



Số: 27/25/CBTT-HAGL

Gia Lai, ngày 26 tháng 9 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Công ty: Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Mã chứng khoán: HAG

Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai

Điện thoại: 0269 2225888 Fax: 0269 2222335

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Võ Thị Mỹ Hạnh

Chức vụ: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng giám đốc

Nội dung thông tin công bố: Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai (“Công ty”) công bố thông tin các nội dung sau:

1. Nghị quyết Hội đồng quản trị số 22/25/NQHĐQT-HAGL ngày 26/9/2025 thông qua kết quả phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ (“*Nghị quyết HĐQT số 22*”);
2. Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ số 75/25/BC-HAGL ngày 26/9/2025 (“*Báo cáo số 75*”);
3. Điều lệ Công ty sửa đổi trên cơ sở Nghị quyết HĐQT số 22 đã được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: www.hagl.com.vn (mục *Quan hệ cổ đông/Điều lệ*).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/9/2025 tại đường dẫn: <http://www.hagl.com.vn> tại mục *Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin*.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- *Nghị quyết HĐQT số 22;*
- *Báo cáo số 75.*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN



Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Trụ sở Chính: 15 Trường Chinh, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Tel: (+84) 0269 2225 888 Fax: (+84) 0269 2222 335 Email: info@hagl.com.vn



Số: 22/25/NQHDQT-HAGL

Gia Lai, ngày 26 tháng 09 năm 2025

NGHỊ QUYẾT*(V/v Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ)***HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các Luật sửa đổi, bổ sung Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các Luật sửa đổi, bổ sung Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Chứng khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông 2025 số 02/25/NQĐHĐCĐ-HAGL ngày 24/8/2025 của Đại hội đồng cổ đông Công ty ("Nghị quyết ĐHĐCĐ số 02");
- Căn cứ các Biên bản thỏa thuận với chủ nợ về việc chấp thuận về nguyên tắc hoán đổi khoản nợ thành cổ phần;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 17/25/NQHDQT-HAGL ngày 24/8/2025 về việc thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ và các nội dung liên quan phương án phát hành của Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 19/25/NQHDQT-HAGL ngày 08/9/2025 thông qua chi tiết về Khoản nợ hoán đổi theo phương án phát hành được ĐHĐCĐ Công ty thông qua ngày 24/8/2025;
- Căn cứ công văn số 56.83./UBCK-QLCB ngày 25.09/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ của Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 21/25/NQHDQT-HAGL ngày 25.7.09/2025 thông qua triển khai phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ của Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai ("Nghị quyết HĐQT số 21");
- Căn cứ vào Biên bản họp của Hội đồng quản trị số 22/25/BBHHĐQT-HAGL ngày 26.9.2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kết quả thực hiện phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ đã được thông qua tại Nghị quyết ĐHĐCĐ số 02 với các nội dung như sau:

1. Tổ chức phát hành : Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai ("Công ty")
2. Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Trụ sở Chính: 15 Trường Chinh, Phường Phù Đổng, Tp.Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Tel: (+84) 0269 2225 888 Fax: (+84) 0269 2222 335 Email: info@hagl.com.vn

www.hagl.com.vn

3. Mã chứng khoán : HAG
4. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
(sau đây gọi chung là “Cổ phiếu”)
5. Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng/cổ phiếu
(Bằng chữ: Mười nghìn đồng trên một cổ phiếu)
6. Hình thức phát hành : Phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ
7. Mục đích phát hành : Phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ hiện hữu để tái cơ cấu tài chính của Tổ chức phát hành.
8. Vốn điều lệ hiện nay : 10.574.679.470.000 đồng
9. Tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành : 1.057.467.947 cổ phiếu
10. Tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 1.057.399.283 cổ phiếu
11. Tổng số lượng cổ phiếu quỹ : 68.664 cổ phiếu
12. Số lượng cổ phiếu phát hành để hoán đổi : 210.000.000 cổ phiếu
13. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá : 2.100.000.000.000 đồng
14. Giá trị các khoản nợ được hoán đổi : 2.520.000.000.000 đồng
15. Đối tượng phát hành : Các chủ nợ được xác định chi tiết tại Nghị quyết ĐHĐCĐ số 02 và Nghị quyết HĐQT số 21
Danh sách các Chủ nợ được phân phối và số lượng cổ phiếu hoán đổi cho từng chủ nợ được nêu chi tiết tại Phụ lục I đính kèm
16. Tỷ lệ hoán đổi : 12.000 : 1 (Mười hai nghìn đồng nợ sẽ hoán đổi thành 01 cổ phiếu HAG phát hành mới)
17. Hạn chế chuyển nhượng : Cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, trừ trường hợp việc chuyển nhượng được thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật
18. Thời gian thực hiện hoán đổi : Ngày kết thúc đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ là ngày 25/09/2025

