

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Ngày 31 tháng 03 năm 2025

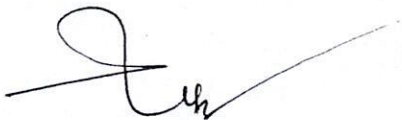
Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b> (110+120+130+140+150)	<b>100</b>		<b>128.452.292.543</b>	<b>93.318.863.702</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	VI.1	<b>9.612.741.631</b>	<b>6.229.672.739</b>
1. Tiền	111		9.612.741.631	6.229.672.739
2. Các khoản tương đương tiền	112			
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121	VI.2a		
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh(*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	VI.2b		
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>62.674.911.178</b>	<b>53.954.770.651</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	VI.3	66.991.581.443	58.126.038.995
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		207.464.000	425.450.400
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		0	0
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.4	1.877.043.148	1.804.458.669
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi(*)	137		-6.401.177.413	-6.401.177.413
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	VI.5		
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	VI.7	<b>41.691.682.256</b>	<b>31.288.715.669</b>
1. Hàng tồn kho	141		41.962.864.650	31.559.898.063
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-271.182.394	-271.182.394
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>14.472.957.478</b>	<b>1.845.704.643</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.13a	13.462.029.463	1.646.541.559
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		800.188.255	0
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	VI.17b	210.739.760	199.163.084
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	VI.14a	0	0
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>409.101.521.304</b>	<b>419.183.726.753</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	VI.3		
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216	VI.4b		
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi(*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>367.689.263.618</b>	<b>384.641.983.827</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	VI.9	367.689.263.618	384.641.983.827
- Nguyên giá	222		1.428.336.237.067	1.428.336.237.067
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-1.060.646.973.449	-1.043.694.253.240
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	VI.11	0	0

- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	VI.10	0	0
- Nguyên giá	228		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229			0
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	VI.12	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	231		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		0	0
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>2.804.981.016</b>	<b>370.291.592</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	VI.8a		
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	VI.8b	2.804.981.016	370.291.592
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>38.607.276.670</b>	<b>34.171.451.334</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.13b	38.607.276.670	34.171.451.334
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	VI.24a	0	0
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268	VI.14b		
5. Lợi thế thương mại	269			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>537.553.813.847</b>	<b>512.502.590.455</b>
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>279.365.581.321</b>	<b>252.288.435.595</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>238.663.268.426</b>	<b>211.586.122.700</b>
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	VI.16a	103.246.686.930	100.917.952.938
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		13.747.689.839	10.161.945.071
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	VI.17a	13.450.969.553	14.554.032.686
4. Phải trả người lao động	314		3.734.932.213	10.668.043.864
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	VI.18a	1.366.589.619	794.375.694
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		0	0
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	VI.20a	0	0
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	VI.19a	1.553.000.715	1.287.591.742
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.15a	96.979.200.524	66.758.515.072
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		0	0
12. Quỹ khen thưởng và phúc lợi	322		4.549.940.183	6.409.406.783
13. Quỹ thưởng ban QLĐH Công ty	323		34.258.850	34.258.850
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>40.702.312.895</b>	<b>40.702.312.895</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331	VI.16b	0	0
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		0	0
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	VI.18b	0	0
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		0	0

5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		0	0
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	VI.20b	0	0
7. Phải trả dài hạn khác	337	VI.19b	0	0
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	VI.15a,b	40.702.312.895	40.702.312.895
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		0	0
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		0	0
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	VI.24b	0	0
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		0	0
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		0	0
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>258.188.232.526</b>	<b>260.214.154.860</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>258.188.232.526</b>	<b>260.214.154.860</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	VI.25	250.000.000.000	250.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		250.000.000.000	250.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		0	0
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	VI.25a	0	0
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413	VI.25a	0	0
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414	VI.25a	0	0
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		0	0
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	VI.25a	0	0
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	VI.25a	0	0
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	VI.25e	0	0
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419	VI.25e	0	0
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	VI.25e	0	0
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	VI.25a	8.188.232.526	10.214.154.860
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		10.214.154.860	6.244.685.790
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ này	421b		-2.025.922.334	3.969.469.070
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
13. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429			
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Nguồn kinh phí sự nghiệp	432	VI.28		
2. Nguồn KP đã hình thành TSCĐ	433			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>537.553.813.847</b>	<b>512.502.590.455</b>

Người lập biểu



Nguyễn Minh Hải

Kế toán trưởng



Nguyễn Anh Tuấn

Giám đốc



Trần Việt Cường

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TẠI THỜI ĐIỂM 31/03/2025**

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.1	132.168.134.831	119.792.142.534
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VII.2	0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (01-02)	10		132 168 134 831	119 792 142 534
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.3	123.073.226.565	115.525.476.885
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		9 094 908 266	4 266 665 649
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.4	3.305.814	2.465.430
7. Chi phí tài chính	22	VII.5	3.390.766.380	3.230.770.519
Tr.đó: Chi phí lãi vay	23		1.921.616.627	2.263.877.734
8. Chi phí bán hàng	25	VII.8	2.774.279.873	2.294.227.125
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.8	4.959.087.681	5.102.993.025
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {20+(21-22)-(25+26)}	30		-2.025.919.854	-6.358.859.590
11. Thu nhập khác	31	VII.6	0	0
12. Chi phí khác	32	VII.7	2.480	215.999
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		- 2 480	- 215 999
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (30+40)	50		-2.025.922.334	-6.359.075.589
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VII.10		0
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VII.11	0	0
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		-2.025.922.334	-6.359.075.589
18. Lãi trên cổ phiếu*	70			
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu*	71		-81,04	-254,36

