

Số: 04/BC-HĐQT

Tp.HCM, ngày 18 tháng 07 năm 2023

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
06 THÁNG ĐẦU NĂM 2023.**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.**

- Tên công ty đại chúng : **Công ty Cổ phần Kỹ thuật Xây dựng Phú Nhuận**
- Địa chỉ trụ sở chính : **Lầu 2 lô C cao ốc Pntechcons – Số 48 Hoa Sứ, phường 7, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh**
- Điện thoại : **(028) 3517 3674** Fax: **(028) 3517 2490**
- Email : **pntc@pntc.vn**
- Vốn điều lệ : **92.828.020.000 đồng**
- Mã chứng khoán : **PNT**
- Mô hình quản trị công ty :
 - + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01-2023/NQ-ĐHĐCĐ	27/4/2023	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty năm 2023
2	01-2023/BB-ĐHĐCĐ	27/4/2023	Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty năm 2023.

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) nhiệm kỳ IV (2019-2023):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Dương Dũng Nhân	Chủ tịch HĐQT	19/04/2019	
2	Ông Ngô Như Hùng	Thành viên HĐQT	19/04/2019	
3	Ông Lê Hữu Sơn	Thành viên HĐQT	19/04/2019	
4	Ông Nguyễn Thành Nhơn	Thành viên HĐQT	19/04/2019	
5	Ông Văn Bá Dương	Thành viên HĐQT	19/04/2019	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự	Lý do không tham dự
1	Ông Dương Dũng Nhân	03	100%	Không
2	Ông Ngô Như Hùng	03	100%	Không
3	Ông Lê Hữu Sơn	03	100%	Không
4	Ông Nguyễn Thành Nhơn	03	100%	Không
5	Ông Văn Bá Dương	01	33,33%	Đi du lịch nước ngoài (có báo cáo)

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

– Trong 06 tháng đầu năm 2023 của nhiệm kỳ IV (2019-2023), HĐQT Công ty tiến hành giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc Công ty điều hành hoạt động SX-KD theo chức năng và nhiệm vụ được quy định tại Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

– Giám sát Ban Tổng Giám đốc Công ty thực hiện đúng nội dung của các Nghị quyết, các Quyết định của Đại hội đồng cổ đông và của HĐQT Công ty.

– Chủ tịch HĐQT thường xuyên tham gia các buổi họp giao ban hàng tháng, các cuộc họp với các đối tác qua đó xử lý kịp thời các khó khăn, vướng mắc của Công ty giúp Tổng Giám đốc điều hành tốt bộ máy trong các hoạt động của Công ty.

– Kịp thời đề xuất những giải pháp hợp lý giúp Ban Tổng Giám đốc Công ty hạn chế được rủi ro trong hoạt động SX-KD trong 06 tháng đầu năm 2023.

– HĐQT và Ban Tổng Giám đốc Công ty đã lên kế hoạch triển khai phương hướng thực hiện cho 06 tháng cuối năm 2023.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

– Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01-2023/NQ-HĐQT	04/04/2023	Nghị quyết thông qua Báo cáo kết quả SXKD Công ty Cổ phần Kỹ thuật Xây dựng Phú Nhuận năm 2022; Thông qua các nội dung đề trình ĐHCĐ thường niên năm 2023 và các vấn đề khác có liên quan.
2	02-2023/NQ-HĐQT	04/04/2023	Nghị quyết triệu tập ĐHCĐ thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần KTXD Phú Nhuận.
3	03-2023/NQ-HĐQT	24/04/2023	Nghị quyết thông qua chi phí thưởng lễ 30/4 và 01/5/2023 cho các thành viên HĐQT và BKS Công ty.

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS) nhiệm kỳ IV (2019-2023):

Stt	Kiểm soát viên	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Trần Kim Hoàn	Trưởng BKS	19/04/2019	Cử nhân Kinh tế ngành Tài chính – Tiền tệ - Tín dụng
2	Ông Đỗ Quý Nhật Quang	Thành viên BKS	19/04/2019	Kỹ sư xây dựng ngành Xây dựng
3	Ông Lê Hoàng Phi	Thành viên BKS	19/04/2019	Kỹ sư cơ khí ngành Cơ khí

2. Cuộc họp của BKS 06 tháng đầu năm 2023 nhiệm kỳ IV (2019-2023):

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Trần Kim Hoàn	01	100%	3/3	Không
2	Ông Đỗ Quý Nhật Quang	01	100%	3/3	Không
3	Ông Lê Hoàng Phi	01	100%	3/3	Không

