

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ MỘT THẾ GIỚI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 04.12.2025/ONW

Hà Nội, ngày 04 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

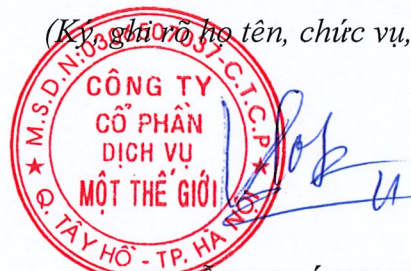
Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Dịch vụ Một Thế Giới
- Mã chứng khoán: ONW
- Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà số 39A Ngô Quyền, phường Cửa Nam, TP Hà Nội
- Điện thoại liên hệ: 0839953888 Fax:
- E-mail:
2. Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin về việc Nghị quyết Hội đồng quản trị như sau:
Ngày 04/12/2025, Hội đồng quản trị Công ty CP Dịch vụ Một Thế Giới đã thông qua Nghị quyết số 0412/2025/HĐQT-NQ về việc thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ.
3. Thông tin trên đã được Chúng tôi đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: <http://www.oneworld.vn/cong-bo-thong-tin.html>
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố nêu trên.

**CÔNG TY CP DỊCH VỤ MỘT THẾ GIỚI
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



NGUYỄN KHÁNH HOÀN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ MỘT THỂ GIỚI**

Số: 0412/2025/HĐQT-NQ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 04 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MỘT THỂ GIỚI**

*Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Quốc
Hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;*

*Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày
26/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi
tiết và thi hành một số điều của Luật chứng khoán;*

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Một Thể Giới;

*Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02/2025/NQ-
ĐHĐCĐ/ONW ngày 16/08/2025;*

*Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 03.2025/NQ-ĐHĐCĐ/ONW ngày
25/11/2025;*

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 0412/2025/HĐQT-BBH ngày 04/12/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ trình Ủy ban chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) theo đúng quy định của pháp luật, bao gồm:

- Giấy đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ/ONW ngày 16/08/2025;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số 02.2025/BB-ĐHĐCĐ/ONW ngày 16/08/2025;
- Tờ trình số 06.2025/TT/ĐHĐCĐ/ONW ngày 25/07/2025 về việc Ký kết Hợp đồng, Phương án vay vốn để triển khai Hợp đồng và Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ;
- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 03.2025/NQ-ĐHĐCĐ/ONW ngày 25/11/2025;
- Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến bằng văn bản số 03.2025/BB-ĐHĐCĐ/ONW ngày 25/11/2025; kèm Danh sách cổ đông tham gia biểu quyết;
- Tờ trình số 08.2025/TT/ĐHĐCĐ/ONW ngày 12/11/2025 về việc Phê duyệt điều chỉnh Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ;

- Văn bản cam kết số 0412.01/ONW-VBCK ngày 04/12/2025 của Công ty Cổ Dịch vụ Một Thế Giới về việc không vi phạm quy định về sở hữu chéo;
- Văn bản xác nhận số 298/2025/OCB-LĐ ngày 04/12/2025 của Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông - Chi nhánh Linh Đàm xác nhận về việc mở tài khoản phong tỏa;
- Tài liệu sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán: Hợp đồng vay số 1808/2025-BAMIEN-ONW ngày 18/08/2025;
- Điều lệ công ty;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0306507037 do Sở Kế hoạch và đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 02/01/2009 và Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 14 ngày 30/08/2025.

Điều 2: Hội đồng quản trị giao/ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty chủ động cập nhật, bổ sung tài liệu khác có liên quan đến hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền (nếu có) và/hoặc phù hợp với tình hình thực tế.

Điều 3: Điều khoản thi hành

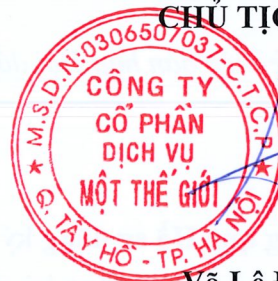
Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Một Thế Giới, Ban Tổng Giám đốc và các phòng/ban/đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này, đảm bảo lợi ích của Cổ đông, Công ty và tuân thủ theo các quy định của Pháp luật.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- Các TV HĐQT, BTGD, BKS;
- Lưu VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT**



