

Số: 10 /2026/VSC

Hải Phòng, ngày 30 tháng 01 năm 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào các quy định công bố thông tin của tổ chức niêm yết trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Container Việt Nam (mã chứng khoán: VSC) xin giải trình về việc Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4 năm 2025 so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10% trở lên trên Báo cáo tài chính riêng như sau:

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	Quý 4 Năm 2025	Quý 4 Năm 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ giảm
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	-30.265.197.567	24.342.886.302	-54.608.083.869	-224,33%

Nguyên nhân chủ yếu:

Trong Quý 4 năm 2025, Công ty ghi nhận các yếu tố làm tăng lợi nhuận so với cùng kỳ năm 2024, cụ thể:

- Doanh thu tăng 31 tỷ đồng, tương ứng tăng 258% dẫn đến Lợi nhuận gộp tăng 3,8 tỷ đồng, tương ứng tăng 50%.

- Thu nhập khác tăng 11,9 tỷ đồng.

Tuy nhiên, Công ty cũng ghi nhận việc phát sinh tăng các chi phí:

- Lãi vay tăng 56 tỷ đồng, tương ứng tăng 146% do tăng dư nợ tại các Tổ chức tín dụng, phục vụ hoạt động đầu tư của Công ty.

- Doanh thu tăng dẫn đến Chi phí quản lý tăng 3,6 tỷ đồng, tương ứng tăng 21%.

- Chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp tăng 33 tỷ đồng.

Do đó, lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2025 của Công ty đã ghi nhận giảm 54.608.083.869 đồng, tương ứng với tỷ lệ giảm 224,33% so với cùng kỳ Quý 4 năm 2024.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC 



TỔNG GIÁM ĐỐC
Tạ Công Thông



CÔNG TY CỔ PHẦN CONTAINER VIỆT NAM

Số 11 Võ Thị Sáu, Phường Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH
QUÝ IV NĂM 2025
(BÁO CÁO RIÊNG)

Hải Phòng, Tháng 01 năm 2026

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ
(Dạng đầy đủ)

Quý IV năm 2025 (Báo cáo riêng)

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Đơn vị tính: VNĐ

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+1120+130+140+150)	100		2.189.079.318.297	575.567.640.137
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		56.477.232.825	24.687.957.151
1. Tiền	111		55.577.232.825	23.787.957.151
2. Các khoản tương đương tiền	112		900.000.000	900.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		651.268.923.773	406.540.895.913
1. Chứng khoán kinh doanh	121		673.108.854.306	431.605.771.080
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		(21.839.930.533)	(26.064.875.167)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	1.000.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		1.460.147.394.134	131.855.073.109
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		23.141.064.974	9.460.178.040
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		941.114.486	1.488.972.671
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		3.500.000.000	44.666.666.668
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		1.432.883.543.195	76.557.584.251
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(318.328.521)	(318.328.521)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		469.871.982	26.344.809
1. Hàng tồn kho	141		469.871.982	26.344.809
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		20.715.895.583	12.457.369.155
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		260.118.429	59.296.179
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		20.455.777.154	10.892.687.241
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	1.505.385.735
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+230+240+250+260)	200		7.595.126.507.323	5.304.158.021.615
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		250.999.510.912	29.125.985.207
1. Tài sản cố định hữu hình	221		164.254.217.991	23.708.132.206

1	2	3	4	5
- Nguyên giá	222		227.365.694.000	75.265.694.000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(63.111.476.009)	(51.557.561.794)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		81.327.439.920	-
- Nguyên giá	225		81.393.079.501	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		(65.639.581)	-
3. Tài sản cố định vô hình	227		5.417.853.001	5.417.853.001
- Nguyên giá	228		6.099.124.701	6.099.124.701
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(681.271.700)	(681.271.700)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		-	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		7.331.646.880.513	5.259.424.463.830
1. Đầu tư vào công ty con	251		5.143.942.647.609	4.623.516.422.609
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		2.330.800.900.895	774.032.724.450
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		155.000.000	155.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(143.251.667.991)	(138.279.683.229)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		12.480.115.898	15.607.572.578
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		5.480.115.898	9.607.572.578
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268		7.000.000.000	6.000.000.000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		9.784.205.825.620	5.879.725.661.752

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
C - NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)	300		5.252.105.913.271	2.027.435.980.174
I. Nợ ngắn hạn	310		2.238.633.828.344	377.939.427.737
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		18.189.996.250	3.088.620.156
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		1.117.826.614	1.089.335.134
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		32.013.706.344	214.242.000
4. Phải trả người lao động	314		1.728.806.003	1.701.896.743
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		100.680.102.977	40.848.112.220
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		164.433.004.027	110.785.417.543
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		1.909.229.051.661	214.530.280.583
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		11.241.334.468	5.681.523.358
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
15. Quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm	325		-	-
II. Nợ dài hạn	330		3.013.472.084.927	1.649.496.552.437
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-

