



Số: 256 /2025/CV-DXG/QTCL-HT
No. /2025/CV-DXG/QTCL-HT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
-----CỘNG HÒA-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 12 năm 2025
Ho Chi Minh City, December... ..2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

To: - State Securities Commission of Vietnam
- HoChiMinh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh/ Dat Xanh Group Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/ Stock code: DXG
- Địa chỉ/Address: Số 2W Ung văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh/No. 2W Ung Van Khiem Street, Thanh My Tay Ward, HCM City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 62 52 52 52
- E-mail: ir@datxanh.com.vn

2. Nội dung công bố thông tin/Contents of disclosure:

Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp và các nội dung khác liên quan đến việc đăng ký tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đất Xanh.

Resolution of the Board of Directors approving the results of the private placement of shares to professional securities investors and approving matters relating to the registration of an increase in charter capital of Dat Xanh Group Joint Stock Company.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 09/12/2025 tại đường dẫn <https://ir.datxanh.vn> /This information was published on the company's website on December 09th, 2025, as in the link <https://ir.datxanh.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- SSC, HOSE;
- Lưu Archived: VT, TC.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

Person authorized to disclose information



LÊ ĐĂNG QUỐC HÙNG

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH**

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF DAT XANH GROUP JOINT STOCK COMPANY

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH
THE BOARD OF DIRECTORS OF DAT XANH GROUP JOINT STOCK COMPANY**

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 (“Luật Doanh nghiệp”);
The Law on Enterprises No.59/2020/QH14 approved by the National Assembly of Social Republic of Vietnam dated June 17, 2020 (“The Law on Enterprises”);
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng khoán”);
The Law on Securities No.54/2019/QH14 approved by the National Assembly of Social Republic of Vietnam dated November 26, 2019 (“The Law on Securities”);
- Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
The Charter of Dat Xanh Group Joint Stock Company approved by the General Meeting of Shareholders;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh số 03/2025/NQ-DXG/ĐHĐCĐ ngày 09/05/2025;
The Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders of Dat Xanh Group Joint Stock Company No. 03/2025/NQ-DXG/ĐHĐCĐ dated May 09th, 2025;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 17-1/2025/NQ-DXG/HĐQT ngày 04/08/2025 v/v thông qua việc triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ và thông qua danh sách nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp tham gia đợt chào bán;
Resolution of the Board of Directors No. 17-1/2025/NQ-DXG/HĐQT dated August 04th, 2025 approving the implementation of the Private Placement plan and the list of Professional Securities Investors participating in the Private placement;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 24/2025/BB-DXG/HĐQT ngày 09./.../12./2025.
The minutes of the Board of Directors meeting No. 24/2025/BB-DXG/HĐQT dated December 09th, 2025.

QUYẾT NGHỊ

RESOLVE

Điều 1. Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp như sau:

- Tổng số cổ phần dự kiến chào bán: 93.500.000 cổ phần.
- Tổng số cổ phần đã phân phối: 93.500.000 cổ phần, trong đó:

- + Nhà đầu tư trong nước: 0 cổ phần;
- + Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 93.500.000 cổ phần.
- Giá chào bán: 18.600 đồng/cổ phần
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 1.739.100.000.000 đồng.
- Tổng số cổ phiếu sau đợt chào bán (ngày 09/12/2025): 1.114.131.675 cổ phiếu, trong đó:
 - + Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 1.112.384.189 cổ phần;
 - + Số lượng cổ phiếu quỹ: 1.747.486 cổ phần.

Article 1: Approval of the result of the private placement of shares to professional securities investors as follows:

- Total number of shares offered: 93,500,000 shares.
- Total number of shares successfully allocated: 93,500,000 shares, of which:
 - + Domestic investors: 0 shares;
 - + Foreign investors and economic organizations with foreign investors holding more than 50% of charter capital: 93,500,000 shares.
- Offering price: VND 18,600 per share.
- Total proceeds from the offering: VND 1,739,100,000,000.
- Total number of shares after the offering (as of December 09th, 2025): 1,114,131,675 shares, of which:
 - + Outstanding shares: 1,112,384,189 shares;
 - + Treasury shares: 1,747,486 shares.

Điều 2. Thông qua việc đăng ký tăng vốn điều lệ của Công ty như sau:

- Đăng ký tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh từ 10.206.316.750.000 đồng (bằng chữ: Mười nghìn hai trăm lẻ sáu tỷ, ba trăm mười sáu triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng) lên 11.141.316.750.000 đồng (bằng chữ: Mười một nghìn một trăm bốn mươi một tỷ, ba trăm mười sáu triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng).
- Số lượng cổ phần sau khi tăng vốn là: 1.114.131.675 cổ phần (bằng chữ: Một tỷ một trăm mười bốn triệu, một trăm ba mươi một nghìn, sáu trăm bảy mươi lăm cổ phần).
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.
- Hình thức tăng vốn: Chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Article 2: Approval of the Company's charter capital increase registration as follows:

- Registration to increase the charter capital of Dat Xanh Group Joint Stock Company from VND 10,206,316,750,000 (in words: Ten trillion, two hundred and six billion, three hundred sixteen million, seven hundred fifty thousand dong) to VND 11,141,316,750,000 (in words: Eleven trillion, one hundred forty-one billion, three hundred sixteen million, seven hundred fifty thousand dong).

- Number of shares after the capital increase: 1,114,131,675 shares (in words: One billion, one hundred fourteen million, one hundred thirty-one thousand, six hundred seventy-five shares).
- Par value: VND 10,000 per share.
- Form of capital increase: Issuance of Shares by Private Placement.

Điều 3. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ Công ty. Cụ thể sửa đổi khoản 1 Điều 6 Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh như sau:

“Vốn điều lệ của Công ty là 11.141.316.750.000 đồng (bằng chữ: Mười một nghìn một trăm bốn mươi một tỷ, ba trăm mười sáu triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 1.114.131.675 cổ phần (bằng chữ: Một tỷ một trăm mười bốn triệu, một trăm ba mươi một nghìn, sáu trăm bảy mươi lăm cổ phần).”

Article 3: Approval of the amendment of the Company's Charter. Specifically, amend Clause 1 of Article 6 of the Charter of Dat Xanh Group Joint Stock Company as follows:

“The charter capital of the Company is VND 11,141,316,750,000 (in words: Eleven trillion, one hundred forty-one billion, three hundred sixteen million, seven hundred fifty thousand dong).

The total charter capital of the Company is divided into 1,114,131,675 shares (in words: One billion, one hundred fourteen million, one hundred thirty-one thousand, six hundred seventy-five shares).”

Điều 4. Thông qua việc thay đổi vốn điều lệ và sửa đổi điều lệ như trên, giao Người đại diện theo pháp luật Công ty tiến hành các thủ tục cần thiết để thực hiện đăng ký kinh doanh theo quy định pháp luật.

Article 4: Approval of the change in charter capital and the amendment of the Charter as stated above, assigning the Company's legal representative to carry out the necessary procedures for business registration in accordance with the law.

Điều 5. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan trong Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 5: This resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Executive Board, and relevant departments of the Company are responsible for implementing this resolution.

Nơi nhận:

- UBCKNN/SSC;
- HOSE;
- HĐQT/BOD; Ban TGD/BOM;
- Lưu TC, VT/Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN

