

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
Từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước.  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi
- Địa chỉ trụ sở chính: Khu Công nghiệp Quảng Phú, Phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.
- Điện thoại: 0255.6250905; Fax: 0255.6250910.
- Email: beer@sabecoquangngai.com.vn.
- Vốn điều lệ: 450.000.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi tỷ đồng).
- Mã chứng khoán: BSQ.
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Không thuộc đối tượng phải thực hiện kiểm toán nội bộ.

**I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

| Stt | Số Nghị quyết            | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                     |
|-----|--------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01  | 01/2025/<br>NQ-<br>ĐHĐCĐ | 04/04/2025 | Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi được kiểm toán bởi Công ty TNHH KPMG                       |
|     |                          |            | Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động năm 2024 và định hướng năm 2025                                                 |
|     |                          |            | Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025                                                        |
|     |                          |            | Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập cho năm tài chính 2025                                                                  |
|     |                          |            | Thông qua Tờ trình phân phối lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025                                                     |
|     |                          |            | Thông qua Tờ trình quyết toán thù lao, tiền thưởng năm 2024 và Kế hoạch thù lao, tiền thưởng năm 2025 của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát |
|     |                          |            | Thông qua Tờ trình về ký hợp đồng với bên có liên quan thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông thông qua                                       |



| Stt | Số Nghị quyết | Ngày | Nội dung                                                                                                   |
|-----|---------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |               |      | Thông qua Tờ trình về sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi |

## II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

| Stt | Thành viên HĐQT       | Chức vụ                         | Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên HĐQT |                 |
|-----|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|-----------------|
|     |                       |                                 | Ngày bổ nhiệm                              | Ngày miễn nhiệm |
| 01. | Ông Koo Liang Kwee    | Chủ tịch HĐQT                   | 08/03/2022                                 |                 |
| 02. | Bà Bùi Thị Nhựt       | Thành viên HĐQT điều hành       | 08/03/2022                                 |                 |
| 03. | Ông Trần Nguyên Trung | Thành viên HĐQT không điều hành | 08/03/2022                                 |                 |
| 04. | Ông Văn Thảo Nguyên   | Thành viên HĐQT không điều hành | 08/03/2022                                 |                 |
| 05. | Ông Đinh Văn Thành    | Thành viên HĐQT không điều hành | 08/03/2022                                 |                 |

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

| Stt | Thành viên HĐQT       | Số buổi họp HĐQT tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự họp |
|-----|-----------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------|
| 01. | Ông Koo Liang Kwee    | 04/04                    | 100%              |                         |
| 02. | Bà Bùi Thị Nhựt       | 04/04                    | 100%              |                         |
| 03. | Ông Trần Nguyên Trung | 04/04                    | 100%              |                         |
| 04. | Ông Văn Thảo Nguyên   | 04/04                    | 100%              |                         |
| 05. | Ông Đinh Văn Thành    | 04/04                    | 100%              |                         |

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- HĐQT luôn theo dõi sát sao hoạt động của Giám đốc, kịp thời giải quyết những vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của HĐQT nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động điều hành của Giám đốc.
- Chỉ đạo, giám sát và kiểm soát Ban Giám đốc trong việc tổ chức triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định và các văn bản chỉ đạo của Hội đồng quản trị, và trong công tác điều hành, quản lý các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty thông qua kiểm soát các chỉ tiêu: giá thành sản xuất, chi phí hoạt động, ...

### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có.

