

Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc (HSX: KBC) [MUA +15%]

Báo cáo công ty
KHUYẾN NGHỊ ĐẦU TƯ

Nhóm ngành ICB cấp 3	BĐS KCN
Ngày thực hiện báo cáo	11/03/2025
Thị giá	30,300
Giá mục tiêu	34,830
Tiền năng tăng giá	+15%
Cổ tức	
Tổng lợi nhuận	+15%

TÓM TẮT TÀI CHÍNH

	2023	2024	2025F	2026F
Doanh thu (tỷ đồng)	5,859	2,776	5,851	7,612
Tăng trưởng (% y/y)	+319%	-52%	+110%	+30%
Lợi nhuận sau thuế (tỷ đồng)	2,245	460	1,030	1,705
Tăng trưởng (% y/y)	+42%	-79.5%	+123%	+65%
EPS	2,646	555	1,154	1,676
Tổng tài sản (tỷ đồng)	33,434	44,765	46,083	48,732
Giá trị sổ sách (tỷ đồng)	20,221	20,682	23,447	25,338

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Vốn hóa	23,258
Sở hữu nước ngoài	19.58%
Thanh khoản TB 10 phiên	5,326,190
Số lượng cổ phiếu niêm yết	767,604,759
Beta	1.27

SO SÁNH NHÓM NGÀNH

	KBC	TB ngành
P/B	1.12	1.78%
ROA 2024 (%)	2%	N/A
ROE 2024 (%)	1%	N/A

Nguồn: Vietstock, Asean Reseach

Giới thiệu công ty

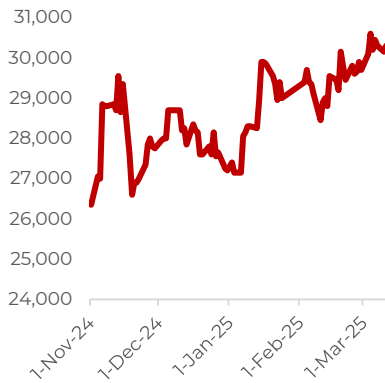
Tổng công ty phát triển Đô thị Kinh Bắc (HSX: KBC) được thành lập vào năm 2002, là doanh nghiệp hàng đầu trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản khu công nghiệp, sở hữu quỹ đất khoảng 2,000 ha (tập trung chủ yếu ở khu vực miền Bắc). Hiện tại, KBC đang kinh doanh trong 3 lĩnh vực chính là (1) cho thuê đất KCN (2) bất động sản dân dụng và (3) cung cấp dịch vụ tiện ích trong khu công nghiệp).

Định giá

Chúng tôi khuyến nghị **MUA** với cổ phiếu KBC với giá mục tiêu **34,830 đồng/cổ phiếu (+15% so với giá đóng cửa ngày 11/03/2025 là 30,300 đồng/cổ phiếu)** dựa theo phương pháp định giá toàn phần (SOTP)

Luận điểm đầu tư

- **Dự án KCN Trảng Duệ 3 và KCN Kim Thành 2 GĐ 1 được chấp thuận chủ trương đầu tư mang lại triển vọng tăng trưởng trong dài hạn cho KBC.** Ngày 14/01/2025, và ngày 22/01/2025 Dự án KCN Trảng Duệ 3 tại Hải Phòng có quy mô 652.73 ha và dự án KCN Kim Thành 2 GĐ 1 tại Hải Dương với quy mô 235 ha được phê duyệt chủ trương đầu tư. Chúng tôi kỳ vọng dự án đem lại dòng tiền cho công ty từ năm 2026.
- **Diện tích cho thuê trong năm 2025 tăng trưởng tích cực so với năm 2024.** Chúng tôi cho rằng diện tích cho thuê trong năm 2025 tăng trưởng tích cực đạt mức 94 ha (+1.8 lần so với 33ha trong năm 2024), chủ yếu đến từ các dự án hiện hữu.
- **KĐT Trảng Cát nhận được giấy phép đầu tư trong năm 2025 – dự kiến kinh doanh trong năm 2026.** Ngày 15/01/2025, Dự án KĐT Trảng Cát tại Hải phòng có quy mô 584.91 ha được chấp thuận chủ trương đầu tư. Đây là dự án quan trọng nhất đối với KBC (chiếm 60% trong hàng tồn kho của doanh nghiệp). Theo quy hoạch, dự án gồm 8,655 lô nhà liền kề, 3,256 lô biệt thự, 7,178 căn chung cư và 5,941 căn NOXH. Doanh nghiệp dự kiến sẽ bán buôn dự án này với giá bán khoảng 25-30 triệu đồng/m². KBC chia sẻ có thể bán được 30-50 ha đất mỗi năm, qua đó chúng tôi ước tính doanh thu có thể đạt 8,000 – 10,000 tỷ đồng/năm.
- **Sở hữu nhiều dự án BĐS dân dụng, tuy nhiên doanh thu chủ yếu trong năm 2025 đến từ dự án NOXH Nếnh và Trảng Duệ.** Dự án NOXH Nếnh và Trảng Duệ là 2 dự án đóng góp chính vào doanh thu BĐS của KBC trong năm 2025, ước tính khoảng 1,815 tỷ đồng.
- **Doanh nghiệp sở hữu quỹ đất lớn so với các doanh nghiệp trên sàn.** KBC đang nghiên cứu, xây dựng quy hoạch dự án Tân Tập (654 ha), Lộc Giang (466 ha), Phú Bình (675 ha), Sông Hậu 2 (380 ha) và một số cụm công nghiệp tại Long An và Hải Phòng. Trong đó, dự án Lộc Giang đã được tỉnh Long An phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng 1/2000 và có thể nhận được chấp thuận chủ trương đầu tư trong năm nay.

