

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An

Mã chứng khoán: PAP

Địa chỉ trụ sở chính: Cảng Phước An, ấp Bà Trường, xã Phước An, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

Điện thoại: 02513 685588/ 19005168

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Hoàng

Chức vụ: Trưởng phòng TCHC/ Thư ký HĐQT/ Người ủy quyền công bố thông tin

Loại thông tin công bố: Bất thường (24h)

Nội dung thông tin công bố: Ngày 05/02/2026 Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An ban hành Nghị quyết:

- Nghị quyết số 21/NQ-PAP về Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu - Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An.
- Nghị quyết số 22/NQ-PAP về Thông qua việc ký kết hợp đồng/ giao dịch giữa Công ty với Người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào cùng ngày tại đường dẫn <https://phuocanport.com>. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ
ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Hoàng

NGHỊ QUYẾT

V/v Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu - Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An;

Căn cứ Nghị quyết số 95/NQ - PAP ngày 29/09/2025 của Hội đồng Quản trị về Thông qua Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An;

Căn cứ nghị quyết số 104/NQ-PAP ngày 28/11/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư khai thác cảng Phước An về việc phê duyệt đầu tư xây dựng Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An;

Căn cứ Tờ trình số 159/TTr-PAP ngày 30/01/2026 của Tổng Giám đốc Công ty về Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An.

Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến HĐQT số 20/BB - PAP ngày 05/02/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu - Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An, theo phụ lục đính kèm.

Điều 2: Hội đồng Quản trị thống nhất:

1. Giao Tổng giám đốc Công ty thực hiện đàm phán, lựa chọn các nhà thầu có đủ năng lực và kinh nghiệm đáp ứng được các yêu cầu liên quan đến Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An, đảm bảo tiết kiệm.

2. Giao Tổng giám đốc Công ty quyết định thời điểm lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu trên đảm bảo tiến độ triển khai cũng như hiệu quả đầu tư dự án.

3. Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng Quản trị quyết định việc điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu, giá gói thầu, giá hợp đồng trong phạm vi tăng giảm 10% so với giá gói thầu đã phê duyệt để đảm bảo thích ứng kịp thời trong việc triển khai dự án và báo cáo Hội đồng quản trị trong cuộc họp gần nhất.



Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban chức năng công ty, chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2,3;
- Trưởng BKS PAP;
- Lưu VT, HDQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH 



Nguyễn Thành Đạt

01033
NG TY
PHÂN
ĐẦU
CÁC CẢ
CÁC AN
ÔNG

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH KẾT CẤU HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP PHƯỚC AN

(Kèm theo Nghị quyết số 21/NQ-PAP ngày 05/02/2026)

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (VNĐ)	Nguồn vốn đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng (kể cả ngày lễ, thứ bảy và chủ nhật)
1	Gói thầu XL01: Thi công xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật và nhà máy xử lý nước thải khu công nghiệp Phước An	1.227.143.118.912 Trong đó dự phòng: 94.256.192.295		Chỉ định thầu thông thường	Quý I/2026	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
2	Gói thầu GS01: Tư vấn giám sát thi công xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật và nhà máy xử lý nước thải khu công nghiệp Phước An	6.676.666.120		Chỉ định thầu thông thường	Quý I/2026	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
3	Tư vấn lập Hồ sơ yêu cầu, đánh giá hồ sơ đề xuất các Gói thầu: Thi công xây dựng và Tư vấn giám sát	530.107.745		Chỉ định thầu rút gọn	Quý I/2026	Hợp đồng trọn gói	02 tháng
4	Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Thi công xây dựng và Tư vấn giám sát	209.844.035		Chỉ định thầu rút gọn	Quý I/2026	Hợp đồng trọn gói	02 tháng
5	Tư vấn kiểm toán	4.116.275.713		Chỉ định thầu rút gọn	Quý I/2026	Hợp đồng trọn gói	03 tháng
6	Bảo hiểm công trình	9.452.743.108		Chỉ định thầu rút gọn	Quý I/2026	Hợp đồng trọn gói	24 tháng
7	Tư vấn thẩm tra phê duyệt quyết toán	2.593.188.049		Chỉ định thầu rút gọn	Quý I/2026	Hợp đồng trọn gói	02 tháng
	TỔNG	1.250.721.943.681					



NGHỊ QUYẾT

V/v Thông qua việc ký kết hợp đồng/ giao dịch giữa Công ty với Người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An;

Căn cứ Nghị quyết số 95/NQ - PAP ngày 29/09/2025 của Hội đồng Quản trị về Thông qua Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An;

Căn cứ nghị quyết số 104/NQ-PAP ngày 28/11/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư khai thác cảng Phước An về việc phê duyệt đầu tư xây dựng Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An;

Căn cứ Tờ trình số 160/TTr-PAP ngày 30/01/2026 của Tổng Giám đốc Công ty về Thông qua việc ký kết hợp đồng/ giao dịch giữa Công ty với Người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan;

Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến HĐQT số 20/BB - PAP ngày 05/02/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua chủ trương ký kết hợp đồng các gói thầu của Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An giữa Công ty với Người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan, cụ thể:

- Tên gói thầu: Gói thầu XL01- Thi công xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật và nhà máy xử lý nước thải khu công nghiệp Phước An của Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An

- Công ty dự kiến nhận thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Tuấn Lộc

- Địa chỉ: 362/14 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. HCM.

- Điện thoại: 028 6258 5039

- Nội dung chủ yếu các công việc của hợp đồng: Thi công xây dựng công trình giao thông, hệ thống cấp thoát nước, hệ thống điện chiếu sáng và thông tin liên lạc, hạ tầng kỹ thuật, khu nhà văn phòng và trạm xử lý nước thải khu công nghiệp



Phước An theo bản thiết kế được duyệt (kể cả phần sửa đổi được bên giao thầu chấp thuận), chỉ dẫn kỹ thuật..., đảm bảo chất lượng, tiến độ, giá cả, an toàn và các thỏa thuận khác.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 24 tháng

Điều 2: Hội đồng Quản trị giao:

1. Giao Tổng Giám đốc Công ty đàm phán, ký kết hợp đồng đối với gói thầu tại điều 1 của Nghị quyết này đảm bảo tiến độ đầu tư xây dựng Dự án Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Phước An.

2. Trong quá trình triển khai thực hiện hợp đồng, căn cứ vào tình hình thực tế giao Tổng Giám đốc Công ty điều chỉnh ký các phụ lục hợp đồng phát sinh (nếu có) trên cơ sở có lợi cho Công ty, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban chức năng công ty, chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2,3;
- Trưởng BKS PAP;
- Lưu VT, HDQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thành Đạt