Người lập biểu

Nguyễn Minh Hải

Kế toán trưởng

Nguyễn Anh Tuấn



Trần Việt Cường

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo Phương pháp gián tiếp)  
Quý 1 Năm 2025

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	TM	Từ 01/01/2025 đến 31/03/2025	Từ 01/01/2024 đến 31/03/2024
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	1		-2.025.922.334	-6.359.075.589
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ	2		16.952.720.209	16.816.249.640
- Các khoản dự phòng	3		0	0
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	4		0	0
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	5		-3.305.814	-2.465.430
- Chi phí lãi vay	6		1.921.616.627	2.263.877.734
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	8		16.845.108.688	12.718.586.355
- Tăng, giảm các khoản phải thu	9		-9.531.905.458	-7.102.080.333
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		-10.402.966.587	6.667.023.388
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		-1.838.279.311	-16.312.302.989
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		-18.686.002.664	-10.823.820.154
- Tiền lãi vay đã trả	13		-1.367.410.442	-1.608.980.562
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14		0	0
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15		2.808.000	0
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16		-1.862.274.600	-1.757.599.565
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		-26.840.922.374	-18.219.173.860
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, XDTSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		0	-2.180.118.519
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn	22		0	0
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		0	0
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		0	0
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		0	0
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		0	0
4. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		3.305.814	2.465.430
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		3.305.814	-2.177.653.089
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		0	0
2. Tiền mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		0	0
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		64.866.343.405	84.239.815.738
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-34.645.657.953	-59.660.047.817
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		30.220.685.452	24.579.767.921
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50		3.383.068.892	4.182.940.972
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		6.229.672.739	7.569.556.563
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		0	0
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70		9.612.741.631	11.752.497.535

NGƯỜI LẬP BIỂU

Nguyễn Minh Hải

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Anh Tuấn  
bao cao tai chinh quy1.2025.xlsx

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 04 năm 2024



Trần Việt Cường

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ I/2025

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

Công ty cổ phần xi măng Quán Triều – VVMI là một doanh nghiệp hạch toán độc lập trực thuộc Công ty TNHH MTV công nghiệp mỏ Việt Bắc - TKV được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1703000299 ngày 31/05/2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên cấp. Trong quá trình hoạt động, các thay đổi về tên công ty, ngành nghề kinh doanh cũng đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên chuẩn y tại các giấy phép thay đổi từ lần 1 đến lần 2 ngày 10/01/2008.

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1703000299 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 31/05/2007, thay đổi lần 7 số 4600409377 ngày 07/10/2022 thì hoạt động chính của Công ty là: Đầu tư xây dựng, sản xuất, kinh doanh xi măng và các loại vật liệu xây dựng; Mua bán, xuất nhập khẩu vật tư, thiết bị, phụ tùng, máy móc phục vụ ngành công nghiệp, xây dựng, khai khoáng; Xây dựng các công trình công nghiệp và dân dụng, giao thông; Phá dỡ và chuẩn bị mặt bằng; Lắp đặt hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, lò sưởi, điều hòa không khí và lắp đặt hệ thống xây dựng khác; Hoàn thiện công trình xây dựng; Vận tải hàng hóa đường bộ; Bốc xếp hàng hóa đường bộ và cảng sông; Bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác.

Công ty có trụ sở tại xã An Khánh, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên.

Đến ngày 31/03/2025, tổng số cán bộ nhân viên Công ty là 350 người, trong đó số cán bộ quản lý là 26 người.

### II. NĂM TÀI CHÍNH ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 năm dương lịch.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam (VND).

### III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Công ty áp dụng Chế độ kế toán áp dụng trong Tập đoàn công nghiệp than-khoáng sản Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 2917/QĐ-HĐQT ngày 27/12/2006 của Hội đồng quản trị Tập đoàn đã được Bộ Tài chính chấp thuận tại văn bản số 16148/BTC-CĐKT ngày 20/12/2006.

Báo cáo tài chính được lập theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam.

Hình thức số kế toán áp dụng: Nhật ký chứng từ.

Cho đến ngày lập Báo cáo tài chính này, Ban Giám đốc Công ty đã được biết về hai mươi sáu (26) Chuẩn mực kế toán Việt Nam đã được Bộ Tài chính ban hành như sau:

- Quyết định 149/2001/QĐ-BTC ngày 31/12/2001 ban hành và công bố bốn (4) Chuẩn mực kế toán Việt Nam (đợt 1).
- Quyết định 165/2002/QĐ-BTC ngày 31/12/2002 ban hành và công bố sáu (6) Chuẩn mực kế toán Việt Nam (đợt 2).
- Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30/12/2003 ban hành và công bố sáu (6) Chuẩn mực kế toán Việt Nam (đợt 3). Hướng dẫn chi tiết thực hiện các quyết định đợt 1,2,3 cũng đã được Bộ Tài chính ban hành qua Thông tư 161/2007/TT-BTC ngày 31/12/2007.
- Quyết định 12/2005/QĐ-BTC ngày 15/02/2005 ban hành và công bố sáu (6) Chuẩn mực Kế toán Việt Nam (đợt 4). Hướng dẫn chi tiết thi hành quyết định này cũng đã được Bộ Tài chính ban hành qua Thông tư 20/2006/TT-BTC ngày 20/03/2006.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ I/2025

- Quyết định 100/2005/QĐ-BTC ngày 28/12/2005 ban hành và công bố bốn (4) Chuẩn mực Kế toán Việt Nam (đợt 5). Hướng dẫn chi tiết thi hành quyết định này cũng đã được Bộ Tài chính ban hành qua Thông tư 21/2006/TT-BTC ngày 20/03/2006.