1	2	3	4	5
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		22.010.000.000	30.000.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		2.990.641.968.260	1.647.591.677.437
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		820.116.667	1.874.875.000
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		4.532.099.912.349	3.852.289.681.578
I. Vốn chủ sở hữu	410		4.532.099.912.349	3.852.289.681.578
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		3.743.703.620.000	2.867.968.190.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		3.743.703.620.000	2.867.968.190.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	39.403.521.246
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		27.265.771.003	646.734.369.757
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		761.130.521.346	298.183.600.575
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		44.061.781.075	38.332.228.520
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		717.068.740.271	259.851.372.055
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		9.784.205.825.620	5.879.725.661.752

Hải Phòng, ngày 30 tháng 01 năm 2026

NGƯỜI LẬP



Đoàn Thị Phương Thảo

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Phạm Thanh Tuấn

TỔNG GIÁM ĐỐC



Tạ Công Thông

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ
(Dạng đầy đủ)

Quý IV năm 2025 (Báo cáo riêng)

Đơn vị tính: VNĐ

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý 4 năm 2025	Quý 4 năm 2024	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		43.132.787.954	12.042.126.393	162.618.289.518	45.380.031.173
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		43.132.787.954	12.042.126.393	162.618.289.518	45.380.031.173
4. Giá vốn hàng bán	11		31.672.302.676	4.434.650.438	121.797.574.471	19.886.521.874
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		11.460.485.278	7.607.475.955	40.820.715.047	25.493.509.299
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		124.965.496.300	116.695.661.583	1.061.368.498.966	510.094.076.629
7. Chi phí tài chính	22		124.467.047.049	82.762.701.357	286.106.125.917	200.474.729.417
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		94.468.781.713	38.250.754.711	259.135.157.493	117.715.348.977
8. Chi phí bán hàng	25		165.003.000	29.076.364	3.706.945.702	522.225.442
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		20.859.682.925	17.167.673.113	74.106.128.068	68.311.919.976
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30= 20+ (21-22)-(24+25)}	30		(9.065.751.396)	24.343.686.704	738.270.014.326	266.278.711.093
11. Thu nhập khác	31		11.967.209.288	-	11.967.365.441	1.085.901.796
12. Chi phí khác	32		-	-	84.700	7.510.751.332
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		11.967.209.288	-	11.967.280.741	(6.424.849.536)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		2.901.457.892	24.343.686.704	750.237.295.067	259.853.861.557
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		33.166.655.459	800.402	33.168.554.796	2.489.502
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		(30.265.197.567)	24.342.886.302	717.068.740.271	259.851.372.055
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Hải Phòng, ngày 30 tháng 01 năm 2026

NGƯỜI LẬP

Đoàn Thị Phương Thảo

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Phạm Thanh Tuấn



TỔNG GIÁM ĐỐC

Tạ Công Thông

Số 11 Võ Thị Sáu, Phường Ngô Quyền,
Thành phố Hải Phòng, Việt Nam

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ
(Dạng đầy đủ)
(Theo phương pháp gián tiếp)
Quý IV năm 2025 (Báo cáo riêng)

Đơn vị tính: VNĐ

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024
1	2	3	4	5
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		750.237.295.067	259.853.861.557
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		11.619.553.796	3.619.076.004
- Các khoản dự phòng	03		(307.718.205)	61.932.035.739
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(8.463)	(41.181.539)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(948.696.298.159)	(476.596.255.069)
- Chi phí lãi vay	06		259.135.157.493	117.715.348.977
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	08		71.987.981.529	(33.517.114.331)
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(9.092.615.681)	(23.663.899.118)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(443.527.173)	(1.921.276)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(3.997.906.208)	92.860.487.500
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		3.926.634.430	6.975.326.797
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		(1.253.989.465.295)	(431.605.771.080)
- Tiền lãi vay đã trả	14		(169.400.490.808)	(81.586.113.790)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		-	
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(5.388.288.890)	(9.235.291.234)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(1.366.397.678.096)	(479.774.296.532)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(152.100.000.000)	(384.448.182)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(10.500.000.000)	(68.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		52.666.666.668	36.596.491.227

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2025 đến 31/12/2025	Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024
1	2	3	4	5
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(3.018.667.962.700)	(2.648.411.615.670)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		1.188.579.220.000	373.736.538.679
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		428.381.150.624	460.505.419.637
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(1.511.640.925.408)	(1.845.957.614.309)
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		127.040.000.000	1.333.956.420.000
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		4.123.271.330.201	2.844.787.246.614
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(1.190.733.049.986)	(1.839.605.106.027)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(149.750.409.500)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		2.909.827.870.715	2.339.138.560.587
Lưu chuyển thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		31.789.267.211	13.406.649.746
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		24.687.957.151	11.240.125.866
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		8.463	41.181.539
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70		56.477.232.825	24.687.957.151