Biểu đồ giá KBC


Nguồn: Asean Reseach

Mở tài khoản chứng khoán tại đây


Phạm Thanh Long
long.pt@ASEANSC.com.vn



TỔNG QUAN DOANH NGHIỆP

Lịch sử hình thành

Tổng công ty phát triển Đô thị Kinh Bắc (HSX: KBC) được thành lập vào năm 2002, là doanh nghiệp hàng đầu trong lĩnh vực kinh doanh bất động sản khu công nghiệp, sở hữu quỹ đất khoảng 2,000 ha (tập trung chủ yếu ở khu vực miền Bắc)

Lĩnh vực hoạt động và cơ cấu doanh thu

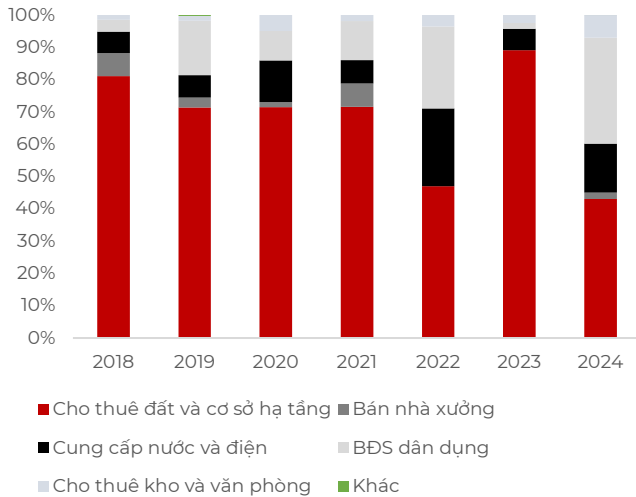
Hiện tại, KBC đang kinh doanh trong 3 lĩnh vực chính là (1) cho thuê đất KCN (chiếm 43% cơ cấu doanh thu năm 2024), (2) bất động sản dân dụng (chiếm 33% cơ cấu doanh thu năm 2024) và (3) cung cấp dịch vụ tiện ích trong khu công nghiệp (chiếm 24% cơ cấu doanh thu năm 2024).

Cơ cấu tổ chức và cơ cấu cổ đông

Tính đến năm 2024:

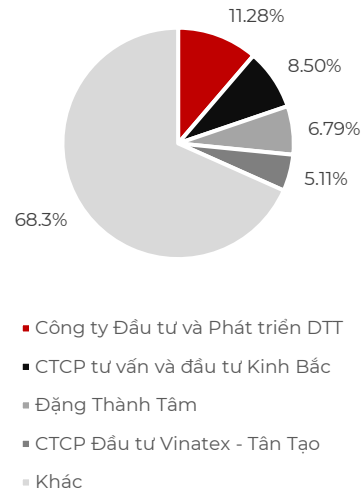
- KBC hiện tại đang sở hữu 16 công ty con và 6 công ty liên kết
- Cổ đông của KBC tương đối đa dạng trong đó 32.45% cổ đông đến từ các tổ chức, trong đó Công ty Đầu tư và Phát triển DTT chiếm 11.28% cơ cấu cổ đông. Ban lãnh đạo chỉ nắm giữ 8.58%, trong đó Chủ tịch HĐQT Đặng Thành Tâm nắm giữ 6.79%.

