

**CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ
KỸ THUẬT SỐ FPT
FPT DIGITAL RETAIL
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 45.2025/FRT – FAF

Hà Nội, ngày 13 tháng 8 năm 2025
Hanoi, August 13, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*;
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange*.

1. Tên tổ chức/ Organization Name: Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT/ *FPT Digital Retail Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Ticker Symbol*: FRT
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 261 – 263 Khánh Hội, Phường 2, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ *261-263 Khanh Hoi Street, Ward 2, District 4, Ho Chi Minh City, Vietnam*
- Điện thoại/ *Telephone*: 028 7302 3456 Fax: Không có/ *None*
- Email: investor@firt.vn Website: <https://firt.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of Information Disclosure:

Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng soát xét bán niên 2025 (chi tiết theo file đính kèm)/ *Interim Consolidated and Separate Financial Statements for the six month period ended 30 June, 2025 (details as per the attached files).*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 13 tháng 8 năm 2025 tại đường dẫn: <https://firt.vn/quan-he-co-dong> mục Báo cáo tài chính.

This information was published on the Company's website on August 13, 2025, at the following link: <https://firt.vn/en/investor-relations> under the Financial Statements section.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

We hereby certify that the information disclosed is accurate and we take full legal responsibility for the content of the published information./.

Nơi nhận/ Recipient:

- Như trên/ *As addressed;*
- Lưu/ *Archived by:* VT, FAF/ *Admin, FAF*

Tài liệu đính kèm/ Attachment:

Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng soát xét bán niên 2025./

Interim Consolidated and Separate Financial Statements for the six month period ended 30 June, 2025.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Organization Representative

Người được uỷ quyền công bố thông tin
Authorized person for information disclosure

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH

Chief Financial Officer



PHẠM DUY HOÀNG NAM

PHAM DUY HOANG NAM



CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**



CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

NỘI DUNG	TRANG
Thông tin về doanh nghiệp	1
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2
Báo cáo soát xét thông tin tài chính hợp nhất giữa niên độ	3
Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ (Mẫu số B 01a – DN/HN)	5
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ (Mẫu số B 02a – DN/HN)	7
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ (Mẫu số B 03a – DN/HN)	8
Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ (Mẫu số B 09a – DN/HN)	9

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

THÔNG TIN VỀ DOANH NGHIỆP

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp	Số 0311609355 ngày 8 tháng 3 năm 2012	
	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi gần nhất (lần thứ 56) được cấp ngày 6 tháng 8 năm 2025.	
Hội đồng Quản trị	Bà Nguyễn Bạch Diệp	Chủ tịch
	Bà Trịnh Hoa Giang	Thành viên
	Ông Hoàng Trung Kiên	Thành viên
	Ông Lê Hồng Việt	Thành viên
	Ông Nguyễn Đức Việt Dũng	Thành viên
Ban Kiểm soát	Ông Nguyễn Đình Hùng	Trưởng ban
	Bà Ngô Thị Minh Huệ	Thành viên
	Ông Trần Khương	Thành viên
Ban Tổng Giám đốc	Ông Hoàng Trung Kiên	Tổng Giám đốc
	Ông Nguyễn Việt Anh	Phó Tổng Giám đốc
	Bà Nguyễn Đỗ Quyên	Phó Tổng Giám đốc
Người đại diện theo pháp luật	Ông Hoàng Trung Kiên	Tổng Giám đốc
Trụ sở chính	Số 261 – 263 Khánh Hội, Phường Vĩnh Hội, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	
Công ty kiểm toán	Công ty TNHH PwC (Việt Nam)	

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC CỦA CÔNG TY ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Ban Tổng Giám đốc của Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT ("Công ty") chịu trách nhiệm lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty và các công ty con thể hiện trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Công ty và các công ty con tại ngày 30 tháng 6 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty và các công ty con cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày nêu trên. Trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này, Ban Tổng Giám đốc được yêu cầu phải:

- chọn lựa các chính sách kế toán phù hợp và áp dụng một cách nhất quán;
- thực hiện các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng; và
- lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở Công ty và các công ty con hoạt động liên tục trừ khi giả định Công ty và các công ty con hoạt động liên tục là không phù hợp.

Ban Tổng Giám đốc của Công ty chịu trách nhiệm bảo đảm rằng các sổ sách kế toán đúng đắn đã được thiết lập và duy trì để thể hiện tình hình tài chính hợp nhất của Công ty và các công ty con với độ chính xác hợp lý tại mọi thời điểm và để làm cơ sở lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ theo chế độ kế toán được trình bày ở Thuyết minh 2 của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Ban Tổng Giám đốc của Công ty cũng chịu trách nhiệm đối với việc bảo vệ các tài sản của Công ty và các công ty con và thực hiện các biện pháp hợp lý để ngăn ngừa và phát hiện các gian lận hoặc nhầm lẫn.

PHÊ CHUẨN BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Theo đây, chúng tôi phê chuẩn báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2025 đính kèm từ trang 5 đến trang 43. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Công ty và các công ty con tại ngày 30 tháng 6 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty và các công ty con cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày nêu trên, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc



Hoàng Trung Kiên
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, nước CHXHCN Việt Nam
Ngày 11 tháng 8 năm 2025

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ GỬI CÁC CỔ ĐÔNG CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

Chúng tôi đã soát xét báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT ("Công ty") và các công ty con được lập ngày 30 tháng 6 năm 2025, và được Ban Tổng Giám đốc của Công ty phê chuẩn ngày 11 tháng 8 năm 2025. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này bao gồm: bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tại ngày 30 tháng 6 năm 2025, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày nêu trên, và thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm các chính sách kế toán chủ yếu từ trang 5 đến trang 43.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc của Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty và các công ty con theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này dựa trên kết quả soát xét. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của Kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đỉnh kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính hợp nhất của Công ty và các công ty con tại ngày 30 tháng 6 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Công ty và các công ty con cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày nêu trên, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Thay mặt và đại diện cho Công ty TNHH PwC (Việt Nam)



Trần Khắc Thể
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán:
2043-2023-006-1
Chữ ký được ủy quyền

Số hiệu báo cáo kiểm toán: HAN 4165
TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 8 năm 2025

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Tại ngày	
			30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
100	TÀI SẢN NGẮN HẠN		16.455.137.250.282	14.026.158.730.456
110	Tiền và các khoản tương đương tiền	3	2.382.207.094.450	2.097.787.236.988
111	Tiền		399.207.094.450	475.787.236.988
112	Các khoản tương đương tiền		1.983.000.000.000	1.622.000.000.000
120	Đầu tư tài chính ngắn hạn		3.570.000.000.000	986.000.000.000
123	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	4	3.570.000.000.000	986.000.000.000
130	Các khoản phải thu ngắn hạn		561.723.290.032	417.127.103.606
131	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	203.930.503.405	176.150.692.098
132	Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	71.636.733.373	43.997.579.646
136	Phải thu ngắn hạn khác	7(a)	295.723.392.376	206.546.170.984
137	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	8	(9.567.339.122)	(9.567.339.122)
140	Hàng tồn kho	9	9.676.259.700.236	10.234.733.890.772
141	Hàng tồn kho		9.739.581.234.005	10.291.473.307.238
149	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(63.321.533.769)	(56.739.416.466)
150	Tài sản ngắn hạn khác		264.947.165.564	290.510.499.090
151	Chi phí trả trước ngắn hạn	10(a)	242.567.382.516	252.093.295.842
152	Thuế giá trị gia tăng ("GTGT") được khấu trừ	13(a)	1.317.653.977	16.870.747.637
153	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	13(b)	21.062.129.071	21.546.455.611
200	TÀI SẢN DÀI HẠN		1.871.627.405.714	1.806.391.668.645
210	Các khoản phải thu dài hạn		189.763.356.715	182.805.424.079
216	Phải thu dài hạn khác	7(b)	189.763.356.715	182.805.424.079
220	Tài sản cố định		1.518.922.147.316	1.445.982.801.672
221	Tài sản cố định hữu hình	11(a)	1.193.453.691.436	1.156.676.461.871
222	Nguyên giá		2.110.085.346.548	1.915.183.739.839
223	Giá trị khấu hao lũy kế		(916.631.655.112)	(758.507.277.968)
227	Tài sản cố định vô hình	11(b)	325.468.455.880	289.306.339.801
228	Nguyên giá		409.985.230.747	348.666.597.970
229	Giá trị khấu hao lũy kế		(84.516.774.867)	(59.360.258.169)
240	Tài sản dở dang dài hạn		-	8.230.000.000
242	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		-	8.230.000.000
260	Tài sản dài hạn khác		162.941.901.683	169.373.442.894
261	Chi phí trả trước dài hạn	10(b)	162.941.901.683	169.373.442.894
270	TỔNG TÀI SẢN		18.326.764.655.996	15.832.550.399.101

Các thuyết minh từ trang 9 đến trang 43 là một phần cấu thành báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
(TIẾP THEO)**

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Tại ngày	
			30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
300	NỢ PHẢI TRẢ		14.949.668.273.516	13.712.736.684.773
310	Nợ ngắn hạn		14.949.115.091.672	13.712.183.502.929
311	Phải trả người bán ngắn hạn	12	3.814.778.579.770	3.202.439.604.461
312	Người mua trả tiền trước ngắn hạn		39.978.704.812	37.870.117.550
313	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	13(c)	137.433.265.914	124.543.935.725
314	Phải trả người lao động		924.601.385.570	1.034.444.152.158
315	Chi phí phải trả ngắn hạn	14	293.636.500.952	194.907.134.412
318	Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	15	307.496.662.981	219.923.436.590
319	Phải trả ngắn hạn khác	16	109.115.708.153	89.015.814.529
320	Vay ngắn hạn	17	9.312.806.352.321	8.800.349.446.066
321	Dự phòng phải trả ngắn hạn		3.534.107.005	2.956.037.244
322	Quỹ khen thưởng, phúc lợi		5.733.824.194	5.733.824.194
330	Nợ dài hạn		553.181.844	553.181.844
337	Phải trả dài hạn khác		521.500.000	521.500.000
341	Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		31.681.844	31.681.844
400	VỐN CHỦ SỞ HỮU		3.377.096.382.480	2.119.813.714.328
410	Vốn chủ sở hữu		3.377.096.382.480	2.119.813.714.328
411	Vốn góp của chủ sở hữu	18,19	1.362.423.890.000	1.362.423.890.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		1.362.423.890.000	1.362.423.890.000
421	Lợi nhuận sau thuế ("LNST") chưa phân phối	19	1.504.051.375.148	549.386.390.157
421a	- LNST chưa phân phối của các năm trước		549.386.390.157	236.975.520.956
421b	- LNST chưa phân phối của kỳ này/năm nay		954.664.984.991	312.410.869.201
429	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	19	510.621.117.332	208.003.434.171
440	TỔNG NGUỒN VỐN		18.326.764.655.996	15.832.550.399.101



Trần Thị Nga
Kế toán trưởng và Người lập



Phạm Duy Hoàng Nam
Giám đốc Tài chính



Hoàng Trung Kiên
Tổng Giám đốc
Ngày 14 tháng 8 năm 2025

Các thuyết minh từ trang 9 đến trang 43 là một phần cấu thành báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Mã số	Thuyết minh	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
		2025 VND	2024 VND
01	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	23.125.327.514.176	18.339.767.362.727
02	Các khoản giảm trừ doanh thu	65.137.396.842	58.602.013.171
10	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 – 02)	23.060.190.117.334	18.281.165.349.556
11	Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	18.464.589.510.398	14.662.835.473.355
20	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 – 11)	4.595.600.606.936	3.618.329.876.201
21	Doanh thu hoạt động tài chính	100.070.046.357	44.471.246.421
22	Chi phí tài chính	182.314.490.567	115.314.519.893
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay	182.243.404.684	115.008.454.510
25	Chi phí bán hàng	3.248.440.947.629	2.742.244.128.998
26	Chi phí quản lý doanh nghiệp	792.150.169.180	622.633.217.288
30	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + 21 – 22 – 25 – 26)	472.765.045.917	182.609.256.443
31	Thu nhập khác	16.121.519.701	7.964.289.516
32	Chi phí khác	9.709.821.240	30.047.785.782
40	Lợi nhuận/(lỗ) khác (40 = 31 – 32)	6.411.698.461	(22.083.496.266)
50	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	479.176.744.378	160.525.760.177
51	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp ("TNDN") hiện hành	109.153.708.855	51.386.834.533
52	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-
60	Lợi nhuận sau thuế TNDN (60 = 50 – 51 – 52)	370.023.035.523	109.138.925.644
Phân bổ cho:			
61	Cổ đông của Công ty mẹ	286.620.415.733	65.507.022.711
62	Cổ đông không kiểm soát	83.402.619.790	43.631.902.933
70	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.683	385
71	Lãi suy giảm trên cổ phiếu	1.683	385

Trần Thị Nga
Kế toán trưởng và Người lập

Phạm Duy Hoàng Nam
Giám đốc Tài chính

Hoàng Trung Kiên
Tổng Giám đốc
Ngày 11 tháng 8 năm 2025

Các thuyết minh từ trang 9 đến trang 43 là một phần cấu thành báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
(Theo phương pháp gián tiếp)

		Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
Mã số	Thuyết minh	2025 VND	2024 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
01	Lợi nhuận/(lỗ) kế toán trước thuế	479.176.744.378	160.525.760.177
Điều chỉnh cho các khoản:			
02	Khấu hao tài sản cố định ("TSCĐ")	188.618.969.911	150.413.486.000
03	Các khoản dự phòng/(hoàn nhập dự phòng)	7.160.187.064	16.136.449.770
04	Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	(175.817.397)	(123.363.688)
05	Lãi từ hoạt động đầu tư	(92.825.969.717)	(16.501.369.537)
06	Chi phí lãi vay	182.243.404.684	115.008.454.510
08	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	764.197.518.923	425.459.417.232
09	Tăng các khoản phải thu	(124.647.541.496)	(59.075.946.001)
10	Giảm hàng tồn kho	551.892.073.233	634.190.505.212
11	Tăng các khoản phải trả	742.838.011.782	1.057.127.209.833
12	Giảm chi phí trả trước	15.957.454.537	41.833.293.921
14	Tiền lãi vay đã trả	(196.199.396.918)	(108.872.598.638)
15	Thuế TNDN đã nộp	(114.141.221.156)	(38.913.134.952)
17	Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	-	(10.000.000.000)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	1.639.896.898.905	1.941.748.746.607
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
21	Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	(255.758.268.960)	(240.597.935.954)
22	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và tài sản dài hạn khác	1.900.000	3.972.000
23	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	(3.570.000.000.000)	(1.170.000.000.000)
24	Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	986.000.000.000	1.114.000.000.000
27	Tiền thu lãi tiền gửi	84.386.971.236	43.429.496.769
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	(2.755.369.397.724)	(253.164.467.185)
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
32	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận góp vốn của chủ sở hữu	887.259.632.629	-
33	Tiền thu từ đi vay	11.239.123.703.968	8.286.096.745.546
34	Tiền chi trả nợ gốc vay	(10.726.666.797.713)	(10.244.755.960.800)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	1.399.716.538.884	(1.958.659.215.254)
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	284.244.040.065	(270.074.935.832)
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	3 2.097.787.236.988	960.822.549.973
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	175.817.397	123.363.688
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	3 2.382.207.094.450	690.870.977.829

Trần Thị Nga
Kế toán trưởng và Người lập

Phạm Duy Hoàng Nam
Giám đốc Tài chính

Hoàng Trung Kiên
Tổng Giám đốc
Ngày 11 tháng 8 năm 2025

Các thuyết minh từ trang 9 đến trang 43 là một phần cấu thành báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

1 ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT (“Công ty”) là một công ty cổ phần được thành lập tại nước CHXHCN Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311609355 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 8 tháng 3 năm 2012. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần gần nhất (lần thứ 56) được cấp ngày 6 tháng 8 năm 2025.

Ngày 17 tháng 4 năm 2018, cổ phiếu của Công ty đã được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 139/QĐ-SGDHCM với mã chứng khoán ‘FRT’.

Hoạt động chính của Công ty là kinh doanh bán lẻ các sản phẩm kỹ thuật số di động bao gồm điện thoại di động, máy tính bảng, laptop, phụ kiện, dịch vụ công nghệ, hoạt động viễn thông không dây và hoạt động dịch vụ tài chính khác.

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty và các công ty con là 12 tháng.

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty có 2 công ty con trực tiếp và 1 công ty con gián tiếp, chi tiết như sau:

Công ty con	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động	Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025		Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024	
			Quyền sở hữu	Quyền biểu quyết	Quyền sở hữu	Quyền biểu quyết
Trực tiếp						
Công ty CP Đầu tư FPT Long Châu	Đầu tư	Thành phố Hồ Chí Minh	78,59%	78,59%	80,74%	80,74%
Công ty CP Hữu nghị Việt Hàn	Dịch vụ kho bãi	Thành phố Hà Nội	99,98%	99,98%	99,98%	99,98%
Gián tiếp						
Công ty CP Dược phẩm FPT Long Châu	Kinh doanh dược phẩm	Thành phố Hồ Chí Minh	78,59%	78,59%	80,73%	99,98%

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025, Công ty và các công ty con có 22.634 nhân viên (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 21.552 nhân viên).

Trình bày về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ:

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh liên quan là số liệu của báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được kiểm toán. Số liệu so sánh trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh liên quan là số liệu của báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2024 đã được soát xét.

Hoạt động kinh doanh của Công ty và các công ty con không có tính thời vụ, chu kỳ ảnh hưởng đến Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

2.1 Cơ sở của việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ được lập theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo không nhằm mục đích trình bày tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán thường được chấp nhận ở các nước và các thể chế khác ngoài nước Việt Nam. Các nguyên tắc và thông lệ kế toán sử dụng tại nước Việt Nam có thể khác với các nguyên tắc và thông lệ kế toán tại các nước và các thể chế khác.

2.2 Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty và các công ty con bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12. Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này được lập cho kỳ kế toán 6 tháng từ ngày 1 tháng 1 năm 2025 đến ngày 30 tháng 6 năm 2025.

2.3 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Công ty và các công ty con sử dụng đơn vị tiền tệ trong kế toán và trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ là Đồng Việt Nam ("VND" hoặc "Đồng").

2.4 Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá giao dịch thực tế áp dụng tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

Tài sản và nợ phải trả bằng tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ lần lượt được quy đổi theo tỷ giá mua và tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty và các công ty con thường xuyên có giao dịch áp dụng tại ngày bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ. Các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ được quy đổi theo tỷ giá mua của chính ngân hàng thương mại nơi Công ty và các công ty con mở tài khoản ngoại tệ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ việc quy đổi này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025****2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)****2.5 Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính****Công ty con**

Công ty con là doanh nghiệp mà Công ty có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó, thường đi kèm là việc nắm giữ hơn một nửa quyền biểu quyết. Sự tồn tại và tính hữu hiệu của quyền biểu quyết tiềm năng đang được thực thi hoặc được chuyển đổi sẽ được xem xét khi đánh giá liệu Công ty có quyền kiểm soát doanh nghiệp hay không. Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày quyền kiểm soát đã chuyển giao cho Công ty. Việc hợp nhất chấm dứt kể từ lúc quyền kiểm soát không còn.

Phương pháp kế toán mua được Công ty sử dụng để hạch toán việc mua công ty con. Chi phí mua được ghi nhận theo giá trị hợp lý của các tài sản đem trao đổi, công cụ vốn được phát hành và các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thừa nhận tại ngày diễn ra việc trao đổi, cộng với các chi phí liên quan trực tiếp đến việc mua. Các tài sản xác định được, nợ phải trả và những khoản nợ tiềm tàng đã được thừa nhận khi hợp nhất kinh doanh được xác định trước hết theo giá trị hợp lý tại ngày mua không kể đến lợi ích của cổ đông không kiểm soát. Khoản vượt trội giữa chi phí mua so với phần sở hữu của bên mua trong giá trị tài sản thuần được xem là lợi thế thương mại. Nếu phần sở hữu của bên mua trong giá trị hợp lý tài sản thuần lớn hơn chi phí mua, phần chênh lệch được ghi nhận ngay vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

Giao dịch, công nợ và các khoản lãi, các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh giữa Công ty và các công ty con hoặc giữa các công ty con với nhau được loại trừ khi hợp nhất.

Chính sách kế toán của công ty con cũng thay đổi nếu cần thiết để đảm bảo sự nhất quán với chính sách kế toán đang được Công ty áp dụng.

Nghị quyết và lợi ích của cổ đông không kiểm soát

Lợi ích cổ đông không kiểm soát được xác định theo tỷ lệ phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của đơn vị bị mua lại tại ngày mua.

Những giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của công ty mẹ trong công ty con mà không dẫn đến mất quyền kiểm soát được kế toán tương tự như các giao dịch vốn chủ sở hữu. Chênh lệch giữa giá trị thay đổi phần sở hữu của công ty mẹ trong tài sản thuần của công ty con và số chi hoặc thu từ việc thoái vốn tại công ty con được ghi nhận vào lợi nhuận sau thuế chưa phân phối thuộc vốn chủ sở hữu.

Những giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của công ty mẹ trong công ty con dẫn đến việc mất quyền kiểm soát đối với công ty con, thì chênh lệch giữa giá trị thay đổi phần sở hữu của công ty mẹ trong tài sản thuần của công ty con và số chi hoặc thu từ việc thoái vốn tại công ty con được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ. Phần sở hữu còn lại trong công ty này sẽ được hạch toán như một khoản đầu tư tài chính thông thường hoặc kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu kể từ khi công ty mẹ không còn nắm quyền kiểm soát công ty con.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025****2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)****2.6 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn khác có thời hạn đáo hạn ban đầu không quá ba tháng.

2.7 Các khoản phải thu

Các khoản phải thu thể hiện giá trị ghi sổ của các khoản phải thu khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ; và các khoản phải thu khác không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi được lập cho từng khoản phải thu căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc căn cứ vào mức tổn thất ước tính có thể xảy ra. Chênh lệch giữa khoản dự phòng phải lập ở cuối kỳ kế toán này và khoản dự phòng đã lập ở cuối kỳ kế toán trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ kế toán. Các khoản nợ phải thu được xác định là không thể thu hồi sẽ được xóa sổ.

Các khoản nợ phải thu được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tới ngày đến hạn thu hồi.

2.8 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được thể hiện theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc được xác định trên cơ sở bình quân gia quyền và bao gồm tất cả các chi phí mua các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ.

Công ty và các công ty con áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

Dự phòng được lập cho hàng tồn kho bị lỗi thời, chậm lưu chuyển và bị hỏng. Chênh lệch giữa khoản dự phòng phải lập ở cuối kỳ kế toán này và khoản dự phòng đã lập ở cuối kỳ kế toán trước được ghi nhận tăng hoặc giảm giá vốn hàng bán trong kỳ kế toán.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025****2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)****2.9 Đầu tư tài chính****Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Công ty và các công ty con có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn. Các khoản đầu tư này ban đầu được ghi nhận theo giá gốc. Sau đó, Công ty và các công ty con thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản đầu tư để ghi nhận dự phòng vào cuối kỳ.

Dự phòng giảm giá đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được lập trên cơ sở có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối kỳ kế toán này và khoản dự phòng đã lập ở cuối kỳ kế toán trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong kỳ kế toán. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ đến ngày đáo hạn.

2.10 Cho vay

Cho vay là các khoản cho vay với mục đích thu lãi hàng kỳ theo khế ước giữa các bên nhưng không được giao dịch mua, bán trên thị trường như chứng khoán.

Cho vay được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau đó, Công ty và các công ty con thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản còn chưa thu để ghi nhận dự phòng các khoản cho vay khó đòi vào cuối kỳ. Dự phòng các khoản cho vay khó đòi được lập cho từng khoản cho vay căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc căn cứ vào mức tổn thất ước tính có thể xảy ra. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối kỳ kế toán này và khoản dự phòng đã lập ở cuối kỳ kế toán trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong kỳ. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

Cho vay được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản cho vay tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ đến ngày tới hạn thu hồi.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)

2.11 TSCĐ

TSCĐ hữu hình và TSCĐ vô hình

TSCĐ được phản ánh theo nguyên giá trừ khấu hao lũy kế. Nguyên giá bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc có được TSCĐ ở trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá TSCĐ nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ.

Khấu hao

TSCĐ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng để giảm dần giá trị phải khấu hao trong suốt thời gian sử dụng hữu ích ước tính. Giá trị phải khấu hao là nguyên giá của TSCĐ ghi trên báo cáo tài chính trừ đi (-) giá trị thanh lý ước tính của tài sản đó. Các tỷ lệ khấu hao chủ yếu hàng năm của các loại tài sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc (*)	5%/năm – 25%/năm
Máy móc, thiết bị	10%/năm – 33,33%/năm
Phương tiện vận tải	10%/năm – 16,67%/năm
Thiết bị văn phòng	10%/năm – 33,33%/năm
Phần mềm máy tính	20%/năm

(*) Bao gồm trong mục Nhà cửa, vật kiến trúc là chi phí ban đầu để cải tạo cửa hàng đi thuê. Các chi phí này được khấu hao theo thời hạn của hợp đồng thuê cửa hàng.

Quyền sử dụng đất bao gồm quyền sử dụng đất nhận chuyển nhượng hợp pháp, và tiền sử dụng đất đã trả trước cho các hợp đồng thuê đất có hiệu lực trước ngày hiệu lực của luật đất đai 2003 (tức là ngày 1 tháng 7 năm 2004) và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất có thời hạn được phản ánh theo nguyên giá trừ khấu hao lũy kế. Nguyên giá của quyền sử dụng đất bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc có được quyền sử dụng đất. Quyền sử dụng đất được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời hạn của quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất không có thời hạn được ghi nhận theo nguyên giá và không khấu hao.

Thanh lý

Lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý, nhượng bán TSCĐ được xác định bằng số chênh lệch giữa số tiền thu thuần do thanh lý với giá trị còn lại của TSCĐ và được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang thể hiện giá trị của các tài sản trong quá trình lắp đặt hoặc xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê hoặc quản trị, hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác, được ghi nhận theo giá gốc, bao gồm toàn bộ chi phí cần thiết để xây dựng mới hoặc sửa chữa, cải tạo, mở rộng hay trang bị lại kỹ thuật công trình như chi phí xây dựng; chi phí thiết bị; chi phí tư vấn đầu tư xây dựng. Khấu hao của những tài sản này, cũng giống như các loại TSCĐ khác, sẽ bắt đầu được trích khi tài sản đã sẵn sàng cho mục đích sử dụng.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025****2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)****2.12 Thuê tài sản**

Thuê hoạt động là loại hình thuê TSCĐ mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

2.13 Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn và chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ. Chi phí trả trước ngắn hạn phản ánh số tiền trả trước để được cung cấp dịch vụ; hoặc các công cụ, dụng cụ không thỏa mãn điều kiện ghi nhận TSCĐ trong khoảng thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ sản xuất kinh doanh kể từ ngày trả trước. Chi phí trả trước dài hạn phản ánh số tiền trả trước để được cung cấp dịch vụ; hoặc các công cụ, dụng cụ không thỏa mãn điều kiện ghi nhận TSCĐ có thời hạn trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất kinh doanh kể từ ngày trả trước. Các khoản chi phí trả trước này được ghi nhận theo giá gốc và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính.

