

## NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị  
Công ty Cổ phần Liên doanh Đầu tư Quốc tế KLF)

## HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### CÔNG TY CỔ PHẦN LIÊN DOANH ĐẦU TƯ QUỐC TẾ KLF

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Liên doanh Đầu tư Quốc tế KLF;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Liên doanh Đầu tư Quốc tế KLF ngày 19/10/2017,

## QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua việc ký kết Hợp đồng Môi giới bán bất động sản (“**Hợp Đồng**”) giữa Công ty Cổ phần Liên doanh Đầu tư Quốc tế KLF (“**Công ty**”) với Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC (“**Tập đoàn FLC**”), cụ thể:

- 1.1. Công ty sẽ là đơn vị thực hiện dịch vụ môi giới cho Tập đoàn FLC bán các Biệt Thự Nghỉ Dưỡng thuộc Dự án Khu Đô thị Du lịch sinh thái FLC Quy Nhơn có địa chỉ tại xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định do Tập đoàn FLC làm chủ đầu tư.
- 1.2. Phí môi giới : Giao Tổng Giám đốc Công ty chủ động quyết định phù hợp với quy định pháp luật , quy định của Công ty và thỏa thuận của các bên.

**Điều 2. Thông qua việc ủy quyền thực hiện:**

Giao cho Người đại diện theo pháp luật Công ty tổ chức triển khai việc đàm phán, quyết định nội dung, ký kết, thực hiện Hợp Đồng và các Phụ lục sửa đổi bổ sung, các văn bản, tài liệu liên quan khác phát sinh từ Hợp Đồng trên với Tập đoàn FLC theo đúng nội dung nêu tại Điều 1 của Nghị quyết này đảm bảo tuân thủ các quy định của Pháp luật và vì lợi ích của Công ty.



**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban, Đơn vị có liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4 (đề t/h);
- Ban Kiểm soát (để biết);
- Lưu: VT, HCNS.



**Nguyễn Thanh Bình**