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông:

- Giám sát Hội đồng quản trị Công ty trong việc chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc thực hiện đúng theo tinh thần Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023. Quyết định cơ cấu tổ chức, Quy chế tổ chức hoạt động và dự án đầu tư đúng thẩm quyền.
- Giám sát các công việc theo các Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty.
- Trong 06 tháng đầu năm 2023, Ban kiểm soát Công ty không phát hiện trường hợp bất thường nào trong hoạt động của các thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác:

– Có sự phối hợp hoạt động tốt giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông. Ban lãnh đạo Công ty đã thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về việc cung cấp các thông tin cần thiết cho Ban kiểm soát.

– Kịp thời đề xuất với Hội đồng quản trị trong những giải pháp để hạn chế rủi ro trong hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2023. Chủ động xây dựng và ban hành các văn bản quản lý khác trong Công ty thuộc thẩm quyền.

5. Hoạt động khác của BKS: Không có.

IV. Ban Tổng Giám đốc Công ty:

Stt	Thành viên Ban Tổng Giám đốc	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban Tổng Giám đốc
1	Ông Ngô Như Hùng	31/07/1975	Kiến trúc sư ngành Kiến trúc	26/12/2018
2	Ông Nghiêm Bá Bích	29/11/1976	Cử nhân Kinh tế - Luật	26/12/2018
3	Bà Huỳnh Thị Hoàng Yến	03/01/1987	Thạc sĩ Kế toán	26/12/2018

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Huỳnh Thị Hoàng Yến	03/01/1987	Thạc sĩ Kế toán	26/12/2018

VI. Đào tạo về quản trị Công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị Công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công ty đã tham gia theo quy định về quản trị Công ty: Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của Công ty:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Ông Dương Dũng Nhân		Chủ tịch HĐQT			19/04/2019			
2	Ông Ngô Như Hùng		Thành viên HĐQT kiêm Tổng GĐ			19/04/2019			
3	Ông Lê Hữu Sơn		Thành viên HĐQT			19/04/2019			
4	Ông Nguyễn Thành Nhơn		Thành viên HĐQT			19/04/2019			
5	Ông Văn Bá Dương		Thành viên HĐQT			19/04/2019			

6	Bà Trần Kim Hoàn		Trưởng Ban Kiểm soát			19/04/2019			
7	Ông Đỗ Quý Nhật Quang		Thành viên BKS			19/04/2019			
8	Ông Lê Hoàng Phi		Thành viên BKS			19/04/2019			
9	Ông Nghiêm Bá Bích		Phó TGD			26/12/2018			
10	Bà Huỳnh Thị Hoàng Yên		Kế toán trưởng			26/12/2018			
11	Ông Lê Khắc Yên		Thư ký Công ty			19/04/2019			

Ghi chú: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.*

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết / Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Ông Nghiêm Bá Bích	Phó TGD			24/04/2019	05-2019/NQ-HĐQT	Hợp đồng nguyên tắc số 12/HĐNT-KTXD ngày 24/4/2019 và các PLHD đính kèm	
2	Ông Đỗ Quý Nhật Quang	Thành viên BKS			09/06/2020	09-2020/NQ-HĐQT	Hợp đồng nguyên tắc số 12/HĐNT-KTXD ngày 09/06/2020 và các PLHD đính kèm	

Ghi chú: Số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.*

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian 03 (ba) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (*Tổng Giám đốc*) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (*Tổng Giám đốc*) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của Công ty (*nếu có*) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (*Tổng Giám đốc*) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Họ tên	Tài khoản GD Chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Quan hệ với NNB/cổ đông lớn (đối với người có liên quan)	Số CMT/ CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	SL cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu	Ghi chú
(1)	(2)	(1)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(10)	(11)	(12)
I	Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và người có liên quan										
1	Dương Dũng Nhân		Chủ tịch Hội đồng quản trị	Ông Dương Dũng Nhân giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc tại Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
(*)	Đại diện Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV		-	Cổ đông lớn			Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh		2.707.582	29,17 %	
1.1	Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV		-	Cổ đông lớn là người có liên quan đến Chủ tịch HĐQT			Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh		3.635.809	39,17 %	
1.2	Dương Văn Hương		Người có liên quan	Cha ruột			CA Đồng Nai		-	-	
1.3	Trương Ngọc Anh		Người có liên quan	Mẹ ruột			CA Đồng Nai		-	-	
1.4	Huỳnh Thị Liễu Loan		Người có liên quan	Vợ			CA TP.HCM		-	-	