Hải Phòng, ngày 30 tháng 01 năm 2026

NGƯỜI LẬP

Đoàn Thị Phương Thảo

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Phạm Thanh Tuấn



TỔNG GIÁM ĐỐC

Tạ Công Thông

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH CHỌN LỌC

Quý IV năm 2025 (Báo cáo riêng)

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Container Việt Nam là một doanh nghiệp hoạt động theo Luật Doanh nghiệp của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam. Công ty được thành lập từ việc cổ phần hóa Công ty Container Phía Bắc theo Quyết định số 183/QĐ-TTg ngày 04 tháng 03 năm 2002 của Thủ tướng Chính phủ. Công ty có tên ban đầu là Công ty Cổ phần Container Phía Bắc và được đổi tên thành Công ty Cổ phần Container Việt Nam theo Quyết định số 24/2003/QĐ-HDQT ngày 12 tháng 02 năm 2003 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Container Phía Bắc.

2. Lĩnh vực kinh doanh: Kho bãi, vận tải và dịch vụ hàng hải.

3. Ngành nghề kinh doanh

Công ty Cổ phần Container Việt Nam hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0200453688 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp ngày 01 tháng 04 năm 2002 và được sửa đổi bổ sung lần thứ 33 vào ngày 14 tháng 07 năm 2025 với các ngành nghề kinh doanh như sau:

- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa;
- Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương;
- Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa;
- Sửa chữa các sản phẩm kim loại đúc sẵn;
- Sửa chữa máy móc, thiết bị;
- Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác;
- Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng khác. Chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị hàng hải;
- Bán lẻ nhiên liệu động cơ trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy. Chi tiết: Hoạt động điều hành, dịch vụ vận tải cảng biển; lai dắt; chở hàng bằng xà lan;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải. Chi tiết: Dịch vụ đại lý tàu biển; Dịch vụ đại lý vận tải đường biển; Giao nhận hàng hóa; Hoạt động của đại lý làm thủ tục hải quan; Đại lý vận tải hàng hóa; Dịch vụ hỗ trợ vận tải hàng hóa; Môi giới thuê tàu biển; Đóng gói hàng hóa, lấy mẫu, cân hàng hóa; Vận tải đa phương thức quốc tế và vận tải đa phương thức nội địa;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt;
- Bốc xếp hàng hóa;
- Cho thuê xe có động cơ;
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Theo Luật Kinh doanh bất động sản, trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng;
- Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu.

4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường: 12 tháng

5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính

6. Cấu trúc doanh nghiệp

Danh sách các công ty con trực tiếp:	Quyền biểu quyết	
Công ty TNHH MTV Vận tải biển Ngôi sao xanh	Công ty con	100%
Công ty TNHH MTV Trung tâm Logistics Xanh	Công ty con	100%
Công ty TNHH MTV Viconship Hồ Chí Minh	Công ty con	100%
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cảng Xanh	Công ty con	100%
Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP	Công ty con	54,35%
Công ty Cổ phần VSC Green Logistics	Công ty con	66,34%

Công ty Cổ phần Container Miền Trung	Công ty con	65%
Công ty TNHH Cảng Nam Hải Đình Vũ	Công ty con	99,9998%
Công ty TNHH Hải An Green Shipping Lines	Công ty con	60%
- Danh sách các công ty con gián tiếp:		Quyền biểu quyết

Công ty Cổ phần Cảng cạn Quảng Bình - Đình Vũ	Công ty con gián tiếp	100%
Công ty Cổ phần Container Quy Nhơn	Công ty con gián tiếp	65,0%

- Danh sách các công ty liên doanh, liên kết: **Quyền biểu quyết**

Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng	Công ty liên kết	30,9%
Công ty Cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ	Công ty liên kết	36%
Công ty Cổ phần Vận tải biển Vinaship	Công ty liên kết	40,01%
Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An	Công ty liên kết	23,99%

- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc:

CN Công ty CP Container Việt Nam tại Tp. Hồ Chí Minh	Chi nhánh
CN Công ty CP Container Việt Nam - XN Cảng Viconship	Chi nhánh

7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu lý do như vì chuyển đổi hình thức sở hữu, chia tách, sáp nhập, nếu độ dài về kỳ so sánh...)

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

1. Kỳ kế toán năm: bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12.
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam.

III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

1. Chế độ kế toán áp dụng:

Chế độ kế toán doanh nghiệp, ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán:

Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với Chuẩn mực và Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành.

IV. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp hoạt động liên tục)

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam; ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.
2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có tính thanh khoản cao, có thể dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định, không có nhiều rủi ro về thay đổi giá trị và được sử dụng cho mục đích đáp ứng các cam kết chi tiền ngắn hạn hơn là cho mục đích đầu tư hay là các mục đích khác.

5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

- a) Chứng khoán kinh doanh.
- b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn.
- c) Các khoản cho vay.
- d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết.
- d) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác.
- e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.

6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu.

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của doanh nghiệp.

7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: theo nguyên tắc giá gốc.
- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: nhập trước - xuất trước.
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: theo phương pháp kê khai thường xuyên.
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: lập dự phòng khi có sự suy giảm của giá trị thuần có thể thực hiện được so với gốc của hàng tồn kho.

8. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư.
- Nguyên tắc ghi nhận: Nguyên giá TSCĐ được ghi nhận theo giá thực tế phát sinh. Trong quá trình sử dụng, TSCĐ được phản ánh theo Nguyên giá, Hao mòn lũy kế và Giá trị còn lại.
- Phương pháp khấu hao: theo phương pháp đường thẳng.
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.
12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
- Doanh thu bán hàng.
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ: Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó. Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào thời điểm báo cáo, xác định được chi phí phát sinh để hoàn thành giao dịch.
 - Doanh thu hoạt động tài chính: Được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy.
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
 - Thu nhập khác.
- 21 Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu.
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

Đơn vị tính: đồng Việt nam

	Cuối kỳ	Đầu năm
1. Tiền		
- Tiền mặt	152.309.252	276.435.012
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	55.424.923.573	23.511.522.139
- Tiền đang chuyển		
Cộng	55.577.232.825	23.787.957.151
2. Các khoản đầu tư tài chính	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Chứng khoán kinh doanh.	673.108.854.306	431.605.771.080
- Tổng giá trị cổ phiếu	673.108.854.306	431.605.771.080
+ Giá gốc	673.108.854.306	431.605.771.080
+ Giá hợp lý	665.519.234.000	427.471.430.000
+ Dự phòng	(21.839.930.533)	(26.064.875.167)

b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		Cuối kỳ		Đầu năm
b1) Ngắn hạn	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
- Tiền gửi có kỳ hạn	900.000.000	900.000.000	1.900.000.000	1.900.000.000
+ Tiền gửi có kỳ hạn không quá 3 tháng	900.000.000	900.000.000	900.000.000	900.000.000
+ Tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng			1.000.000.000	1.000.000.000
- Trái phiếu				
- Các khoản đầu tư khác				

b2) Dài hạn
- Tiền gửi có kỳ hạn
- Trái phiếu
- Các khoản đầu tư khác

c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	Quyền biểu quyết	Cuối kỳ	Đầu năm
- Đầu tư vào công ty con		5.143.942.647.609	4.623.516.422.609
Công ty TNHH MTV Vận tải biển Ngôi sao xanh	100%	76.000.000.000	76.000.000.000
Công ty Cổ phần Container Miền Trung	65%	19.825.000.000	19.825.000.000
Công ty TNHH MTV Viconship Hồ Chí Minh	100%	20.000.000.000	20.000.000.000
Công ty TNHH MTV Trung tâm Logistics Xanh	100%	620.000.000.000	620.000.000.000
Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP	54,35%	379.276.225.000	518.850.000.000
Công ty Cổ phần VSC Green Logistics	66,34%	80.400.000.000	80.400.000.000
Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cảng Xanh	100%	110.000.000.000	110.000.000.000
Công ty TNHH Cảng Nam Hải Đình Vũ	99,9998%	3.238.441.422.609	3.178.441.422.609
Công ty TNHH Hải An Green Shipping Lines (*)	60%	600.000.000.000	-
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		2.330.800.900.895	774.032.724.450
Công ty Cổ phần Logistics Cảng Đà Nẵng	30,9%	14.430.000.000	14.430.000.000
Công ty TNHH Tuyến Container T.S. Hà Nội (Đến 23/01/2025) (**)	30%	-	2.002.500.000
Công ty Cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ	36%	392.492.736.000	392.492.736.000
Công ty Cổ phần Vận tải biển Vinaship	40,01%	355.890.720.126	365.107.488.450
Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An (***)	23,99%	1.567.987.444.769	-
- Đầu tư vào đơn vị khác		155.000.000	155.000.000
Công ty TNHH MSC Việt Nam	5%	155.000.000	155.000.000

(*) Tại ngày 31/12/2025, Công ty đã hoàn tất việc góp 60% vốn điều lệ Công ty TNHH Hải An Green Shipping Lines. Do đó, Công ty TNHH Hải An Green Shipping Lines trở thành Công ty con của Công ty.

(**) Tại ngày 31/12/2025, Công ty đã hoàn thành giao dịch chuyển nhượng toàn bộ cổ phần sở hữu tại Công ty TNHH Tuyến Container T.S. Hà Nội (Giao dịch hoàn tất tại ngày 23/01/2025). Đồng thời, Công ty TNHH Tuyến Container T.S. Hà Nội không còn là công ty liên kết của Công ty.