2.14 Nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được phân loại dựa vào tính chất bao gồm:

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ; và
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại và không liên quan đến giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tới ngày đến hạn thanh toán.

2.15 Vay

Vay bao gồm các khoản tiền vay từ các ngân hàng.

Các khoản vay được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản vay tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tới ngày đến hạn thanh toán.

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đối với hoạt động xây dựng hoặc sản xuất bất kỳ tài sản đủ tiêu chuẩn sẽ được vốn hóa trong thời gian mà các tài sản này được hoàn thành và chuẩn bị đưa vào sử dụng. Đối với các khoản vay chung trong đó có sử dụng vốn cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất bất kỳ tài sản đủ tiêu chuẩn thì Công ty và các công ty con xác định chi phí đi vay được vốn hóa theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đủ tiêu chuẩn đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong kỳ, trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể. Chi phí đi vay khác được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ khi phát sinh.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025****2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)****2.16 Chi phí phải trả**

Chi phí phải trả bao gồm các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán trong kỳ nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh của kỳ.

2.17 Các khoản dự phòng

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty và các công ty con có nghĩa vụ nợ hiện tại, pháp lý hoặc liên đới, phát sinh từ các sự kiện đã xảy ra; việc thanh toán nghĩa vụ nợ có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó được ước tính một cách đáng tin cậy. Dự phòng không được ghi nhận cho các khoản lỗ hoạt động trong tương lai.

Dự phòng được tính trên cơ sở các khoản chi phí dự tính phải thanh toán nghĩa vụ nợ. Nếu ảnh hưởng về giá trị thời gian của tiền là trọng yếu thì dự phòng được tính trên cơ sở giá trị hiện tại với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phản ánh những đánh giá trên thị trường hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Giá trị tăng lên do ảnh hưởng của yếu tố thời gian được ghi nhận là chi phí tài chính. Chênh lệch giữa khoản dự phòng phải trả phải lập ở cuối kỳ kế toán này và khoản dự phòng phải trả đã lập chưa sử dụng ở cuối kỳ kế toán trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ.

2.18 Doanh thu chưa thực hiện

Doanh thu chưa thực hiện là khoản doanh thu nhận trước cho một hay nhiều kỳ, chủ yếu là cho dịch vụ tiềm chủng. Công ty và các công ty con ghi nhận các khoản doanh thu chưa thực hiện tương ứng với phần nghĩa vụ mà Công ty và các công ty con sẽ phải thực hiện trong tương lai. Khi các điều kiện ghi nhận doanh thu được thỏa mãn, doanh thu chưa thực hiện sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ tương ứng với phần thỏa mãn điều kiện ghi nhận doanh thu đó.

2.19 Vốn chủ sở hữu

Vốn góp chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế góp của các cổ đông và được phản ánh theo mệnh giá của cổ phiếu.

LNST chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh sau thuế TNDN của Công ty và các công ty con tại thời điểm báo cáo.

2.20 Phân chia lợi nhuận

Cổ tức của Công ty được ghi nhận là một khoản phải trả tại ngày chốt quyền nhận cổ tức của cổ đông.

LNST TNDN có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo điều lệ của Công ty và các công ty con và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Công ty và các công ty con trích lập quỹ sau:

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025****2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)****2.20 Phân chia lợi nhuận (tiếp theo)****Quỹ khen thưởng, phúc lợi**

Quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập từ LNST TNDN của Công ty và các công ty con và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng Cổ đông. Quỹ được trình bày là một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ. Quỹ được sử dụng để khen thưởng, cải thiện và nâng cao đời sống người lao động.

2.21 Ghi nhận doanh thu**(a) Doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty và các công ty con đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty và các công ty con không còn nắm giữ quyền quản lý sản phẩm hoặc hàng hóa như người sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa hoặc quyền kiểm soát sản phẩm hoặc hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty và các công ty con sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu không được ghi nhận khi có yếu tố không chắc chắn mang tính trọng yếu về khả năng thu được tiền bán hàng hoặc khả năng hàng bán bị trả lại.

Doanh thu được ghi nhận phù hợp với bản chất hơn hình thức và được phân bổ theo nghĩa vụ cung ứng hàng hóa. Trường hợp Công ty và các công ty con dùng sản phẩm, hàng hóa để khuyến mãi cho khách hàng kèm theo điều kiện mua hàng của Công ty và các công ty con thì Công ty và các công ty con phân bổ số tiền thu được để tính doanh thu cho cả hàng khuyến mãi và giá trị hàng khuyến mãi được tính vào giá vốn hàng bán trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ.

(b) Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ khi dịch vụ đã được cung cấp, bằng cách tính mức độ hoàn thành của từng giao dịch, dựa trên cơ sở đánh giá tỉ lệ dịch vụ đã cung cấp so với tổng khối lượng dịch vụ phải cung cấp.

Doanh thu cung cấp dịch vụ chỉ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025****2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)****2.21 Ghi nhận doanh thu (tiếp theo)****(c) Thu nhập lãi**

Tiền lãi được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó; và
- Thu nhập được xác định tương đối chắc chắn.

2.22 Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại và giảm giá hàng bán. Các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ được ghi nhận điều chỉnh giảm doanh thu kỳ phát sinh.

Các khoản giảm trừ doanh thu đối với sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ tiêu thụ trong kỳ, phát sinh sau ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ nhưng trước thời điểm phát hành báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ được ghi nhận điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ lập báo cáo.

2.23 Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp là tổng chi phí phát sinh của thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng trong kỳ, được ghi nhận theo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng.

2.24 Chi phí tài chính

Chi phí tài chính phản ánh những khoản chi phí hoạt động tài chính phát sinh trong kỳ kế toán, chủ yếu bao gồm chi phí đi vay vốn và lỗ tỷ giá hối đoái.

2.25 Chi phí bán hàng

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ của Công ty và các công ty con.

2.26 Chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình quản lý chung của Công ty và các công ty con.

2.27 Thuế TNDN hiện hành và thuế TNDN hoãn lại

Thuế TNDN bao gồm toàn bộ số thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế TNDN. Chi phí thuế TNDN bao gồm chi phí thuế TNDN hiện hành và chi phí thuế TNDN hoãn lại.

Thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp hoặc thu hồi được tính trên thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN của kỳ hiện hành. Thuế TNDN hiện hành và thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận là thu nhập hay chi phí khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của kỳ phát sinh, ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh từ một giao dịch hoặc sự kiện được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu trong cùng kỳ hay một kỳ khác.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025****2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (TIẾP THEO)****2.27 Thuế TNDN hiện hành và thuế TNDN hoãn lại (tiếp theo)**

Thuế TNDN hoãn lại được tính đầy đủ dựa trên các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ và cơ sở tính thuế TNDN của các khoản mục này. Thuế TNDN hoãn lại không được ghi nhận khi nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả của một giao dịch mà giao dịch này không phải là giao dịch sáp nhập doanh nghiệp, không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận/lỗ tính thuế thu nhập tại thời điểm phát sinh giao dịch. Thuế TNDN hoãn lại được tính theo thuế suất dự tính được áp dụng trong niên độ mà tài sản được thu hồi hoặc khoản nợ phải trả được thanh toán dựa trên thuế suất đã ban hành hoặc xem như có hiệu lực tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ.

Tài sản thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận khi có khả năng sẽ có lợi nhuận tính thuế TNDN trong tương lai để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

2.28 Các bên liên quan

Các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc công ty con, hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty hoặc công ty con, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty và các công ty con, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty trong cùng tập đoàn là các bên liên quan. Các bên liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty hoặc công ty con mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty và các công ty con, những cá nhân quản lý chủ chốt bao gồm Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, Công ty và các công ty con căn cứ vào bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

2.29 Báo cáo bộ phận

Một bộ phận là một hợp phần có thể xác định riêng biệt của Công ty và các công ty con tham gia vào việc bán hàng hoặc cung cấp dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc bán hàng hoặc cung cấp dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận chia theo khu vực địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt với các bộ phận khác. Mẫu báo cáo bộ phận cơ bản của Công ty và các công ty con là dựa theo bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh.

2.30 Ước tính kế toán trọng yếu

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về tài sản, nợ phải trả và việc trình bày các khoản nợ phải trả và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc kỳ kế toán cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán.

Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty và các công ty con và được Ban Tổng Giám đốc đánh giá là hợp lý.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

3 TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Tiền mặt	105.088.847.863	100.860.042.555
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	252.961.778.749	322.881.130.253
Tiền đang chuyển	41.156.467.838	52.046.064.180
Các khoản tương đương tiền (*)	1.983.000.000.000	1.622.000.000.000
	<u>2.382.207.094.450</u>	<u>2.097.787.236.988</u>

(*) Các khoản tương đương tiền bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc từ 1 đến 3 tháng với lãi suất 4,75%/năm (2024: 4,5%/năm đến 4,75%/năm).

4 ĐẦU TƯ NẮM GIỮ ĐẾN NGÀY ĐÁO HẠN

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn	<u>3.570.000.000.000</u>	<u>986.000.000.000</u>

Bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc trên 3 tháng và kỳ hạn còn lại không quá 12 tháng với lãi suất từ 5,2%/năm đến 6,3%/năm (2024: từ 5,45%/năm đến 6,1%/năm).

5 PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Bên thứ ba	197.643.678.270	170.486.834.244
Trong đó:		
- Công ty TNHH Dược Hy Vọng	30.720.921.740	30.385.166.735
- Trung tâm Viễn thông Quốc tế Mobifone	25.174.977.108	11.605.845.173
- Công ty Cổ phần Omnicom Media Việt Nam	10.221.120.000	-
- Khác	131.526.659.422	128.495.822.336
Bên liên quan (Thuyết minh 31(b))	6.286.825.135	5.663.857.854
	<u>203.930.503.405</u>	<u>176.150.692.098</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

6 TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGÂN HẠN

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Bên thứ ba	71.636.733.373	43.997.579.646
Trong đó:		
- Công ty Cổ phần Dược phẩm A&V Healthcare	26.321.635.200	-
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến Cộng đồng Việt	8.414.860.360	10.150.594.440
- Công ty TNHH Quảng cáo Ong vàng	4.300.000.000	4.300.000.000
- Công ty TNHH MTV Thương mại Điện tử	3.409.375.552	4.409.375.552
- Khác	29.190.862.261	25.137.609.654
	<u>71.636.733.373</u>	<u>43.997.579.646</u>

7 PHẢI THU KHÁC

(a) Ngắn hạn

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Bên thứ ba	295.723.392.376	206.546.170.984
Trong đó		
- Hỗ trợ từ nhà cung cấp	215.516.055.981	139.150.599.814
- Lãi tiền gửi dự thu	33.061.608.122	22.194.556.236
- Khác	47.145.728.273	45.201.014.934
	<u>295.723.392.376</u>	<u>206.546.170.984</u>

(b) Dài hạn

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Đặt cọc thuê cửa hàng	<u>189.763.356.715</u>	<u>182.805.424.079</u>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

8 NỢ KHÓ ĐÒI

	30.6.2025		
	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Dự phòng VND
Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán cần lập dự phòng:			
- Trên 3 năm	4.005.333.574	-	(4.005.333.574)
- Trên 2 năm đến 3 năm	5.541.971.090	112.063.542	(5.429.907.548)
- Trên 1 năm đến 2 năm	427.540.000	295.442.000	(132.098.000)
	<u>9.974.844.664</u>	<u>407.505.542</u>	<u>(9.567.339.122)</u>

	31.12.2024		
	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Dự phòng VND
Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán cần lập dự phòng:			
- Trên 3 năm	4.001.675.015	-	(4.001.675.015)
- Trên 2 năm đến 3 năm	5.545.629.649	112.063.542	(5.433.566.107)
- Trên 1 năm đến 2 năm	427.540.000	295.442.000	(132.098.000)
	<u>9.974.844.664</u>	<u>407.505.542</u>	<u>(9.567.339.122)</u>

9 HÀNG TỒN KHO

	30.6.2025		31.12.2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Hàng mua đang đi trên đường	11.628.756.454	-	14.781.437.442	-
Công cụ, dụng cụ	14.616.521.682	-	19.627.902.831	-
Hàng hóa	9.713.335.955.869	(63.321.533.769)	10.257.063.966.965	(56.739.416.466)
	<u>9.739.581.234.005</u>	<u>(63.321.533.769)</u>	<u>10.291.473.307.238</u>	<u>(56.739.416.466)</u>

Biến động về dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong kỳ/năm như sau:

	Từ 1.1.2025 đến 30.6.2025 VND	Từ 1.1.2024 đến 31.12.2024 VND
Số dư đầu kỳ/năm	56.739.416.466	43.218.727.225
Tăng dự phòng	6.582.117.303	13.520.689.241
Số dư cuối kỳ/năm	<u>63.321.533.769</u>	<u>56.739.416.466</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

10 CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

(a) Ngắn hạn

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Tiền thuê cửa hàng, văn phòng	191.344.145.342	176.492.928.718
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	28.518.265.747	27.825.229.252
Khác	22.704.971.427	47.775.137.872
	<u>242.567.382.516</u>	<u>252.093.295.842</u>

(b) Dài hạn

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Tiền thuê đất (*)	105.022.187.369	106.213.365.299
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	20.138.519.319	26.396.680.566
Khác	37.781.194.995	36.763.397.029
	<u>162.941.901.683</u>	<u>169.373.442.894</u>

(*) Số dư bao gồm tiền thuê đất trả trước một lần theo Hợp đồng số 27/TCT-ĐT đề ngày 10 tháng 6 năm 2022 ký với Tổng Công ty IDICO - CTCP tại Khu Công nghiệp Hữu Thạnh, Tỉnh Long An cho mục đích xây dựng nhà kho. Thời hạn thuê đất là từ ngày 10 tháng 6 năm 2022 đến hết ngày 6 tháng 8 năm 2069. Tiền thuê đất trả trước được phân bổ theo phương pháp đường thẳng theo thời hạn thuê đất.

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

Mẫu số B 09a – DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

11 TSCĐ

(a) TSCĐ hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị văn phòng VND	Tổng cộng VND
Nguyên giá					
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	1.802.041.725.873	24.250.522.357	46.489.186.968	42.402.304.641	1.915.183.739.839
Mua trong kỳ	193.167.197.487	6.414.612.011	1.879.937.008	1.619.652.800	203.081.399.306
Thanh lý, nhượng bán	(8.179.792.597)	-	-	-	(8.179.792.597)
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025	1.987.029.130.763	30.665.134.368	48.369.123.976	44.021.957.441	2.110.085.346.548
Giá trị khấu hao lũy kế					
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	(728.409.022.991)	(9.261.095.418)	(10.111.269.264)	(10.725.890.295)	(758.507.277.968)
Khấu hao trong kỳ	(153.352.125.349)	(4.675.633.200)	(2.710.038.420)	(2.724.656.244)	(163.462.453.213)
Thanh lý, nhượng bán	5.338.076.069	-	-	-	5.338.076.069
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025	(876.423.072.271)	(13.936.728.618)	(12.821.307.684)	(13.450.546.539)	(916.631.655.112)
Giá trị còn lại					
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	1.073.632.702.882	14.989.426.939	36.377.917.704	31.676.414.346	1.156.676.461.871
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025	1.110.606.058.492	16.728.405.750	35.547.816.292	30.571.410.902	1.193.453.691.436

Nguyên giá TSCĐ hữu hình của Công ty đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng tại ngày 30 tháng 6 năm 2025 là 214.567.306.294 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 177.678.490.775 VND).

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỶ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

11 TSCĐ (TIẾP THEO)**(b) TSCĐ vô hình**

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	Tổng cộng VND
Nguyên giá			
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	155.905.781.750	192.760.816.220	348.666.597.970
Mua trong kỳ	-	61.318.632.777	61.318.632.777
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025	155.905.781.750	254.079.448.997	409.985.230.747
Giá trị khấu hao lũy kế			
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	(12.872.211.535)	(46.488.046.634)	(59.360.258.169)
Khấu hao trong kỳ	(1.849.689.337)	(23.306.827.361)	(25.156.516.698)
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025	(14.721.900.872)	(69.794.873.995)	(84.516.774.867)
Giá trị còn lại			
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	143.033.570.215	146.272.769.586	289.306.339.801
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025	141.183.880.878	184.284.575.002	325.468.455.880

Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025, nguyên giá của TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng là 8.659.509.120 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: là 8.026.873.240 VND).