1.5	Dương Huỳnh Thiên Kim		Người có liên quan	Con ruột			Cục Cảnh sát QLHC về TTXD		-	-	
1.6	Dương Bích Loan		Người có liên quan	Chị ruột			CA tỉnh Bến Tre		-	-	
1.7	Dương Trí Dũng		Người có liên quan	Em ruột			Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân sự		-	-	
1.8	Dương Tuấn Hải		Người có liên quan	Em ruột			CA Đồng Nai		-	-	
1.9	Phan Xuân Hải		Người có liên quan	Anh rể			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
1.10	Trần Thị Tuyết Nhung		Người có liên quan	Em dâu			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
1.11	Nguyễn Trung Tín		Người có liên quan	Em rể			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
1.12	Đỗ Thanh Huyền		Người có liên quan	Em dâu			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
2	Ngô Như Hùng		Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc	Ông Ngô Như Hùng là đại diện sở hữu của Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		1.704	0,02 %	
(*)	Đại diện Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV		-	Cổ đông lớn			Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh		928.227	10,00 %	
2.1	Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV		-	Cổ đông lớn là người có liên quan đến Thành viên HĐQT kiêm, TGD			Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh		3.635.809	39,17 %	
2.2	Ngô Như Hoàn		Người có liên quan	Cha ruột			CA Tp.HCM		-	-	
2.3	Nguyễn Thị Đan Phượng		Người có liên quan	Vợ			CA Tp.HCM		-	-	
2.4	Ngô Minh Khôi		Người có liên quan	Con ruột			Cục Cảnh sát		-	-	

2.5	Ngô Ngọc Bảo Khánh		Người có liên quan	Con ruột (Còn nhỏ)			-		-	-	
2.6	Ngô Bình Nam		Người có liên quan	Anh ruột			CA Tp.HCM		-	-	
2.7	Nguyễn Phước		Người có liên quan	Bố vợ			CA Đà Nẵng				
2.8	Nguyễn Thị Nhung Hải		Người có liên quan	Mẹ vợ			CA Đà Nẵng				
3	Văn Bá Dương		Thành viên Hội đồng quản trị	-			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		137.574	1,48 %	
3.1	Nguyễn Thị Liên Hương		Người có liên quan	Vợ			CA Tp.HCM		-	-	
3.2	Văn Nguyễn Thùy Dương		Người có liên quan	Con ruột			CỤC CẢNH SÁT		-	-	
3.3	Văn Bá Đại Dương		Người có liên quan	Con ruột			CA Tp.HCM		-	-	
3.4	Văn Bá Tiến		Người có liên quan	Anh ruột			CA Tp.HCM		-	-	
3.5	Văn Bá Tuấn		Người có liên quan	Anh ruột			Cục Cảnh sát Tp.HCM		249.875	2,69%	
3.6	Văn Bá Huyền		Người có liên quan	Em ruột			Cục Cảnh sát Tp.HCM		445	0,005 %	
3.7	Văn Thị Kim Liên		Người có liên quan	Em ruột			CA Quảng nam		-	-	

3.8	Trần Thủy Vân		Người có liên quan	Chị dâu			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		106.699	1,149 %	
4	Lê Hữu Sơn		Thành viên Hội đồng quản trị	-			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		266.446	2,87 %	
4.1	Nguyễn Thị Em		Người có liên quan	Mẹ ruột			CA Hà Nội		-	-	
4.2	Nguyễn Thị Thanh Tâm		Người có liên quan	Vợ			CA TP.HCM		-	-	
4.3	Lê Trung Vũ		Người có liên quan	Con ruột			CA TP.HCM		-	-	
4.4	Lê Thị Xuân Lan		Người có liên quan	Chị ruột			CA Hà Nội		-	-	
4.5	Lê Thị Kim Thu		Người có liên quan	Chị ruột			CA Nghệ An		-	-	
4.6	Lê Thị Hà Thanh		Người có liên quan	Chị ruột			CA Vĩnh Long		-	-	
4.7	Lê Hữu Quế		Người có liên quan	Anh ruột			CA TP.HCM		-	-	
4.8	Lê Hữu Nam		Người có liên quan	Anh ruột			CA TP. Hà Nội		-	-	
4.9	Nguyễn Xuân Cừ		Người có liên quan	Anh rể			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
4.10	Lương Thị Phương Thảo		Người có liên quan	Em dâu			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
4.11	Vũ Thị Ngọc Phùng		Người có liên quan	Chị dâu			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
4.12	Nguyễn Văn Lan		Người có liên quan	Bố vợ			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
4.13	Nguyễn Thị Cầu		Người có liên quan	Mẹ vợ			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
4.14	Lê Văn Thường		Người có liên quan	Anh rể			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH				