Cơ cấu doanh thu của KBC



Nguồn: KBC

Cơ cấu cổ đông



Nguồn: KBC

Danh mục dự án Bất động sản khu công nghiệp của KBC

Tên Dự án	Vị trí	Tỷ lệ sở hữu	Tổng diện tích (ha)	Diện tích thương phẩm (ha)	Tỷ lệ lấp đầy	Diện tích thương phẩm còn lại (ha)
Dự án đã lấp đầy						
KCN Quế Võ 1	Bắc Ninh	100%	312	192	100%	0
KCN Quế Võ 2	Bắc Ninh	100%	300	173	100%	0
KCN Tràng Duệ 1	Hải Phòng	89%	188	129	100%	0
KCN Tràng Duệ 2	Hải Phòng	89%	214	133	100%	0
KCN Quang Châu	Bắc Giang	89%	426	307	100%	0
Tổng diện tích			1,440	934		0

Dự án đang triển khai						
KCN Nam Sơn – Hạp Lĩnh	Bắc Ninh	100%	300	204	59%	84
KCN Quang Châu MR	Bắc Giang	89%	90	67	95%	3
KCN Tân Phú Trung	TP. HCM	73%	543	347	69%	108
KCN Trảng Duệ 3	Hải Phòng	89%	653	456	0%	456
CCN Hưng Yên	Hưng Yên	94%	225	151	0%	151
KCN Kim Thành 2 – GD1	Hải Dương	94%	235	235	0%	235
Tổng diện tích			2,046	1,460		1,037