Điều 2. Thông qua việc tăng vốn điều lệ của Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Thông qua việc tăng vốn Điều lệ của Công ty do phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ, cụ thể như sau:

- Đăng ký tăng vốn điều lệ Công ty từ 10.574.679.470.000 đồng (Bằng chữ: Mười nghìn năm trăm bảy mươi bốn tỷ, sáu trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng) lên thành **12.674.679.470.000 đồng** (Bằng chữ: Mười hai nghìn sáu trăm bảy mươi bốn tỷ, sáu trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng).
- Số lượng cổ phần sau khi tăng vốn là **1.267.467.947 cổ phần** (Bằng chữ: Một tỷ hai trăm sáu mươi bảy triệu, bốn trăm sáu mươi bảy nghìn, chín trăm bốn mươi bảy cổ phần).
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.
- Hình thức tăng vốn: Phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ.

Điều 3. Thông qua việc sửa đổi Khoản 1 Điều 5 Điều lệ Công ty

Thông qua việc sửa đổi Khoản 1 Điều 5 Điều lệ Công ty như sau:

“Điều 5. Vốn điều lệ, cổ phần, cổ đông sáng lập

1. Vốn điều lệ của Công ty là **12.674.679.470.000 đồng** (Bằng chữ: Mười hai nghìn sáu trăm bảy mươi bốn tỷ, sáu trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng)

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành **1.267.467.947 cổ phần** (Một tỷ hai trăm sáu mươi bảy triệu, bốn trăm sáu mươi bảy nghìn, chín trăm bốn mươi bảy cổ phần) với mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần.”

Điều 4. Thông qua đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung số cổ phần thực tế phát hành để hoán đổi nợ

Thông qua việc đăng ký chứng khoán bổ sung và niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu phát hành được để hoán đổi nợ. Số cổ phiếu nêu tại Điều 1 sẽ được đăng ký lưu ký bổ sung tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch/niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 5. Ủy quyền

HĐQT ủy quyền và giao cho **Ông Nguyễn Xuân Thắng** - Tổng Giám đốc và là người đại diện pháp luật, thực hiện các công việc cần thiết để hoàn tất đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ, bao gồm nhưng không giới hạn, các thủ tục báo cáo kết quả đợt phát hành, sửa đổi Điều lệ Công ty, thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp liên quan đến việc thay đổi vốn điều lệ với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành, thực hiện thủ tục đăng ký lưu ký bổ sung tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch/niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh. Ông Nguyễn Xuân Thắng được quyền chỉ đạo các Phòng/Ban có liên quan chuẩn bị tài liệu và thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ nêu tại Nghị quyết này.

Điều 6. Thực hiện

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban trực tiếp thuộc Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận

- Như Điều 6;
- Các thành viên HĐQT, BKS, BTGD;
- Lưu: VT.



PHỤ LỤC I

DANH SÁCH CHỦ NỢ ĐƯỢC PHÂN PHỐI CỔ PHIẾU TRONG ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ HOÁN ĐỔI NỢ

STT	Tên chủ nợ	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp /CCCD	Chủ nợ là	Giá trị khoản nợ được hoán đổi (đồng)	Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt phát hành (cổ phiếu)	Số lượng cổ phiếu được hoán đổi cho chủ nợ (cổ phiếu)	Giá trị phát hành theo mệnh giá (đồng)	Tỷ lệ sở hữu dự kiến sau đợt phát hành (%)
1	Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư Hướng Việt	0309139688 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 25/7/2009	Tổ chức trong nước	720.720.000.000	0	60.060.000	600.600.000.000	4,74%
2	Nguyễn Thị Đào		Cá nhân trong nước	478.800.000.000	800.000	39.900.000	399.000.000.000	3,21%
3	Phan Công Danh		Cá nhân trong nước	60.480.000.000	0	5.040.000	50.400.000.000	0,40%
4	Nguyễn Anh Tháo		Cá nhân trong nước	60.480.000.000	0	5.040.000	50.400.000.000	0,40%
5	Hồ Phúc Trường		Cá nhân trong nước	599.760.000.000	0	49.980.000	499.800.000.000	3,94%
6	Nguyễn Đức Trung		Cá nhân trong nước	599.760.000.000	0	49.980.000	499.800.000.000	3,94%
TỔNG CỘNG				2.520.000.000.000	800.000	210.000.000	2.100.000.000.000	16,63%