5	Nguyễn Thành Nhơn		Thành viên Hội đồng quản trị	-			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		138.904	1,50 %	
5.1	Bùi Thị Tường Vân		Người có liên quan	Vợ			Cục Cảnh Sát		-	-	
5.2	Nguyễn Thành Trung		Người có liên quan	Con ruột			CA TP.HCM		-	-	
5.3	Nguyễn Thị Thanh Thảo		Người có liên quan	Con ruột			CA TP.HCM		-	-	
5.4	Nguyễn Thanh Tùng		Người có liên quan	Chị ruột			CA TP.HCM		-	-	
5.5	Nguyễn Tân Giàu		Người có liên quan	Anh ruột			CA TP.HCM		-	-	
5.6	Nguyễn Minh Quan		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		-	-	
5.7	Nguyễn Bùi Đức		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		-	-	
5.8	Nguyễn Thị Kim Phương		Người có liên quan	Em ruột			Cục Cảnh Sát		-	-	
5.9	Nguyễn Ngọc Trang		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		-	-	
6	Trần Kim Hoàn		Thành viên Ban kiểm soát	Bà Trần Kim Hoàn là Kế toán trưởng tại Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
6.1	Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV		-	Có đồng lớn là người có liên quan đến Trưởng BKS			Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh		3.635.809	39,17 %	
6.2	Trần Xuân Cường		Người có liên quan	Cha ruột			CA TP.HCM		-	-	
6.3	Trần Thị Mỹ Hưng		Người có liên quan	Mẹ ruột			CA TP.HCM		-	-	
6.4	Lê Quang Thắng		Người có liên quan	Chồng			CA TP.HCM		-	-	
6.5	Lê Trần Ngọc Trang		Người có liên quan	Con ruột (Con nhỏ)	-	-	-		-	-	

T.C.P * H.N.H

6.6	Lê Trần An Khang		Người có liên quan	Con ruột (Còn nhỏ)	-	-	-		-	-	
6.7	Trần Nguyệt Quế		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		-	-	
7	Đỗ Quý Nhật Quang		Thành viên Ban kiểm soát	-			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		102.800	1,11 %	
7.1	Bùi Thị Thuộc		Người có liên quan	Mẹ ruột			CA TP.HCM		-	-	
7.2	Hồ Thị Như Hằng		Người có liên quan	Vợ			CA TP.HCM		-	-	
7.3	Đỗ Quý Phúc Hải		Người có liên quan	Con ruột			CA TP.HCM		-	-	
7.4	Đỗ Quý Nhật Vinh		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		-	-	
7.5	Đỗ Ngọc Thu Thảo		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		-	-	
7.6	Đỗ Quý Nhật Minh		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		-	-	
7.7	Lê Hoàng Yến		Người có liên quan	Em dâu			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		-	-	
8	Lê Hoàng Phi		Thành viên Ban kiểm soát	Ủy viên HĐQT Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Giấy dếp Nam Á			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		6.148	0,07 %	
8.1	Nguyễn Thị Diệp		Người có liên quan	Mẹ ruột			Cục Cảnh sát TP.HCM		-	-	
8.2	Trần Phạm Thiều Chi		Người có liên quan	Vợ			Cục Cảnh sát TP.HCM		-	-	