- Tuân thủ các quyết định và thông tư hướng dẫn các Chuẩn mực kế toán Việt Nam nói trên, Ban Giám đốc Công ty đã lựa chọn các Chuẩn mực kế toán Việt Nam có thể áp dụng được đối với hoạt động kinh doanh của Công ty để lập Báo cáo tài chính.

### IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

#### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền:

Tiền và khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua và có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền.

Các nghiệp vụ phát sinh bằng đồng tiền khác ngoài đồng Việt Nam (VND) được chuyển đổi thành đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ.

Số dư các tài sản bằng tiền, tương đương tiền và công nợ có gốc là ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ tài chính được quy đổi sang đồng Việt Nam theo tỷ giá bình quân liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố tại ngày kết thúc kỳ tài chính.

Các khoản chênh lệch tỷ giá phát sinh được ghi nhận vào tài khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái.

#### 2. Hàng tồn kho và dự phòng hàng tồn kho:

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm: Chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho tại địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được, được xác định bằng giá bán ước tính trừ (-) chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và các chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kê khai thường xuyên.

#### 3. Tài sản cố định và khấu hao tài sản cố định:

Tài sản cố định được phản ánh theo nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định (TSCĐ) bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa TSCĐ vào hoạt động như dự kiến. Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới, đầu tư xây dựng cơ bản TSCĐ được vốn hóa, ghi tăng nguyên giá tài sản cố định. Các chi phí bảo trì, sửa chữa được tính vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ.

Khấu hao TSCĐ được tính theo phương pháp đường thẳng, áp dụng cho tất cả các tài sản theo tỷ lệ được tính toán để phân bổ nguyên giá trong suốt thời gian ước tính sử dụng và phù hợp với qui định tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính về việc ban hành Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định. Thời gian sử dụng ước tính của các tài sản cho mục đích tính toán này như sau:

<i>Loại tài sản cố định:</i>	<i>Thời gian (năm)</i>
Nhà cửa, vật kiến trúc	10-25 năm
Máy móc thiết bị	20 năm
Phương tiện vận tải	7-10 năm
Thiết bị văn phòng	5-7 năm
Chi phí BT giải phóng mặt bằng	25 năm

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ I/2025

**4. Nguyên tắc ghi nhận chi phí xây dựng cơ bản dở dang:**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp tới việc triển khai dự án, bao gồm chi phí ban quản lý dự án, chi phí xây dựng các hạng mục công trình, chi phí lãi vay vốn hóa, ... được tập hợp chi tiết theo từng hạng mục công trình.

**5. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước dài hạn:**

Chi phí trả trước dài hạn chủ yếu bao gồm chi phí liên quan đến hoạt động quản lý doanh nghiệp phát sinh trong giai đoạn đầu tư xây dựng, khoản chi phí này sẽ được phân bổ dần trong thời gian 3 năm kể từ khi công ty chính thức đi vào hoạt động sản xuất kinh doanh.

**6. Ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay:**

Chi phí đi vay bao gồm các khoản lãi tiền vay, các khoản chi phí khác phát sinh trong quá trình làm thủ tục vay, có liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất một tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ điều kiện theo quy định tại chuẩn mực chi phí đi vay. Các chi phí đi vay được vốn hoá khi doanh nghiệp chắc chắn thu được lợi ích trong tương lai do sử dụng tài sản đó và chi phí lãi vay có thể xác định được một cách đáng tin cậy. Việc vốn hoá các chi phí đi vay sẽ chấm dứt khi các hoạt động chủ yếu cần thiết cho việc chuẩn bị đưa tài sản dở dang vào sử dụng hoặc bán đã hoàn thành. Chi phí đi vay phát sinh sau đó được ghi nhận là chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ phát sinh.

**7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các chi phí khác:**

**8. Chi phí phải trả:**

Chi phí phải trả bao gồm các khoản chi phí đã được tính vào chi phí hoạt động quản lý trong kỳ nhưng chưa được thực chi tại ngày kết thúc năm tài chính. Đến thời điểm thực chi, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí phần chênh lệch với số đã trích (nếu có).

**9. Phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:**

**10. Vốn chủ sở hữu:**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của các cổ đông.

Thặng dư vốn cổ phần: Được ghi nhận theo số chênh lệch tăng lên giữa giá trị thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu và tái phát hành cổ phiếu quỹ.

**11. Doanh thu:**

Công ty hạch toán doanh thu theo doanh thu thực hiện .

**12. Phương pháp ghi nhận chi phí tài chính:**

**13. Chi phí thuế thu nhập hiện hành**

Cơ quan thuế sẽ kiểm tra quyết toán các loại thuế áp dụng đối với Công ty. Bất kỳ các khoản khác biệt về thuế sẽ được Công ty điều chỉnh sổ kế toán một cách tương ứng.

