

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence – Freedom – Happiness

Số: 1912/2025/CV-VHM

Hà Nội, ngày 19 tháng 12 năm 2025

No.: 1912/2025/CV-VHM

Hanoi, December 19, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission of Vietnam*

Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES (“Công ty/Vinhomes”)

Name of organization: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY (the “Company/Vinhomes”)

- Mã chứng khoán: **VHM**

Ticker symbol: VHM

- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam (nay là: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam)

- Address: *Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi, Vietnam (now: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam)*

m

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
- Tel: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
- E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Content of the information disclosure:*

Ngày 19/12/2025, Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết về việc thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị Công ty, cụ thể:

On December 19, 2025, the Board of Directors issued a Resolution approving certain matters within its authority, specifically as follows:

Hội đồng quản trị phê duyệt việc Vinhomes tham gia giao dịch, ký kết và thực hiện Hợp đồng tổng thầu xây dựng công trình với công ty con của Vinhomes là Công ty Cổ phần Phát Triển và Đầu tư Xây dựng Vincons, mã doanh nghiệp số: 0108172251, địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 10, Toà nhà Technopark Tower, Khu đô thị Gia Lâm, Xã Gia Lâm, Hà Nội, để thực hiện việc thi công xây dựng, cụ thể như sau:

The Board of Directors approved Vinhomes' participation in transactions, the signing, and execution of a General Contractor Contract with Vinhomes' subsidiary, Vincons Construction Development and Investment Joint Stock Company, Enterprise Registration No. 0108172251, with its registered head office at 10th Floor, Technopark Tower, Gia Lam Urban Area, Gia Lam Commune, Hanoi, to carry out specific construction works as follows:

- Dự án: Khu đô thị ven vịnh Cam Ranh tại Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa.
Project: Cam Ranh Bay Urban Area located in Cam Ranh City, Khanh Hoa Province
- Công việc: Thực hiện thi công, cung cấp lắp đặt thiết bị.
Scope of Work: Construction works, supply and installation of equipment
- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng tạm tính, đơn giá cố định
Form of Contract: Provisional contract with fixed unit prices

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company's website at <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations section.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information is accurate, and we assume full responsibility before the law for the contents of this disclosure.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE



PHAM THIEU HOA

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS