

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CAO SU TÂN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 99 /CSTB-TCKT

Tây Ninh, ngày 26 tháng 01 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Cao su Tân Biên

- Mã chứng khoán: RTB

- Địa chỉ/Address: Tổ 2, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh.

- Điện thoại liên hệ: (0276) 3875266

Fax: (0276) 3875307

- E-mail: tbrc@tabiruco.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025 số 17/BC-HĐQTCSTB ngày 26/01/2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/01/2026 tại đường dẫn: <http://www.tabiruco.vn/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**\* Tài liệu đính kèm:**

Báo cáo số 17/BC-HĐQTCSTB  
ngày 26/01/2026

**Người được ủy quyền Công bố thông tin**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Nguyễn Trần Thiên Phúc

Số: 17/BC-HĐQT CSTB

Tây Ninh, ngày 26 tháng 04 năm 2026

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị năm 2025**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Cao su Tân Biên.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 2, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh.
- Điện thoại: 0276.3875.193; Fax: 0276.3875.307; Email: tbrc@tabiruco.vn
- Vốn điều lệ: 879.450.000.000 đồng.
- Mã chứng khoán: RTB
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: đã thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	01/BB-ĐHĐCĐCSTB	25/6/2025	Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 - Công ty CP cao su Tân Biên.
02	02/NQ-ĐHĐCĐCSTB	25/6/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 - Công ty CP cao su Tân Biên.

**II. Hội đồng quản trị:**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:**

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT Nhiệm kỳ 2021-2026	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
01	Ông Trương Văn Cư	Chủ tịch HĐQT	02/12/2024	
02	Ông Lâm Thanh Phú	Thành viên HĐQT - TGD	24/6/2021	
03	Ông Dương Tấn Phong	Thành viên HĐQT - Phó TGD	24/6/2021	
04	Ông Đỗ Quốc Tuấn	Thành viên độc lập	24/6/2021	

## 2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
01	Ông Trương Văn Cư	4/4	100%	
02	Ông Lâm Thanh Phú	4/4	100%	
03	Ông Dương Tấn Phong	4/4	100%	
04	Ông Đỗ Quốc Tuấn	4/4	100%	

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Căn cứ Điều lệ và Quy chế quản trị nội bộ về quản trị Công ty, HĐQT đã thực hiện giám sát hoạt động đối với Ban điều hành trong việc ban hành các nghị quyết về công tác SXKD, triển khai theo đúng Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đề ra.

Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban điều hành thông qua việc yêu cầu Ban điều hành thực hiện đúng các Nghị quyết, chủ trương của ĐHCĐ và HĐQT đề ra. Hằng tháng HĐQT tham gia họp giao ban cùng với Ban điều hành để chỉ đạo, nắm bắt thông tin kết quả thực hiện các nghị quyết, chủ trương. Hằng quý HĐQT tổ chức họp đúng theo quy định và yêu cầu Ban điều hành báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh và báo cáo tài chính đã soát xét, kiểm toán để HĐQT nắm và có ý kiến chỉ đạo.

Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2025, bên cạnh những thuận lợi, Công ty tiếp tục đối mặt với không ít khó khăn do ảnh hưởng tình hình hình thời tiết diễn biến phức tạp, mưa nhiều về đêm vào các tháng cao điểm khai thác mù gây không ít khó khăn trong công tác tận thu sản lượng; Tổng diện tích vườn cây khai thác năm 2025 của Công ty là 2.480,83 ha, năng suất còn thấp, tình trạng công nhân tiếp tục xin nghỉ việc, thiếu lao động, do đó, từ Quý I/2025 Công ty đã xây dựng phương án nhượng quyền vườn cây khai thác bên ngoài với diện tích 538,62 ha.

Trước thực trạng khó khăn của ngành cao su, để thực hiện tốt nhiệm vụ được giao, Ban điều hành Công ty đã có những định hướng, giải pháp tổng quát như: Bám sát kế hoạch sản xuất kinh doanh đã được Đại hội đồng cổ đông đề ra, các Nghị quyết chỉ đạo của HĐQT để thực hiện hoàn thành vượt mức khối lượng sản xuất, khai thác, chế biến, tiêu thụ..., kiểm soát chặt chi phí, giá thành, triển khai thực hiện các dự án có hiệu quả kinh tế cao nhằm tận dụng tối đa lợi thế về quỹ đất. Tiếp tục sử dụng nguồn quỹ phúc lợi để hỗ trợ đơn giá khai thác góp phần tăng thêm thu nhập cho người lao động.

Theo đánh giá của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc Công ty điều hành sản xuất kinh doanh phù hợp với Nghị quyết của ĐHCĐ và HĐQT đề ra, trong năm 2025, Ban điều hành Công ty đã quyết tâm cao trong chỉ đạo và điều hành Công ty vượt qua khó khăn, hoàn thành tốt các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh chính như sau:

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2025	Tỷ lệ thực hiện/KH năm
1	Tổng doanh thu ( tỷ đồng)	633,693	857,784	135,36
2	Lợi nhuận trước thuế ( tỷ đồng)	224,764	282,669	125,76
3	Lợi nhuận sau thuế ( tỷ đồng)	198,899	239,349	120,34

( ghi chú: Số liệu thực hiện năm 2025 theo BCTC Riêng quý IV/2025)

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có****5. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị:**

Stt	Số NQ/QĐ	Ngày tháng VB	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	04/QĐ-HĐQTCSTB	08/01/2025	Quyết định v/v thành lập lại Ban thẩm định hồ sơ và kết quả đấu thầu các công trình XD CB, mua sắm VT thiết bị	100%
2	05/QĐ-HĐQTCSTB	08/01/2025	Quyết định v/v thành lập lại Hội đồng Thi đua khen thưởng	100%
3	06/QĐ-HĐQTCSTB	08/01/2025	Quyết định v/v thành lập lại Hội đồng thanh lý tài sản cố định của Công ty Cổ phần Cao su Tân Biên	100%
4	07/QĐ-HĐQTCSTB	08/01/2025	Quyết định v/v thành lập lại Hội đồng tiền lương của Công ty CP Cao su Tân biên	100%
5	08/QĐ-HĐQTCSTB	08/01/2025	Quyết định v/v thành lập lại Hội đồng Xử lý nợ của Công ty Cổ phần Cao su Tân Biên	100%
6	09/QĐ-HĐQTCSTB	08/01/2025	Quyết định v/v thành lập lại Hội Khuyến học và phát triển giáo dục cơ sở thuộc Công ty CP Cao su Tân Biên	100%
7	12/QĐ-HĐQTCSTB	08/01/2025	Quyết định v/v thành lập lại Ban chỉ đạo sắp xếp tổ chức bộ máy hoạt động Công ty	100%
8	13/QĐ-HĐQTCSTB	13/01/2025	Quyết định v/v phê duyệt chủ trương thanh lý vườn cây cao su	100%
9	17/NQ-HĐQTCSTB	14/01/2025	Nghị quyết v/v thông qua kết quả bình xét thi đua và phương án thưởng năm 2024	100%
10	23/QĐ-HĐQTCSTB	17/01/2025	Quyết định v/v phê duyệt thanh lý, giá bán khởi điểm cây cao su gãy đổ tại Nông trường cao su Bồ Túc	100%
11	29/NQ-HĐQTCSTB	22/01/2025	Nghị quyết v/v thống nhất Phương án trả lương bổ sung	100%
12	30/NQ-HĐQTCSTB	22/01/2025	Nghị quyết v/v phê duyệt chi tiền lương bổ sung năm 2024	100%
13	39/QĐ-HĐQTCSTB	04/02/2025	Quyết định v/v tạm chi tiền lương năm 2025	100%
14	40/QĐ-HĐQTCSTB	05/02/2025	Quyết định v/v phê duyệt Kế hoạch mua sắm năm 2025	100%
15	42/QĐ-HĐQTCSTB	07/02/2025	Quyết định v/v phê duyệt giá khởi điểm và kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản vườn cây cao su thanh lý	100%
16	43/QĐ-HĐQTCSTB	07/02/2025	Quyết định v/v thành lập lại Ban thu mua mù của Công ty cổ phần Cao su Tân Biên	100%
17	46/NQ-HĐQTCSTB	14/02/2025	Nghị quyết v/v thống nhất Phương án bán tận thu quyền khai thác mù cao su trên vườn cây chờ thanh lý	100%
18	50/NQ-HĐQTCSTB	18/02/2025	Nghị quyết v/v họp Hội đồng quản trị Công ty CP cao su Tân Biên quý I/2025	100%
19	56/QĐ-HĐQTCSTB	26/02/2025	Quyết định v/v công tác nhân sự	100%
20	57/QĐ-HĐQTCSTB	26/02/2025	Quyết định v/v công tác nhân sự	100%
21	66/QĐ-HĐQTCSTB	10/03/2025	Quyết định v/v phê duyệt giá bán khởi điểm và kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản vườn cây cao su thanh lý (đợt 2) để trồng tái canh năm 2025	100%