**14. Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái:**

**15. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác:**



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Quý I Năm 2025

**VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong bảng cân đối kế toán**

Chỉ tiêu	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
<b>01. Tiền</b>	<b>9.612.741.631</b>	<b>6.229.672.739</b>				
- Tiền mặt	2.859.120.557	2.357.954				
- Tiền gửi Ngân hàng không kỳ hạn	6.753.621.074	6.227.314.785				
- Tiền đang chuyển						
	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
<b>02. Các khoản đầu tư tài chính</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>a/ Chứng khoán kinh doanh</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- Tổng giá trị cổ phiếu	0	0	0	0	0	0
- Tổng giá trị trái phiếu	0	0	0	0	0	0
- Các khoản đầu tư khác	0	0	0	0	0	0
	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ		
<i>b/ Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
<i>b1/ Ngắn hạn</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
- Tiền gửi có kỳ hạn	0	0	0	0		
- Trái phiếu	0	0	0	0		
- Các khoản đầu tư khác	0	0	0	0		
<i>b2/ Dài hạn</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
- Tiền gửi có kỳ hạn	0	0	0	0		
- Trái phiếu	0	0	0	0		
- Các khoản đầu tư khác	0	0	0	0		
	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
<i>c/ Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- Đầu tư vào công ty con	0	0	0	0	0	0
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	0	0	0	0	0	0
- Đầu tư vào đơn vị khác	0	0	0	0	0	0
	Cuối kỳ			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
<b>03. Phải thu của khách hàng</b>	<b>66.991.581.443</b>	<b>60.590.404.030</b>	<b>6.401.177.413</b>	<b>58.126.038.995</b>	<b>51.724.861.582</b>	<b>6.401.177.413</b>
<i>a/ Phải thu của khách hàng ngắn hạn</i>	<i>66.991.581.443</i>	<i>60.590.404.030</i>	<i>6.401.177.413</i>	<i>58.126.038.995</i>	<i>51.724.861.582</i>	<i>6.401.177.413</i>
<i>( Chi tiết các khoản phải thu tại biểu IV - 3TM-TKV)</i>						
<i>( Chi tiết trích lập dự phòng phải thu khó đòi tại biểu VI - 6TM-TKV)</i>						
<i>b/ Phải thu của khách hàng dài hạn</i>	0	0	0	0	0	0

<i>c/ Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</i>	0	0	0	0	0	0
	<b>Cuối kỳ</b>		<b>Đầu năm</b>			
	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>		
<b>04. Phải thu khác</b>	<b>1.877.043.148</b>	<b>0</b>	<b>1.804.458.669</b>	<b>0</b>		
<i>a/ Ngắn hạn</i>	<i>1.877.043.148</i>	<i>0</i>	<i>1.804.458.669</i>	<i>0</i>		
- Tạm ứng	15.612.861	0	25.416.230	0		
- Phải thu khác	1.861.430.287	0	1.779.042.439	0		
<i>b/ Dài hạn</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
- Phải thu về cổ phần hóa	0	0	0	0		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	0	0	0	0		
- Phải thu người lao động	0	0	0	0		
- Ký cược, ký quỹ	0	0	0	0		
- Cho mượn	0	0	0	0		
- Các khoản chi hộ	0	0	0	0		
- Phải thu khác	0	0	0	0		
	<b>Cuối kỳ</b>		<b>Đầu năm</b>			
	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị</b>		
<b>05. Tài sản thiếu chờ xử lý</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<i>a/ Tiền</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
<i>b/ Hàng tồn kho</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
<i>c/ TSCĐ</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
<i>d/ Tài sản khác</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
	<b>Cuối kỳ</b>		<b>Đầu năm</b>			
	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị có khả năng thu hồi</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Giá trị có khả năng thu hồi</b>		
<b>06. Nợ xấu</b>						
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi;	6.401.177.413	0	6.401.177.413	0		
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.	0	0	0	0		
Nợ phải thu không có khả năng thu hồi đã xử lý theo biên bản số 31/BB - HĐQT ngày 31/12/2024						
<i>Công ty CP tư vấn xây dựng Kiến Trúc Việt</i>	<i>1.877.520.010</i>					
<i>Công ty TNHH Kỹ thuật thương mại Quảng Lợi</i>	<i>328.680.000</i>					
<b>Tổng cộng</b>	<b>2.206.200.010</b>					
<b>( Chi tiết tại biểu 06 - TM- TKV)</b>	<b>Cuối kỳ</b>		<b>Đầu năm</b>			
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>		
<b>07. Hàng tồn kho</b>	<b>41.962.864.650</b>	<b>-271.182.394</b>	<b>31.559.898.063</b>	<b>-271.182.394</b>		
- Hàng mua đang đi đường	0	0	0	0		
- Nguyên liệu, vật liệu	14.825.283.942	-271.182.394	12.958.433.183	-271.182.394		
- Công cụ, dụng cụ	87.765.649	0	23.009.296	0		
- Chi phí SX, KD dở dang	27.049.815.059	0	18.578.455.584	0		
- Thành phẩm	0	0	0	0		
- Hàng hóa	0	0	0	0		

