

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN  
KHANG DIEN HOUSE TRADING AND  
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 18/2026/CV-KĐ

Tp.HCM, ngày 02 tháng 3 năm 2026  
Ho Chi Minh City, March 02<sup>nd</sup>, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*  
**To:** Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh*  
*Stock Exchange*

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền  
*Name of organization : Khang Dien House Trading and Investment Joint Stock Company*  
– Mã chứng khoán : KDH  
*Stock Code : KDH*  
– Địa chỉ : Phòng 1 & 2, Lầu 11 Saigon Centre, 67 Lê Lợi, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh  
*Address : Room 1 & 2, Floor 11<sup>th</sup> Saigon Centre, 67 Le Loi, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City*  
– Điện thoại/Tel : 028 3820 8858 Fax: 028 3820 8859  
– Email : [info@khangdien.com.vn](mailto:info@khangdien.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure:*

Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền (“Công ty”) trân trọng công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua việc ký hợp đồng lao động với người có liên quan của người nội bộ.

(Chi tiết như Nghị quyết đính kèm)

*Khang Dien House Trading and Investment Joint Stock Company (“The Company”) respectfully announces the Board of Directors' Resolution approving the signing of a labor contract with a related person of an internal person.*

*(Details are provided in the attached Resolution)*

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/3/2026 tại đường dẫn: <https://www.khangdien.com.vn/>.

*This information was published on The Company's website on March 02<sup>nd</sup>, 2026 as in the link: <https://www.khangdien.com.vn/>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN  
KHANG DIEN HOUSE TRADING AND INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION



HUYNH CHÍ TÂM

Số: 04/2026/NQ\_HĐQT  
No.: 04/2026/NQ\_HĐQT

TP. HCM, ngày 02 tháng 3 năm 2026  
Ho Chi Minh City, March 2<sup>nd</sup>, 2026

**NGHỊ QUYẾT**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ**  
**VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN**

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF KHANG DIEN HOUSE TRADING AND**  
**INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;  
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17<sup>th</sup>, 2020 and the documents amending, supplementing, and guiding its implementation;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua (“Điều lệ”);  
Pursuant to the Charter of Khang Dien House Trading and Investment Joint Stock Company as approved by the General Meeting of Shareholders (“Charter”);
- Căn cứ Biên bản họp số: 04/2026/BBH\_HĐQT ngày 02/3/2026 của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền (“Công ty”).  
Pursuant to the Minutes of Meeting No.: 04/2026/BBH\_HĐQT dated March 2<sup>nd</sup>, 2026 of the Board of Directors (“BOD”) of Khang Dien House Trading and Investment Joint Stock Company (“Company”).

**QUYẾT NGHỊ:**  
**RESOLVES:**

**Điều 1.** Thông qua bổ nhiệm Ông Vương Văn Minh (sinh năm: , Căn cước số: ;  
Thường trú: )  
tiếp tục giữ chức danh Tổng Giám đốc và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty kể từ ngày 03/3/2026. Tổng Giám đốc có trách nhiệm thực hiện các quyền, nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Article 1. To approve the appointment of Mr. Vuong Van Minh (year of birth: ID Card No.:  
Permanent address:  
to continue holding the position of General Director and Legal Representative of the Company with effect from March 3rd, 2026. The General Director shall be responsible for performing rights and obligations in accordance with law and the Company’s Charter.

**Điều 2.** Thông qua ký hợp đồng lao động với Bà Lý Thiên Ân (sinh năm: , CCCD số: ;  
Thường trú: )  
) là Người có liên quan của Người nội bộ (Ông Lý Điền Sơn, Phó Chủ tịch HĐQT).

Article 2. To approve the signing of a labor contract with Ms. Ly Thien An (year of birth: Citizen ID No.:  
Permanent address:  
who is a related person of an internal person (Mr. Ly Dien Son, Vice Chairman of the BOD).

**Điều 3.** Giao quyền cho: (i) Chủ tịch HĐQT ký các giấy tờ, tài liệu liên quan đến việc bổ nhiệm Tổng Giám đốc Công ty; (ii) Tổng Giám đốc ký các giấy tờ, tài liệu liên quan đến ký hợp đồng lao động với Người có liên quan của Người nội bộ theo quy định pháp luật.

Bản dịch tiếng Anh chỉ cho mục đích thông tin. Trường hợp có sự khác biệt giữa nội dung tiếng Anh và tiếng Việt, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for information purposes only. In case of any discrepancy between the English and the Vietnamese versions, the Vietnamese version shall prevail.



Article 3. Authorization is granted to: (i) the Chairman of the BOD to sign documents and papers related to the appointment of the Company's General Director; (ii) the General Director to sign documents and papers related to the signing of the labor contract with the related person of an insider in accordance with law.

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Article 4. This Resolution shall take effect from the date of signing.

**Điều 5.** Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và những người có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Article 5. Members of the Board of Directors, the Board of Management, departments, and related persons shall be responsible for implementing this Resolution./.

Nơi nhận/Recipients:

- Như điều 5;  
As in Article 5;
- Lưu VTLT.  
Save Archives.



**MAI TRẦN THANH TRANG**



Bản dịch tiếng Anh chỉ cho mục đích thông tin. Trường hợp có sự khác biệt giữa nội dung tiếng Anh và tiếng Việt, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for information purposes only. In case of any discrepancy between the English and the Vietnamese versions, the Vietnamese version shall prevail.