Stt	Số NQ/QĐ	Ngày tháng VB	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
22	69/NQ-HĐQTCSTB	14/03/2025	Nghị quyết v/v gia hạn thời gian tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025	100%
23	70/NQ-HĐQTCSTB	21/03/2025	Nghị quyết v/v triển khai thực hiện nhiệm vụ năm 2025	100%
24	77/QĐ-HĐQTCSTB	26/03/2025	Quyết định v/v thành lập lại Ban Thu mua mủ của Công ty Cổ phần Cao su Tân Biên	100%
25	78/QĐ-HĐQTCSTB	26/03/2025	Quyết định v/v thành lập lại Hội đồng Xử lý nợ của Công ty Cổ phần Cao su Tân Biên	100%
26	80/QĐ-HĐQTCSTB	31/03/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán chi phí: Khảo sát, thiết kế và lập Báo cáo KTKT công trình: "Cải tạo, sửa chữa đường nhựa tại NTCS Xa Mát	100%
27	81/QĐ-HĐQTCSTB	31/03/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán chi phí: Khảo sát, thiết kế và lập Báo cáo KTKT công trình: "Cải tạo, sửa chữa đường nhựa tại NTCS Tân Hiệp	100%
28	83/QĐ-HĐQTCSTB	02/04/2025	Quyết định v/v phê duyệt suất đầu tư tái canh, chăm sóc 01 ha cao su năm 2025	100%
29	99/NQ-HĐQTCSTB	10/04/2025	Nghị quyết v/v thống nhất trình Tập đoàn thỏa thuận chủ trương bổ nhiệm chức vụ quản lý tại Công ty TNHH phát triển cao su Tân Biên - Kampongthom	100%
30	94/QĐ-HĐQTCSTB	11/04/2025	Quyết định v/v phê duyệt quỹ tiền lương thực hiện năm 2024	100%
31	95/QĐ-HĐQTCSTB	14/04/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán mua sắm và kế hoạch lựa chọn nhà thầu mua sắm phân bón (các loại) năm 2025	100%
32	97/NQ-HĐQTCSTB	15/04/2025	Nghị quyết v/v công tác tổ chức	100%
33	108/QĐ-HĐQTCSTB	22/04/2025	Quyết định v/v ban hành Quy định chế độ chính sách cho người lao động gián tiếp nghỉ việc theo kế hoạch đổi mới, sắp xếp, tổ chức bộ máy	100%
34	112/NQ-HĐQTCSTB	22/04/2025	Nghị quyết v/v ngày tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
35	113/NQ-HĐQTCSTB	23/04/2025	Nghị quyết v/v phê duyệt chủ trương nhượng quyền khai thác mủ cao su năm 2025 tại Nông trường cao su Bồ Túc	100%
36	114/QĐ-HĐQTCSTB	23/04/2025	Quyết định v/v phê duyệt kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản "Quyền khai thác mủ cao su năm 2025 tại Nông trường cao su Bồ Túc "	100%
37	117/QĐ-HĐQTCSTB	28/04/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán chi phí: Khảo sát, thiết kế và lập báo cáo KTKT, thẩm tra thiết kế, dự toán công trình: " Xây dựng nhà để xe CB-CNV tại VP Công ty"	100%
38	119/QĐ-HĐQTCSTB	28/04/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán chăm sóc 01 ha keo lai năm 2025	100%
39	121/QĐ-HĐQTCSTB	05/05/2025	Quyết định v/v giải thể Xí nghiệp CKCB và các Tổ sản xuất. Thành lập Xưởng CB mủ cao su trực thuộc Công ty	100%
40	122/QĐ-HĐQTCSTB	05/05/2025	Quyết định v/v giải thể NT Cao su Xa Mát và các Tổ sản xuất. Thành lập Đội SX Xa Mát trực thuộc Công ty	100%
41	123/QĐ-HĐQTCSTB	05/05/2025	Quyết định v/v giải thể NT Cao su Tân Hiệp và các Tổ sản xuất. Thành lập Đội SX Tân Hiệp trực thuộc Công ty	100%

Stt	Số NQ/QĐ	Ngày tháng VB	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
42	124/QĐ-HĐQTCSTB	05/05/2025	Quyết định v/v giải thể NT Cao su Bô Túc và các Tổ sản xuất. Thành lập Đội SX Bô Túc trực thuộc Công ty	100%
43	125/QĐ-HĐQTCSTB	05/05/2025	Quyết định v/v giải thể NT Cao su Suối Ngô và các Tổ sản xuất. Thành lập Đội SX Suối Ngô trực thuộc Công ty	100%
44	127/NQ-HĐQTCSTB	06/05/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chủ trương giao thêm nhiệm vụ phụ trách điều hành Phòng Tổ chức hành chính	100%
45	135/QĐ-HĐQTCSTB	06/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt Dự toán chăm sóc 01 ha Cây Chiêu liêu, Thanh thất năm 2025	100%
46	137/NQ-HĐQTCSTB	07/05/2025	Nghị quyết v/v công tác nhân sự tại Cty TNHH cao su MK	100%
47	147/QĐ-HĐQTCSTB	08/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán và KH lựa chọn nhà thầu thực hiện cày phục hoang, khoan hố và cày lấp hố để trồng cao su tái canh năm 2025	100%
48	139/QĐ-HĐQTCSTB	09/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán mua sắm và kế hoạch lựa chọn nhà thầu mua sắm phân bón NPK TE	100%
49	140/QĐ-HĐQTCSTB	13/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: "Cải tạo, sửa chữa đường nhựa tại NTCS Xa Mát	100%
50	142/NQ-HĐQTCSTB	13/05/2025	Nghị quyết v/v công tác nhân sự tại Công ty TNHH phát triển cao su Tân Biên - Kampong Thom	100%
51	145/NQ-HĐQTCSTB	13/05/2025	Nghị quyết v/v chấp thuận các giao dịch tiền gửi giữa Công ty và bên có lợi ích liên quan	100%
52	194/QĐ-HĐQTCSTB	20/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán Công trình: "Phục hoang đất trồng tái canh cao su năm 2025"	100%
53	200/QĐ-HĐQTCSTB	20/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán công trình: "Xây dựng vườn cây năm 2025" Hạng mục: "Đào mương chống úng vườn cây trồng tái canh"	100%
54	195/QĐ-HĐQTCSTB	23/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu Công trình: "Phục hoang đất trồng tái canh cao su năm 2025"	100%
55	201/QĐ-HĐQTCSTB	23/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: "Xây dựng vườn cây năm 2025"	100%
56	152/NQ-HĐQTCSTB	26/05/2025	Nghị quyết v/v hợp hội đồng quản trị Công ty CP cao su Tân Biên quý II/2025	100%
57	154A/NQ-HĐQTCSTB	27/05/2025	Nghị quyết v/v thống nhất điều chỉnh thời gian thực hiện đối với Hợp đồng nhượng Quyền khai thác mù	100%
58	154/QĐ-HĐQTCSTB	28/05/2025	Quyết định v/v ban hành quy chế quản lý Người giữ chức danh, chức vụ tại Công ty và Người đại diện phần vốn Công ty tại doanh nghiệp khác	100%
59	156/NQ-HĐQTCSTB	29/05/2025	Nghị quyết v/v thống nhất phương án xử lý gói tài sản "Quyền khai thác mù cao su năm 2025 tại Nông trường cao su Bô Túc"	100%
60	157/QĐ-HĐQTCSTB	29/05/2025	Quyết định v/v thành lập lại hội đồng tiền lương của Công ty	100%
61	158/QĐ-HĐQTCSTB	30/05/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ vận chuyển	100%

Stt	Số NQ/QĐ	Ngày tháng VB	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
62	160/QĐ-HĐQTCSTB	02/06/2025	Quyết định v/v nâng bậc lương thường xuyên	100%
63	163/QĐ-HĐQTCSTB	05/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán mua sắm và kế hoạch lựa chọn nhà thầu mua sắm phân bón (các loại)	100%
64	164/QĐ-HĐQTCSTB	05/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt kế hoạch tổ chức lựa chọn đối tác xen canh cây ngắn ngày (vụ 1)	100%
65	165/QĐ-HĐQTCSTB	06/06/2025	Quyết định v/v kiện toàn Ban chỉ đạo Tăng trưởng xanh và Phát triển bền vững của Công ty CP Cao su Tân Biên	100%
66	167/QĐ-HĐQTCSTB	06/06/2025	Quyết định v/v thành lập lại hội đồng thi đua khen thưởng	100%
67	169/QĐ-HĐQTCSTB	06/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán mua sắm và kế hoạch lựa chọn nhà thầu mua sắm phân bón	100%
68	172/NQ-HĐQTCSTB	06/06/2025	Nghị quyết v/v thống nhất trình Tập đoàn thỏa thuận chủ trương bổ nhiệm nhân sự tại Công ty con	100%
69	170/QĐ-HĐQTCSTB	10/06/2025	Quyết định v/v ban hành Quy chế Quản lý tài chính (sửa đổi, bổ sung) của Công ty Cổ phần Cao su Tân Biên	100%
70	175/QĐ-HĐQTCSTB	11/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt giá bán khởi điểm và phương thức bán thu hoạch vườn cây keo lai tại Đội SX Bồ Túc	100%
71	176/QĐ-HĐQTCSTB	16/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu Công trình: "Cải tạo, sửa chữa đường nhựa tại NTCS Xa Mát.	100%
72	178/QĐ-HĐQTCSTB	18/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt điều chỉnh dự toán mua sắm gói thầu mua phân bón	100%
73	180/NQ-HĐQTCSTB	23/06/2025	Nghị quyết v/v thông qua điều chỉnh nội dung một số dự thảo tài liệu trình tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025	100%
74	181/NQ-HĐQTCSTB	24/06/2025	Nghị quyết v/v thông qua điều chỉnh nội dung dự thảo tài liệu trình tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
75	182/QĐ-HĐQTCSTB	24/06/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán bổ sung mua sắm phân bón cho vườn cây cao su	100%
76	191/QĐ-HĐQTCSTB	26/06/2025	Quyết định v/v ban hành điều lệ tổ chức và hoạt động (Sửa đổi, bổ sung) của Công ty CP cao su Tân Biên	100%
77	199/QĐ-HĐQTCSTB	02/07/2025	Quyết định v/v phê duyệt điều chỉnh dự toán mua sắm phân bón cho vườn cây cao su KTCB năm 2025	100%
78	203/NQ-HĐQTCSTB	04/07/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chọn đơn vị kiểm toán BCTC 6 tháng và năm 2025 của Công ty	100%
79	208/NQ-HĐQTCSTB	04/07/2025	Nghị quyết v/v công tác nhân sự tại Công ty con	100%
80	205/NQ-HĐQTCSTB	07/07/2025	Nghị quyết v/v thống nhất tổ chức chào giá lựa chọn đối tác trồng xen canh cây ngắn ngày vụ 1 (đợt 2)	100%
81	211/NQ-HĐQTCSTB	09/07/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chi trả cổ tức năm 2024	100%
82	219/QĐ-HĐQTCSTB	16/07/2025	Quyết định v/v phê duyệt điều chỉnh suất đầu tư tái canh, chăm sóc 1 ha cao su năm 2025	100%
83	224/NQ-HĐQTCSTB	21/07/2025	Nghị quyết v/v thống nhất KH tổ chức lựa chọn đối tác xen canh trên vườn cây KTCB	100%
84	226/NQ-HĐQTCSTB	24/07/2025	Nghị quyết v/v thống nhất trình Tập đoàn thỏa thuận công tác nhân sự tại công ty con	100%
85	236/NQ-	25/07/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chủ trương bán bầu giống cao	100%