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 75/25/BC-HAGL

Gia Lai, ngày 26 tháng 9 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI**
2. Tên viết tắt: Không có
3. Địa chỉ trụ sở chính: 15 Trường Chinh, phường Pleiku, tỉnh Gia Lai
4. Số điện thoại: 0269 3820288
Số fax: 0269 3820007
Website: <https://www.hagl.com.vn>
5. Vốn điều lệ: 10.574.679.470.000 đồng (Bằng chữ: Mười nghìn năm trăm bảy mươi bốn tỷ, sáu trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng)
6. Mã cổ phiếu: **HAG**
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Thương mại cổ phần Phương Đông
Số hiệu tài khoản: 5900377720
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 5900377720 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai cấp lần đầu ngày 01 tháng 6 năm 2006, nay là Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5900377720 do Sở Tài chính tỉnh Gia Lai cấp thay đổi lần thứ 34 ngày 14/7/2025
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Hoàng Anh Gia Lai
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 210.000.000 cổ phiếu
4. Tỷ lệ hoán đổi: 12.000 : 1 (Mười hai nghìn đồng nợ sẽ hoán đổi thành 01 cổ phiếu HAG phát hành mới)
5. Tổng giá trị nợ được hoán đổi: 2.520.000.000.000 đồng
6. Đối tượng phát hành: Các Chủ nợ được xác định chi tiết theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/25/NQĐHĐCĐ-HAGL ngày 24/8/2025, cụ thể như sau:



Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Trụ sở Chính: 15 Trường Chinh, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Tel: (+84) 0269 2225 888 Fax: (+84) 0269 2222 335 Email: info@hagl.com.vn

S T T	Tên chủ nợ	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp /CCCD	Chủ nợ là	Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt phát hành	Số lượng cổ phiếu được hoán đổi cho chủ nợ	Giá trị phát hành theo mệnh giá (Triệu đồng)
1	Công ty cổ phần Tư vấn Đầu tư Hường Việt	0309139688 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 25/7/2009	Tổ chức trong nước	0	60.060.000	600.600
2	Nguyễn Thị Đào		Cá nhân trong nước	800.000	39.900.000	399.000
3	Phan Công Danh		Cá nhân trong nước	0	5.040.000	50.400
4	Nguyễn Anh Thảo		Cá nhân trong nước	0	5.040.000	50.400
5	Hồ Phúc Trường		Cá nhân trong nước	0	49.980.000	499.800
6	Nguyễn Đức Trung		Cá nhân trong nước	0	49.980.000	499.800
TỔNG CỘNG				800.000	210.000.000	2.100.000



Ghi chú: Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt phát hành được lấy theo danh sách cổ đông do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) chốt ngày 15/7/2025.

7. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, trừ trường hợp việc chuyển nhượng được thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật
8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 25/9/2025
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: dự kiến tháng 10/2025.

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

Đối tượng được hoán đổi	Số cổ phiếu dự kiến phát hành	Số cổ phiếu được hoán đổi	Số nhà đầu tư được hoán đổi	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu phát hành
1	2	3	4	5=2-3	6=3/2
1. Nhà đầu tư trong nước	210.000.000	210.000.000	6	0	100%
2. Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	-	-	-	-	-
Tổng	210.000.000	210.000.000	6	0	100%

IV. Tài liệu gửi kèm

1. Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 22/25/NQHĐQT-HAGL ngày .26./9/2025 và Biên bản họp Hội đồng quản trị số 22/25/BHHĐQT-HAGL ngày .26../9/2025 thông qua kết quả phân phối cổ phiếu phát hành để hoán đổi nợ.

Gia Lai, ngày 26 tháng 9 năm 2025.

CÔNG TY CỔ PHẦN HOÀNG ANH GIA LAI

(Người đại diện theo pháp luật)



NGUYỄN XUÂN THẮNG