### 5. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng quản trị:



| Stt | Số Nghị quyết       | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                                                                           | Tỷ lệ thông qua |
|-----|---------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 01  | 01/2025/NQ-BSGQN    | 24/01/2025 | Thông qua Quy chế công bố thông tin của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi                                                                                                                                   | 100%            |
| 02  | 02/2025/NQ-BSGQN    | 24/01/2025 | Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024                                                                                                                                                                     | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025                                                                                                                                                                    | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua điều chỉnh nâng diện tích sàn xây dựng $\geq 10.000\text{m}^2$ - Dự án Trung tâm thương mại, dịch vụ và cho thuê tại Lô đất số 06, đường Nguyễn Thụy, Tp. Quảng Ngãi.                                    | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua gia hạn Hợp đồng tư vấn thiết kế với POLYCONS để tiếp tục thực hiện thiết kế, lập báo cáo đầu tư cho Dự án Trung tâm thương mại, dịch vụ và cho thuê tại Lô đất số 06, đường Nguyễn Thụy, Tp. Quảng Ngãi | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua kết quả lựa chọn nhà thầu xây dựng của Dự án đầu tư 03 silo chứa malt công suất 500 tấn malt/silo và đầu tư hệ thống xay nghiền Barley                                                                   | 100%            |
|     |                     |            | Thống nhất kết quả lựa chọn nhà thầu cung cấp, lắp đặt máy sản xuất Nitor                                                                                                                                          | 100%            |
|     |                     |            | Thống nhất đầu tư bổ sung 01 bồn chứa CO2 dư thừa, khối lượng 30 tấn/bồn.                                                                                                                                          | 100%            |
|     |                     |            | Thống nhất giá mua lại tài sản trên đất của Lò hơi Năng Lượng Xanh                                                                                                                                                 | 100%            |
| 03  | 03/2025/NQ-BSGQN    | 11/02/2025 | Thông qua Kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025                                                                                                                                               | 100%            |
| 04  | 04/2025/NQLYK-BSGQN | 21/02/2025 | Thông qua điều chỉnh tăng vốn đầu tư của Dự án: Trung tâm thương mại, dịch vụ và cho thuê tại số 06 Nguyễn Thụy, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi                                            | 100%            |
| 05  | 05/2025/NQ-BSGQN    | 14/03/2025 | Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024 (điều chỉnh)                                                                                                                                                        | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 (điều chỉnh) và kết quả sản xuất kinh doanh 2 tháng đầu năm 2025                                                                                                   | 100%            |



| Stt | Số Nghị quyết       | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                                                | Tỷ lệ thông qua |
|-----|---------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|     |                     |            | Thông qua các nội dung trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025                                                                                                                  | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua đầu tư máy quần màng co cho dây chuyền chiết lon 60.000 lon/giờ                                                                                                               | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua thanh lý dây chuyền chiết bia chai công suất 60.000 chai/giờ                                                                                                                  | 100%            |
| 06  | 06/2025/NQLYK-BSGQN | 27/06/2025 | Thông qua đề xuất điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư của Dự án “Trung tâm thương mại, dịch vụ và cho thuê” tại số 06 Nguyễn Thụy, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi | 100%            |
| 07  | 07/2025/NQLYK-BSGQN | 15/09/2025 | Thông qua bổ nhiệm chức vụ Phó Giám đốc - Dự án của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi                                                                                            | 100%            |
| 08  | 08/2025/NQ-BSGQN    | 16/09/2025 | Thống nhất tiếp tục gia hạn Hợp đồng lao động của bà Bùi Thị Nhựt thêm 2 năm (từ 1/10/2025 đến 30/9/2027) với chức danh là Giám đốc Công ty                                             | 100%            |
| 09  | 09/2025/NQ-BSGQN    | 16/09/2025 | Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025                                                                                                                              | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh 6 tháng cuối năm 2025                                                                                                                            | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua việc thu mua tài sản trên đất của Công ty Cổ phần Đầu tư Sản xuất Năng Lượng Xanh                                                                                             | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua báo cáo về giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ không đủ 03 báo giá theo yêu cầu của Kiểm toán nội bộ Sabeco                                                                       | 100%            |
| 10  | 10/2025/NQ-BSGQN    | 18/11/2025 | Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh 9 tháng đầu năm 2025                                                                                                                              | 100%            |
|     |                     |            | Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh 3 tháng cuối năm 2025                                                                                                                            | 100%            |
|     |                     |            | Thống nhất ngừng thu mua tài sản trên đất của Công ty Cổ phần Đầu tư Sản xuất Năng Lượng Xanh                                                                                           | 100%            |
|     |                     |            | Thống nhất kế hoạch Ngân sách làm Đường hoa quảng cáo hình ảnh Bia Sài Gòn nhân dịp xuân Tết Bính Ngọ năm 2026 tại Tỉnh Quảng Ngãi                                                      | 100%            |



| Stt | Số Nghị quyết               | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                              | Tỷ lệ thông qua |
|-----|-----------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|     |                             |            | Thông qua báo cáo về giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ không đủ 03 báo giá trong Quý 3/2025 theo yêu cầu của Kiểm toán nội bộ Sabeco                                    | 100%            |
| 11  | 11/2025/<br>NQLYK-<br>BSGQN | 01/12/2025 | Thông qua Sổ tay phân quyền bao gồm Sổ tay phân quyền điều chỉnh và Sổ tay phân quyền áp dụng cho hoạt động bất động sản của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Quảng Ngãi | 100%            |