Stt	Số NQ/QĐ	Ngày tháng VB	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
	HĐQTCSTB		su	
86	239/QĐ-HĐQTCSTB	25/07/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu thực hiện bón phân trên vườn cây KTCB	100%
87	230/NQ-HĐQTCSTB	29/07/2025	Nghị quyết v/v công tác sản xuất kinh doanh	100%
88	234/NQ-HĐQTCSTB	01/08/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chủ trương thực hiện trồng cây keo lai	100%
89	237/QĐ-HĐQTCSTB	04/08/2025	Quyết định v/v phê duyệt chủ trương thanh lý vườn cây cao su để tái canh năm 2026	100%
90	241/QĐ-HĐQTCSTB	06/08/2025	Quyết định v/v phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025	100%
91	325/QĐ-HĐQTCSTB	11/08/2025	Quyết định v/v phê duyệt Báo cáo KTKT công trình: "Cải tạo sửa chữa Nhà làm việc tại Đội SX Bồ Túc"	100%
92	243/NQ-HĐQTCSTB	14/08/2025	Nghị quyết v/v công tác tiền lương	100%
93	329/QĐ-HĐQTCSTB	15/08/2025	Quyết định v/v phê duyệt Báo cáo KTKT Công trình: "Cổng và hàng rào tại VP Đội SX Bồ Túc"	100%
94	247/QĐ-HĐQTCSTB	18/08/2025	Quyết định v/v ban hành lại Quy chế quản lý Người giữ chức danh, chức vụ tại Công ty	100%
95	249/NQ-HĐQTCSTB	19/08/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chủ trương sử dụng nguồn kinh phí hoạt động xen canh	100%
96	250/QĐ-HĐQTCSTB	19/08/2025	Quyết định v/v thành lập BCD và BTC Lễ kỷ niệm 40 năm ngày thành lập Công ty	100%
97	259/QĐ-HĐQTCSTB	25/08/2025	Quyết định v/v phê duyệt điều chỉnh suất đầu tư tái canh, chăm sóc 1 ha cao su năm 2025	100%
98	255/NQ-HĐQTCSTB	25/08/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chủ trương thực hiện trồng cây keo lai trên đất trảng trũng, ven suối và lòng suối	100%
99	269/NQ-HĐQTCSTB	26/08/2025	Nghị quyết v/v thống nhất thực hiện phương án hoàn trả dinh dưỡng nâng cao độ phì cho đất	100%
100	267/QĐ-HĐQTCSTB	26/08/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán chi phí đầu tư 1 ha vườn ươm bầu có 1 tầng lá	100%
101	264/QĐ-HĐQTCSTB	26/08/2025	Quyết định v/v phê duyệt báo cáo KTKT công trình: "Xây dựng nhà để xe CB-CNV tại VP Công ty"	100%
102	272/NQ-HĐQTCSTB	28/08/2025	Nghị quyết v/v thống nhất trình Tập đoàn thỏa thuận công tác nhân sự tại công ty con	100%
103	274/QĐ-HĐQTCSTB	03/09/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán mua sắm phân bón NPK	100%
104	277/QĐ-HĐQTCSTB	03/09/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán nông nghiệp năm 2025	100%
105	280/NQ-HĐQTCSTB	03/09/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chi phí đầu tư vườn cây cao su trồng năm 2017	100%
106	281/NQ-HĐQTCSTB	03/09/2025	Nghị quyết v/v thống nhất chi phí đầu tư vườn cây cao su trồng năm 2018	100%
107	275/QĐ-HĐQTCSTB	03/09/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu công trình: "Xây dựng nhà để xe tại VP Công ty"	100%
108	288/QĐ-HĐQTCSTB	08/09/2025	Quyết định v/v phê duyệt thanh lý cây cao su gãy đổ tại Đội SX Bồ Túc và Đội SX Suối Ngô	100%



Stt	Số NQ/QĐ	Ngày tháng VB	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
109	339/NQ-HĐQTCSTB	09/09/2025	Nghị quyết v/v thông nhất chủ trương trồng xen canh cây ngắn ngày - Lô 8 và Lô 12 tại Đội SX Bồ Túc	100%
110	290/NQ-HĐQTCSTB	10/09/2025	Nghị quyết v/v thông nhất chủ trương thực hiện trồng cây keo lai tại Đội SX Bồ Túc	100%
111	293/QĐ-HĐQTCSTB	10/09/2025	Quyết định v/v thành lập lại Hội đồng quản lý Quỹ phát triển Khoa học và Công nghệ	100%
112	305/NQ-HĐQTCSTB	11/09/2025	Nghị quyết v/v thông nhất trình Tập đoàn thỏa thuận kéo dài thời gian giữ chức vụ đối với cán bộ	100%
113	302/NQ-HĐQTCSTB	11/09/2025	Nghị quyết v/v thông nhất trình Tập đoàn thỏa thuận công tác nhân sự	100%
114	294/NQ-HĐQTCSTB	11/09/2025	Nghị quyết v/v thông nhất trình Tập đoàn phê duyệt KQ đánh giá, xếp loại chất lượng của Người ĐDV	100%
115	297/QĐ-HĐQTCSTB	12/09/2025	Quyết định v/v phê duyệt giá bán khởi điểm và kế hoạch tổ chức bán đấu giá tài sản	100%
116	300/QĐ-HĐQTCSTB	16/09/2025	Quyết định v/v thành lập lại Tổ thẩm định đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ Người ĐDV	100%
117	312/NQ-HĐQTCSTB	26/09/2025	Nghị quyết v/v họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần cao su Tân Biên Quý III năm 2025	100%
118	314/NQ-HĐQTCSTB	26/09/2025	Nghị quyết v/v thông nhất trình Tập đoàn thỏa thuận nhân sự tại Công ty con	100%
119	321/NQ-HĐQTCSTB	26/09/2025	Nghị quyết v/v thông nhất trình Tập đoàn thỏa thuận giới thiệu nhân sự tại Công ty	100%
120	318/NQ-HĐQTCSTB	29/09/2025	Nghị quyết v/v thông nhất trình Tập đoàn thỏa thuận nhân sự tại Công ty con	100%
121	324/QĐ-HĐQTCSTB	30/09/2025	Quyết định v/v nâng bậc lương thường xuyên đối với chức danh kế toán trưởng Công ty	100%
122	326/QĐ-HĐQTCSTB	30/09/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu: "Cải tạo, sửa chữa Nhà làm việc Đội SX Bồ Túc"	100%
123	327/QĐ-HĐQTCSTB	30/09/2025	Quyết định v/v phê duyệt báo cáo KTKT Công trình: "Cải tạo, sửa chữa Nhà làm việc Đội SX Bồ Túc"	100%
124	334/QĐ-HĐQTCSTB	01/10/2025	Quyết định v/v phê duyệt báo cáo KTKT Công trình: "Cải tạo, sửa chữa đường nhựa tại Đội SX Tân Hiệp"	100%
125	330/QĐ-HĐQTCSTB	03/10/2025	Quyết định v/v phê duyệt báo cáo KTKT "Công trình cổng và hàng rào tại VP Đội SX Bồ Túc"	100%
126	341/QĐ-HĐQTCSTB	03/10/2025	Quyết định v/v phê duyệt chủ trương thực hiện xây dựng phần mềm sổ mù điện tử	100%
127	331/QĐ-HĐQTCSTB	06/10/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu "Công trình cổng và hàng rào - VP Đội SX Bồ Túc"	100%
128	333/QĐ-HĐQTCSTB	07/10/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán chăm sóc 01 cây Keo lai	100%
129	335/QĐ-HĐQTCSTB	08/10/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu: "Cải tạo, sửa chữa đường nhựa tại Đội SX TH"	100%
130	337/NQ-HĐQTCSTB	13/10/2025	Nghị quyết v/v thông nhất chủ trương bán cây giống cao su	100%
131	349/NQ-HĐQTCSTB	15/10/2025	Nghị quyết v/v thông nhất chủ trương điều động cán bộ phòng Thanh tra pháp chế	100%

Stt	Số NQ/QĐ	Ngày tháng VB	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
132	351/NQ-HĐQTCSTB	15/10/2025	Nghị quyết v/v thống nhất công tác nhân sự tại Công ty con	100%
133	357/NQ-HĐQTCSTB	15/10/2025	Nghị quyết v/v công tác cán bộ tại công ty con	100%
134	362/NQ-HĐQTCSTB	15/10/2025	Nghị quyết v/v công tác cán bộ	100%
135	345/NQ-HĐQTCSTB	17/10/2025	Nghị quyết v/v thống nhất giá khởi điểm và kế hoạch tổ chức lựa chọn đối tác trồng luân canh	100%
136	347/NQ-HĐQTCSTB	20/10/2025	Nghị quyết v/v thống nhất công tác nhân sự Trường phòng TCHC	100%
137	355/QĐ-HĐQTCSTB	28/10/2025	Quyết định v/v phê duyệt điều chỉnh dự toán nông nghiệp năm 2025	100%
138	365/QĐ-HĐQTCSTB	03/11/2025	Quyết định v/v ban hành QC nâng bậc lương thường xuyên (sửa đổi, bổ sung)	100%
139	366/NQ-HĐQTCSTB	04/11/2025	Nghị quyết v/v công tác sản xuất kinh doanh	100%
140	376/NQ-HĐQTCSTB	06/11/2025	Nghị quyết v/v thống nhất trình Tập đoàn thỏa thuận nhân sự tại Công ty con	100%
141	368/QĐ-HĐQTCSTB	06/11/2025	Quyết định v/v phê duyệt thanh lý cây cao su gãy đổ tại Đội SX Tân Hiệp	100%
142	372/NQ-HĐQTCSTB	06/11/2025	Nghị quyết v/v thống nhất trình Lãnh đạo Tập đoàn thỏa thuận giới thiệu nhân sự.	100%
143	374/QĐ-HĐQTCSTB	11/11/2025	Quyết định v/v phê duyệt DS rà soát, bổ sung quy hoạch các chức danh lãnh đạo cấp Trường phòng, Phó trưởng phòng, lãnh đạo đơn vị trực thuộc	100%
144	385/NQ-HĐQTCSTB	14/11/2025	Nghị quyết v/v thống nhất trình Tập đoàn công tác nhân sự tại Công ty Mekong	100%
145	382/QĐ-HĐQTCSTB	14/11/2025	Quyết định v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật hạng mục: "Đầu tư mua sắm 02 xe ô tô 07 chỗ"	100%
146	383/QĐ-HĐQTCSTB	14/11/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH lựa chọn nhà thầu: "Đầu tư mua sắm 02 xe ô tô 07 chỗ"	100%
147	389/QĐ-HĐQTCSTB	24/11/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán thực hiện cày bón phân bằng máy trên vườn cây KTCB	100%
148	393/QĐ-HĐQTCSTB	28/11/2025	Quyết định v/v phê duyệt thanh lý cây cao su gãy đổ tại Đội SX Bồ Túc và Suối Ngô	100%
149	395/NQ-HĐQTCSTB	04/12/2025	Nghị quyết v/v thống nhất phê duyệt Dự toán chăm sóc vườn cây cao su lô 20 năm trồng 2017	100%
150	398/QĐ-HĐQTCSTB	10/12/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán thực hiện: chứng nhận quản lý rừng FM/PEFC	100%
151	400/QĐ-HĐQTCSTB	15/12/2025	Quyết định v/v kiện toàn BCD tăng trưởng xanh và phát triển bền vững của công ty CP cao su Tân Biên	100%
152	401/QĐ-HĐQTCSTB	15/12/2025	Quyết định v/v ban hành quy chế hoạt động mua bán sản phẩm cao su của Công ty CP cao su Tân Biên	100%
153	403/NQ-HĐQTCSTB	19/12/2025	Nghị quyết v/v thông qua việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản	100%
154	407/QĐ-HĐQTCSTB	22/12/2025	Quyết định v/v ban hành lại quy chế thi đua khen thưởng Công ty	100%

