



Số: 245/2025/CV-DXG/QTCL-HT
No. 245/2025/CV-DXG/QTCL-HT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
-----☪-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 11 năm 2025
Hồ Chí Minh City, November 28th, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

To: - State Securities Commission of Vietnam
- HoChiMinh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh/ Dat Xanh Group Joint Stock Company
 - Mã chứng khoán/ Stock code: DXG
 - Địa chỉ/Address: Số 2W Ung văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh/No. 2W Ung Van Khiem Street, Thanh My Tay Ward, HCM City
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 62 52 52 52
 - E-mail: ir@datxanh.com.vn

- Nội dung công bố thông tin/Contents of disclosure:

Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đất Xanh.

Resolution of the Board of Directors approving the implementation of share allocation under the private placement of Dat Xanh Group Joint Stock Company.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/11/2025 tại đường dẫn <https://ir.datxanh.vn> /This information was published on the company's website on November 28th, 2025, as in the link <https://ir.datxanh.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- SSC, HOSE,;
- Lưu Archived: VT, TC.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
Person authorized to disclose information



LÊ ĐĂNG QUỐC HÙNG

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF DAT XANH GROUP JOINT STOCK COMPANY

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH
THE BOARD OF DIRECTORS OF DAT XANH GROUP JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 (“Luật Doanh nghiệp”);
The Law on Enterprises No.59/2020/QH14 approved by the National Assembly of Social Republic of Vietnam dated June 17, 2020 (“The Law on Enterprises”);
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng khoán”);
The Law on Securities No.54/2019/QH14 approved by the National Assembly of Social Republic of Vietnam dated November 26, 2019 and its guiding documents (“The Law on Securities”);
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật chứng khoán (sau đây gọi tắt là “Nghị định 155”);
Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of certain provisions of the Law on Securities (hereinafter referred to as “Decree 155”);
- Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh;
The Charter of Dat Xanh Group Joint Stock Company;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 03/2025/NQ-DXG/ĐHĐCĐ ngày 09/05/2025;
The Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders No. 03/2025/NQ-DXG/ĐHĐCĐ dated May 09, 2025;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 17-1/2025/NQ-DXG/HĐQT ngày 04/08/2025; và
Resolution of the Board of Directors No. 17-1/2025/NQ-DXG/HĐQT dated August 04, 2025 and
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 22../2025/BB-DXG/HĐQT ngày 28../11../2025.
The Minutes of the Board of Directors’ Meeting No. 22../2025/BB-DXG/HĐQT dated November 28th, 2025

QUYẾT NGHỊ
RESOLVES

Điều 1: Thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 03/2025/NQ-DXG/ĐHĐCĐ ngày 09/05/2025 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 17-1/2025/NQ-DXG/HĐQT ngày 04/08/2025, cụ thể như sau:

- Thời gian nhà đầu tư nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 01/12/2025 đến ngày 08/12/2025.
- Thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ:
 - o Chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh
 - o Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 4 TP.HCM
 - o Số tài khoản: 110601485656
 - o Nội dung: [Tên Nhà đầu tư]_[Mã số giao dịch] nộp tiền mua [Số lượng] cổ phần DXG chào bán riêng lẻ

Article 1. Approve the implementation of share allocation under the private placement of shares to professional securities investors of Dat Xanh Group Joint Stock Company pursuant to Shareholders' Resolution No. 03/2025/NQ-DXG/ĐHĐCĐ dated May 9th, 2025, and Board Resolution No. 17-1/2025/NQ-DXG/HĐQT dated August 4th, 2025, specifically as follows:

- *Payment time for Investors: From 01/12/2025 to 08/12/2025*
- *Information of the escrow account for receiving payments for the purchase of shares in private placement*
 - o *Account holder: Dat Xanh Group Joint Stock Company*
 - o *Account number: 110601485656*
 - o *At: Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Ho Chi Minh City Branch No. 4*
 - o *Reference: [Investor's Name] _ [Securities Trading code] to pay for the purchase of [Quantity] of DXG shares in the private placement*

Điều 2: Hội đồng Quản trị ủy quyền cho Tổng Giám đốc triển khai các thủ tục cần thiết, thực hiện thông báo đến nhà đầu tư để đảm bảo việc phân phối cổ phiếu hoàn tất theo đúng quy định pháp luật.

Article 2: The Board of Directors hereby authorizes the General Director to carry out necessary procedures, to notify investors to ensure the completion of the share allocation in accordance with applicable laws.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 3: This resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Executive Board, and relevant departments of the Company are responsible for implementing this resolution.

Nơi nhận:

- UBCKNN/SSC;
- HOSE;
- HĐQT/BOD; Ban TGD/BOM;
- Lưu TC, VT/Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



LƯƠNG NGỌC HUY