8.3	Lê Hoàng Quỳnh Vy		Người có liên quan	Con ruột			Cục Cảnh sát TP.HCM		-	-	
8.4	Lê Hoàng Đạt		Người có liên quan	Con ruột			Cục Cảnh sát TP.HCM		-	-	
8.5	Lê Hoàng Điều		Người có liên quan	Chị ruột			Cục Cảnh sát TP.HCM		-	-	
8.6	Lê Hoàng Phụng		Người có liên quan	Anh ruột			CA TP.HCM		-	-	
8.7	Lê Hoàng Đào		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		-	-	
8.8	Lê Thị Mộng Kiều		Người có liên quan	Em ruột			Cục Cảnh sát TP.HCM		-	-	
8.9	Nguyễn Văn Máy		Người có liên quan	Anh rể			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH				
8.10	Mai Hữu Thanh		Người có liên quan	Em rể			CA TP.HCM				
8.11	Huỳnh Thị Ngọc Hạnh		Người có liên quan	Em dâu			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH				
8.12	Vương Quốc Đại		Người có liên quan	Con rể			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH				
9	Nghiêm Bá Bích		Phó Tổng Giám đốc	-			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH		80.501	0,87 %	
9.1	Trần Thị Tiếp		Người có liên quan	Mẹ ruột			CA TP.HCM		-	-	
9.2	Nguyễn Bích Ngọc		Người có liên quan	Vợ			CA TP.HCM		-	-	
9.3	Nghiêm Bá Thủy Ngân		Người có liên quan	Con ruột			Cục QLXNC		-	-	
9.4	Nghiêm Bá Ngọc Trâm		Người có liên quan	Con ruột			Cục QLXNC		-	-	

9.5	Nghiêm Bá Ngọc		Người có liên quan	Em ruột			CA TP.HCM		8.316	0,09%	
9.6	Lê Thị Bích Ngọc		Người có liên quan	Em dâu			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH				
9.7	Nguyễn Đăng Mai		Người có liên quan	Bố vợ			Cục Cảnh sát QLHC về TTXH				
10	Huỳnh Thị Hoàng Yên		Kế toán trưởng	-			CA TP.HCM		-	-	
10.1	Huỳnh Tấn Đạt		Người có liên quan	Cha ruột			CA Phú Yên		-	-	
10.2	Lê Thị Thanh		Người có liên quan	Mẹ ruột			CA Phú Yên		-	-	
10.3	Trần Huy Phong		Người có liên quan	Chồng			CA TP.HCM		7.394	0,08%	
10.4	Trần Quỳnh Giang		Người có liên quan	Con ruột (Còn nhỏ)	-	-	-		-	-	
10.5	Huỳnh Hoàng Tín		Người có liên quan	Em ruột			CA Phú Yên		-	-	
10.6	Huỳnh Thị Thảo		Người có liên quan	Chị ruột			CA Phú Yên		-	-	
10.7	Huỳnh Hoàng Tuấn		Người có liên quan	Anh ruột			CA Phú Yên		-	-	
10.8	Huỳnh Hoàng Túc		Người có liên quan	Anh ruột			CA Phú Yên		-	-	
10.9	Huỳnh Hoàng Thạch		Người có liên quan	Anh ruột			CA Phú Yên		-	-	

004
CỘNG HÒA
CỐ LĨNH
HUẬT
[Ú]
[ÂN]

10.10	Trần Thị Mười		Người có liên quan	Mẹ chồng			Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân sự		9.295	0.1%	
11	Lê Khắc Yên		Thư ký Công ty				Cục Cảnh sát QLHC về TTXD		3.180	0,343 %	
11.1	Lê Khắc Bạo		Người có liên quan	Cha ruột			CA Thái Bình		-	-	
11.2	Hà Thị Sim		Người có liên quan	Mẹ ruột			CA Thái Bình		-	-	
11.3	Đỗ Thị Thu Hà		Người có liên quan	Vợ			Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân sự				
11.4	Lê Bảo Anh		Người có liên quan	Con ruột (Sinh 2012 - Còn nhỏ)		-	-	-nt-	-	-	
11.5	Lê Ngọc Hà My		Người có liên quan	Con ruột (Sinh 2014 - Còn nhỏ)		-	-	-nt-	-	-	
II	Cổ đông lớn										
1	Tổ chức										
1.1	Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH MTV		-	Cổ đông lớn là người có liên quan đến NNB (Chủ tịch HĐQT, Trưởng BKS, Thành viên HĐQT kiêm TGD)	030042 1721	18/02/ 2011	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh	18A đưƠĐinh Tiên Hoàng, Phường Đa Kao, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh	3.635.809	39,17 %	
1.2	Công Ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành				030084 9605	23/09/ 2004	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh	73 đường Nguyễn Thái Bình, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.	650.500	7%	Ngày trở thành cổ đông lớn 02/03/ 2023
III	Cổ đông chiến lược: Không										
IV	Người được ủy quyền CBTT và người có liên quan: Không										

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty:

Không có

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
	...						

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

**CHỦ TỊCH
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



Dương Dũng Nhân