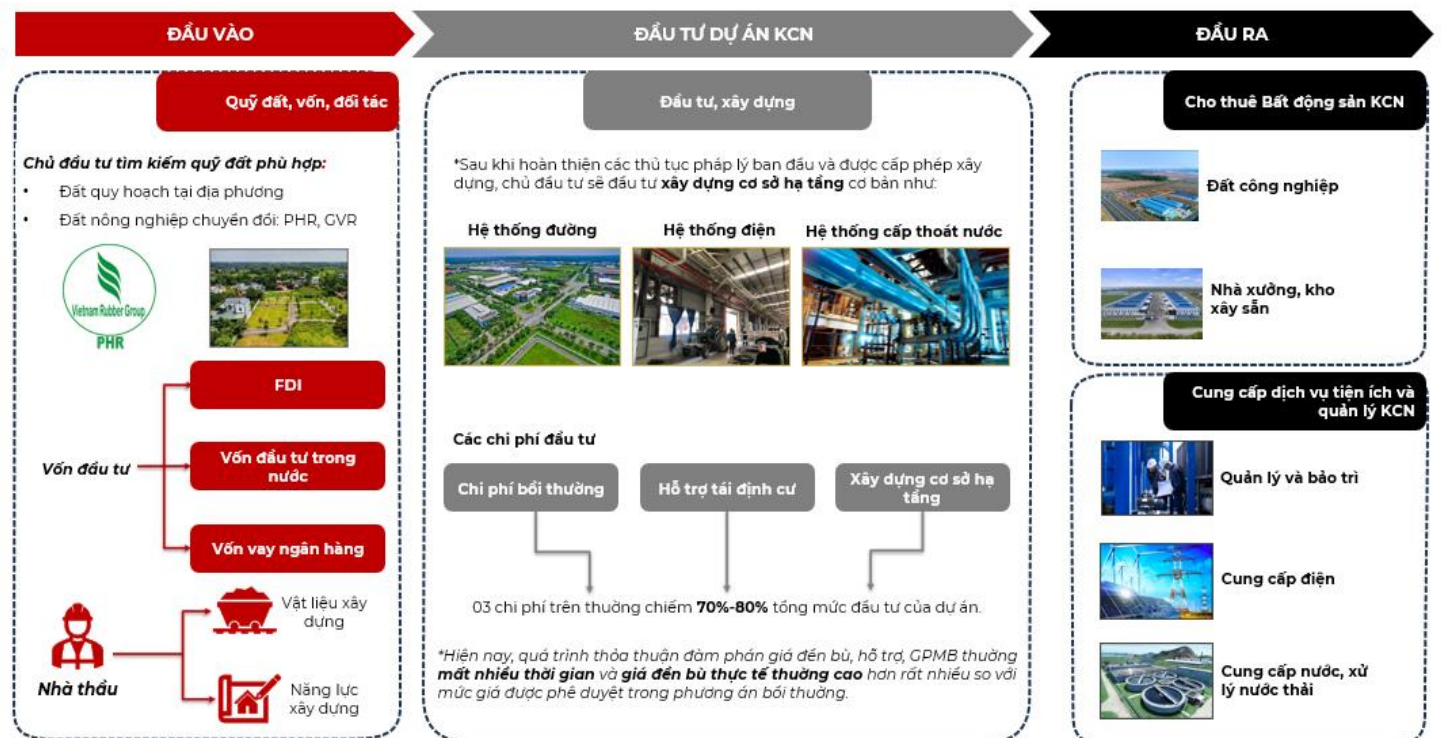
Nguồn: KBC

Danh mục dự án Bất động sản dân dụng của KBC

Tên Dự án	Vị trí	Tỷ lệ sở hữu	Tổng diện tích (ha)	Tiến độ
Trảng Duệ	Hải Phòng	89%	42	Hiện tại, KBC đang hoàn thiện pháp lý để ghi nhận 15 căn của dự án. Doanh nghiệp đang lập quy hoạch KĐT Trảng Duệ mở rộng 73ha.
NOXH Trảng Duệ	Hải Phòng	89%	3	Dự kiến bàn giao trong năm 2025-2026 giai đoạn 1 gồm 3 tòa với 768 căn hộ.
Trảng Cát	Hải Phòng	100%	585	Ngày 15/01/2025, dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư, đang hoàn thiện thủ tục pháp lý về tiền sử dụng đất bổ sung và giấy phép xây dựng. Dự kiến bắt đầu xây dựng từ năm 2026.
Phúc Ninh	Bắc Ninh	100%	115	Đang chờ phê duyệt thủ tục pháp lý để ghi nhận doanh thu
NOXH Nénh	Bắc Giang	76%	12.6	Đang bàn giao nhà cho khách hàng
Khu Ngoài giao đoàn	Hà Nội	100%	2	Đang tìm đối tác hợp tác đầu tư

Nguồn: KBC

CHUỖ GIÁ TRỊ NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN KCN



CẬP NHẬT TÌNH HÌNH KINH DOANH QUÝ 4/2024

Các chỉ tiêu KQKD	Q4/2024	%yoy	2024	%yoy	Đánh giá
Doanh thu	781	-5%	2,276	-51%	Q4/24 doanh thu giảm nhẹ 5% svck, lũy kế cả năm 2024, doanh thu giảm 51% svck, chủ yếu do doanh thu cho thuê đất KCN giảm mạnh.
- KCN	78	-88%	1,195	-77%	Q4/24, diện tích bàn giao đất KCN tại KCN Nam Sơn – Hạp Lĩnh và Tân Phú Trung lần lượt là 1.9 ha và 1.4 ha. Năm 2024, diện tích bàn giao đất đạt 33 ha, trong đó KCN Nam Sơn – Hạp Lĩnh là 19.4 ha, KCN Quang Châu là 12.2 ha và KCN Tân Phú Trung là 1.4 ha, thấp hơn nhiều so với 150 ha của năm 2023
- BĐS	488	+1812%	910	+768%	Doanh thu năm 2024 tăng gấp hơn 8 lần svck nhờ bàn giao nhà tại dự án NOXH Nếnh.
- Phí DV	109	+3%	420	+9%	
Biên lợi nhuận gộp	49%	2 dpt	46%	-20 dpt	
- KCN	53%	+19 dpt	68%	+1 dpt	
- BĐS	11%	-30 dpt	12%	-25 dpt	Biên LNG dự án NOXH thấp hơn nhiều so với loại hình BĐS khác
Doanh thu tài chính	158	+108%	451	+6%	Q4/24 doanh thu tài chính tăng mạnh nhờ lãi tiền gửi, cho vay và hợp tác kinh doanh.
Chi phí tài chính	65	-35%	258	-39%	Do chi phí lãi vay giảm 29% yoy
Lợi nhuận ròng	75	-29%	426%	-79%	Do diện tích bàn giao thấp trong năm 2024

Nguồn: KBC

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

Dự án KCN Trảng Dũ 3 và KCN Kim Thành 2 GĐ 1 được chấp thuận chủ trương đầu tư mang lại triển vọng tăng trưởng trong dài hạn cho KBC

Ngày 14/01/2025, Dự án KCN Trảng Dũ 3 tại Hải Phòng có quy mô 652.73 ha được phê duyệt chủ trương đầu tư. Đây là dự án trọng điểm của KBC trong thời gian tới. Dự án có vị trí tương đối thuận lợi cách trung tâm TP Hải Phòng 10km, cách cảng Hải Phòng 15km và cách sân bay Cát Bi 14km. Hiện tại dự án đã đền bù GPMB được khoảng 200ha và có thể cho thuê ngay (hiện LG đã sẵn sàng ký thuê ngay khi có thể). **Chúng tôi kỳ vọng dự án đem lại dòng tiền cho công ty từ năm 2026.**

Thêm vào đó, Ngày 22/01/2025, Dự án KCN Kim Thành 2 (giai đoạn 1) tại Hải Dương có diện tích 234.63 ha được phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Dự án có vốn đầu tư 3,403 tỷ đồng. Chúng tôi kỳ vọng giá cho thuê của dự án vào khoảng 80 USD/m², tương đương giá cho thuê tại các KCN xung quanh. **Chúng tôi kỳ vọng dự án sẽ đi vào cho thuê bắt đầu từ năm 2026.**

Vị trí dự án KCN Trảng Dũ 3



Nguồn: Báo cáo doanh nghiệp

Phối cảnh dự án KCN Kim Thành 2 – giai đoạn 1



Nguồn: Báo cáo doanh nghiệp

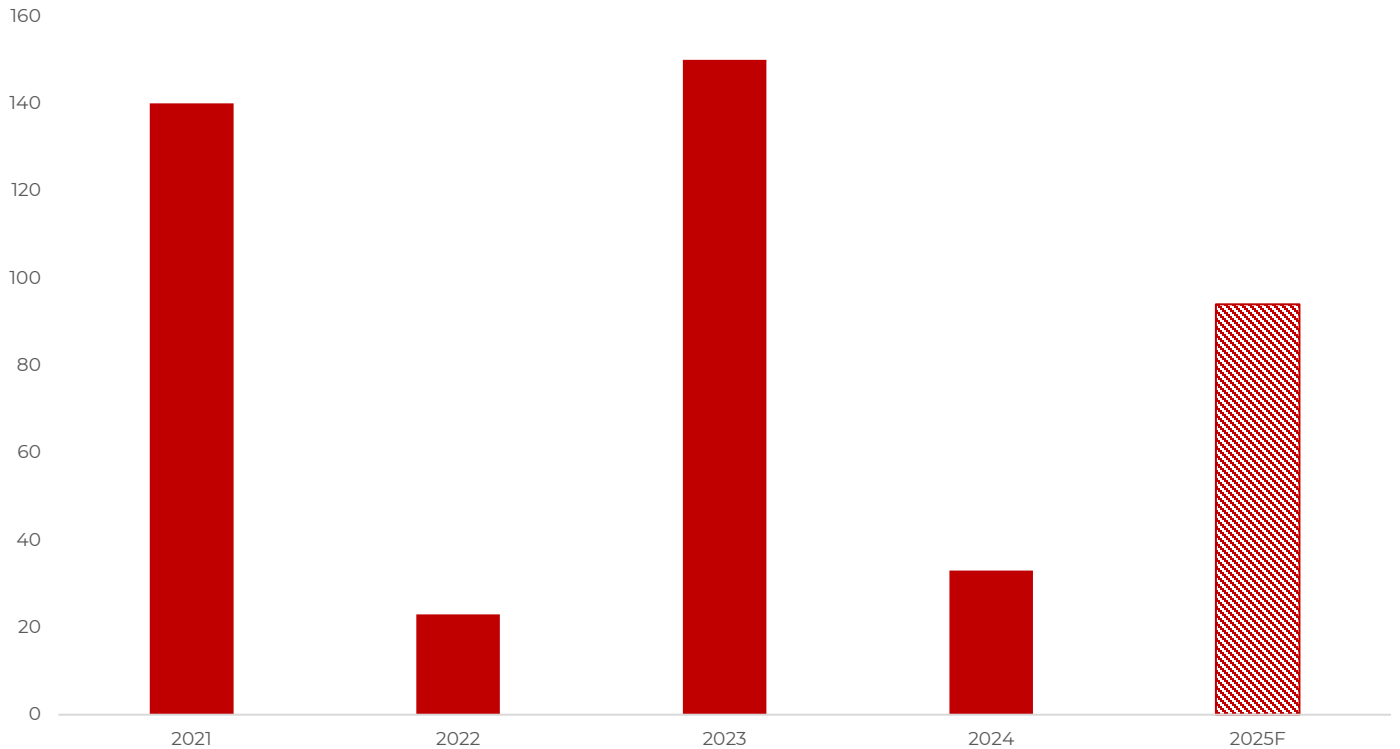
Diện tích cho thuê trong năm 2025 tăng trưởng tích cực so với năm 2024

Chúng tôi cho rằng diện tích cho thuê trong năm 2025 tăng trưởng tích cực đạt mức 94 ha (+1.8 lần so với 33ha trong năm 2024), chủ yếu đến từ các dự án hiện hữu. Cụ thể:

- KCN Nam Sơn Hạp Lĩnh: Tính đến hết năm 2024, tỷ lệ lấp đầy đạt 59%. Giá cho thuê vào khoảng 150-160 USD/m². Diện tích đền bù GPMB đạt 220 ha, hơn 26 ha diện tích đang gặp vướng mắc GPMB. **Năm 2025, KBC sẽ bàn giao khoảng 30ha cho Goertek để mở rộng sản xuất.** Ngoài ra, theo chia sẻ từ doanh nghiệp, trong đầu năm 2025, dự án đã ký MOU khoảng 31 ha với đối tác Apple và 1 dự án nữa là hết đất tại KCN này.
- KCN Quang Châu mở rộng: Dự án đã lấp đầy khoảng 95% tính đến hết năm 2024. Còn một phần nhỏ diện tích chưa GPMB (4ha) do vướng mắc trong quá trình đền bù. Doanh nghiệp kỳ vọng hoàn thiện đền bù GPMB 100% trong năm nay.