Võ Lê Đức Anh

Số: 0412.02/ONW-GĐK

Hà Nội, ngày 04 tháng 12 năm 2025

GIẤY ĐĂNG KÝ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

Cổ phiếu: Công ty Cổ phần Dịch vụ Một Thế Giới

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Dịch vụ Một Thế Giới
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô 303 Tháp Tây, Chung cư Học viện Quốc phòng, phường Nghĩa Đô, TP. Hà Nội.
- Điện thoại: 08 3995 3888
Fax: 08 3990 3639
Website: www.oneworld.vn
- Vốn điều lệ: 20.000.000.000 đồng (Hai mươi tỷ đồng).
- Mã cổ phiếu: ONW
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông (OCB) - chi nhánh Linh Đàm.
Số hiệu tài khoản: **253617**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0306507037 do Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 02/01/2009, cấp thay đổi lần thứ 14 ngày 30/08/2025
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình Mã ngành: 4649
 - Sản phẩm/dịch vụ chính:
 - + Bán buôn vali, cặp, túi, ví, hàng da và giả da khác;
 - + Bán buôn dụng cụ y tế;
 - + Bán buôn nước hoa, hàng mỹ phẩm và chế phẩm vệ sinh;
 - + Bán buôn hàng gốm, sứ, thủy tinh;
 - + Bán buôn đồ điện gia dụng, đèn và bộ đèn điện;
 - + Bán buôn giường, tủ, bàn ghế và đồ dùng nội thất tương tự;
 - + Bán buôn sách, báo, tạp chí, văn phòng phẩm;
 - + Bán buôn dụng cụ thể dục, thể thao;
 - + Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình chưa được phân vào đâu.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.
- Tổ chức phát hành thuộc ngành, nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: Không.

II. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN: Huy động vốn để trả khoản vay 35.000.000.000 VNĐ theo hợp đồng vay vốn số 1808/2025-BAMIEN-ONW của Công ty cổ phần đặc sản Ba Miền.



III. THÔNG TIN VỀ CỔ PHIẾU CỦA TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Cổ phiếu phổ thông

- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 2.000.000 cổ phiếu.
- Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 2.000.000 cổ phiếu.
- Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành (tính theo mệnh giá): 20.000.000.000 đồng.
- Đặc điểm: Cổ phiếu phổ thông.
- Tổng số cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
- Đợt mua lại cổ phiếu gần nhất: Không.

2. Cổ phiếu ưu đãi: Không.

IV. CỔ PHIẾU ĐĂNG KÝ CHÀO BÁN

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Dịch vụ Một Thế Giới

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.

4. Giá chào bán cao nhất dự kiến: 10.000 đồng/cổ phiếu.

5. Giá chào bán thấp nhất dự kiến: 10.000 đồng/cổ phiếu.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 3.500.000 cổ phiếu.

7. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán thành công trong đợt phát hành này bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 03 năm đối với nhà đầu tư chiến lược và 01 năm đối với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.

8. Tổng số tiền huy động dự kiến: 35.000.000.000 đồng. ((Bằng chữ: Ba mươi lăm tỷ đồng.)

9. Tỷ lệ số cổ phiếu đăng ký chào bán trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 175%

10. Các điều khoản của chứng quyền kèm theo cổ phiếu ưu đãi (trường hợp phát hành cổ phiếu ưu đãi kèm chứng quyền): Không.

11. Thời gian chào bán dự kiến: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Ủy ban Chứng khoán Nhà nước có ý kiến chấp thuận hồ sơ chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty.

12. Đợt chào bán, phát hành chứng khoán riêng lẻ gần nhất: Không.

V. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán riêng lẻ là **35.000.000.000 đồng (Ba mươi lăm tỷ đồng)**. Công ty dự kiến sử dụng toàn bộ số tiền thu được từ đợt phát hành để trả nợ vay, cụ thể như sau:

STT	Số hợp đồng	Bên cho vay	Số tiền trả nợ
1	1808/2025-BAMIEN-ONW	Công ty Cổ phần Đặc sản Ba Miền	35.000.000.000
Tổng cộng			35.000.000.000

Trong trường hợp số tiền thu được từ đợt chào bán không đủ để sử dụng cho toàn bộ mục đích dự kiến, Hội đồng quản trị sẽ sử dụng các nguồn vốn huy động khác đảm bảo tuân thủ các quy định của Công ty và quy định pháp luật có liên quan.

VI. ĐỐI TƯỢNG ĐƯỢC CHÀO BÁN

1. Tiêu chí lựa chọn đối tượng được chào bán: Là nhà đầu tư chiến lược và/hoặc nhà đầu tư chuyên nghiệp (nhà đầu tư chuyên nghiệp phải đảm bảo phù hợp với quy định tại Khoản 1 Điều 11 Luật chứng khoán năm 2019) và là nhà đầu tư trong nước.