Stt	Số NQ/QĐ	Ngày tháng VB	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
155	410/NQ-HĐQTCSTB	23/12/2025	Nghị quyết v/v thống nhất trình Tập đoàn thỏa thuận bổ nhiệm lại nhân sự tại Công ty Mekong	100%
156	412/QĐ-HĐQTCSTB	24/12/2025	Quyết định v/v thành lập lại Hội đồng Thi đua khen thưởng	100%
157	414/NQ-HĐQTCSTB	24/12/2025	Nghị quyết v/v Hợp Hội đồng quản trị Công ty CP cao su Tân Biên Quý IV/2025	100%
158	416/QĐ-HĐQTCSTB	25/12/2025	Quyết định v/v phê duyệt KH tổ chức bán đấu giá vườn cây cao su thanh lý để trồng tái canh năm 2026	100%
159	417/QĐ-HĐQTCSTB	29/12/2025	Quyết định v/v phê duyệt dự toán thực hiện cây và chăm sóc vườn cây cao su KTCB	100%

### III. Ban kiểm soát:

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS NK 2021-2026	Trình độ chuyên môn
01	Ông Nguyễn Văn Sang	Trưởng BKS	24/6/2021	Cử nhân kinh tế
02	Ông Hoàng Quốc Hưng	Thành viên BKS	24/6/2021	Cử nhân kinh tế
03	Ông Hoàng Văn Vinh	Thành viên BKS	24/6/2021	Cử nhân kinh tế Cử nhân luật

#### 2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
01	Ông Nguyễn Văn Sang	4/4	100%	100%	
02	Ông Hoàng Quốc Hưng	4/4	100%	100%	
03	Ông Hoàng Văn Vinh	4/4	100%	100%	

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Đầu năm 2025, Ban Kiểm soát Công ty đã xây dựng kế hoạch kiểm tra, giám sát gửi HĐQT của Công ty thống nhất kế hoạch để làm cơ sở thực hiện nhiệm vụ, đồng thời gửi kế hoạch kiểm tra, giám sát năm 2025 về Tập đoàn CNCsvn để theo dõi.

- Phân công lĩnh vực phụ trách cho các thành viên Ban Kiểm soát để thuận tiện trong việc thực hiện nhiệm vụ. Tổ chức các cuộc họp thường kỳ thuộc thẩm quyền của Ban Kiểm soát Công ty.

- Đề xuất lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập để soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025

- Trong năm 2025, Ban Kiểm soát Công ty thực hiện các công việc theo kế hoạch đề ra như:

### **a. Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị:**

Hội đồng quản trị Công ty gồm 04 thành viên, trong đó có 01 Chủ tịch làm việc chuyên trách, 02 thành viên kiêm nhiệm và 01 thành viên độc lập; có 03 thành viên là Người đại diện phần vốn của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam tại Công ty. Cơ cấu Hội đồng quản trị bảo đảm yêu cầu về đại diện vốn Nhà nước, tính độc lập và tính kiểm soát trong quản trị doanh nghiệp.

Hội đồng quản trị đã quán triệt và tổ chức triển khai nghiêm túc Chỉ thị số 67/CT-HĐQTCSVN ngày 19/02/2025 của Tập đoàn CNCsvn về nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2025; trong đó cụ thể hóa mục tiêu “hoàn thành và vượt kế hoạch doanh thu, lợi nhuận tối thiểu 10%”, sản lượng mù cao su khai thác vượt 7%, nâng cao năng suất lao động, sản lượng khai thác và tăng cường chuyển đổi số, hiệu lực giám sát.

- Hội đồng quản trị đã xây dựng Kế hoạch công tác trong năm 2025. Tổ chức các cuộc họp định kỳ và đột xuất với thành phần tham dự đầy đủ; điều hành các cuộc họp tập trung vào các nội dung chủ yếu: kế hoạch, chiến lược sản xuất kinh doanh, mô hình tổ chức, cơ chế chính sách, đầu tư tài chính, các thành viên tham dự đều có đóng góp ý kiến phát biểu.

+ Đối với các chủ trương, dự án đầu tư được nhóm Người đại diện thống nhất đề Người đại diện vốn phụ trách chung ký trình về Tập đoàn thỏa thuận, phê duyệt theo đúng quy định. Trong năm 2025, các chủ trương, nội dung cần biểu quyết thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông đều được nhóm Người đại diện thống nhất trình Tập đoàn thỏa thuận trước khi biểu quyết thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông.

+ Hội đồng quản trị thực hiện nghiêm cơ chế thỏa thuận, xin ý kiến trước khi biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông và tại cuộc họp HĐQT; ban hành quy chế quản lý Người giữ chức danh, chức vụ và Người đại diện phần vốn; bảo đảm thống nhất chủ trương và kiểm soát rủi ro trong các quyết định đầu tư, góp vốn.

Thông qua giám sát, Ban Kiểm soát đánh giá Hội đồng quản trị đã thực hiện đúng chức năng quản trị, định hướng và ra quyết định chiến lược theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty; bảo đảm nguyên tắc tách biệt giữa quản trị và điều hành, tính minh bạch trong quản lý vốn và không phát sinh xung đột lợi ích. Hoạt động của Hội đồng quản trị là nhân tố quan trọng góp phần vào kết quả sản xuất kinh doanh vượt kế hoạch của Công ty trong năm 2025.

### **b. Giám sát hoạt động của Ban điều hành và cổ đông**

- Căn cứ vào các chỉ tiêu kế hoạch năm 2025 đã được Tập đoàn Công nghiệp cao su Việt Nam thỏa thuận; ngay từ những ngày tháng đầu năm, Công ty đưa các chỉ tiêu kế hoạch trên vào Nghị quyết về những nhiệm vụ trọng tâm năm 2025 (Nghị quyết Hội đồng quản trị, Nghị quyết Hội nghị người lao động và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025).

Qua giám sát, Ban Kiểm soát nhận thấy Ban điều hành, dưới sự chỉ đạo của Tổng Giám đốc, đã thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ được Hội đồng quản trị giao; việc triển khai các kế hoạch được thực hiện có trọng tâm, trọng điểm, bảo đảm tiến độ và hiệu quả, góp phần quan trọng vào việc hoàn thành và vượt các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2025 theo thỏa thuận với Tập đoàn.

Ban Kiểm soát ghi nhận việc Ban điều hành đã chủ động, kịp thời thực hiện các thủ tục đề nghị cơ quan thuế xem xét giảm 30% tiền thuê đất năm 2024 theo Nghị định số 87/2025/NĐ-CP ngày 11/4/2025 của Chính phủ, qua đó góp phần tiết giảm chi phí, cải thiện hiệu quả tài chính cho Công ty.

Thực hiện chỉ đạo của Tập đoàn tại Công văn số 634/CSVN-TCCB ngày 26/3/2025 về sắp xếp, tinh gọn bộ máy, Công ty đã triển khai tái cấu trúc tổ chức theo hướng tinh gọn, hiệu quả, sẵn sàng chuyển đổi số, với các nội dung chủ yếu:

- Sắp xếp, hợp nhất các phòng ban chức năng;
- Chuyển đổi mô hình quản lý 2 cấp (Công ty – Đội/Xưởng), chấm dứt hoạt động các nông trường;
- Bảo đảm quy trình, công khai, minh bạch và thực hiện đầy đủ chế độ, chính sách đối với người lao động.

Việc xử lý lao động dôi dư được thực hiện đúng quy định, có tính nhân văn, với 34 lao động được giải quyết chế độ, tổng kinh phí chi trả 1,866 tỷ đồng; tỷ lệ lao động gián tiếp duy trì ở mức 6,29% và tiếp tục có xu hướng giảm về ngưỡng 6% theo định hướng quản trị của Tập đoàn.

Thông qua công tác giám sát, Ban Kiểm soát đánh giá Ban điều hành đã thực hiện đúng chức năng điều hành, tuân thủ nghị quyết của Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông; việc quản lý tài chính, tổ chức sản xuất và sử dụng lao động bảo đảm hiệu quả, minh bạch và kiểm soát rủi ro phù hợp, không phát sinh vi phạm trọng yếu ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của cổ đông.

#### **4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:**

Ban Kiểm soát Công ty luôn nhận được sự quan tâm chỉ đạo kịp thời của Lãnh đạo Tập đoàn Công nghiệp cao su Việt Nam; sự phối hợp và tạo mọi điều kiện của các đồng chí trong Hội đồng quản trị, Ban điều hành để Ban Kiểm soát Công ty thực hiện hoàn thành tốt nhiệm vụ của mình.

Ban Kiểm soát thực hiện phối hợp thường xuyên với HĐQT và Ban điều hành, đồng thời bảo đảm nguyên tắc độc lập trong thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty; chủ động tham gia giám sát việc quản lý, sử dụng vốn chủ sở hữu của Công ty với giá trị 879,45 tỷ đồng, cũng như phần vốn đầu tư tài chính tại 06 doanh nghiệp khác với tổng số vốn đã góp 848,16 tỷ đồng, trong đó tập trung vào các đơn vị thuộc ngành nghề kinh doanh chính và các khoản đầu tư trọng yếu.

Trong quá trình hoạt động, Ban Kiểm soát không nhận được bất cứ đơn thư yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông phản ánh về hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban điều hành của Công ty.

