

Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2 (HSX: D2D)

Tôn Thất Việt Hoàng Chuyên viên phân tích Email: Hoangttv@fpts.com.vn Điện thoại : 1900 6446 – Ext : 4308	Người phê duyệt báo cáo: Nguyễn Đức Anh Trưởng nhóm phân tích kỹ thuật	Giá hiện tại 26.500 Giá bán mục tiêu 23.600 Giá bán dừng lỗ 27.500 Loại KN Swing trade	Vị thế khuyến nghị BÁN
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------



Chỉ báo kỹ thuật	Giá trị	Tín hiệu
EMA(20)	27.15	Giảm
EMA(60)	27.86	Giảm
RSI	36.23	Giảm
Bollinger Bandwidth	8.68	Trung lập

Ngưỡng hỗ trợ/ kháng cự	
Hỗ trợ 1	25.300
Hỗ trợ 2	23.530
Kháng cự 1	27.150
Kháng cự 2	27.800

Ghi nhận trạng thái biến động có dạng mẫu hình “Bearish Flag”, D2D để ngỏ kịch bản tiếp diễn đà giảm trong ngắn hạn.

Quan điểm kỹ thuật

- Sau phiên tạo đỉnh hồi tháng 07/2023, D2D đã thiết lập xu hướng giảm điểm trung hạn và tiếp nhận đường trung bình EMA(20) trong vai trò kháng cự động mới. Trong biến động giá 02 tháng gần nhất cổ phiếu còn ghi nhận sự hiện diện của mẫu hình giá tiếp diễn xu hướng “Bearish Flag”.
- Tín hiệu chú ý được phát đi trong phiên giao dịch 17/10 khi diễn biến giảm điểm đi kèm thanh khoản mở rộng trên ngưỡng bình quân đã đưa đường giá lùi sâu tiệm cận về vùng biên dưới mẫu hình để ngỏ khả năng phát đi tín hiệu Breakout trong những phiên kế tiếp.
- Diễn biến chỉ báo cũng chưa có sự cải thiện khi RSI ghi nhận trạng thái giao cắt trở lại dưới đường trung bình 20 phiên. Chỉ báo xu hướng EMA(20) tiếp diễn đà giảm và mở rộng trạng thái phân kỳ âm với EMA(60).
- Mục tiêu cho biến động giảm ngắn hạn được xác định quanh mốc giá 23.600 đồng tương ứng 100% biên độ “cột cờ” của mẫu hình.

Khuyến nghị giao dịch

- Tận dụng việc Bollinger Band chưa có dấu hiệu mở rộng, nhà đầu tư có thể thực hiện giải ngân vị thế bán sớm quanh vùng giá hiện tại 26.500.
- Stoploss cho vị thế bán được xác định quanh mức 27.500, tương ứng ngưỡng giá cận trên đường kháng cự động EMA(20) phiên của cổ phiếu.

Hệ thống khuyến nghị giao dịch theo phân tích kỹ thuật của FPTS:

Khuyến nghị giao dịch theo phân tích kỹ thuật của FPTS được xây dựng dựa trên 02 loại chiến lược giao dịch chính bao gồm: Giao dịch theo xu hướng (Trend Trade) và Giao dịch theo dao động (Swing Trade).

Giao dịch theo xu hướng (Trend Trade):

- Là phương pháp giao dịch nhằm tìm kiếm lợi nhuận thông qua việc phân tích xu hướng giá của một loại chứng khoán theo một hướng cụ thể. Mục tiêu của hoạt động phân tích nhằm xác định thời điểm xu hướng hình thành, mở vị thế tham gia và nắm giữ vị thế cho đến khi xu hướng kết thúc.
- Điểm vào lệnh với chiến lược này là tín hiệu xác nhận hình thành xu hướng hoặc sau những đợt hiệu chỉnh trên xu hướng chính. Trong khi đó, điểm thoát lệnh thường đặt tại các mức giá báo hiệu một xu hướng mới.
- Phương pháp giao dịch theo xu hướng sẽ chịu rủi ro bởi các dao động ngược chiều xu hướng chính, các tin tức ảnh hưởng từ vĩ mô và thông tin cơ bản của chứng khoán.
- Giao dịch theo xu hướng có thể được áp dụng cho các khung thời gian ngắn và trung hạn. **Khoảng thời gian kỳ vọng duy trì xu hướng chính của chứng khoán trong khuyến nghị của FPTS là 03 tháng.**

Giao dịch theo dao động (Swing Trade):

- Là phương pháp giao dịch nhằm tìm kiếm lợi nhuận thông qua việc phân tích các khả năng xảy ra sự thay đổi của giá chứng khoán. Mục tiêu của hoạt động phân tích nhằm xác định chiều hướng giá sẽ biến động kế tiếp và thu được một phần lợi nhuận nếu động thái đó xảy ra.
- Điểm vào lệnh với chiến lược này thường nằm gần mức hỗ trợ (support) hoặc mức kháng cự (resistance) và kèm theo những tín hiệu dự báo hành động giá tiềm năng. Điểm thoát lệnh thường đặt tại mức giá mục tiêu hoặc mức giá báo hiệu biến động kỳ vọng không xảy ra.
- Phương pháp giao dịch theo xu hướng sẽ chịu rủi ro từ các tin tức ảnh hưởng đến tâm lý giao dịch, biến động ngắn hạn của thị trường chung.
- Giao dịch theo dao động thường hoạt động tốt hơn tại các khung thời gian ngắn hạn. **Khoảng thời gian kỳ vọng tận dụng sự biến động giá ngắn hạn của chứng khoán trong khuyến nghị của FPTS là 01 tháng.**

Tuyên bố miễn trách nhiệm

Các thông tin và nhận định trong báo cáo này được cung cấp bởi FPT S dựa vào các nguồn thông tin mà FPT S coi là đáng tin cậy, có sẵn và mang tính hợp pháp. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo tính chính xác hay đầy đủ của các thông tin này.

Nhà đầu tư sử dụng báo cáo này cần lưu ý rằng các nhận định trong báo cáo này mang tính chất chủ quan của chuyên viên phân tích FPT S. Nhà đầu tư sử dụng báo cáo này tự chịu trách nhiệm về quyết định của mình.

FPT S có thể dựa vào các thông tin trong báo cáo này và các thông tin khác để ra quyết định đầu tư của mình mà không bị phụ thuộc vào bất kỳ ràng buộc nào về mặt pháp lý đối với các thông tin đưa ra.

Tại thời điểm thực hiện báo cáo phân tích, chuyên viên phân tích, người phê duyệt báo cáo hiện không nắm giữ cổ phiếu của các doanh nghiệp này.

Các thông tin có liên quan đến chứng khoán khác hoặc các thông tin chi tiết liên quan đến cổ phiếu này có thể được xem tại <http://ezsearch.fpts.com.vn> hoặc sẽ được cung cấp khi có yêu cầu chính thức.

Bản quyền © 2017 Công ty chứng khoán FPT

Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT
Trụ sở chính

52 Lạc Long Quân, Phường Bưởi, Quận Tây Hồ, Hà Nội, Việt Nam.

ĐT: 1900 6446
Fax: (84.24) 3 773 9058

Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT
Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh

Tầng 3, 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

ĐT: 1900 6446
Fax: (84.28) 6 291 0607

Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT
Chi nhánh Tp. Đà Nẵng

Số 100 Quang Trung, Phường Thạch Thang, Quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng, Việt Nam.

ĐT: 1900 6446
Fax: (84.236) 3553 888