### III. BAN KIỂM SOÁT

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

| Stt | Thành viên BKS          | Chức vụ        | Ngày bắt đầu là TV BKS      | Trình độ chuyên môn                             |
|-----|-------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|
| 01  | Bà: Huỳnh Thị Thùy Nhân | Trưởng BKS     | 08/3/2022<br>-<br>28/2/2025 | Cử nhân kinh tế<br>Thạc sỹ Kế toán              |
|     |                         | Thành viên BKS | 01/3/2025                   |                                                 |
| 02  | Ông: Nguyễn Văn Hòa     | Thành viên BKS | 08/3/2022<br>-<br>28/2/2025 | Thạc sỹ kế toán                                 |
|     |                         | Trưởng BKS     | 01/3/2025                   |                                                 |
| 03  | Bà: Đỗ Thị Diễm Kiều    | Thành viên BKS | 08/3/2022                   | Cử nhân sinh học<br>Thạc sỹ quản trị kinh doanh |

#### 2. Cuộc họp của BKS

| Thành viên BKS          | Số buổi họp tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Tỷ lệ biểu quyết | Lý do không tham dự họp |
|-------------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------------|
| Ông: Nguyễn Văn Hòa     | 4/4                 | 100%              | 100%             |                         |
| Bà: Huỳnh Thị Thùy Nhân | 4/4                 | 100%              | 100%             |                         |
| Bà: Đỗ Thị Diễm Kiều    | 4/4                 | 100%              | 100%             |                         |

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông

- Tham gia tất cả các cuộc họp của HĐQT, Ban điều hành.
- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết, quyết định của HĐQT, các quyết định của Ban điều hành.



- Giám sát toàn bộ hoạt động của Công ty về công tác quản lý doanh thu, chi phí, giám sát tính pháp lý, ghi chép sổ sách, hạch toán chi phí, lưu trữ chứng từ, hồ sơ.
4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác
- Ban kiểm soát đã có sự phối hợp tốt với HĐQT, Ban điều hành công ty, được nhận các tài liệu thông tin theo quy định của Luật Doanh nghiệp; được Ban Điều hành hành cung cấp tất cả thông tin về các hoạt động kinh doanh của Công ty khi Ban kiểm soát có yêu cầu.
5. Hoạt động khác của BKS
- Ban kiểm soát phối hợp với Phòng Tài chính - Kế toán để kiểm kê tất cả các tài sản của Công ty, Giám sát các quy trình sản xuất, định mức kinh tế kỹ thuật.

#### IV. BAN ĐIỀU HÀNH

| Stt | Thành viên Ban Điều hành | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn                                        | Ngày bổ nhiệm |
|-----|--------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------|---------------|
| 01. | Bà: Bùi Thị Nhựt         | 12/09/1964          | Cử nhân Tài chính - Kế toán<br>Thạc sỹ quản trị kinh doanh | 01/10/2021    |
| 02. | Ông: Nguyễn Văn Hùng     | 02/12/1967          | Kỹ sư khoa học                                             | 27/09/2023    |
| 03. | Ông: Nguyễn Mạnh Hùng    | 25/08/1966          | Kỹ sư hóa                                                  | 15/09/2025    |

#### V. KẾ TOÁN TRƯỞNG

| Stt | Họ và tên           | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn | Ngày tái bổ nhiệm |
|-----|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 01. | Ông: Võ Thanh Cường | 01/10/1983          | Cử nhân Kế toán     | 31/10/2022        |

#### VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Các khóa đào tạo về quản trị Công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty:

Đã cử Thư ký Công ty, chuyên viên phụ trách cổ đông, công bố thông tin tham gia Khóa đào tạo về quản trị Công ty trong tháng 5/2025.

#### VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CTY

- Danh sách về người có liên quan của công ty  
Xem phụ lục số 01.
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ  
Xem phụ lục số 02.