#### **5. Hoạt động khác của BKS: Không có.**

#### IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành
01	Ông Lâm Thanh Phú	29/8/1971	Đại học	30/12/2024
02	Ông Trần Văn Toàn	16/02/1966	Đại học	5/5/2021
03	Ông Dương Tấn Phong	19/04/1968	Đại học	19/8/2024

#### V. Kế toán trưởng:

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Lâm Quang Phúc	22/10/1974	Đại học	19/8/2024

#### VI. Đào tạo về quản trị Công ty:

Stt No	Tên khóa đào tạo/ Training Course Name	Họ và tên/ Full name	Chức vụ/ Position	Thời gian/ Time	Địa điểm/ Location	Tên cơ sở đào tạo/ Training Institution
1	Đào tạo quản trị Công ty	Trương Văn Cư	Chủ tịch HĐQT	17+18/4/2025	TP.HCM	SRTC
2	Đào tạo quản trị Công ty	Lâm Thanh Phú	Thành viên HĐQT - TGD	17+18/4/2025	TP.HCM	SRTC
3	Đào tạo quản trị Công ty	Nguyễn Văn Sang	Trưởng BKS	17+18/4/2025	TP.HCM	SRTC
4	Đào tạo quản trị Công ty	Tô Minh Tài	Người PTQT - Thư ký HĐQT	17+18/4/2025	TP.HCM	SRTC

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty: *Đính kèm phụ lục I.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Đính kèm phụ lục II*

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian

ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Không có.*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *đính kèm.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *Không có.*

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Đính kèm phụ lục III*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty

Stt No.	Người thực hiện giao dịch Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ Relationship with internal persons	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
01	Tô Minh Trường	Tô Minh Tài	1.000	0,00113	0	0	bán
02	Văn Bá Kiệt	Tô Minh Tài	3.300	0,0037	2.300	0,0026	bán

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: *Không có***

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS Công ty;
- Người CBTT;
- Lưu: VT, TK.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Trương Văn Cư

**Phụ lục I**

**(Đính kèm theo Báo cáo tình hình quản trị năm 2025 của Công ty CP cao su Tân Biên)**

**Danh sách về người có liên quan của công ty:**

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>TỔ CHỨC</b>											
1	Tập đoàn CNCsvn – Công ty CP			0301266564	10/10/2025	Sở Tài Chính TPHCM	236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh				Công ty mẹ - Cổ đông lớn (tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ 98,46%) và có 3 thành đại diện góp vốn tham gia HĐQT (Ông Trương Văn Cư, Ông Lâm Thanh Phú, Ông Dương Tấn Phong.)
2	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh				Công ty con
3	Quý tín dụng nhân dân Tân Hiệp			3900368137	18/03/2024	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh				Bà Nguyễn Mỹ Ngọc (vợ của ông Lâm Thanh Phú, Tổng Giám đốc Công ty) là Chủ tịch HĐQT Quý tín dụng
<b>HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ</b>											
1	Trương Văn Cư	0101021033	Chủ tịch HĐQT	-	-	-	-	02/12/2024			Đại diện góp vốn của Tập đoàn CNCsvn- Công ty CP, CT.HĐQT
1.01	Trương Văn Giàu			-	-	-	-	02/12/2024			Cha
1.02	Ngô Thị Tho			-	-	-	-	02/12/2024			Mẹ



STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.03	Trương Thị Ngọc Thu			-	-	-	-	02/12/2024			Vợ
1.04	Trương Quang Đông			-	-	-	-	02/12/2024			Con
1.05	Trương Tô Trân			-	-	-	-	02/12/2024			Con
1.06	Trương Thị Kim Hương			-	-	-	-	02/12/2024			Chị
1.07	Nguyễn Văn Hải			-	-	-	-	02/12/2024			Anh rể
1.08	Trương Văn Dế	0101021155		-	-	-	-	02/12/2024			Em
1.09	Huỳnh Khánh Giang			-	-	-	-	02/12/2024			Em dâu
1.10	Trương Thị Kim Huệ			-	-	-	-	02/12/2024			Em
1.11	Trương Thị Kim Trang	0101027176	PP. Quản lý KT - SP	-	-	-	-	02/12/2024			Em
1.12	Lê Tấn Lợi			-	-	-	-	02/12/2024			Em rể
1.13	Trương Thị Thành Lợi			-	-	-	-	02/12/2024			Em
1.14	Hồ Hoàng Hà			-	-	-	-	02/12/2024			Em rể
	Tổ chức										
1.15	Tập đoàn CNCsvn - Công ty CP			0301266564	10/10/2025	Sở Tài Chính TPHCM	236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh	10/06/2021			Người đại diện phần góp vốn
1.16	Công ty CPCS Tân Biên - Kampong Thom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	26/06/2018			CT HĐQT, đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên
2	Lâm Thanh Phú	0101021094	TGD&TV.H ĐQT	-	-	-	-	30/12/2024			Đại diện góp vốn của Tập đoàn CNCsvn - Công ty CP, TV.HĐQT

*Thp*

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
2.01	Nguyễn Mỹ Ngọc			-	-	-	-	30/12/2024			Vợ
2.02	Lâm Thị Trường An			-	-	-	-	30/12/2024			Em
2.03	Lâm Thanh Hùng	0101021701	Nhân viên P.TCHC	-	-	-	-	30/12/2024			Em
2.04	Lâm Thanh Tùng	0101021509		-	-	-	-	30/12/2024			Em
2.05	Trần Nguyễn Thanh Trúc	0101039115	Nhân viên P.TCHC	-	-	-	-	30/12/2024			Em dâu
	Tổ chức										
2.06	Tập đoàn CNCsvn - Công ty CP			0301266564	10/10/2025	Sở Tài Chính TPHCM	236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh	10/06/2021			Người đại diện phần góp vốn
2.07	Công ty CPCS Tân Biên - KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	26/06/2018			TV HĐQT&TGĐ, đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên
3	Dương Tấn Phong	0101020638	P.TGD&TV.HĐQT	-	-	-	-	05/11/2024			Đại diện góp vốn của Tập đoàn CNCsvn- Công ty CP, TV.HĐQT
3.01	Lê Thị Kim Tường			-	-	-	-	05/11/2024			Vợ
3.02	Dương Tường Vy			-	-	-	-	05/11/2024			Con
3.03	Nguyễn Vĩnh Phúc			-	-	-	-	05/11/2024			Con rể
3.04	Tạ Thị Tâm			-	-	-	-	05/11/2024			Mẹ
3.05	Dương Kim Phượng			-	-	-	-	05/11/2024			Chị
3.06	Dương Tấn Phúc			-	-	-	-	05/11/2024			Anh
3.07	Dương Tấn Nhã			-	-	-	-	05/11/2024			Em

Thy

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3.08	Dương Thị Tố Vân			-	-	-	-	05/11/2024			Em
3.09	Nguyễn Nam Thắng			-	-	-	-	05/11/2024			Anh rể
3.10	Võ Mộng Yêm			-	-	-	-	05/11/2024			Chị dâu
3.11	Trương Thị Hiếu Thảo			-	-	-	-	05/11/2024			Em dâu
3.12	Nguyễn Trường Sơn			-	-	-	-	05/11/2024			Em rể
	<b>Tổ chức</b>										
3.13	<i>Tập đoàn CNCsvn - Công ty CP</i>			0301266564	10/10/2025	Sở Tài Chính TPHCM	236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh	10/06/2021			Người đại diện phần góp vốn
3.14	<i>Công ty CP Cao su Quasa Geruco</i>			3200243534	10/10/2025	Sở Tài chính tỉnh Quảng Trị	D21 Trung Tâm Thương Mại Đông Nam Á, Xã Lao Bảo, Quảng Trị	29/01/2021			TV HĐQT, đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên
<b>4</b>	<b>Đỗ Quốc Tuấn</b>		<b>TV HĐQT Độc lập</b>	-	-	-	-	<b>24/06/2021</b>			<b>TV HĐQT Độc lập</b>
4.01	Nguyễn Thị Bích Chi			-	-	-	-	24/06/2021			Vợ
4.02	Đỗ Thị Quỳnh Như			-	-	-	-	24/06/2021			Con
4.03	Đỗ Thị Quỳnh Lam			-	-	-	-	24/06/2021			Con
4.04	Đỗ Văn Phé			-	-	-	-	24/06/2021			Cha ruột
4.05	Lê Thị Nhanh			-	-	-	-	24/06/2021			Mẹ ruột
4.06	Đỗ Thành An			-	-	-	-	24/06/2021			Em
4.07	Đỗ Hồng Thới			Bệnh mắt				24/06/2021			Em
4.08	Đỗ Thanh Điền			-	-	-	-	24/06/2021			Em
4.09	Đỗ Thị Quyên			-	-	-	-	24/06/2021			Em

*Handwritten signature*

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
4.10	Đỗ Thanh Nhã Tổ chức			-	-	-	-	24/06/2021			Em
4.11	Caoutchouc Mekong Co., Ltd						Kroyea Commune, Prasat Balang District, Kampong Thom Province, Kingdom of Cambodia	24/06/2021			Tổng Giám Đốc Công ty
<b>BAN ĐIỀU HÀNH</b>											
5	Trần Văn Toàn		P.TGD	-	-	-	-	25/05/2021			P.TGD
5.01	Hồ Thị Bích Loan	0101021049		-	-	-	-	25/05/2021			Vợ
5.02	Trần Tuấn Tài			-	-	-	-	25/05/2021			Con
5.03	Trần Tuấn Đức		Nhân viên P.KHKD	-	-	-	-	25/05/2021			Con
5.04	Trần Thị Thương	0101020907		-	-	-	-	25/05/2021			Em
5.05	Trần Thị Ngọc Bé	0101021099	Nhân viên Công đoàn Công ty	-	-	-	-	25/05/2021			Em
5.06	Nguyễn Tri Ân	0101020949	Nhân viên phòng Quản lý KT - SP	-	-	-	-	25/05/2021			Em rể
	Tổ chức										
5.07	Công ty CP Phát triển đô thị và KCN Cao su Việt Nam			0800300443	10/07/2025	Sở Tài chính tỉnh thành phố Hải Phòng	Khu công nghiệp Cộng Hòa, Phường Trần Hưng Đạo, TP Hải Phòng	29/01/2021			Đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên

*Thy*

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5.08	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thanh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	15/06/2024			Phó TGD, đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên
6	Lâm Quang Phúc		Kế toán trưởng	-	-	-	-	27/11/2024			Kế toán trưởng
6.01	Nguyễn Thị Miệt			-	-	-	-	27/11/2024			Vợ
6.02	Lâm Kim Hằng			-	-	-	-	27/11/2024			Con
6.03	Lâm Quang Đức			-	-	-	-	27/11/2024			Con
6.04	Vũ Thị Hồng Loan			-	-	-	-	27/11/2024			Mẹ
6.05	Lâm Tuấn Anh			-	-	-	-	27/11/2024			Anh
6.06	Lâm Vũ Trung			-	-	-	-	27/11/2024			Em
	Tổ chức										
6.07	Công ty CP Chế Biến XNK Gỗ Tây Ninh			3900434887	02/07/2014	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Lô H1, đội G1, thuộc Nông Trường Cao Su Gò Dầu, ấp Bến Mương, xã Thạnh Đức, tỉnh Tây Ninh	19/05/2023			TV BKS của Công ty CP Chế Biến XNK Gỗ Tây Ninh
<b>BAN KIỂM SOÁT</b>											
7	Nguyễn Văn Sang		Trưởng Ban Kiểm Soát	-	-	-	-	24/06/2021			TV BKS
7.01	Lê Thị Mỹ Diễm			-	-	-	-	24/06/2021			Vợ
7.02	Nguyễn Văn Đi			Đã mất				24/06/2021			Cha
7.03	Nguyễn Thị Lùng			-	-	-	-	24/06/2021			Mẹ
7.04	Nguyễn Văn Thành			Đã mất				24/06/2021			Anh
7.05	Lâm Thị Gái			-	-	-	-	24/06/2021			Chị dâu

*Nguyễn Văn Sang*

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
7.06	Nguyễn Thị Thuộc			-	-	-	-	24/06/2021			Chị
7.07	Nguyễn Văn Tư			-	-	-	-	24/06/2021			Anh rể
7.08	Nguyễn Thanh Dung			-	-	-	-	24/06/2021			Chị
7.09	Nguyễn Văn Giàu			-	-	-	-	24/06/2021			Em
7.10	Võ Thị Thùy Dung			-	-	-	-	24/06/2021			Em dâu
7.11	Nguyễn Thị Thu Hà			-	-	-	-	24/06/2021			Em
7.12	Lê Thanh Hận			-	-	-	-	24/06/2021			Em rể
7.13	Nguyễn Hoàng Trọng Nhân			-	-	-	-	24/06/2021			Em
7.14	Trần Thị Bạch Viên			-	-	-	-	24/06/2021			Em dâu
	Tổ chức										
7.15	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	25/06/2024			TB Kiểm soát của Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom
8	Hoàng Quốc Hưng		Thành viên BKS	-	-	-	-	24/06/2021			TV BKS
8.01	Hoàng Văn Sơn			-	-	-	-	24/06/2021			Cha
8.02	Lê Thị Loan			-	-	-	-	24/06/2021			Mẹ
8.03	Hoàng Lê Phương Trâm			-	-	-	-	24/06/2021			Em
	Tổ chức										
8.04	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	25/06/2024			TV BKS của Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom



*Handwritten signature*

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
9	Hoàng Văn Vinh		Thành viên BKS	-	-	-	-	24/06/2021			TV BKS
9.01	Lê Thị Phương Loan		Nhân viên Phòng TCHC	-	-	-	-	24/06/2021			Vợ
9.02	Trương Lê Anh			-	-	-	-	24/06/2021			Con
9.03	Hoàng Lê Thống Nhất			-	-	-	-	24/06/2021			Con
9.04	Hoàng Văn Vui			-	-	-	-	24/06/2021			Cha
9.05	Nguyễn Thị Xuân			-	-	-	-	24/06/2021			Mẹ
9.06	Hoàng Văn Hợi			-	-	-	-	24/06/2021			Anh
9.07	Nguyễn Thị Hồng Vân			-	-	-	-	24/06/2021			Chị dâu
9.08	Hoàng Văn Đông			-	-	-	-	24/06/2021			Em ruột
9.09	Nguyễn Thị Kim Thoa			-	-	-	-	24/06/2021			Em dâu
9.10	Hoàng Thị Hồng Thúy			-	-	-	-	24/06/2021			Em ruột
9.11	Hoàng Văn Dậu			-	-	-	-	24/06/2021			Anh ruột
9.12	Phan Thị Quế			-	-	-	-	24/06/2021			Chị dâu
9.13	Hoàng Văn Nam			-	-	-	-	24/06/2021			Em ruột
9.14	Phan Thị Thảo			-	-	-	-	24/06/2021			Em dâu
	Tổ chức										
9.15	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	25/06/2024			TV BKS của Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom
KHÁC											
10	Huỳnh Duy Hiến	0101021044	Trưởng Phòng KHKD	-	-	-	-	24/03/2020			Đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên tại Công ty CP Gỗ MDF VRG - Quảng Trị

*Thy*

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10.01	Lê Thị Hồng Sơn			-	-	-	-	24/03/2020			Vợ
10.02	Huỳnh Liên			-	-	-	-	24/03/2020			Con
10.03	Huỳnh Hữu Minh	0101021032		-	-	-	-	24/03/2020			Cha ruột
	Tổ chức										
10.04	Công ty CP Gỗ MDF VRG - Quảng Trị			3200228141	12/11/2024	Sở Tài chính Tỉnh Quảng Trị	KCN Quán Ngang, xã Gio Linh, tỉnh Quảng Trị	24/03/2020			TVHĐQT, Đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên
10.05	Công ty CP Chế Biến XNK Gỗ Tây Ninh			3900434887	02/07/2014	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Lô H1, đội G1, thuộc Nông Trường Cao Su Gò Dầu, ấp Bến Mương, xã Thạnh Đức, tỉnh Tây Ninh	19/05/2023			TV HDQT, đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên
11	Tô Minh Tài	0101021086	Người phụ trách quản trị Công ty	-	-	-	-	30/12/2021			Người Phụ trách quản trị Công ty
11.01	Tô Minh Trường	0101021103		-	-	-	-	30/12/2021			Ba ruột
11.02	Phạm Thị Vân			-	-	-	-	30/12/2021			Mẹ ruột
11.03	Vân Thị Thủy Tiên	0101021045	Nhân viên Phòng KHKD	-	-	-	-	30/12/2021			Vợ
11.04	Vân Bá Kiệt	0101020882		-	-	-	-	30/12/2021			Ba vợ
11.05	Võ Ngọc Lan			-	-	-	-	30/12/2021			Mẹ vợ
12	Nguyễn Trần Thiên Phúc	0001056288	Nhân viên P.TCKT	-	-	-	-	01/04/2022			Người được ủy quyền CBTT
12.01	Nguyễn Tự Cường	0101021087		-	-	-	-	01/04/2022			Cha

7/1/2



STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
12.02	Trần Thị Ninh	0101021002		-	-	-	-	01/04/2022			Mẹ
12.03	Nguyễn Nhân Hậu			-	-	-	-	01/04/2022			Em
12.04	Đoàn Hải Đăng	0101021119	Phó bí thư Đoàn Thanh niên Công ty	-	-	-	-	01/04/2022			Chồng
12.05	Đoàn Kim Chung	0101021034		-	-	-	-	01/04/2022			Cha chồng
12.06	Phạm Thị Lại	0101021050		-	-	-	-	01/04/2022			Mẹ chồng
12.07	Đoàn Kim Quy	0101021025	Nhân viên Phòng TTPC	-	-	-	-	01/04/2022			Anh chồng
13	<b>Trần Nguyễn Duy Sinh</b>		<b>Phó phòng TCKT</b>	-	-	-	-	<b>26/02/2025</b>			<b>Đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên tại Công ty CP Thương Mại DV DL Cao su</b>
13.01	Lâm Thị Kim Hằng			-	-	-	-	26/02/2025			Vợ
13.02	Trần Nguyễn Chí Thanh			-	-	-	-	26/02/2025			Con ruột
13.03	Trần Nguyễn Chí Trung			-	-	-	-	26/02/2025			Con ruột
13.04	Trần Kim Lâm			-	-	-	-	26/02/2025			Cha ruột
13.05	Nguyễn Thị Ngọc Thúy			-	-	-	-	26/02/2025			Mẹ ruột
13.06	Trần Nguyễn Thanh Trúc	0101039115	Nhân viên P.TCHC	-	-	-	-	26/02/2025			Em ruột

STT	Tên tổ chức, cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
13.07	Lâm Thanh Tùng	0101021509		-	-	-	-	26/02/2025			Em rể
	Tổ chức										
13.08	Công ty CP Thương mại dịch vụ và Du lịch Cao su			5700504805	07/08/2025	Sở Tài chính tỉnh Quảng Ninh	Số nhà 12, ngõ 04, Đường Xuân Lan, Khu phố Hải Xuân 5, Phường Móng Cái 1, Quảng Ninh	26/02/2025			TV HĐQT, đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên

*Handwritten signature*

**Phụ lục II**

**(Đính kèm theo Báo cáo tình hình quản trị năm 2025 của Công ty CP cao su Tân Biên)**

**Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Công ty Cổ phần Xuất khẩu Cao su VRG Nhật Bản	Cùng công ty mẹ	0313053377, cấp ngày 04/12/2014, nơi cấp: Sở Tài chính Tp.HCM	269A Nguyễn Trọng Tuyển, Phường Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	năm 2025		Bán mù cao su, tổng giá trị giao dịch: 4.233.600.000 đồng.
2	Công ty CP cao su Tân Biên - Kampongthom	Công ty con	3900419448, ngày cấp 30/07/2025, nơi cấp Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, Xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	năm 2025	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 71/NQ-ĐHĐCĐ-TKR ngày 26/06/2025 của Công ty CP cao su Tân Biên - Kampongthom	Cổ tức được chia, tổng giá trị: 48.698.687.754 đồng
3	Công ty TNHH Phát triển Cao su Tân Biên - Kampongthom	Công ty con gián tiếp			năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 402/NQ-HĐQT CSTB ngày 31/12/2024	Mua mù cao su, tổng giá trị giao dịch: 184.699.735.367 đồng.
4	Công ty TNHH Cao su MeKong	Công ty con gián tiếp			năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 402/NQ-HĐQT CSTB ngày 31/12/2024	Mua mù cao su, tổng giá trị giao dịch: 187.176.202.577 đồng.
5	Công ty cổ phần Quasa Geruco	Cùng công ty mẹ	3200243534, ngày cấp 10/10/2025, nơi cấp Sở Tài chính tỉnh Quảng Trị	D21 Trung Tâm Thương Mại Đông Nam Á, Xã Lao Bảo, Quảng Trị	năm 2025	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 45/NQ-ĐHĐCĐ.QSG ngày 20/06/2025 của Công ty cổ phần Quasa Geruco	Cổ tức được chia, tổng giá trị: 474.492.133 đồng
6	Công ty CP Phát triển đô thị và KCN Cao su Việt Nam	Cùng công ty mẹ	3200243534, ngày cấp 0800300443, nơi cấp Sở Tài chính tỉnh thành phố Hải Phòng	Khu công nghiệp Cộng Hòa, Phường Trần Hưng Đạo, TP Hải Phòng	năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 153/NQ-HĐQT ngày 01/07/2025 của Công ty CP Phát triển đô thị và KCN Cao su Việt Nam	Cổ tức được chia, tổng giá trị: 2.471.920.000 đồng