- Hàng gửi đi bán	0	0	0	0
- Hàng hóa kho bảo thuế	0	0	0	0
<i>Trong đó</i>				
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ	434.024.520	-271.182.394	434.024.520	-271.182.394
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ.	0	0	0	0
	<b>Cuối kỳ</b>		<b>Đầu năm</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá đánh giá lại</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá đánh giá lại</b>
<b>08. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>a/ Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>b/ Xây dựng cơ bản dở dang</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- Mua sắm	0	0	0	0
- XDCB	0	0	0	0
- Sửa chữa	0	0	0	0
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>09. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình</b>	<b>367.689.263.618</b>	<b>384.641.983.827</b>		
- Nguyên giá	1.428.336.237.067	1.428.336.237.067		
- Hao mòn lũy kế	-1.060.646.973.449	-1.043.694.253.240		
<i>(Chi tiết tại biểu VI -09TM - TKV)</i>				
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
- Nguyên giá				
- Hao mòn lũy kế				
<i>(Chi tiết tại biểu VI - 10TM - TKV)</i>				
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>11. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
- Nguyên giá	0	0		
- Hao mòn lũy kế	0	0		
<i>(Chi tiết tại biểu VI - 11TM - TKV)</i>				
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
- Nguyên giá	0	0		
- Hao mòn lũy kế	0	0		
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>13. Chi phí trả trước</b>	<b>52.069.306.133</b>	<b>35.817.992.893</b>		
<i>a/ Ngắn hạn</i>	<i>13.462.029.463</i>	<i>1.646.541.559</i>		
<i>b/ Dài hạn</i>	<i>38.607.276.670</i>	<i>34.171.451.334</i>		
<i>Chi tiết theo biểu IV -13TM -TKV</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>14. Tài sản khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<i>a/ Ngắn hạn</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		

b/ Dài hạn	0		0			
	Cuối kỳ		Trong kỳ		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>15.Vay và nợ thuê tài chính</b>	<b>137.681.513.419</b>	<b>137.681.513.419</b>	<b>64.866.343.405</b>	<b>34.645.657.953</b>	<b>107.460.827.967</b>	<b>107.460.827.967</b>
<i>a/ Vay ngắn hạn các tổ chức tín dụng</i>	<i>94.332.428.253</i>	<i>94.332.428.253</i>	<i>64.866.343.405</i>	<i>32.065.007.829</i>	<i>61.531.092.677</i>	<i>61.531.092.677</i>
- Ngân hàng TMCP Đông Nam Á cn Thái Nguyên	9.265.042.583	9.265.042.583	6.971.316.181	0	2.293.726.402	2.293.726.402
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên	53.128.514.974	53.128.514.974	29.066.250.369	3.100.000.000	27.162.264.605	27.162.264.605
- Ngân hàng TMCP Quân đội Thái Nguyên	31.938.870.696	31.938.870.696	28.828.776.855	28.965.007.829	32.075.101.670	32.075.101.670
- Ngân hàng TMCP Việt Nam thịnh vượng CN Thái Nguyên	0	0				0
- Vay ngắn hạn CBCNV	0				0	
<i>b/Vay dài hạn</i>	<i>43.349.085.166</i>	<i>43.349.085.166</i>	<i>0</i>	<i>2.580.650.124</i>	<i>45.929.735.290</i>	<i>45.929.735.290</i>
<i>b1/ Vay dài hạn đến hạn trả dưới 1 năm</i>	<i>2.646.772.271</i>	<i>2.646.772.271</i>	<i>0</i>	<i>2.580.650.124</i>	<i>5.227.422.395</i>	<i>5.227.422.395</i>
- Ngân hàng phát triển khu vực Bắc Kạn - Thái Nguyên	-	0	0	0	0	0
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên	-	0	0	0	0	0
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay đầu tư máy xúc đào	300.000.000	300.000.000		100.000.000	400.000.000	400.000.000
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay đầu tư HT lọc bụi và vận thăng lên tháp TĐN	300.000.000	300.000.000		100.000.000	400.000.000	400.000.000
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay đầu tư Máy san gạt	231.600.000	231.600.000		77.200.000	308.800.000	308.800.000
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay đầu tư mở rộng nhà điều hành 2024	168.000.000	168.000.000		56.399.835	224.399.835	224.399.835
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay HT phun sương dập bụi và xe quét bụi	195.000.000	195.000.000		65.000.000	260.000.000	260.000.000
- Vay dài hạn CBCNV	1.452.172.271	1.452.172.271		2.182.050.289	3.634.222.560	3.634.222.560
<i>Hạn mức vay ngắn hạn của Công ty tại ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển 60.000.000.000 đ, ngân hàng TMCP Quân Đội là 50.000.000.000</i>						
<i>b2/ Vay dài hạn</i>	<i>40.702.312.895</i>	<i>40.702.312.895</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>40.702.312.895</i>	<i>40.702.312.895</i>
- Ngân hàng phát triển Việt Nam - Cn Thái Nguyên	0	0		0	0	0