- KCN Tân Phú Trung đang vướng mắc GPMB do chưa đạt được sự thống nhất về giá đền bù. Diện tích đất sạch khoảng 20ha, dự kiến bàn giao trong năm 2025. Chúng tôi cho rằng, sau khi TP.HCM ban hành bảng giá đất mới sẽ giúp cho công tác GPMB sẽ được đẩy nhanh tiến độ.
- Dự án CCN Hưng Yên đã phê duyệt quy hoạch 1/500 vào tháng 2 năm 2024. Dự án hiện nằm trong vùng kinh tế trọng điểm phía Bắc, cách Hà Nội khoảng 50 km. Năm 2024, KBC đã đẩy mạnh đầu tư xây dựng dự án. Hiện tại dự án sẵn sàng cho thuê 40ha trong năm 2025.

Diện tích bàn giao trong năm 2025



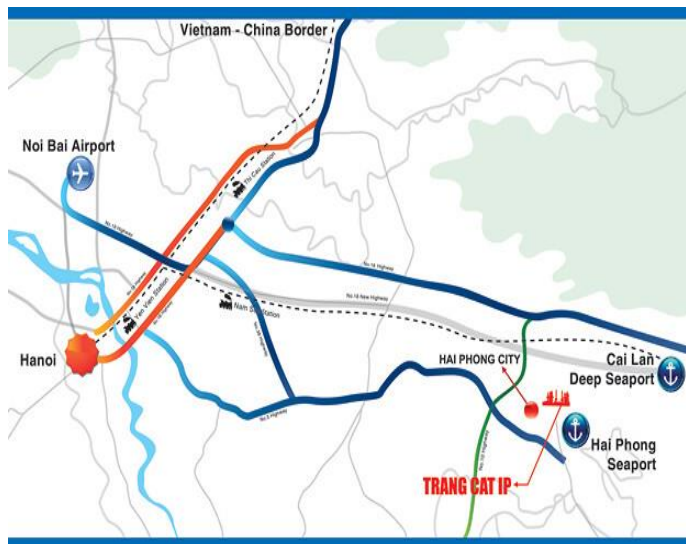
Nguồn: KBC

KĐT Trảng Cát nhận được giấy phép đầu tư trong năm 2025 – dự kiến kinh doanh trong năm 2026

Ngày 15/01/2025, Dự án KĐT Trảng Cát tại Hải Phòng có quy mô 584.91 ha được chấp thuận chủ trương đầu tư. Đây là dự án quan trọng nhất đối với KBC (chiếm 60% trong hàng tồn kho của doanh nghiệp). Theo quy hoạch, dự án gồm 8,655 lô nhà liền kề, 3,256 lô biệt thự, 7,178 căn chung cư và 5,941 căn NOXH. Công ty đã được bàn giao đất và đã đền bù 582 ha. Công ty đã nộp tiền sử dụng đất 3,500 tỷ đồng, nhưng do điều chỉnh quy hoạch 1/500, diện tích thương phẩm tăng thêm 73ha nên công ty phải bổ sung tiền sử dụng đất để được cấp phép xây dựng, mở bán dự án.

Theo kế hoạch từ KBC, doanh nghiệp sẽ bán buôn dự án này với giá bán khoảng 25-30 triệu đồng/m². KBC chia sẻ có thể bán được 30-50 ha đất mỗi năm, qua đó chúng tôi ước tính doanh thu có thể đạt 8,000 – 10,000 tỷ đồng/năm. Lợi nhuận đem lại khoảng 2,500 – 3,000 tỷ đồng/năm, với biên lợi nhuận gộp đạt 49%. Trong Quý 4/2024, KBC đã vay thêm 5,500 tỷ đồng từ VPB để tài trợ vốn cho dự án. Đây là nguồn tài chính bổ sung cho KBC để hoàn thành nghĩa vụ tài chính ngay khi được phê duyệt giá đất. Chúng tôi cho rằng, sau khi dự án hoàn thiện pháp lý

Vị trí dự án Trảng Cát



Nguồn: Báo cáo doanh nghiệp

Phối cảnh dự án Trảng Cát



Nguồn: Báo cáo doanh nghiệp

Sở hữu nhiều dự án BĐS dân dụng, tuy nhiên doanh thu chủ yếu trong năm 2025 đến từ dự án NOXH Nénh và Trảng Duệ.

KĐT Trảng Duệ có diện tích đất 42ha, diện tích thương phẩm 23ha, được triển khai từ 2019 đến nay. Hiện tại dự án còn 15 căn biệt thự đang chờ hoàn thiện pháp lý để ghi nhận doanh thu. Chúng tôi cho rằng, doanh thu của dự án có thể ghi nhận khoảng 80-100 tỷ đồng. Ngoài ra, dự án khu NOXH giai đoạn 1 (768 căn) thuộc KĐT Trảng Duệ đang được xây dựng, chúng tôi kỳ vọng có thể đem lại doanh thu cho KBC trong năm 2025-2026, khoảng 1,200 tỷ đồng.