(***) Tại ngày 31/12/2025, Công ty đã nâng tỷ lệ sở hữu Cổ phần Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An lên 17,685%. Đồng thời, Nhóm Công ty gồm Công ty Cổ phần Container Việt Nam (VSC), Công ty TNHH MTV Trung tâm Logistics Xanh (Là công ty do VSC sở hữu) và Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cảng Xanh (Là công ty do VSC sở hữu) có tổng tỷ lệ sở hữu Cổ phần Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An lên 23,991%. Do đó, Công ty Cổ phần Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An trở thành Công ty liên kết của Công ty.

3. Phải thu khách hàng	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	23.141.064.974	9.460.178.040
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng:	10.799.636.517	6.599.934.597
+ Công ty CP Cảng VIMC Đình Vũ	5.087.822.486	-
+ Công ty TNHH Một thành viên Vận tải biển Ngôi Sao xanh	4.278.317.782	4.975.977.458
+ Công ty Cổ phần Giao nhận Toàn cầu DHL (Việt Nam)	1.433.496.249	1.623.957.139
- Các khoản phải thu khách hàng khác	12.341.428.457	2.860.243.443

b) Phải thu của khách hàng dài hạn	-	-
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng		
- Các khoản phải thu khách hàng khác		

4. Phải thu khác		Cuối kỳ		Đầu năm
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Ngắn hạn	1.432.883.543.195		76.557.584.251	
- Phải thu về cổ phần hoá				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
- Phải thu người lao động				
- Ký cược, ký quỹ				
- Cho mượn				
- Các khoản chi hộ				
- Phải thu khác	1.432.883.543.195		76.557.584.251	
b) Dài hạn	-		-	
Cộng	1.432.883.543.195		76.557.584.251	

5. Tài sản thiếu chờ xử lý

6. Nợ xấu

7. Hàng tồn kho		Cuối kỳ		Đầu năm
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng đang đi trên đường	-		-	
- Nguyên liệu, vật liệu	-		-	
- Công cụ, dụng cụ	-		-	
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	-		-	
- Thành phẩm	-		-	
- Hàng hóa	469.871.982		26.344.809	
- Hàng gửi bán	-		-	
- Hàng hóa kho bảo thuế	-		-	
Cộng	469.871.982		26.344.809	

8. Tài sản dở dang dài hạn		Cuối kỳ		Đầu năm
a) Chi phí SX, kinh doanh dở dang dài hạn	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Cộng				
b) Xây dựng cơ bản dở dang (Chi tiết cho các công trình chiếm từ 10% trên tổng giá trị XD CB)		Cuối kỳ		Đầu năm
- Mua sắm		-		-
- XD CB		-		-
- Sửa chữa		-		-
Cộng		-		-

9. Tài sản cố định hữu hình:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Dụng cụ văn phòng	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá					
Số dư đầu năm	22.115.933.233	1.567.584.408	616.647.000	50.965.529.359	75.265.694.000
Mua trong kỳ			152.100.000.000		152.100.000.000
Đầu tư XD CB hoàn thành					0
Phân loại lại					0
Thanh lý, nhượng bán					0
Số dư cuối kỳ	22.115.933.233	1.567.584.408	152.716.647.000	50.965.529.359	227.365.694.000
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu năm	16.082.610.407	1.489.715.732	513.986.611	33.471.249.044	51.557.561.794
Khấu hao trong kỳ	564.510.217	41.671.712	7.989.688.174	2.958.044.112	11.553.914.215
Thanh lý, nhượng bán					0
Số dư cuối kỳ	16.647.120.624	1.531.387.444	8.503.674.785	36.429.293.156	63.111.476.009
Giá trị còn lại					
Số dư đầu năm	6.033.322.826	77.868.676	102.660.389	17.494.280.315	23.708.132.206
Số dư cuối kỳ	5.468.812.609	36.196.964	144.212.972.215	14.536.236.203	164.254.217.991



10. Tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy vi tính VND	Tổng cộng VND
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	5.417.853.001	681.271.700	6.099.124.701
Mua trong kỳ			0
Đầu tư XDCCB hoàn thành			0
Phân loại lại			0
Thanh lý, nhượng bán			0
Số dư cuối kỳ	5.417.853.001	681.271.700	6.099.124.701
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	0	681.271.700	681.271.700
Khấu hao trong kỳ	0	0	0
Thanh lý, nhượng bán			0
Số dư cuối kỳ	0	681.271.700	681.271.700
Giá trị còn lại			
Số dư đầu năm	5.417.853.001	0	5.417.853.001
Số dư cuối kỳ	5.417.853.001	0	5.417.853.001