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

Mẫu số B 09a – DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

12 PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	30.6.2025		31.12.2024	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
Bên thứ ba	3.800.950.424.931	3.800.950.424.931	3.146.923.887.683	3.146.923.887.683
Trong đó:				
- Công ty TNHH Thương mại và Dược phẩm Sang	617.258.069.506	617.258.069.506	401.464.422.815	401.464.422.815
- Công ty TNHH Apple Việt Nam	434.342.834.200	434.342.834.200	252.438.923.000	252.438.923.000
- Công ty TNHH Dược phẩm Gigamed	311.442.548.189	311.442.548.189	331.554.978.976	331.554.978.976
- Khác	2.437.906.973.036	2.437.906.973.036	2.161.465.562.892	2.161.465.562.892
Bên liên quan (Thuyết minh 31(b))	13.828.154.839	13.828.154.839	55.515.716.778	55.515.716.778
	<u>3.814.778.579.770</u>	<u>3.814.778.579.770</u>	<u>3.202.439.604.461</u>	<u>3.202.439.604.461</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

Mẫu số B 09a – DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

13 THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI THU/PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

Biến động về thuế và các khoản phải thu/phải nộp Nhà nước trong kỳ như sau:

	Tại ngày 1.1.2025 VND	Số phải thu/ phải nộp trong kỳ VND	Số đã thực thu/ thực nộp trong kỳ VND	Cán trừ trong kỳ VND	Tại ngày 30.6.2025 VND
(a) Thuế GTGT được khấu trừ					
Thuế GTGT đầu vào	16.870.747.637	1.761.203.264.958	-	(1.776.756.358.618)	1.317.653.977
(b) Phải thu					
Thuế TNDN	21.347.803.521	-	-	(314.305.481)	21.033.498.040
Thuế thu nhập cá nhân	198.652.090	-	-	(170.021.059)	28.631.031
	21.546.455.611	-	-	(484.326.540)	21.062.129.071
(c) Phải trả					
Thuế GTGT đầu ra	4.798.421.468	2.071.925.586.890	(273.436.802.152)	(1.776.756.358.618)	26.530.847.588
Thuế TNDN	114.141.221.156	109.153.708.855	(114.141.221.156)	(314.305.481)	108.839.403.374
Thuế thu nhập cá nhân	4.887.398.474	115.200.598.243	(118.466.662.647)	(170.021.059)	1.451.313.011
Thuế nhà thầu nước ngoài	716.894.627	7.313.064.599	(7.418.257.285)	-	611.701.941
Thuế khác	-	2.810.500.000	(2.810.500.000)	-	-
	124.543.935.725	2.306.403.458.587	(516.273.443.240)	(1.777.240.685.158)	137.433.265.914

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

14 CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Chương trình tích điểm khách hàng thân thiết	88.600.065.161	79.150.623.911
Chi phí marketing	63.400.382.532	8.547.554.017
Chi phí lãi vay	31.696.402.660	45.653.341.425
Chi phí liên quan đến hàng đã bán, dịch vụ đã cung cấp	25.925.515.987	24.511.078.498
Chi phí bảo trì hệ thống công nghệ thông tin	23.222.705.154	-
Chi phí hỗ trợ trả góp	17.269.332.684	9.463.243.791
Khác	43.522.096.774	27.581.292.770
	<u>293.636.500.952</u>	<u>194.907.134.412</u>

15 DOANH THU CHƯA THỰC HIỆN NGẮN HẠN

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Doanh thu nhận trước cho dịch vụ tiềm chủng	297.619.314.923	215.731.059.095
Khác	9.877.348.058	4.192.377.495
	<u>307.496.662.981</u>	<u>219.923.436.590</u>

16 PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Bên thứ ba	108.927.247.459	88.524.305.593
Trong đó:		
- Tiền thu hộ đối tác (*)	41.925.104.234	26.147.380.975
- Kinh phí công đoàn	55.735.949.302	44.962.602.926
- Khác	11.266.193.923	17.414.321.692
Bên liên quan (Thuyết minh 31(b))	188.460.694	491.508.936
	<u>109.115.708.153</u>	<u>89.015.814.529</u>

(*) Đây là các khoản Công ty và các công ty con thu hộ tiền dịch vụ (nạp ví điện tử, thanh toán hóa đơn điện, nước,...) cho các đối tác (Payoo, Viettel,...) và sẽ hoàn trả lại cho các đối tác sau khi thực hiện xong đối soát định kỳ giữa các bên.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

17 VAY NGẮN HẠN

	Tại ngày 1.1.2025 VND	Vay mới trong kỳ VND	Trả gốc vay trong kỳ VND	Tại ngày 30.6.2025 VND
Vay ngân hàng	8.800.349.446.066	11.239.123.703.968	(10.726.666.797.713)	9.312.806.352.321

Vay ngân hàng là các khoản vay không có tài sản đảm bảo với thời gian đáo hạn dưới 1 năm và lãi suất theo từng khế ước vay, nhằm mục đích bổ sung nhu cầu vốn lưu động cho Công ty và các công ty con. Các khoản vay bằng VND có lãi suất từ 3,85%/năm đến 4,8%/năm (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: từ 3,6%/năm đến 4,35%/năm). Số dư chi tiết vay ngân hàng như sau:

Ngân hàng	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Ngân hàng TNHH HSBC Việt Nam	1.151.101.524.495	1.602.788.649.780
Ngân hàng TNHH United Overseas Bank Việt Nam	1.147.783.305.999	1.148.937.070.742
Ngân hàng Đại chúng TNHH KASIKORNBANK	896.402.209.667	955.923.076.020
Ngân hàng TNHH DBS Việt Nam	842.616.915.319	152.822.361.900
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	829.337.802.454	799.886.887.953
Ngân hàng Mizuho Bank, Ltd.	549.662.735.753	307.741.724.046
Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Á Châu	499.823.629.756	-
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	498.928.110.486	469.772.657.469
Ngân hàng BNP PARIPAS - chi nhánh Hà Nội	483.969.031.204	243.766.871.043
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam	369.547.313.383	505.850.612.454
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	338.727.640.626	319.924.774.321
Ngân hàng TNHH Citibank Việt Nam	311.412.551.253	455.963.648.084
Ngân hàng Cathay United Bank	311.010.091.610	-
Ngân hàng TNHH MUFG Việt Nam	248.307.462.826	-
Ngân hàng DEUTSCHE BANK AG	226.401.608.642	780.135.748.216
Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	215.041.165.433	-
Ngân hàng TNHH Shinhan Việt Nam	199.908.855.430	47.170.394.387
Ngân hàng Maybank	192.824.397.985	192.082.583.044
Ngân hàng TNHH Standard Chartered Việt Nam	-	817.582.386.607
	9.312.806.352.321	8.800.349.446.066

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

18 VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU

(a) Số lượng cổ phiếu

	30.6.2025 Cổ phiếu phổ thông	31.12.2024 Cổ phiếu phổ thông
Số lượng cổ phiếu đăng ký	136.242.389	136.242.389
Số lượng cổ phiếu đã phát hành	136.242.389	136.242.389
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	136.242.389	136.242.389

(b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	30.6.2025 Cổ phiếu phổ thông VND	%	31.12.2024 Cổ phiếu phổ thông VND	%
Công ty Cổ phần FPT	634.006.500.000	46,54	634.006.500.000	46,54
Các cổ đông khác	728.417.390.000	53,46	728.417.390.000	53,46
Số lượng cổ phiếu đã phát hành	1.362.423.890.000	100,00	1.362.423.890.000	100,00

(c) Tình hình biến động của vốn cổ phần

	Số cổ phiếu	Giá trị cổ phiếu VND
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2024	136.242.389	1.362.423.890.000
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024	136.242.389	1.362.423.890.000
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025	136.242.389	1.362.423.890.000

Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 Đồng trên một cổ phiếu.

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

Mẫu số B 09a – DN/HN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

19 TÌNH HÌNH TĂNG GIẢM NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	LNST chưa phân phối VND	Lợi ích cổ đông không kiểm soát VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2024	1.362.423.890.000	236.832.252.322	119.914.435.835	1.719.170.578.157
Lợi nhuận thuần trong năm	-	317.516.265.617	90.897.366.661	408.413.632.278
Ảnh hưởng do công ty con chia cổ tức	-	-	(54.283.249.510)	(54.283.249.510)
Ảnh hưởng do công ty con tăng vốn	-	-	51.569.080.000	51.569.080.000
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	(5.056.326.597)	-	(5.056.326.597)
Các thay đổi khác	-	94.198.815	(94.198.815)	-
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024	1.362.423.890.000	549.386.390.157	208.003.434.171	2.119.813.714.328
Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	286.620.415.733	83.402.619.790	370.023.035.523
Ảnh hưởng do công ty con tăng vốn (*)	-	-	887.259.632.629	887.259.632.629
Ảnh hưởng do thay đổi tỉ lệ sở hữu công ty con (*)	-	668.044.569.258	(668.044.569.258)	-
Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025	1.362.423.890.000	1.504.051.375.148	510.621.117.332	3.377.096.382.480

(*) Trong tháng 4 năm 2025, theo Nghị quyết số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ, Đại hội đồng Cổ đông của Công ty CP Đầu tư FPT Long Châu đã thông qua việc tăng vốn điều lệ theo phương án chào bán cổ phần riêng lẻ cho nhà đầu tư. Theo đó, tỷ lệ sở hữu của Công ty tại Công ty CP Đầu tư FPT Long Châu thay đổi từ 80,74% thành 78,59%, và lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tăng lên 668.044.569.258 Đồng do thặng dư cổ phần đổ nhận được từ giao dịch tăng vốn của công ty con này.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

20 LÃI TRÊN CỔ PHIẾU

(a) Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng hiệu của số lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đông và số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi và cổ tức của cổ phiếu ưu đãi, chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ, điều chỉnh cho cổ phiếu thưởng phát hành trong kỳ trừ đi cổ phiếu quỹ. Chi tiết như sau:

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025	2024 (Trình bày lại) (**)
Lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đông (VND)	286.620.415.733	65.507.022.711
Số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi (VND) (*)	-	-
Lợi nhuận để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	286.620.415.733	65.507.022.711
Bình quân số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành (cổ phiếu) (**)	170.302.325	170.302.325
Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu (VND)	1.683	385

(*) Tại ngày 30 tháng 6 năm 2025 và 30 tháng 6 năm 2024, Công ty chưa xác định số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi trong kỳ 6 tháng nên chưa phản ánh vào tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu.