+ Kỳ hạn từ 1 - 3 năm	0	0		0	0	0
+ Kỳ hạn từ 3 - 5 năm	0	0				0
+ Kỳ hạn từ 5 - 10 năm	0	0	0	0	0	0
+ Kỳ hạn từ trên 10 năm	0	0	0	0	0	0
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay đầu tư HT lọc bụi và vận thăng lên tháp TDN	686.000.000	686.000.000	0	0	686.000.000	686.000.000
+ Kỳ hạn từ 1 - 3 năm	686.000.000	686.000.000	0	0	686.000.000	686.000.000
+ Kỳ hạn từ 3 - 5 năm	0	0	0	0		0
+ Kỳ hạn từ 5 - 10 năm	0	0	0	0	0	0
+ Kỳ hạn từ trên 10 năm	0	0	0	0	0	0
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay đầu tư Máy san gạt	1.550.800.000	1.550.800.000	0	0	1.550.800.000	1.550.800.000
+ Kỳ hạn từ 1 - 3 năm	308.800.000	308.800.000	0	0	308.800.000	308.800.000
+ Kỳ hạn từ 3 - 5 năm	1.242.000.000	1.242.000.000	0	0	1.242.000.000	1.242.000.000
+ Kỳ hạn từ 5 - 10 năm	0	0	0	0	0	0
+ Kỳ hạn từ trên 10 năm	0	0	0	0	0	0
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay đầu tư máy xúc đào	217.600.000	217.600.000		0	217.600.000	217.600.000
+ Kỳ hạn từ 1 - 3 năm	217.600.000	217.600.000		0	217.600.000	217.600.000
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay đầu tư mở rộng nhà điều hành 2024	1.568.000.000	1.568.000.000	0	0	1.568.000.000	1.568.000.000
+ Kỳ hạn từ 1 - 3 năm	448.000.000	448.000.000	399.835	0	447.600.165	447.600.165
+ Kỳ hạn từ 3 - 5 năm	1.120.000.000	1.120.000.000	-399.835		1.120.399.835	1.120.399.835
- Ngân hàng TMCP ĐT và PT Thái Nguyên vay HT phun sương dập bụi và xe quét bụi	1.570.000.000	1.570.000.000	0	0	1.570.000.000	1.570.000.000
+ Kỳ hạn từ 1 - 3 năm	520.000.000	520.000.000		0	520.000.000	520.000.000
+ Kỳ hạn từ 3 - 5 năm	1.050.000.000	1.050.000.000			1.050.000.000	1.050.000.000
- Vay dài hạn cán bộ CNV	35.109.912.895	35.109.912.895	0	0	35.109.912.895	35.109.912.895
+ Kỳ hạn từ 1 - 3 năm	35.109.912.895	35.109.912.895			35.109.912.895	35.109.912.895
Thời hạn	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
c/ Các khoản nợ thuê tài chính đã thanh toán	0	0	0	0	0	0
- Từ 1 năm trở xuống	0	0	0	0	0	0
- Trên 1 năm đến 5 năm	0	0	0	0	0	0
- Trên 5 năm	0	0	0	0	0	0
	Cuối kỳ		Đầu năm			
	Gốc	Lãi	Gốc	Lãi		
d/ Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán	0	0	0	0		
- Vay	0	0	0	0		
- Nợ thuê tài chính	0	0	0	0		
	Cuối kỳ		Đầu năm			

	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ		
<b>16. Phải trả người bán</b>	<b>103.246.686.930</b>	<b>103.246.686.930</b>	<b>100.917.952.938</b>	<b>100.917.952.938</b>		
(Chi tiết theo biểu 16A TM - TKV và 16B TM - TKV)	<b>Cuối kỳ</b>			<b>Đầu năm</b>		
	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>
<b>17. Trái phiếu phát hành</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>a/ Trái phiếu thường</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- Loại phát hành theo mệnh giá;	0	0	0	0	0	0
- Loại phát hành có chiết khấu;	0	0	0	0	0	0
- Loại phát hành có phụ trội.	0	0	0	0	0	0
<i>b/ Trái phiếu chuyển đổi</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
- Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ	0	0	0	0	0	0
- Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ	0	0	0	0	0	0
	<b>Cuối kỳ</b>			<b>Đầu năm</b>		
	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>
<b>18. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả</b>						
- Mệnh giá	0	0	0	0	0	0
- Giá trị đã mua lại trong kỳ	0	0	0	0	0	0
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>				
<b>19. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>	<b>13.450.969.553</b>	<b>14.554.032.686</b>				
- Thuế giá trị gia tăng	13.443.069.413	14.473.515.791				
- Thuế tiêu thụ đặc biệt						
- Thuế xuất, nhập khẩu						
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	0	5.623.700				
- Thuế thu nhập cá nhân	0	64.557.726				
- Các loại thuế khác	5.058.780	10.335.469				
- Thuế tài nguyên	2.841.360	0				
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất						
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	0					
(Chi tiết theo biểu VI - 19TM - TKV)						
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>				
	<b>Giá trị</b>	<b>Giá trị</b>				
<b>20. Chi phí phải trả</b>	<b>1.366.589.619</b>	<b>794.375.694</b>				
<i>a/ Ngắn hạn</i>	<i>1.366.589.619</i>	<i>794.375.694</i>				
- Chi phí lãi vay	1.133.266.879	579.060.694				
- Chi phí phụ cấp HĐQT và BKS	86.280.000	69.024.000				
- Trích trước chi phí tiền lương HĐ giao khoán	3.000.000	3.000.000				
- Trích trước lãi chậm trả tiền than và vỏ bao	0	0				
- Các khoản trích trước khác	144.042.740	143.291.000				
<i>b/ Dài hạn</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				
- Lãi vay	0	0				
- Các khoản khác	0	0				
	<b>Cuối kỳ</b>			<b>Đầu năm</b>		

	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>21. Phải trả khác</b>	<b>1.553.000.715</b>	<b>1.553.000.715</b>	<b>1.287.591.742</b>	<b>1.287.591.742</b>
<b>a/ Ngắn hạn</b>	<b>1.553.000.715</b>	<b>1.553.000.715</b>	<b>1.287.591.742</b>	<b>1.287.591.742</b>
- Tài sản thừa chờ giải quyết	0	0	0	0
- Kinh phí công đoàn	133.104.340	133.104.340	649.600	649.600
- Bảo hiểm xã hội		0		0
- Bảo hiểm y tế	0	0	0	0
- Bảo hiểm thất nghiệp	0	0	0	0
- Phải trả cổ tức 2022	407.432.960	407.432.960	414.391.520	414.391.520
- Phải trả cổ tức 2023	817.525.920	817.525.920	831.443.040	831.443.040
- Đoàn phí công đoàn	106.041.534	106.041.534	10.483.727	10.483.727
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	88.895.961	88.895.961	30.623.855	30.623.855
<b>b/ Dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	0	0	0	0
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	0	0	0	0
<b>c/ Số nợ quá hạn chưa thanh toán</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>22. Doanh thu chưa thực hiện</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>a/ Ngắn hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
- Doanh thu nhận trước	0	0		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống	0	0		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác	0	0		
<b>b/ Dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
- Doanh thu nhận trước	0	0		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống	0	0		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác	0	0		
<b>c/ Khả năng không thực hiện hợp đồng với khách hàng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>23. Dự phòng phải trả</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>a/ Ngắn hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	0	0		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	0	0		
- Dự phòng tái cơ cấu	0	0		
- Dự phòng phải trả khác	0	0		
<b>b/ Dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	0	0		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng	0	0		
- Dự phòng tái cơ cấu	0	0		
- Dự phòng phải trả khác	0	0		
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>		
<b>24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>				
<b>a/ Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:</b>				

- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại	0	0					
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	0	0					
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng	0	0					
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng	0	0					
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả	0	0					
<b>b/ Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả	0	0					
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản	0	0					
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại	0	0					
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>					
<b>25. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>250.000.000.000</b>	<b>250.000.000.000</b>					
<b>a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu</b>							
	<b>Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu</b>						
	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái	Chênh lệch đánh giá lại	Chênh lệch tỷ giá	LNST chưa phân phối và các quỹ	Các khoản mục khác
<b>Số dư đầu năm trước</b>	284.005.236.637						
- Tăng vốn trong năm trước							
- Lãi trong năm trước	3.969.469.070						
- Tăng khác							
- Giảm vốn trong năm trước (Do trích lập các quỹ)	7.760.550.847						
- Lỗ trong năm trước							
- Giảm khác ( Chia cổ tức)	20.000.000.000						
<b>Số dư đầu năm nay</b>	260.214.154.860						
- Tăng vốn trong năm nay							
- Lãi trong năm nay	0						
- Tăng khác							
- Giảm vốn trong năm nay	0						
- Lỗ trong năm nay	2.025.922.334						
- Giảm khác ( Chia cổ tức)	0						
<b>Số dư cuối năm nay</b>	258.188.232.526						
<b>b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu</b>	<b>Cuối năm</b>	<b>Đầu kỳ</b>					
Vốn góp của Công ty mẹ	212.280.140.000	212.280.140.000					
Vốn góp của các đối tượng khác	37.719.860.000	37.719.860.000					
<b>c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>					
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu							
+ Vốn góp đầu năm							
+ Vốn góp tăng trong năm							
+ Vốn góp tăng trong năm							
+ Vốn góp cuối năm							



- Cổ tức, lợi nhuận đã chia							
d) Cổ phiếu							
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành							
- Số lượng cổ phiếu bán ra công chúng							
+ Cổ phiếu phổ thông							
+ Cổ phiếu ưu đãi (Loại được phân loại là VCSH)							
- Số lượng cổ phiếu đã lưu hành							
+ Cổ phiếu phổ thông							
+ Cổ phiếu ưu đãi (Loại được phân loại là VCSH)							
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành							
đ) Cổ tức							
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:							
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông							
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi							
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận							
e) Các quỹ của Doanh nghiệp							
- Quỹ đầu tư phát triển							
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp							
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu							
g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.							
26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Cuối kỳ	Đầu năm					
	0	0					
27. Chênh lệch tỷ giá	Cuối kỳ	Đầu năm					
	0	0					
	0	0					
28. Nguồn kinh phí	Cuối kỳ	Được cấp	Đã chi	Đầu năm			
	0	0	0	0			
29. Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán							

**VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

1. Tổng Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Q1.Năm 2025	Q1.Năm 2024				
Tổng cộng	132.168.134.831	119.792.142.534				
Doanh thu bán hàng	131.123.518.935	118.997.410.805				
Doanh thu cung cấp dịch vụ	1.044.615.896	794.731.729				
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	Q1.Năm 2025	Q1.Năm 2024				
Tổng cộng						
Giảm giá hàng bán						
Hàng bán bị trả lại						
Chiết khấu thương mại						
3. Doanh thu thuần	Q1.Năm 2025	Q1.Năm 2024				
Tổng cộng	132.168.134.831	119.792.142.534				

Doanh thu bán hàng	131.123.518.935	118.997.410.805				
Doanh thu cung cấp dịch vụ	1.044.615.896	794.731.729				
<b>4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp</b>	<b>Q1.Năm 2025</b>	<b>Q1.Năm 2024</b>				
<b>Tổng cộng</b>	<b>123.073.226.565</b>	<b>115.525.476.885</b>				
Giá vốn thành phẩm đã bán	122.044.697.423	114.755.383.156				
Giá vốn dịch vụ đã cung cấp	1.028.529.142	770.093.729				
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	0	0				
<b>5. Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>Q1.Năm 2025</b>	<b>Q1.Năm 2024</b>				
<b>Tổng cộng</b>	<b>3.305.814</b>	<b>2.465.430</b>				
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	3.305.814	2.465.430				
Doanh thu tài chính khác	0	0				
<b>6. Chi phí hoạt động tài chính</b>	<b>Q1.Năm 2025</b>	<b>Q1.Năm 2024</b>				
<b>Tổng cộng</b>	<b>3.390.766.380</b>	<b>3.230.770.519</b>				
Lãi tiền vay	1.921.616.627	2.263.877.734				
+ Lãi ngắn hạn	1.092.838.489	1.114.329.802				
+ Lãi dài hạn	828.778.138	1.149.547.932				
Chiết khấu thanh toán	1.343.964.042	589.019.765				
Lãi chậm trả tiền than, vỏ bao	125.185.711	377.873.020				
<b>7. Thu nhập khác</b>	<b>Q1.Năm 2025</b>	<b>Q1.Năm 2024</b>				
<b>Tổng cộng</b>	<b>0</b>	<b>0</b>				
Tiền nhà các hộ tập thể	0	0				
Các khoản khác	0	0				
<b>8. Chi phí khác</b>	<b>Q1.Năm 2025</b>	<b>Q1.Năm 2024</b>				
<b>Tổng cộng</b>	<b>2.480</b>	<b>215.999</b>				
Khấu hao TSCĐ nhà ở công nhân	0	0				
Các khoản khác	2.480	215.999				
<b>9. Chi phí khác</b>						
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ						
- Lỗi do đánh giá lại tài sản;						
- Các khoản bị phạt						
- Các khoản khác						
<b>Cộng</b>						
<b>9. CHI PHÍ BÁN HÀNG (TK 641)</b>	<b>Q1.Năm 2025</b>	<b>Q1.Năm 2024</b>				
Chi phí nhân viên						
Tiền lương	1.090.916.568	924.449.158				
BHXH, BHYT, KPCĐ, BHTN	149.918.880	126.056.725				

<i>Tiền ăn ca</i>	59.052.000	61.264.000				
Chi phí vật liệu, bao bì, nhiên liệu	158.547.070	139.346.601				
Chi phí khấu hao TSCĐ	51.345.034	51.314.089				
Chi phí bảo hành	0	0				
Dịch vụ mua ngoài	676.908.273	638.033.057				
Chi phí khác bằng tiền	587.592.048	353.763.495				
<b>Tổng cộng</b>	<b>2.774.279.873</b>	<b>2.294.227.125</b>				
<b>10.CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP (TK 642)</b>	<b>Q1.Năm 2025</b>	<b>Q1.Năm 2024</b>				
Chi phí nhân viên quản lý						
<i>Tiền lương</i>	2.693.297.496	2.232.673.665				
<i>BHXH, BHYT, KPCĐ, BHTN</i>	424.094.975	327.845.736				
<i>Tiền ăn ca</i>	151.592.000	153.412.000				
Chi phí vật liệu quản lý	99.935.980	167.135.771				
Chi phí đồ dùng văn phòng	0	0				
Chi phí khấu hao TSCĐ	154.776.420	108.988.182				
Chi phí điện năng	42.095.498	40.167.931				
Thuế và lệ phí	3.000.000	3.000.000				
Chi phí dự phòng	0	0				
Dịch vụ mua ngoài	209.514.145	295.806.344				
Chi phí khác bằng tiền	1.180.781.167	1.773.963.396				
<b>Tổng cộng</b>	<b>4.959.087.681</b>	<b>5.102.993.025</b>				
<b>37. Chi phí sản xuất theo yếu tố sản xuất VLXD</b>	<b>Q1.Năm 2025</b>	<b>Q1.Năm 2024</b>				
<b>Tổng cộng</b>	<b>140.059.448.448</b>	<b>116.406.154.137</b>				
Chi phí nguyên vật liệu	99.290.012.263	78.694.033.171				
- Nguyên liệu, vật liệu	38.452.323.005	31.327.557.644				
- Nhiên liệu	33.656.679.010	25.531.059.786				
- Động lực	27.181.010.248	21.835.415.741				
Chi phí nhân công	12.828.625.097	10.679.689.321				

- Tiền lương	10.623.627.502	8.728.460.081				
- BHXH, BHYT, KPCĐ, BHTN	1.561.837.595	1.312.045.240				
- ăn ca	643.160.000	639.184.000				
Chi phí khấu hao TSCĐ	16.952.720.209	16.816.249.640				
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.941.472.704	2.073.726.170				
Chi phí khác bằng tiền	9.046.618.175	8.142.455.835				
<b>11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>				

### VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ

<b>1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>				
- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan						
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu:						
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu						
- Các giao dịch phi tiền tệ khác						
<b>2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng</b>						
<b>3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ</b>	<b>Ngắn hạn</b>	<b>Dài hạn</b>				
- Tiền thu từ vay theo kế ước thông thường	64.866.343.405	0				
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường						
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi						
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại lại						
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán						
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác						
<b>4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ</b>	<b>Ngắn hạn</b>	<b>Dài hạn</b>				
- Tiền trả gốc vay theo kế ước thông thường	32.065.007.829	2.580.650.124				
- Tiền trả gốc trái phiếu thường						
- Tiền trả gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả						
- Tiền trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán						
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác						
<b>5. Lương của viên chức Quản lý</b>	<b>Kế hoạch 2024</b>	<b>Thực hiện năm 2024</b>				

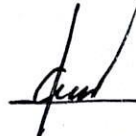
Tổng lương viên chức quản lý	1.589.640.000	397.410.000					
<b>IX. Những thông tin khác</b>							
1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những							
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm							
3. Thông tin về cá bên liên quan ( Ngoài các thông tin							
4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận ( Theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) Theo quy định của chuẩn mực kế toán số 28 " Báo cáo bộ phận "(1)							
5. Thông tin so sánh ( Những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của niên độ kế toán trước)							
6. Thông tin hoạt động liên tục							
7. Những thông tin khác							

NGƯỜI LẬP BIỂU



Nguyễn Minh Hải

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Anh Tuấn



GIÁM ĐỐC

Trần Việt Cường