11. Tài sản cố định thuê tài chính:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Dụng cụ văn phòng	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Tổng cộng
	VND	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá					
Số dư đầu năm			0		0
Mua trong kỳ			81.393.079.501		81.393.079.501
Đầu tư XD CB hoàn thành					0
Phân loại lại					0
Thanh lý, nhượng bán					0
Số dư cuối kỳ	0	0	81.393.079.501	0	81.393.079.501
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu năm			0		0
Khấu hao trong kỳ			65.639.581		65.639.581
Thanh lý, nhượng bán					0
Số dư cuối kỳ	0	0	65.639.581	0	65.639.581
Giá trị còn lại					
Số dư đầu năm			0		0
Số dư cuối kỳ			81.327.439.920		81.327.439.920

13. Chi phí trả trước	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)	260.118.429	59.296.179
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ	-	-
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng	-	-
- Chi phí đi vay	-	-
- Các khoản khác (nếu chi tiết nếu có thể)	260.118.429	59.296.179
+ Các chi phí lắp đặt mạng, dịch vụ truyền thông, ...	260.118.429	59.296.179
b) Dài hạn	5.480.115.898	9.607.572.578
- Chi phí thành lập doanh nghiệp	-	-
- Chi phí mua bảo hiểm	-	-
- Các khoản khác (Chi phí thiết kế, sửa chữa văn phòng, phân bổ công cụ dụng cụ)	5.480.115.898	9.607.572.578
Cộng	5.740.234.327	9.666.868.757

14. Tài sản khác	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn	-	-
b) Dài hạn	7.000.000.000	6.000.000.000
Cộng	7.000.000.000	6.000.000.000

15. Vay và nợ thuê tài chính	4.899.871.019.921	1.862.121.958.020
- Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn:	1.909.229.051.661	214.530.280.583
- Vay và nợ thuê tài chính dài hạn:	2.990.641.968.260	1.647.591.677.437

Vay ngắn hạn: Số dư khoản vay ngắn hạn tại ngày 31/12/2025 là khoản vay vốn Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng, Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng và các Công ty chứng khoán/Các bên khác phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Vay dài hạn: Số dư khoản vay dài hạn tại ngày 31/12/2025 thể hiện khoản vay từ Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng và Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh - Chi nhánh Hải Phòng phục vụ việc đầu tư các dự án đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị Công ty thông qua.

16. Phải trả người bán		Cuối kỳ		Đầu năm
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	18.189.996.250	18.189.996.250	3.088.620.156	3.088.620.156
- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số phải trả:	17.720.547.947	17.720.547.947	2.013.120.000	2.013.120.000
+ Công ty CP Đầu tư Khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn	17.720.547.947	17.720.547.947	2.013.120.000	2.013.120.000
- Phải trả các đối tượng khác	469.448.303	469.448.303	1.075.500.156	1.075.500.156
b) Các khoản phải trả người bán dài hạn				
- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số phải trả				
- Phải trả các đối tượng khác				
Cộng	18.189.996.250	18.189.996.250	3.088.620.156	3.088.620.156
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán				
- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số quá hạn				
- Phải trả các đối tượng khác				
Cộng				

17. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Đầu năm	Số phải nộp từ đầu năm đến 31/12/2025	Số đã nộp/đã được khấu trừ từ đầu năm đến 31/12/2025	Cuối kỳ
a) Phải nộp (chi tiết theo từng loại thuế)	214.242.000	65.929.477.681	34.130.013.337	32.013.706.344
- Thuế giá trị gia tăng	-	14.178.928.127	14.178.928.127	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	33.168.554.797	1.229.125.740	31.939.429.057
- Thuế thu nhập cá nhân	214.242.000	12.176.811.973	12.316.776.686	74.277.287
- Các loại thuế khác	-	6.405.182.784	6.405.182.784	-
b) Phải thu (chi tiết theo từng loại thuế)	12.398.072.976	23.592.599.023	15.534.894.845	20.455.777.154
- Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	10.892.687.241	23.592.599.023	14.029.509.110	20.455.777.154
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.229.125.740	-	1.229.125.740	-
- Thuế thu nhập cá nhân	159.100.581	-	159.100.581	-
- Thuế đất	117.159.414	-	117.159.414	-

18. Chi phí phải trả

	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn	100.680.102.977	40.848.112.220
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép	-	-
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh	-	-
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán	-	-
- Lãi vay	88.004.666.977	33.294.155.220
- Các khoản trích trước khác	12.675.436.000	7.553.957.000
b) Dài hạn	-	-
- Lãi vay	-	-
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)	-	-
Cộng	100.680.102.977	40.848.112.220

19. Phải trả khác

	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn		
- Tài sản thừa chờ giải quyết	-	-
- Kinh phí công đoàn	746.623.702	1.756.047.432
- Bảo hiểm xã hội	-	-
- Bảo hiểm y tế	-	-
- Bảo hiểm thất nghiệp	-	-
- Phải trả về cổ phần hoá	-	-
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	93.000.000	93.000.000
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	465.753.675	349.373.450
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	163.127.626.650	108.586.996.661
Cộng	164.433.004.027	110.785.417.543
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục)		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	10.000.000	30.000.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	22.000.000.000	-
Cộng	22.010.000.000	30.000.000
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán (chi tiết từng khoản mục, lý do chưa thanh toán nợ quá hạn)		