KĐT Phúc Ninh có diện tích 114.6 ha với tổng mức đầu tư khoảng 4,892 tỷ đồng. Đến nay, tổng diện tích đã đặt chỗ là hơn 12ha, diện tích đã ghi nhận doanh thu là 2.51 ha. Tổng giá trị thỏa thuận đặt chỗ là hơn 1,591 tỷ đồng, đã ghi nhận doanh thu là 345 tỷ đồng.

Dự án NOXH Nénh và Trảng Duệ là 2 dự án đóng góp chính vào doanh thu BĐS của KBC trong năm 2025, ước tính khoảng 1,815 tỷ đồng.

Danh mục dự án Bất động sản dân dụng của KBC

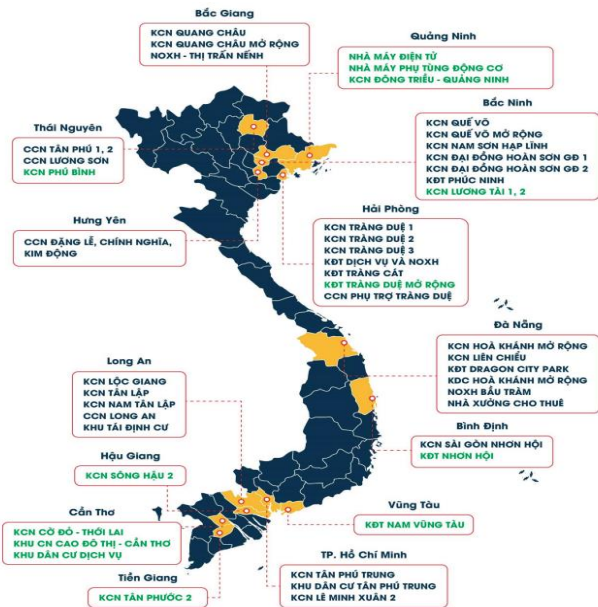
Tên Dự án	Vị trí	Tỷ lệ sở hữu	Tổng diện tích (ha)	Tiến độ
Trảng Duệ	Hải Phòng	89%	42	Hiện tại, KBC đang hoàn thiện pháp lý để ghi nhận 15 căn của dự án. Doanh nghiệp đang lập quy hoạch KĐT Trảng Duệ mở rộng 73ha.
NOXH Trảng Duệ	Hải Phòng	89%	3	Dự kiến bàn giao trong năm 2025-2026 giai đoạn 1 gồm 3 tòa với 768 căn hộ.
Trảng Cát	Hải Phòng	100%	585	Ngày 15/01/2025, dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư, đang hoàn thiện thủ tục pháp lý về tiền sử dụng đất bổ sung và giấy phép xây dựng. Dự kiến bắt đầu xây dựng từ năm 2026.
Phúc Ninh	Bắc Ninh	100%	115	Đang chờ phê duyệt thủ tục pháp lý để ghi nhận doanh thu
NOXH Nénh	Bắc Giang	76%	12.6	Đang bàn giao nhà cho khách hàng
Khu Ngoài giao đoàn	Hà Nội	100%	2	Đang tìm đối tác hợp tác đầu tư

Nguồn: KBC

Doanh nghiệp sở hữu quỹ đất lớn so với các doanh nghiệp trên sàn

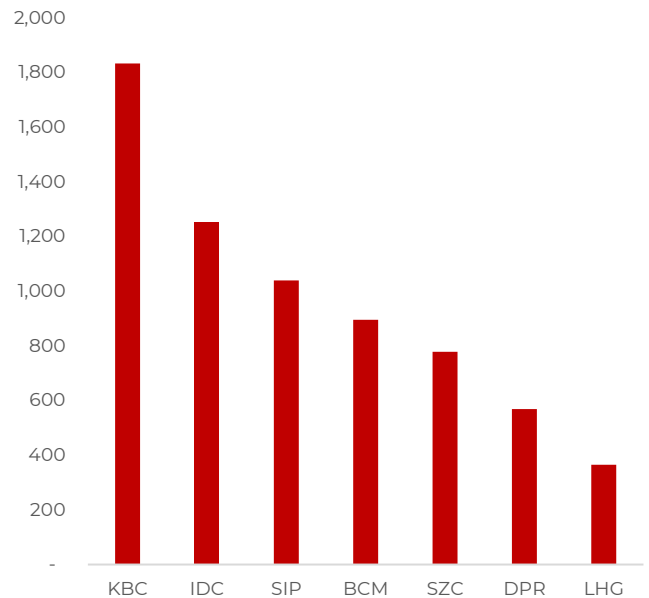
Hiện tại, KBC đang nghiên cứu, xây dựng quy hoạch dự án Tân Tập (654 ha), Lộc Giang (466 ha), Phú Bình (675 ha), Sông Hậu 2 (380 ha) và một số cụm công nghiệp tại Long An và Hải Phòng. Trong đó, dự án Lộc Giang đã được tỉnh Long An phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng 1/2000 và có thể nhận được chấp thuận chủ trương đầu tư trong năm nay.

