

**CÔNG TY CP XÂY LẬP
THỪA THIÊN HUẾ**

Số: 22 /CBTT-XL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Huế, ngày 27 tháng 12 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế

- Mã chứng khoán **HUB**

- Địa chỉ trụ sở chính 72 Phạm Văn Đồng, phường Võ Dạ,
thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

- Điện thoại: 0234. 3821510

Fax: 0234. 3825152

- Email: info@xaylaphue.com.vn

Website: <https://www.xaylaphue.com.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết của Hội đồng quản trị thống nhất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền trên đất và thông qua dự thảo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 180/HĐ-PTN ngày 27/12/2024 với Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu (là cổ đông tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty CP Xây lắp Thừa Thiên Huế).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn: <http://xaylaphue.com.vn> => Quan hệ cổ đông => Tin dành cho cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 06/NQ-XL-HĐQT;

Đại diện tổ chức
Người được ủy quyền công bố thông tin



Nguyễn Thị Kim Phụng

Số: 06/NQ-XL-HĐQT

Huế, ngày 27 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Thông nhất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu tài sản gắn liền trên đất**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP THỪA THIÊN HUẾ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế;
Căn cứ Tờ trình số 11/TTr-CTXL ngày 24/12/2024 của Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế về việc đề nghị nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền trên đất;
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 27/12/2024;
Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông nhất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền trên đất theo Tờ trình số 11/TTr-CTXL ngày 24/12/2024 của Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Xây lắp Thừa Thiên Huế với một số nội dung chính:

- 1.1. Bên chuyển nhượng: Công ty cổ phần Phát triển Nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
- 1.2. Mối quan hệ với công ty: Cổ đông là tổ chức sở hữu trên 10% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
- 1.3. Một số nội dung chuyển nhượng chính:
 - Vị trí khu đất: Thửa đất số 528, Tờ bản đồ số 12, thuộc phường 3, thành phố Vũng Tàu.
 - Diện tích thửa đất: 2.371 m², gồm:
 - + Đất ở đô thị: 1.750 m²
 - + Đất làm đường nội bộ: 586,7 m²
 - + Đất nông nghiệp: 34,3 m²
 - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Thông qua nội dung của dự thảo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 180/HĐ-PTN ngày 27/12/2024.

Điều 3. Giao Tổng Giám đốc chỉ đạo, thực hiện các công việc có liên quan theo đúng quy định.

Điều 4. Nghị quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Ban Giám đốc và các Phòng/Bộ phận nghiệp vụ Công ty có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- HĐQT, BKS HCC;
- Lưu TK công ty.



Đoàn Hữu Thuận