20. Doanh thu chưa thực hiện

21. Trái phiếu phát hành

22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả

23. Dự phòng phải trả	Cuối kỳ	Đầu năm
a) Ngắn hạn	-	-
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	-	-
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	-	-
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)	-	-
b) Dài hạn	820.116.667	1.874.875.000
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	-	-
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	-	-
- Dự phòng tái cơ cấu	-	-
- Dự phòng phải trả khác: Quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm	820.116.667	1.874.875.000
Cộng	820.116.667	1.874.875.000

24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

25. Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu (có chi tiết kèm theo)

25. a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu:

	Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu								
	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá	LNST chưa phân phối và các quỹ	Các khoản mục khác	Cộng
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Số dư đầu năm trước	1.333.956.420.000	39.403.521.246	0	0	0	0	894.508.460.229	0	2.267.868.401.475
Tăng vốn trong kỳ	1.534.011.770.000								1.534.011.770.000
Lãi trong kỳ							259.851.372.055		259.851.372.055
Tăng khác									-
Giảm vốn trong kỳ							(207.441.861.952)		(207.441.861.952)
Lỗ trong kỳ									-
Giảm khác							(2.000.000.000)		(2.000.000.000)
Số dư đầu năm nay	2.867.968.190.000	39.403.521.246	0	0	0	0	944.917.970.332	0	3.852.289.681.578
Tăng vốn trong kỳ	875.735.430.000								875.735.430.000
Lãi trong kỳ							717.068.740.271		717.068.740.271
Tăng khác									-
Giảm vốn trong kỳ							(867.690.418.254)		(867.690.418.254)
Lỗ trong kỳ									-
Giảm khác		(39.403.521.246)					(5.900.000.000)		(45.303.521.246)
Số dư cuối kỳ	3.743.703.620.000	0	0	0	0	0	788.396.292.349	0	4.532.099.912.349

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu tại 31/12/2025	Cuối kỳ	Đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)		
- Vốn góp của các đối tượng khác	3.743.703.620.000	2.867.968.190.000
Cộng		

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	2.867.968.190.000	1.333.956.420.000
+ Vốn góp tăng trong năm	875.735.430.000	1.534.011.770.000
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	3.743.703.620.000	2.867.968.190.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

Theo Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 0228/2025/NQ-HĐQT đề ngày 28 tháng 2 năm 2025, Hội đồng Quản trị đã thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu cho người lao động. Cụ thể, trong tổng số 14.311.300 cổ phiếu theo phương án phát hành, 12.704.000 cổ phiếu với giá trị là 127.040.000.000 Đồng đã được phát hành thành công (tương ứng 88,77%). Đồng thời, Hội đồng Quản trị cũng quyết định hủy bỏ 1.607.300 cổ phiếu chưa được phân phối hết.

Vào ngày 07/03/2025, Công ty đã nhận được Công văn số 88/UBCK-QLCB của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc UBCKNN đã nhận được tài liệu báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty. Sau đợt phát hành, tổng số cổ phiếu của Công ty là 299.500.819 cổ phiếu, tương đương 2.995.008.190.000 Đồng.

Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/04/2025 và Nghị quyết số 0509/2025/NQ-HĐQT của HĐQT Công ty CP Container Việt Nam ngày 09/05/2025 thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 và phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, Công ty đã hoàn thiện việc phân phối 74.869.543 cổ phiếu, trong đó:

- 8.982.331 cổ phiếu để trả cổ tức
- 65.887.212 cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Vào ngày 19/06/2025, Công ty đã nhận được Công văn số 2622/UBCK-QLCB của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc UBCKNN đã nhận được tài liệu báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của VSC. Sau đợt phát hành, tổng số cổ phiếu của Công ty là 374.370.362 cổ phiếu, tương đương 3.743.703.620.000 đồng.

Ngày 24/06/2025, Công ty đã nhận được Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp thay đổi lần thứ 32 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp, trong đó ghi nhận việc tăng vốn điều lệ của Công ty lên 3.743.703.620.000 đồng.