Vị trí các dự án của KBC



Nguồn: Báo cáo doanh nghiệp

Quỹ đất của KBC



Nguồn: Báo cáo doanh nghiệp

Lãi suất chiết khấu

Chỉ tiêu	2024F
Rf	3.07%
ERP	10.77%
Beta	1.00
WACC	10.49%

Nguồn: Asean Reseach

Tổng hợp phương pháp

SOTP	100%	34,830
Giá cổ phiếu		30,300
Tổng mức sinh lời		+15%

Nguồn: Asean Reseach

ĐỊNH GIÁ DOANH NGHIỆP

Định giá lần đầu với khuyến nghị MUA đối với cổ phiếu KBC, giá mục tiêu 34,830 (+15% so với giá đóng cửa ngày 11/03/2025) dựa trên phương pháp định giá từng phần (SOTP)

Tóm tắt định giá

Định giá theo phương pháp SOTP	Phương pháp	Giá trị đóng góp cho KBC
Khu công nghiệp		7,248
Nam Sơn – Hạp Lĩnh	DCF	1,152
Quang Châu mở rộng	DCF	58
Tân Phú Trung	DCF	1,251
Tràng Duệ 3	DCF	2,373
CCN Hưng Yên	DCF	1,534
Kim Thành 2	DCF	880
Khu dân cư		18,880
Tràng Duệ	DCF	9
Tràng Cát	DCF	16,800
Phúc Ninh	P/B	1,461
NOXH Nếnh	DCF	289
Khu ngoại giao đoàn	P/B	321
Giá trị cổ phần		35,422
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành (triệu CP)		1,017
Giá trị cổ phiếu		34,830
Giá hiện tại (06/03/2024)		30,300
Tổng mức sinh lời		+15%

Nguồn: Asean Reseach

CÁC MỨC KHUYẾN NGHỊ

MUA:	Lợi nhuận kỳ vọng của 12 tháng đầu tư ít nhất là +10%.
NẮM GIỮ:	Lợi nhuận kỳ vọng của 12 tháng đầu tư nằm trong khoảng +/-10%.
BÁN:	Lợi nhuận kỳ vọng của 12 tháng đầu tư thấp hơn -10%.
KHÔNG XẾP HẠNG:	Do thiếu những thông tin cần thiết nên chúng tôi không thể thực hiện khuyến nghị.

KHUYẾN CÁO

Các thông tin trong báo cáo được xem là đáng tin cậy và dựa trên các nguồn thông tin đã công bố ra công chúng được xem là đáng tin cậy. Tuy nhiên, ngoài những thông tin về chính CTCP Chứng khoán ASEAN (ASEANSC), ASEANSC không chịu trách nhiệm về độ chính xác của những thông tin trong báo cáo này. Ý kiến, dự báo và ước tính chỉ thể hiện quan điểm của người viết tại thời điểm phát hành, không được xem là quan điểm của ASEANSC và có thể thay đổi mà không cần thông báo. ASEANSC không có nghĩa vụ phải cập nhật, sửa đổi báo cáo này dưới mọi hình thức cũng như thông báo với người đọc trong trường hợp các quan điểm, dự báo và ước tính trong báo cáo này thay đổi hoặc trở nên không chính xác. Thông tin trong báo cáo này được thu thập từ nhiều nguồn khác nhau và chúng tôi không đảm bảo về độ chính xác của thông tin. Báo cáo này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các tổ chức đầu tư cũng như các nhà đầu tư cá nhân của ASEANSC và không mang tính chất khuyến nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán hay công cụ tài chính có liên quan nào. Không ai được phép sao chép, tái sản xuất, phát hành cũng như tái phân phối bất kỳ nội dung nào của báo cáo vì bất kỳ mục đích nào nếu không có sự chấp thuận bằng văn bản của ASEANSC. Khi sử dụng các nội dung đã được ASEANSC chấp thuận, xin vui lòng ghi rõ nguồn khi trích dẫn.

THÔNG TIN LIÊN LẠC

CTCP CHỨNG KHOÁN ASEAN (ASEANSC)- www.ASEANSC.com.vn

Trụ sở chính:

Tầng 4, 5, 6, 7 số 3 Đặng Thái Thân, Phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội
Điện thoại: (+84) 24 6275 8688

Chi nhánh TP Hồ Chí Minh:

Tầng 2, số 77-79 Phó Đức Chính, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP Hồ Chí Minh
Điện thoại: (+84) 28 3933 0308