2. Danh sách dự kiến (đính kèm):

STT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy CMND/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Đối tượng		Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số lượng cổ phiếu dự kiến được phân phối (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt chào bán (%)
			Nhà đầu tư chiến lược/Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước			
1	Trịnh Vũ Minh	CCCD số: 037081002154 Ngày cấp: 04/02/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Nhà đầu tư chiến lược		0	1.115.000	
2	Vũ Hà Duy	CCCD số: 03709003184 Ngày cấp: 26/09/2024 Nơi cấp: Bộ Công An	Nhà đầu tư chiến lược		0	1.275.000	
3	Nguyễn Thị Thu Thùy	CCCD số: 019184000005 Ngày cấp: 15/05/2023 Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Nhà đầu tư chiến lược		0	1.200.000	



3. Quan hệ của các đối tượng được chào bán với tổ chức phát hành, thành viên Hội đồng quản trị, Kiểm soát viên và Ban Tổng Giám đốc (nếu có): Không

VII. CÁC BÊN LIÊN QUAN ĐỢT CHÀO BÁN

1. Tổ chức tư vấn: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHỐ WALL**

Địa chỉ : Tầng 9, tòa nhà Icon4, số 243A Đê La Thành, phường Láng, thành phố Hà Nội

Điện thoại : (84-24) 3936 7083 Fax: (84-24) 3936 7082

Website : <https://www.wss.com.vn/>

2. Bên liên quan khác: **CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ QUỐC TẾ**

Địa chỉ : A-TT5-3 Khu nhà ở Him Lam Vạn Phúc, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội

Điện thoại : 024 73033668

Website : iav.com.vn

VIII. CAM KẾT CỦA TỔ CHỨC CHÀO BÁN

1. Chúng tôi xin đảm bảo rằng những thông tin trong hồ sơ này là đầy đủ và đúng sự thật, không phải là thông tin giả hoặc thiếu có thể làm cho người mua cổ phiếu chịu thiệt hại.

2. Chúng tôi cam kết:

- Nhà đầu tư tham gia đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ đáp ứng điều kiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 31 Luật Chứng khoán và/hoặc quy định tại Nghị định này và chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc lựa chọn nhà đầu tư tham gia đợt chào bán.

- Nghiên cứu đầy đủ và thực hiện nghiêm chỉnh các văn bản pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

- Lựa chọn ngân hàng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài mở tài khoản phong tỏa không phải là người có liên quan của tổ chức phát hành.

- Sử dụng số tiền huy động đúng mục đích.

- Việc phát hành không dẫn đến vi phạm quy định về sở hữu chéo của Luật Doanh nghiệp.

- Chịu mọi hình thức xử lý nếu vi phạm các cam kết nêu trên.

IX. TÀI LIỆU KÈM THEO

1. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số: 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ/ONW ngày 16/08/2025;
2. Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 số: 02.2025/BB-ĐHĐCĐ/ONW ngày 16/08/2025;
3. Tờ trình số 06.2025/TT/ĐHĐCĐ/ONW ngày 25/07/2025 về việc Ký kết Hợp đồng, Phương án vay vốn để triển khai Hợp đồng và Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ;
4. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 03.2025/NQ-ĐHĐCĐ/ONW ngày 25/11/2025;
5. Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến bằng văn bản số 03.2025/BB-ĐHĐCĐ/ONW ngày 25/11/2025; kèm danh sách cổ đông tham gia biểu quyết;
6. Tờ trình số 08.2025/TT/ĐHĐCĐ/ONW ngày 12/11/2025 về việc Phê duyệt điều chỉnh Phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ;
7. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 0412/2025/HĐQT-NQ ngày 04/12/2025 thông qua hồ sơ đăng ký chào bán;
8. Văn bản cam kết số 0412.01/ONW-VBCK ngày 04/12/2025 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Một Thế Giới về việc không vi phạm quy định về sở hữu chéo;
9. Văn bản xác nhận số 298/2025/OCB-LĐ ngày 04/12/2025 của Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông - Chi nhánh Linh Đàm xác nhận về việc mở tài khoản phong tỏa;
10. Tài liệu sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán: Hợp đồng vay số 1808/2025-BAMIEN-ONW ngày 18/08/2025;
11. Điều lệ công ty;
12. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0306507037 do Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 14 ngày 30/08/2025.

Hà Nội, ngày 04 tháng 12 năm 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MỘT THẾ GIỚI

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Nguyễn Khánh Hoàn