(**) Lãi cơ bản trên cổ phiếu của kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2024 đã được tính lại để điều chỉnh cho việc trả cổ tức bằng cổ phiếu vào ngày 28 tháng 7 năm 2025 (Thuyết minh 33) như sau:

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2024		
	Số liệu báo cáo trước đây	Điều chỉnh	Số liệu trình bày lại
Lợi nhuận thuần phân bổ cho các cổ đồng (VND)	65.507.022.711	-	65.507.022.711
Bình quân gia quyền số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành (cổ phiếu)	136.242.389	34.059.936	170.302.325
Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu (VND)	481	(96)	385

(b) Lãi suy giảm trên cổ phiếu

Công ty không có cổ phiếu phổ thông tiềm năng suy giảm trong năm và đến ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này. Do đó, lãi suy giảm trên cổ phiếu bằng với lãi cơ bản trên cổ phiếu.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

21 CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(a) Ngoại tệ các loại

	30.6.2025	31.12.2024
Ngoại tệ		
Đô la Mỹ	379.621	465.198

(b) Chứng thư bảo lãnh

Các ngân hàng đã phát hành chứng thư bảo lãnh thanh toán cho các đối tác của Công ty và các công ty con. Số dư bảo lãnh của các chứng thư cuối kỳ/năm như sau:

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Ngân hàng TMCP Tiên Phong	1.447.374.463.470	1.754.171.161.415
Ngân hàng TNHH MUFG Việt Nam	350.000.000.000	450.000.000.000
Ngân hàng DBS Singapore	300.000.000.000	300.000.000.000
Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam	263.273.989.040	140.490.443.500
Ngân hàng Mizuho Bank, Ltd.	-	100.000.000.000
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam	19.000.000.000	5.000.000.000
	<u>2.379.648.452.510</u>	<u>2.749.661.604.915</u>

22 DOANH THU THUẦN VỀ BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
Doanh thu		
Doanh thu bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	23.125.327.514.176	18.339.767.362.727
Các khoản giảm trừ		
Hàng bán bị trả lại	(65.137.396.842)	(58.602.013.171)
Doanh thu thuần		
Doanh thu thuần về bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	<u>23.060.190.117.334</u>	<u>18.281.165.349.556</u>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

23 GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán và dịch vụ đã cung cấp	18.458.007.393.095	14.658.971.256.918
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	6.582.117.303	3.864.216.437
	<u>18.464.589.510.398</u>	<u>14.662.835.473.355</u>

24 DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	95.236.687.990	38.876.739.470
Chiết khấu thanh toán và doanh thu hoạt động tài chính khác	3.466.197.065	5.307.318.534
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái đã thực hiện	1.191.343.905	163.824.729
Lãi thuần do đánh giá lại các khoản có gốc ngoại tệ cuối kỳ	175.817.397	123.363.688
	<u>100.070.046.357</u>	<u>44.471.246.421</u>

25 CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
Chi phí lãi vay	182.243.404.684	115.008.454.510
Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái đã thực hiện	71.085.883	276.784.062
Khác	-	29.281.321
	<u>182.314.490.567</u>	<u>115.314.519.893</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

26 CHI PHÍ BÁN HÀNG

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
Chi phí nhân viên	1.916.921.795.392	1.509.837.737.854
Chi phí thuê, sửa chữa cửa hàng	555.929.623.789	501.879.785.846
Chi phí quảng cáo, tiếp thị	254.206.381.039	215.315.551.138
Chi phí dịch vụ mua ngoài	162.479.883.575	143.561.705.092
Chi phí khấu hao TSCĐ	148.655.073.139	124.183.234.765
Khác	210.248.190.695	247.466.114.303
	<u>3.248.440.947.629</u>	<u>2.742.244.128.998</u>

27 CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
Chi phí nhân viên	437.903.866.066	321.305.541.987
Chi phí dịch vụ mua ngoài	235.733.334.857	205.060.503.456
Khác	118.512.968.257	96.267.171.845
	<u>792.150.169.180</u>	<u>622.633.217.288</u>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

28 THUẾ TNDN

Số thuế TNDN trên lợi nhuận/(lỗ) kế toán trước thuế của Công ty và các công ty con khác với số thuế khi được tính theo thuế suất phổ thông áp dụng 20% được thể hiện như sau:

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
Lợi nhuận kế toán trước thuế	479.176.744.378	160.525.760.177
Thuế tính ở thuế suất 20%	95.835.348.876	32.105.152.035
Điều chỉnh:		
Chi phí không được khấu trừ	235.616.676	264.357.657
Lỗ tính thuế mà không ghi nhận tài sản thuế TNDN hoãn lại	2.480.762.621	16.020.087.172
Chênh lệch tạm thời mà không ghi nhận thuế TNDN hoãn lại	10.287.675.201	9.098.374.338
Chênh lệch tạm thời mà không ghi nhận thuế TNDN hoãn lại đã được sử dụng	-	(6.101.136.669)
Khác	314.305.481	-
Chi phí thuế TNDN (*)	109.153.708.855	51.386.834.533
Chi phí thuế TNDN ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ:		
Thuế TNDN - hiện hành	109.153.708.855	51.386.834.533
Thuế TNDN - hoãn lại	-	-
	109.153.708.855	51.386.834.533

(*) Chi phí thuế TNDN trong kỳ được ước tính dựa vào thu nhập chịu thuế và có thể có những điều chỉnh tùy thuộc vào sự kiểm tra của cơ quan thuế.

Các khoản lỗ tính thuế có thể được chuyển sang để bù trừ với thu nhập chịu thuế trong tương lai trong vòng 5 năm liên tiếp kể từ năm ngay sau năm phát sinh lỗ. Số lỗ thực tế được chuyển qua các năm sau cho mục đích thuế sẽ phụ thuộc vào việc kiểm tra và chấp thuận của cơ quan thuế và có thể chênh lệch so với số liệu được trình bày trong báo cáo tài chính. Công ty không ghi nhận tài sản thuế TNDN hoãn lại đối với các khoản lỗ tính thuế trong năm bởi vì tính không chắc chắn của khoản thu nhập chịu thuế trong tương lai để bù trừ với các khoản lỗ tính thuế.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

28 THUẾ TNDN (TIẾP THEO)

Theo Nghị định 132/2020/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 5 tháng 11 năm 2020, chi phí lãi vay vượt mức 30% của tổng lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trong kỳ cộng chi phí lãi vay sau khi trừ lãi tiền gửi và lãi cho vay cộng chi phí khấu hao phát sinh trong kỳ (EBITDA) sẽ không được khấu trừ khi tính thuế TNDN hiện hành. Chi phí lãi vay vượt mức này sẽ được chuyển sang các kỳ tính thuế tiếp theo trong vòng 5 năm để bù trừ với thu nhập chịu thuế nếu tổng chi phí lãi vay phát sinh được trừ của các kỳ tính thuế tiếp theo thấp hơn mức quy định tại Nghị định này. Công ty và các công ty con không ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến chi phí lãi vay vượt mức này do khả năng Công ty có chi phí lãi vay được trừ của các kỳ tính thuế tiếp theo thấp hơn mức quy định là không chắc chắn.

29 CHI PHÍ KINH DOANH THEO YẾU TỐ

Chi phí kinh doanh theo yếu tố thể hiện các chi phí phát sinh trong kỳ từ hoạt động kinh doanh của Công ty và các công ty con. Chi tiết được trình bày như sau:

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
Chi phí của hàng hóa đã bán và dịch vụ đã cung cấp	18.458.007.393.095	14.658.971.256.918
Chi phí nhân viên	2.354.825.661.458	1.831.701.841.260
Chi phí thuê, sửa chữa cửa hàng	555.929.623.789	501.879.785.846
Chi phí dịch vụ mua ngoài	397.504.827.597	348.622.208.548
Chi phí quảng cáo, tiếp thị	254.206.381.039	215.315.551.138
Chi phí khấu hao TSCĐ	183.945.274.634	150.413.486.000
Dự phòng	7.160.187.064	16.136.449.770
Khác	293.601.278.531	304.672.240.161
	<u>22.505.180.627.207</u>	<u>18.027.712.819.641</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

Mẫu số B 09a – DN/HN

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

30 BÁO CÁO BỘ PHẬN

Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý

Công ty và các công ty con không có hoạt động kinh doanh nào ngoài lãnh thổ Việt Nam, do đó, Công ty và các công ty con không trình bày bộ phận kinh doanh theo khu vực địa lý ngoài Việt Nam.

Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh

Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh của Công ty và các công ty con như sau:

	Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2025				
	Thiết bị tin học, điện thoại, linh kiện, phụ kiện có liên quan VND	Dược phẩm VND	Khác VND	Loại trừ khi hợp nhất VND	Tổng cộng VND
Tổng doanh thu theo bộ phận	7.122.014.246.167	16.077.907.307.086	15.490.050.141	(155.221.486.060)	23.060.190.117.334
Chi phí khấu hao TSCĐ và chi phí trả trước	(69.866.537.479)	(153.826.365.699)	(3.140.454.665)	(1.842.010.369)	(228.675.368.212)
Lợi nhuận/(lỗ) trước thuế, lãi vay và khấu hao TSCĐ theo bộ phận	71.711.186.000	772.062.225.671	7.824.793.605	(1.559.086.303)	850.039.118.973
Tài sản theo bộ phận tại ngày 30.6.2025	7.168.620.445.109	11.968.673.503.920	1.794.483.867.986	(2.605.013.161.019)	18.326.764.655.996
Nợ phải trả theo bộ phận tại ngày 30.6.2025	5.486.341.776.780	9.587.024.658.765	63.468.582.416	(187.166.744.445)	14.949.668.273.516
Các thông tin bộ phận khác					
Mua sắm TSCĐ	13.877.658.379	241.845.610.581	35.000.000	-	255.758.268.960

CÔNG TY CỔ PHẦN BÁN LẺ KỸ THUẬT SỐ FPT

Mẫu số B 09a – DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

30 BÁO CÁO BỘ PHẬN (TIẾP THEO)

	Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2024				
	Thiết bị tin học, điện thoại, linh kiện, phụ kiện có liên quan VND	Dược phẩm VND	Khác VND	Loại trừ khi hợp nhất VND	Tổng cộng VND
Tổng doanh thu theo bộ phận	6.922.909.093.085	11.520.720.958.744	16.223.369.543	(178.688.071.816)	18.281.165.349.556
Chi phí khấu hao TSCĐ và chi phí trả trước (Lỗ)/lợi nhuận trước thuế, lãi vay và khấu hao TSCĐ theo bộ phận	(61.030.229.755) (16.630.050.125)	(114.394.926.322) 439.658.345.944	(3.139.887.167) 4.455.254.183	(1.852.187.222) (1.535.849.315)	(180.417.230.466) 425.947.700.687
Tài sản theo bộ phận tại ngày 30.6.2024	5.743.208.073.711	7.184.517.130.148	74.147.795.366	(675.005.873.748)	12.326.867.125.477
Nợ phải trả theo bộ phận tại ngày 30.6.2024	4.291.143.520.865	6.347.160.621.667	66.359.397.615	(206.105.918.471)	10.498.557.621.676
Các thông tin bộ phận khác					
Mua sắm TSCĐ	12.765.138.013	227.787.797.941	45.000.000	-	240.597.935.954

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỶ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025

31 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN

Chi tiết các bên liên quan chính và mối quan hệ như sau:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Quan hệ</i>
- Công ty Cổ phần FPT	Cổ đông lớn
- Công ty TNHH Phần mềm FPT	Công ty con của Cổ đông lớn
- Công ty Cổ phần Viễn thông FPT	Công ty con của Cổ đông lớn
- Công ty TNHH FPT IS	Công ty con của Cổ đông lớn
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT	Công ty con của Cổ đông lớn
- Công ty TNHH FPT Smart Cloud	Công ty con của Cổ đông lớn
- Thành viên HĐQT, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân có liên quan của các thành viên này	Thành viên quản lý chủ chốt

(a) Giao dịch với các bên liên quan

Các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan phát sinh trong kỳ gồm:

	Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
	2025 VND	2024 VND
i) Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
Công ty TNHH FPT IS	13.259.414.177	9.820.404.837
Công ty TNHH Phần mềm FPT	6.741.474.155	11.101.915.018
Công ty Cổ phần Viễn thông FPT	6.314.508.130	5.935.407.725
Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT	1.668.943.539	2.371.226.769
Công ty Cổ phần FPT	1.292.414.552	697.870.008
Công ty TNHH FPT Smart Cloud	355.236.249	1.254.757.812
	<u>29.631.990.802</u>	<u>31.181.582.169</u>
ii) Mua TSCĐ, hàng hóa và dịch vụ		
Công ty TNHH FPT Smart Cloud	70.987.539.445	51.855.182.338
Công ty TNHH Phần mềm FPT	64.340.658.260	53.894.849.100
Công ty Cổ phần Viễn thông FPT	46.654.188.791	26.933.671.257
Công ty TNHH FPT IS	8.197.128.093	9.967.723.042
Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT	2.480.779.631	3.961.183.278
Công ty Cổ phần FPT	7.515.944.158	3.185.544.613
	<u>200.176.238.378</u>	<u>149.798.153.628</u>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

31 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

(a) Giao dịch với các bên liên quan (tiếp theo)

		Kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm	
		2025 VND	2024 VND
iii)	Hoạt động tài chính		
	Cho vay		
	Công ty Cổ phần FPT	-	100.000.000.000
	Thu hồi khoản cho vay		
	Công ty Cổ phần FPT	-	100.000.000.000
	Thu nhập lãi từ cho vay		
	Công ty Cổ phần FPT	-	1.010.958.904
iv)	Thù lao của Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và tiền lương của Tổng Giám đốc và nhân sự quản lý khác		
Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát không nhận thù lao theo Điều 6 phê duyệt thù lao của Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát trong Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01.2025/NQ-ĐHĐCĐ/FRT ngày 25 tháng 4 năm 2025. Tiền lương của Ban Tổng Giám đốc và nhân sự quản lý khác trong kỳ như sau:			
	Tiền lương và quyền lợi gộp khác	2.882.508.000	2.703.890.692

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

31 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN (TIẾP THEO)

(b) Số dư cuối kỳ/năm với các bên liên quan

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Phải thu ngắn hạn của khách hàng (Thuyết minh 5)		
Công ty TNHH FPT IS	3.035.357.000	2.502.850.900
Công ty Cổ phần Viễn thông FPT	1.868.404.235	603.636.354
Công ty TNHH Phần mềm FPT	789.547.442	2.033.370.600
Công ty TNHH FPT Smart Cloud	345.026.458	88.840.000
Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT	248.490.000	419.370.000
Công ty Cổ phần FPT	-	15.790.000
	<u>6.286.825.135</u>	<u>5.663.857.854</u>
Phải trả người bán ngắn hạn (Thuyết minh 12)		
Công ty Cổ phần Viễn thông FPT	7.165.269.043	12.348.234.103
Công ty TNHH FPT IS	2.734.994.624	14.009.763.670
Công ty Cổ phần FPT	1.787.596.693	2.168.278.274
Công ty TNHH Phần mềm FPT	1.069.343.000	13.211.708.400
Công ty TNHH FPT Smart Cloud	692.951.479	12.876.699.671
Công ty Cổ phần Dịch vụ Trực tuyến FPT	378.000.000	901.032.660
	<u>13.828.154.839</u>	<u>55.515.716.778</u>
Phải trả ngắn hạn khác (Thuyết minh 16)		
Công ty Cổ phần Viễn thông FPT	<u>188.460.694</u>	<u>491.508.936</u>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
CHO KỲ KẾ TOÁN 6 THÁNG KẾT THÚC NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2025**

32 CAM KẾT THUÊ HOẠT ĐỘNG

Cam kết thuê hoạt động

Công ty và các công ty con phải trả mức tối thiểu cho các hợp đồng thuê hoạt động không hủy ngang, chủ yếu là tiền thuê văn phòng, mặt bằng kinh doanh trong tương lai như sau:

	30.6.2025 VND	31.12.2024 VND
Dưới 1 năm	934.216.558.274	695.150.402.397
Từ 1 đến 5 năm	1.810.834.195.817	1.494.344.164.011
Trên 5 năm	100.188.639.410	66.912.511.812
Tổng cộng các khoản thanh toán tối thiểu	2.845.239.393.501	2.256.407.078.220

33 CÁC SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Theo Nghị quyết số 04.2025/NQ-HĐQT/FRT ngày 6 tháng 6 năm 2025, Hội đồng Quản trị của Công ty Cổ phần Bán lẻ Kỹ thuật số FPT đã thông qua phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024. Vào ngày 2 tháng 7 năm 2025, Hội đồng Quản trị đã thông qua việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu và phê duyệt việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức cho các cổ đông hiện hữu theo Nghị quyết số 05.2025/NQ-HĐQT/FRT với tổng số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành là 34.060.597 cổ phiếu. Theo Báo cáo số 31.2025/FRT-FAF ngày 28 tháng 7 năm 2025 gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh, Công ty đã phát hành 34.059.936 cổ phiếu với tổng giá trị là 340.593.960.000 Đồng.

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2025 được Ban Tổng Giám đốc của Công ty phê chuẩn ngày 11 tháng 8 năm 2025.



Trần Thị Nga
Kế toán trưởng và Người lập



Phạm Duy Hoàng Nam
Giám đốc Tài chính



Hoàng Trung Kiên
Tổng Giám đốc