*Thy*

**Phụ lục II**

**(Đính kèm theo Báo cáo tình hình quản trị năm 2025 của Công ty CP cao su Tân Biên)**

**Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Công ty Cổ phần Xuất khẩu Cao su VRG Nhật Bản	Cùng công ty mẹ	0313053377, cấp ngày 04/12/2014, nơi cấp: Sở Tài chính Tp.HCM	269A Nguyễn Trọng Tuyển, Phường Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	năm 2025		Bán mù cao su, tổng giá trị giao dịch: 4.233.600.000 đồng.
2	Công ty CP cao su Tân Biên - Kampongthom	Công ty con	3900419448, ngày cấp 30/07/2025, nơi cấp Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, Xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	năm 2025	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 71/NQ-ĐHĐCĐ-TRK ngày 26/06/2025 của Công ty CP cao su Tân Biên - Kampongthom	Cổ tức được chia, tổng giá trị: 48.698.687.754 đồng
3	Công ty TNHH Phát triển Cao su Tân Biên - Kampongthom	Công ty con gián tiếp			năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 402/NQ-HĐQTCTB ngày 31/12/2024	Mua mù cao su, tổng giá trị giao dịch: 184.699.735.367 đồng.
4	Công ty TNHH Cao su MeKong	Công ty con gián tiếp			năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 402/NQ-HĐQTCTB ngày 31/12/2024	Mua mù cao su, tổng giá trị giao dịch: 187.176.202.577 đồng.
5	Công ty cổ phần Quasa Geruco	Cùng công ty mẹ	3200243534, ngày cấp 10/10/2025, nơi cấp Sở Tài chính tỉnh Quảng Trị	D21 Trung Tâm Thương Mại Đông Nam Á, Xã Lao Bảo, Quảng Trị	năm 2025	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 45/NQ-ĐHĐCĐ.QSG ngày 20/06/2025 của Công ty cổ phần Quasa Geruco	Cổ tức được chia, tổng giá trị: 474.492.133 đồng
6	Công ty CP Phát triển đô thị và KCN Cao su Việt Nam	Cùng công ty mẹ	3200243534, ngày cấp 0800300443, nơi cấp Sở Tài chính tỉnh thành phố Hải Phòng	Khu công nghiệp Cộng Hòa, Phường Trần Hưng Đạo, TP Hải Phòng	năm 2025	Nghị quyết HĐQT số 153/NQ-HĐQT ngày 01/07/2025 của Công ty CP Phát triển đô thị và KCN Cao su Việt Nam	Cổ tức được chia, tổng giá trị: 2.471.920.000 đồng

*Thy*

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHDCĐ/ HDQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
7	Công ty Cổ phần Gỗ MDF VRG Dongwha	Cùng công ty mẹ	3800426402, ngày cấp 08/08/2008, nơi cấp Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	Lô G, khu Công nghiệp Minh Hưng III, Phường Minh Hưng, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	năm 2025		Bán cây cao su thanh lý, tổng giá trị: 110.033.000.000 đồng
8	Công ty Cổ phần cơ khí cao su	Cùng công ty mẹ	0300693348, cấp ngày 06/11/2017, nơi cấp: Sở Tài chính TP Hồ Chí Minh	12 Khu phố 2 Đường HT 25, Phường Tân Thới Hiệp, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	năm 2025		Mua bạc đạn: 11.500.000 đồng
9	Công ty Cổ phần Cao su Bến Thành	Cùng công ty mẹ	0301150295, cấp ngày 15/09/2025, nơi cấp: Sở Tài chính TP Hồ Chí Minh	Lô B 3-1 Khu CN Tây Bắc Cù Chi, Đường Giáp Hải (D3), Xã Nhuận Đức, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	năm 2025		Mua vỏ xe: 43.912.000 đồng
10	Viện nghiên cứu cao su Việt Nam	Cùng công ty mẹ	3700258793, cấp ngày 05/05/2014, nơi cấp: Sở Tài chính TP Hồ Chí Minh	QL 13, ấp Lai Khê, Phường Bến Cát, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	năm 2025		*

*Thy*

\*Giao dịch giữa Công ty và Cổ đông lớn, người có liên quan của công ty cụ thể như sau:

STT	Cá nhân, đơn vị thực hiện giao dịch với Công ty	Quan hệ với Công ty	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch
1	Viện nghiên cứu cao su Việt Nam	cùng công ty mẹ	Chi phí thanh lọc vườn nhân giống cao su	13.138.700
			Chi phí mua Hexin 5SC (trị phần trắng, héo đen đầu lá)	57.500.000
			Chi phí mua chất bám dính BDNH 2000	64.000.000
			Học phí lớp đào tạo nghiệm thu nguyên liệu và bảo trì phòng kiểm phẩm	17.101.000
			Chi phí mua thuốc kích thích mù cao su 1,25%	24.840.000
			Chi phí mua Cây giống cao su	1.500.000.000
			Chi phí mua thuốc trị nấm hồng	79.100.000
			Chi phí dịch vụ ủy quyền cấp chứng chỉ kiểm nghiệm	3.245.000
			Chi phí kiểm tra chéo giữa các phòng kiểm nghiệm cao su	23.800.000
			Chi phí dịch vụ kiểm nghiệm mẫu cao su	3.860.000
			Mua gỗ ghép	148.140.000
			Chi phí mua thuốc trị bệnh đốm tròn	108.600.000
			Chi phí khảo sát, phân hạng diện tích đất cao su thanh lý để tái canh năm 2026	70.690.400
			Chi phí Tư vấn Kỹ thuật bảo vệ thực vật trên vườn cây cao su năm 2025	121.529.000
			<b>Tổng cộng</b>	<b>2.235.544.100</b>

*Thyke*

**Phụ lục III**

**(Đính kèm theo Báo cáo tình hình quản trị năm 2025 của Công ty CP cao su Tân Biên)**

Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Quý tín dụng nhân dân Tân Hiệp	Bà Nguyễn Mỹ Ngọc (vợ của ông Lâm Thanh Phú, Tổng Giám đốc Công ty) là Chủ tịch HĐQT Quý tín dụng	3900368137, cấp ngày 18/03/2024, nơi cấp: Sở Tài Chính tỉnh Tây Ninh	Ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	năm 2025	145/NQ-HDQTCSTB ngày 13/05/2025	Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn, tổng giá trị: 9.000.000.000 đồng.

*Thy*



**Phụ lục IV**

**(Đính kèm theo Báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty CP cao su Tân Biên)  
 Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:**

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Trương Văn Cư	0101021033	Chủ tịch HĐQT	-	-	-	-	46.955	0,05%	Đại diện góp vốn của Tập đoàn CNCsvn-Công ty CP, TV.HĐQT
1.01	Trương Văn Giàu			-	-	-	-	0		Cha
1.02	Ngô Thị Tho			-	-	-	-	0		Mẹ
1.03	Trương Thị Ngọc Thu			-	-	-	-	0		Vợ
1.04	Trương Quang Đông			-	-	-	-	0		Con
1.05	Trương Tổ Trần			-	-	-	-	0		Con
1.06	Trương Thị Kim Hương			-	-	-	-	0		Chị
1.07	Nguyễn Văn Hải			-	-	-	-	0		Anh rể
1.08	Trương Văn Dẽ	0101021155		-	-	-	-	10.200	0,01%	Em
1.09	Huỳnh Khánh Giang			-	-	-	-	0		Em dâu
1.10	Trương Thị Kim Huệ			-	-	-	-	0		Em
1.11	Trương Thị Kim Trang	0101027176	PP. Quản lý KT - SP	-	-	-	-	2.500	0,0030%	Em
1.12	Lê Tấn Lợi			-	-	-	-	0		Em rể
1.13	Trương Thị Thành Lợi			-	-	-	-	0		Em
1.14	Hồ Hoàng Hà			-	-	-	-	0		Em rể
	<b>TỔ CHỨC</b>									
1.15	Tập đoàn CNCsvn – Công ty CP			0301266564	10/10/2025	Sở Tài Chính TPHCM	236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh	86.590.553	98,46%	Người đại diện phần góp vốn
1.16	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	0		CT HĐQT, đại diện phần góp vốn của Công ty CPCS Tân Biên tại Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom



*Handwritten signature or initials.*



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Lâm Thanh Phú	0101021094	TGD&TV.H ĐQT	-	-	-	-	5.200	0,01%	Đại diện góp vốn của Tập đoàn CNCsvn-Công ty CP, TV.HĐQT
2.01	Nguyễn Mỹ Ngọc			-	-	-	-	0		Vợ
2.02	Lâm Thị Trường An			-	-	-	-	0		Em
2.03	Lâm Thanh Hùng	0101021701	Nhân viên P.TCHC	-	-	-	-	1.100	0,0010%	Em
2.04	Lâm Thanh Tùng	0101021509		-	-	-	-	690	0,0008%	Em
2.05	Trần Nguyễn Thanh Trúc	0101039115	Nhân viên P.TCHC	-	-	-	-	900	0,0010%	Em dâu
	<b>TỔ CHỨC</b>									
2.06	Tập đoàn CNCsvn – Công ty CP			0301266564	10/10/2025	Sở Tài Chính TPHCM	236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh	86.590.553	98,46%	Người đại diện phần góp vốn
2.07	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	0		TV HĐQT&TGD, đại diện phần góp vốn của Công ty CPCS Tân Biên tại Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom
3	Dương Tấn Phong	0101020638	P.TGD&TV.HĐQT	-	-	-	-	4.200	0,01%	Đại diện góp vốn của Tập đoàn CNCsvn-Công ty CP, TV.HĐQT
3.01	Lê Thị Kim Tường			-	-	-	-	0		Vợ
3.02	Dương Tường Vy			-	-	-	-	0		Con
3.03	Nguyễn Vĩnh Phúc			-	-	-	-	0		Con rể
3.04	Tạ Thị Tám			-	-	-	-	0		Mẹ
3.05	Dương Kim Phượng			-	-	-	-	0		Chị
3.06	Dương Tấn Phúc			-	-	-	-	0		Anh
3.07	Dương Tấn Nhã			-	-	-	-	0		Em
3.08	Dương Thị Tố Vân			-	-	-	-	0		Em
3.09	Nguyễn Nam Thắng			-	-	-	-	0		Anh rể
3.10	Võ Mộng Yém			-	-	-	-	0		Chị dâu

