

Số : 26/2025/CV-VPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 04 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

(V/v: Công ty thực hiện việc nhận chuyển nhượng cổ phần của Công ty Cổ phần Casa Bonita)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM

Tên Công ty: Công ty Cổ Phần Vạn Phát Hưng

Mã chứng khoán: VPH

Trụ sở chính: Tầng 2, Tòa nhà Tulip, Số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Quận 7.

Điện thoại: 028. 37850011

Loại thông tin công bố: ☐ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu ☒ Bất thường ☐ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 11/04/2025 Hội Đồng Quản Trị Công ty Cổ Phần Vạn Phát Hưng đã ra Nghị Quyết số 03/2025/NQ-VPH thông qua các vấn đề sau:

- Thông qua việc Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng thực hiện việc nhận chuyển nhượng cổ phần của Công ty Cổ phần Casa Bonita.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào cùng ngày tại đường dẫn www.vanphathung.com, mục “Thông tin cổ đông”.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *Mull*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.

Đính kèm:

- Nghị quyết số 03/2025/NQ-VPH.

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HUNG

Người phụ trách công bố thông tin



PHÙNG ĐIỀN TRỌNG

CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HUNG

Tầng 2, Tòa nhà Tulip, Số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM

ĐT: (028) 3785 0011 - 3785 8888 - Email: contact@vanphathung.com.vn

www.vanphathung.com



VAN PHÁT HƯNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Số: 03/2025/NQ-VPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 04 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng ("Công ty");
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301822194 thay đổi lần thứ 34 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 21/03/2023;
- Căn cứ Biên bản họp Hội Đồng Quản trị Công ty số 03/2025/BB-VPH ngày 11/04/2025.



QUYẾT NGHỊ

ĐIỀU 1: Thông qua việc Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng thực hiện nhận chuyển nhượng cổ phần của Công ty Cổ phần Casa Bonita, cụ thể như sau:

- Số lượng cổ phần nhận chuyển nhượng: 2.970.000 cổ phần
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông.
- Giá mua: 10.000 đồng/cổ phần.
- Tổng giá trị mua: 29.700.000.000 đồng (Hai mươi chín tỷ, bảy trăm triệu đồng).
- Mục đích: Kinh doanh Bất động sản và Đầu tư phát triển dự án
- Nguồn vốn sử dụng để góp vốn: Từ nguồn vốn chủ sở hữu.

Sau khi nhận chuyển nhượng, Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng sở hữu 2.970.000 cổ phần trị giá 29.700.000.000 đồng, chiếm 99% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Casa Bonita.

CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG

Tầng 2, Tòa nhà Tulip, Số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM
ĐT: (028) 3785 0011 - 3785 8888 - Email: contact@vanphathung.com.vn

www.vanphathung.com

ĐIỀU 2: Hội đồng Quản trị giao cho cho **Ông Võ Nguyễn Như Nguyễn** - Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty, đồng thời là người đại diện toàn bộ phần vốn nhận chuyển nhượng của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng tại Công ty Cổ phần Casa Bonita, được toàn quyền quyết định và ủy quyền bên thứ ba các vấn đề có liên quan đến việc nhận chuyển nhượng cổ phần nêu trên theo quy định của Điều lệ Công ty và Pháp luật hiện hành.

ĐIỀU 3: Trường hợp Ông Võ Nguyễn Như Nguyễn bận công việc thì **Ông Ngô Thanh Xuân – chức danh Tổng Giám đốc Công ty** được ủy quyền thực hiện các thủ tục, công việc có liên quan để thực hiện việc nhận chuyển nhượng nêu trên.

ĐIỀU 4: Hiệu lực thi hành

1. Hội đồng Quản trị, Ủy ban Kiểm toán, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban và cá nhân có liên quan có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.
2. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. *Mull*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu HC-VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



VÕ NGUYỄN NHƯ NGUYỄN