

# BÁO CÁO PHÂN TÍCH KỸ THUẬT

CTCP ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH  
NHÀ KHANG ĐIỀN

HOSE: KDH

MỞ TÀI KHOẢN



TẢI ỨNG DỤNG



**Luận điểm đầu tư:**

KDH đã bứt phá giữa tháng 8/2025 khi vượt dứt khoát vùng ~33.000 — vốn kháng cự dài hạn trước đây. Từ đó, giá bước vào pha tích lũy ngắn hạn trong biên độ 33.000–36.000; đáng chú ý, vùng giá quanh 33.000 đã được kiểm định ba lần và đều xuất hiện lực cầu đỡ giá, xác nhận vai trò hỗ trợ mới. Việc duy trì nền tích lũy ngay phía trên 33.000 cho thấy cầu chủ động vẫn nắm thế chủ động, qua đó nâng xác suất tiếp diễn xu hướng tăng. Ở kịch bản tích cực, mục tiêu kỹ thuật được kỳ vọng quanh 41.600.

Mặc dù giá cổ phiếu đang nằm dưới các đường trung bình động ngắn hạn MA10 và MA20 nhưng xu hướng tăng trong trung và dài hạn vẫn chiếm phần trội hơn, trong đó

- Đường MA20 ngày nằm trên MA50 ngày đại diện cho xu hướng tăng trung hạn.
- Đường MA50 ngày nằm trên MA200 ngày đại diện cho xu hướng tăng dài hạn hạn.

Các chỉ báo kỹ thuật cũng củng cố triển vọng tích cực:

- MACD = 0.8x, đường MACD nằm dưới đường tín hiệu nhưng biểu đồ tần suất cho thấy lực bán đã yếu dần, có tiềm năng sớm cho tín hiệu mua.
- RSI = 51.x : sức mạnh giá đạt trạng trung tính
- MFI = 31.x : chỉ báo dòng tiền ở mức trung tính.

**Chiến lược giao dịch:**

NGT có thể phân bổ tỷ trọng từng phần, ưu tiên mở trước 30–40% quanh vùng 33.500–34.500, phần còn lại gia tăng khi cổ phiếu xác nhận vượt ngưỡng 36.000 với khối lượng tích cực. Đồng thời thiết lập vùng dừng lỗ động (stop-loss) dưới 32.500, tức thấp hơn hỗ trợ quan trọng ~33.000, để bảo toàn kỷ luật giao dịch

| Vùng giá mua (1) | Vùng giá mua (2) | Hỗ trợ | Kháng cự (1) | Kháng cự (2) | Vùng Cutloss | Vùng giá chốt lời |
|------------------|------------------|--------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| 33,500 – 34,500  | >36,000          | 33,000 | 35,500       | 38,100       | <32,500      | 41,600            |

Nguồn: Fireant, TPS Research

Đơn vị tính: VND

| VỊ THẾ KHUYẾN NGHỊ           | MUA           |
|------------------------------|---------------|
| Giá đóng cửa ngày 19/09/2025 | 34,300 VND/CP |
| Giá mục tiêu                 | 41,600 VND/CP |
| Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng    | 21.28%        |
| Trading time                 | 3 – 6 tháng   |

| CHỈ BÁO ĐỘNG LƯỢNG |                       |            |
|--------------------|-----------------------|------------|
| MA                 | MA20>MA50>MA100>MA200 | Tích cực   |
| MACD               | >0. MACD<Signal       | Trung tính |
| RSI                | >50                   | Trung tính |
| MFI                | >30                   | Trung tính |

| GIAO DỊCH | % 1M   | % 3M    | GTGD TB 20 phiên (tỷ đồng) | Xu hướng giá |
|-----------|--------|---------|----------------------------|--------------|
| VNINDEX   | +1.36% | +23.15% | 37,291                     | Tăng         |
| KDH       | -6.79% | +25.78% | 224.76                     | Tăng giá     |



# TUYÊN BỐ TRÁCH NHIỆM

Các thông tin, tuyên bố, dự đoán trong bản báo cáo này, bao gồm cả các nhận định cá nhân, là dựa trên các nguồn thông tin tin cậy, tuy nhiên TPS không đảm bảo sự chính xác và đầy đủ của các nguồn thông tin này. Các nhận định trong bản báo cáo này được đưa ra dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo.

Các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kì lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. Báo cáo này không phải là báo cáo phục vụ cho nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán theo quy định pháp luật. TPS và các công ty con; cũng như giám đốc, nhân viên của TPS và các công ty con có thể có lợi ích trong các công ty được đề cập tới trong báo cáo này.

TPS có thể đã, đang và sẽ tiếp tục cung cấp dịch vụ cho các công ty được đề cập tới trong báo cáo này. TPS sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hay sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ hay bất kỳ thông tin hoặc ý kiến nào của báo cáo này. TPS nghiêm cấm việc sử dụng, và mọi sự in ấn, sao chép hay xuất bản toàn bộ hay từng phần bản Báo cáo này vì bất kỳ mục đích gì mà không có sự chấp thuận của TPS

## LIÊN HỆ

### TRUNG TÂM PHÂN TÍCH - CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN TIỀN PHONG (TPS)

 028 7301 3839  [tt.pt@tpbs.com.vn](mailto:tt.pt@tpbs.com.vn)  <https://www.tpbs.com.vn/>