*Handwritten signature*

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.11	Trương Thị Hiếu Thảo			-	-	-	-	0		Em dâu
3.12	Nguyễn Trường Sơn			-	-	-	-	0		Em rể
	<b>Tổ chức</b>									
3.13	Tập đoàn CNCsvn – Công ty CP			0301266564	10/10/2025	Sở Tài Chính TPHCM	236 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP Hồ Chí Minh	86.590.553	98,46%	Người đại diện phần góp vốn
3.14	Công ty CP Cao su Quasa Geruco			3200243534	10/10/2025	Sở Tài chính tỉnh Quảng Trị	D21 Trung Tâm Thương Mại Đông Nam Á, Xã Lao Bảo, Quảng Trị	0		TV HĐQT, đại diện góp vốn của Cty CPCS Tân Biên tại Công ty CP Cao su Quasa Geruco
4	<b>Đỗ Quốc Tuấn</b>		<b>TV HĐQT Độc lập</b>	-	-	-	-	0		<b>TV HĐQT Độc lập</b>
4.01	Nguyễn Thị Bích Chi			-	-	-	-	0		Vợ
4.02	Đỗ Thị Quỳnh Như			-	-	-	-	0		Con
4.03	Đỗ Thị Quỳnh Lam			-	-	-	-	0		Con
4.04	Đỗ Văn Phé			-	-	-	-	0		Cha ruột
4.05	Lê Thị Nhanh			-	-	-	-	0		Mẹ ruột
4.06	Đỗ Thành An			-	-	-	-	0		Em
4.07	Đỗ Hồng Thới			Bệnh mắt	-	-	-	0		Em
4.08	Đỗ Thanh Điền			-	-	-	-	0		Em
4.09	Đỗ Thị Quyên			-	-	-	-	0		Em
4.10	Đỗ Thanh Nhã			-	-	-	-	0		Em
	<b>Tổ chức</b>									
4.11	Caoutchouc Mekong Co., Ltd						Kroyea Commune, Prasat Balang District, Kampong Thom Province, Kingdom of Cambodia			Tổng Giám Đốc Công ty
5	<b>Trần Văn Toàn</b>		<b>P.TGD</b>	-	-	-	-	0		<b>P.TGD</b>
5.01	Hồ Thị Bích Loan	0101021049		-	-	-	-	2.400	0,0030%	Vợ
5.02	Trần Tuấn Tài			-	-	-	-	0		Con

Thy

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.03	Trần Tuấn Đức		Nhân viên P.KHKD	-	-	-	-	0		Con
5.04	Trần Thị Thương	0101020907		-	-	-	-	1.900	0,0020%	Em
5.05	Trần Thị Ngọc Bé	0101021099	Nhân viên Công đoàn Công ty	-	-	-	-	1.100	0,0010%	Em
5.06	Nguyễn Tri Ân	0101020949	Nhân viên P.Quản lý KT - SP	-	-	-	-	1.000	0,0010%	Em rể
<b>Tổ chức</b>										
5.07	<i>Công ty CP Phát triển đô thị và KCN Cao su Việt Nam</i>			0800300443	10/07/2025	Sở Tài chính tỉnh thành phố Hải Phòng	Khu công nghiệp Cộng Hòa, Phường Trần Hưng Đạo, TP Hải Phòng	0		Đại diện góp vốn của Công ty CPCS Tân Biên tại Công ty CP Phát triển đô thị và KCN Cao su Việt Nam
5.08	<i>Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom</i>			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	0		Phó TGD, đại diện góp vốn của Công ty CPCS Tân Biên tại Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom
6	<b>Lâm Quang Phúc</b>		<b>Kế toán trưởng</b>	-	-	-	-	0		<b>Kế toán trưởng</b>
6.01	Nguyễn Thị Miệt			-	-	-	-	0		Vợ
6.02	Lâm Kim Hằng			-	-	-	-	0		Con
6.03	Lâm Quang Đức			-	-	-	-	0		Con
6.04	Vũ Thị Hồng Loan			-	-	-	-	0		Mẹ
6.05	Lâm Tuấn Anh			-	-	-	-	0		Anh
6.06	Lâm Vũ Trung			-	-	-	-	0		Em
<b>Tổ chức</b>										

*Nguyễn*

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.07	Công ty CP Chế Biến XNK Gỗ Tây Ninh			3900434887	02/07/2014	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Lô H1, đội G1, thuộc Nông Trường Cao Su Gò Dầu, ấp Bến Mương, xã Thạnh Đức, tỉnh Tây Ninh	0		TV BKS của Công ty CP Chế Biến XNK Gỗ Tây Ninh
7	Nguyễn Văn Sang		Trưởng Ban Kiểm Soát	-	-	-	-	0		TV BKS
7.01	Lê Thị Mỹ Diễm			-	-	-	-	0		Vợ
7.02	Nguyễn Văn Đi			-	-	-	-	0		Cha
7.03	Nguyễn Thị Lùng			-	-	-	-	0		Mẹ
7.04	Nguyễn Văn Thành			-	-	-	-	0		Anh
7.05	Lâm Thị Gái			-	-	-	-	0		Chị dâu
7.06	Nguyễn Thị Thuộc			-	-	-	-	0		Chị
7.07	Nguyễn Văn Tư			-	-	-	-	0		Anh rể
7.08	Nguyễn Thanh Dung			-	-	-	-	0		Chị
7.09	Nguyễn Văn Giàu			-	-	-	-	0		Em
7.10	Võ Thị Thùy Dung			-	-	-	-	0		Em dâu
7.11	Nguyễn Thị Thu Hà			-	-	-	-	0		Em
7.12	Lê Thanh Hận			-	-	-	-	0		Em rể
7.13	Nguyễn Hoàng Trọng Nhân			-	-	-	-	0		Em
7.14	Trần Thị Bạch Viên			-	-	-	-	0		Em dâu
	<b>Tổ chức</b>									
7.15	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	0		TB Kiểm soát của Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom
8	Hoàng Quốc Hưng		Thành viên BKS	-	-	-	-	0		TV BKS
8.01	Hoàng Văn Sơn			-	-	-	-	0		Cha

*Thy*

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.02	Lê Thị Loan			-	-	-	-	0		Mẹ
8.03	Hoàng Lê Phương Trâm			-	-	-	-	0		Em
	<b>Tổ chức</b>									
8.04	<i>Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom</i>			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	0		TV BKS của Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom
9	<b>Hoàng Văn Vinh</b>		<b>Thành viên BKS</b>	-	-	-	-	0		<b>TV BKS</b>
9.01	Lê Thị Phương Loan		Nhân viên P.TCHC	-	-	-	-	0		Vợ
9.02	Trương Lê Anh			-	-	-	-	0		Con
9.03	Hoàng Lê Thống Nhất			-	-	-	-	0		Con
9.04	Hoàng Văn Vui			-	-	-	-	0		Cha
9.05	Nguyễn Thị Xuân			-	-	-	-	0		Mẹ
9.06	Hoàng Văn Hợi			-	-	-	-	0		Anh
9.07	Nguyễn Thị Hồng Vân			-	-	-	-	0		Chị dâu
9.08	Hoàng Văn Đông			-	-	-	-	0		Em ruột
9.09	Nguyễn Thị Kim Thoa			-	-	-	-	0		Em dâu
9.10	Hoàng Thị Hồng Thúy			-	-	-	-	0		Em ruột
9.11	Hoàng Văn Dậu			-	-	-	-	0		Anh ruột
9.12	Phan Thị Quế			-	-	-	-	0		Chị dâu
9.13	Hoàng Văn Nam			-	-	-	-	0		Em ruột
9.14	Phan Thị Thảo			-	-	-	-	0		Em dâu
	<b>Tổ chức</b>									

*Thp*

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/CC/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/CC/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/CC/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
9.15	Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom			3900419448	30/07/2025	Sở Tài chính tỉnh Tây Ninh	Tổ 8, ấp Thạnh Phú, xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	0		TV BKS của Công ty CPCS Tân Biên – KampongThom
10	Tô Minh Tài	0101021086	Người phụ trách quản trị Công ty	-	-	-	-	600	0,0006%	Người phụ trách quản trị Công ty
10.01	Tô Minh Trường	0101021103		-	-	-	-	0		Ba ruột
10.02	Phạm Thị Vân			-	-	-	-	0		Mẹ ruột
10.03	Văn Thị Thủy Tiên	0101021045	Nhân viên Phòng KHKD	-	-	-	-	200	0,0002%	Vợ
10.04	Văn Bá Kiệt	0101020882		-	-	-	-	2.300	0,0026%	Ba vợ
10.05	Võ Ngọc Lan			-	-	-	-	0		Mẹ vợ
11	Nguyễn Trần Thiên Phúc	0001056288	Nhân viên P.TCKT	-	-	-	-	0		Người được ủy quyền CBTT
11.01	Nguyễn Tự Cường	0101021087		-	-	-	-	2.900	0,0033%	Cha
11.02	Trần Thị Ninh	0101021002		-	-	-	-	2.000	0,0023%	Mẹ
11.03	Nguyễn Nhân Hậu			-	-	-	-	0		Em
11.04	Đoàn Hải Đăng	0101021119	Phó bí thư Đoàn Thanh niên Công ty	-	-	-	-	0		Chồng
11.05	Đoàn Kim Chung	0101021034		-	-	-	-	3.700	0,0042%	Cha chồng
11.06	Phạm Thị Lài	0101021050		-	-	-	-	0		Mẹ chồng
11.07	Đoàn Kim Quy	0101021025	Nhân viên Phòng TTPC	-	-	-	-	0		Anh chồng



*Handwritten signature or initials*