	Cuối kỳ	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	374.370.362	286.796.819
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	374.370.362	286.796.819
+ Cổ phiếu phổ thông	374.370.362	286.796.819
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	374.370.362	286.796.819
+ Cổ phiếu phổ thông	374.370.362	286.796.819
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
<i>* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng / cổ phiếu</i>		

đ) Cổ tức		
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:		
e) Các quỹ của doanh nghiệp	27.265.771.003	646.734.369.757
- Quỹ đầu tư phát triển	27.265.771.003	646.734.369.757
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp		

- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu

g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể

26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản

27. Chênh lệch tỷ giá

28. Nguồn kinh phí

29. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

Cuối kỳ

Đầu năm

a) Tài sản thuê ngoài

b) Tài sản nhận giữ hộ

c) Ngoại tệ các loại

- USD

38,25

2.733,04

d) Vàng tiền tệ

đ) Nợ khó đòi đã xử lý

e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

30. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

Đơn vị tính: đồng Việt nam

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Quý 4 năm nay

Quý 4 năm trước

a) Doanh thu

- Doanh thu bán hàng

25.667.513.694

-

- Doanh thu cung cấp dịch vụ

17.465.274.260

12.042.126.393

- Doanh thu hợp đồng xây dựng

+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ

+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính

Cộng

43.132.787.954

12.042.126.393

b) Doanh thu đối với các bên liên quan

Công ty CP Cảng Xanh VIP

7.990.144.580

2.703.000.000

Công ty CP VSC Green Logistics

4.090.858.338

483.000.000

Công ty TNHH MTV Trung tâm Logistics Xanh

2.792.816.495

483.000.000

Công ty TNHH MTV Dịch vụ Cảng Xanh

6.091.645.208

1.761.000.000

Công ty TNHH MTV Vận tải biển Ngôi sao xanh

11.509.499.021

1.405.951.440

Công ty CP Cảng Cạn Quảng Bình - Đình Vũ

38.918.800

Công ty TNHH Cảng Nam Hải Đình Vũ

2.122.243.092

Công ty TNHH MTV Viconship Hồ Chí Minh

105.000.000

Công ty Cổ phần Cảng VIMC Đình Vũ

6.521.302.072

Cộng

41.262.427.606

6.835.951.440

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

Quý 4 năm nay

Quý 4 năm trước

Trong đó:

- Chiết khấu thương mại

-

-

- Giảm giá hàng bán

-

-

- Hàng bán bị trả lại

-

-

3. Giá vốn hàng bán

	Quý 4 năm nay	Quý 4 năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	24.638.121.538	-
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	-	-
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá BĐS bao gồm:		
+ Hạng mục chi phí trích trước		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	7.034.181.138	4.434.650.438
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư	-	-
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư	-	-
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ	-	-
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài dm trong kỳ	-	-
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn	-	-
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán	-	-
Cộng	31.672.302.676	4.434.650.438

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý 4 năm nay	Quý 4 năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	100.697.891	776.450.325
- Lãi bán các khoản đầu tư	-	-
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	95.080.300.000	94.500.000.000
- Lãi chênh lệch tỷ giá	16.612.799	-
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	29.767.885.610	21.419.211.258
Cộng	124.965.496.300	116.695.661.583

5. Chi phí tài chính

	Quý 4 năm nay	Quý 4 năm trước
- Lãi tiền vay	94.468.781.713	38.250.754.711
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		-
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính		-
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	-	-
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	29.998.265.336	44.511.946.646
- Chi phí tài chính khác	-	-
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính		-
Cộng	124.467.047.049	82.762.701.357

6. Thu nhập khác

	Quý 4 năm nay	Quý 4 năm trước
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	-	-
- Lãi do đánh giá lại tài sản	-	-
- Tiền phạt thu được	-	-
- Thuế được giảm	-	-
- Các khoản khác	11.967.209.288	-
Cộng	11.967.209.288	-

7. Chi phí khác

	Quý 4 năm nay	Quý 4 năm trước
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ	-	-
- Lỗ do đánh giá lại tài sản	-	-

- Các khoản bị phạt	-	-
- Các khoản khác	-	-
Cộng	-	-

8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp	Quý 4 năm nay	Quý 4 năm trước
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	20.859.682.925	17.167.673.113
- Các chi phí QLDN khác	20.859.682.925	17.167.673.113
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ	165.003.000	29.076.364
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng		
- Các chi phí bán hàng khác	165.003.000	29.076.364
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí QLDN		
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa		
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác		
- Các khoản ghi giảm khác		

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	Quý 4 năm nay	Quý 4 năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	33.166.655.459	800.402
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	33.166.655.459	800.402

11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	Quý 4 năm nay	Quý 4 năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng		
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		

VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai.	Năm nay	Năm trước
- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính		
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu		
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu		
- Các giao dịch phi tiền tệ khác		
2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.		
3. Số tiền đi vay thực thụ trong kỳ		
- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường		
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường		
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi		

- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
 - Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
 - Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác
4. Số tiền đã thực sự trả gốc vay trong kỳ
- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường
 - Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường
 - Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi
 - Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
 - Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
 - Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

IX. Những thông tin khác

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác.
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm.
3. Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã được thuyết minh ở các phần trên).
4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 “Báo cáo bộ phận”.
5. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước).
6. Thông tin về hoạt động liên tục.
7. Những thông tin khác.

NGƯỜI LẬP BIỂU



Đoàn Thị Phương Thảo

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Phạm Thanh Tuấn



TCP * GNC