3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:  
Không có.
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác
  - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)  
Xem phụ lục số 03.
  - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành:  
Không có.
  - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc và người quản lý khác:  
Không có.

## VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty  
Xem phụ lục số 04.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

| Stt | Người thực hiện giao dịch | Quan hệ với người nội bộ | Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ |       | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ |       | Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) |
|-----|---------------------------|--------------------------|---------------------------|-------|----------------------------|-------|----------------------------------------------------|
|     |                           |                          | Số cổ phiếu               | Tỷ lệ | Số cổ phiếu                | Tỷ lệ |                                                    |
|     |                           |                          |                           |       |                            |       |                                                    |
|     |                           |                          |                           |       |                            |       |                                                    |

## IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: Không có.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Thư ký HĐQT.

*(Chữ ký)*

**CHỦ TỊCH**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



*(Chữ ký)*  
Kèo Liang Kwee



**PHỤ LỤC SỐ 01 – DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY**  
**APPENDIX 01 - LIST OF AFFILIATED PERSONS OF THE COMPANY**

(Gửi kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025)  
 (Attached to the Corporate governance report of the year 2025)

| Sst<br>Seq                                                                                                                                                   | Tên tổ chức/ cá nhân<br>Name of<br>organization/individual | Tài khoản<br>giáo dục<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any)                                                                                                                   | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi<br>cấp<br>NSH No.*, date of issue,<br>place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ<br>liên quan với<br>công ty<br>Relationship<br>with the<br>Company |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. NGƯỜI NỘI BỘ - INTERNAL ACTORS</b>                                                                                                                     |                                                            |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 1                                                                                                                                                            | Koo Liang Kwee                                             |                                                                                                     | Chủ tịch HĐQT<br>The Board Chairman                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
| Và những người có liên quan của ông Koo Liang Kwee theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Mr. Koo Liang Kwee listed in Appendix 04 below       |                                                            |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 2                                                                                                                                                            | Bùi Thị Nhựt                                               |                                                                                                     | TV HĐQT;<br>Giám đốc; Người đại<br>diện theo pháp luật,<br>Người phụ trách quản<br>trị Công ty<br>The Executive Board<br>member, Director,<br>Legal Rep., PIC of<br>Corporate governance |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
| Và những người có liên quan của bà Bùi Thị Nhựt theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Ms Bùi Thị Nhựt listed in Appendix 04 below             |                                                            |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 3                                                                                                                                                            | Trần Nguyên Trung                                          |                                                                                                     | Thành viên HĐQT<br>không điều hành<br>The non executive<br>Board member                                                                                                                  |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
| Và những người có liên quan của ông Trần Nguyên Trung theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Mr. Tran Nguyen Trung listed in Appendix 04 below |                                                            |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 4                                                                                                                                                            | Đinh Văn Thành                                             |                                                                                                     | Thành viên HĐQT<br>không điều hành<br>The non executive<br>Board member                                                                                                                  |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |



| Stt<br>Seq | Tên tổ chức/ cá nhân<br>Name of<br>organization/individual                                                                                                     | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any)  | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi<br>cấp<br>NSH No.*, date of issue,<br>place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ<br>liên quan với<br>công ty<br>Relationship<br>with the<br>Company |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|            | Và những người có liên quan của ông Đinh Văn Thanh theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Mr. Dinh Van Thanh listed in Appendix 04 below         |                                                                                                      |                                                                         |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 5          | Văn Thảo Nguyễn                                                                                                                                                |                                                                                                      | Thành viên HĐQT<br>không điều hành<br>The non executive<br>Board member |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
|            | Và những người có liên quan của ông Văn Thảo Nguyễn theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Mr. Van Thao Nguyen listed in Appendix 04 below       |                                                                                                      |                                                                         |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 6          | Nguyễn Văn Hòa                                                                                                                                                 |                                                                                                      | Trưởng Ban Kiểm soát<br>Head of the<br>Supervisory Board                |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
|            | Và những người có liên quan của ông Nguyễn Văn Hòa theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Mr. Nguyen Van Hoa listed in Appendix 04 below         |                                                                                                      |                                                                         |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 7          | Huỳnh Thị Thùy Nhân                                                                                                                                            |                                                                                                      | Thành viên BKS<br>the Supervisory Board<br>member                       |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
|            | Và những người có liên quan của bà Huỳnh Thị Thùy Nhân theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Ms Huynh Thi Thuy Nhan listed in Appendix 04 below |                                                                                                      |                                                                         |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 8          | Đỗ Thị Diễm Kiều                                                                                                                                               |                                                                                                      | Thành viên BKS<br>the Supervisory Board<br>member                       |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
|            | Và những người có liên quan của bà Đỗ Thị Diễm Kiều theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Ms Do Thi Diem Kieu listed in Appendix 04 below       |                                                                                                      |                                                                         |                                                                                  |                                                     |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 9          | Nguyễn Văn Hùng                                                                                                                                                |                                                                                                      | Phó Giám đốc<br>Deputy Director                                         |                                                                                  |                                                     | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |



| Sst<br>Seq                                                                                                                             | Tên tổ chức/ cá nhân<br>Name of<br>organization/individual                                                                                                 | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any)                     | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi<br>cấp<br>NSH No. *, date of issue,<br>place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                    | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ<br>liên quan với<br>công ty<br>Relationship<br>with the<br>Company |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                        | Và những người có liên quan của ông Nguyễn Văn Hùng theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Mr. Nguyen Van Hung listed in Appendix 04 below   |                                                                                                      |                                                                                            |                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 10                                                                                                                                     | Nguyễn Mạnh Hùng                                                                                                                                           |                                                                                                      | Phó Giám đốc<br>Deputy Director                                                            |                                                                                   |                                                                                                                        | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
|                                                                                                                                        | Và những người có liên quan của ông Nguyễn Mạnh Hùng theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Mr. Nguyen Manh Hung listed in Appendix 04 below |                                                                                                      |                                                                                            |                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 11                                                                                                                                     | Võ Thanh Cường                                                                                                                                             |                                                                                                      | Kế toán trưởng<br>Chief accountant                                                         |                                                                                   |                                                                                                                        | 08.03.2022                                                                                            |                                                                                                          |                  | Người nội bộ<br>Internal actor                                                 |
|                                                                                                                                        | Và những người có liên quan của ông Võ Thanh Cường theo Phụ lục 04 bên dưới - And affiliated persons of Mr. Vo Thanh Cuong listed in Appendix 04 below     |                                                                                                      |                                                                                            |                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| III. CÔNG TY MẸ, NGƯỜI QUẢN LÝ VÀ NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY MẸ/ PARENT COMPANY, ITS EXECUTIVE AND LEGAL REPRESENTATIVE |                                                                                                                                                            |                                                                                                      |                                                                                            |                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 1                                                                                                                                      | Tổng Công ty Cổ phần Bia -<br>Rượu - NGK Sài Gòn<br>Saigon Beer- Alcohol -<br>Beverage Corporation                                                         |                                                                                                      |                                                                                            | 0300583659<br>22/12/2023<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                            | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12,<br>Quận 5, Tp. Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Ward 12,<br>District 5, HCM City. | 06.10.2005                                                                                            |                                                                                                          |                  | Công ty mẹ<br>Parent<br>Company                                                |
| 1.1                                                                                                                                    | Koh Poh Tiong                                                                                                                                              |                                                                                                      | Chủ tịch HĐQT<br>NED theo pháp luật<br>Board chairman<br>Legal Representative              | Passport                                                                          |                                                                                                                        | 23.4.2018                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 1.2                                                                                                                                    | Pramoad Phornprapha                                                                                                                                        |                                                                                                      | TV HĐQT độc lập, CT<br>ủy ban kiểm toán<br>Board member,<br>Chairman of Audit<br>Committee | Passport                                                                          |                                                                                                                        | 21.7.2018                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 1.3                                                                                                                                    | Nguyễn Tiến Vy                                                                                                                                             |                                                                                                      | TV HĐQT độc lập<br>Independent Board<br>Member                                             | CCCD                                                                              |                                                                                                                        | 21.7.2018                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |



| Sst<br>Seq | Tên tổ chức/ cá nhân<br>Name of<br>organization/individual | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any)            | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi<br>cấp<br>NSH No. *, date of issue,<br>place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ<br>liên quan với<br>công ty<br>Relationship<br>with the<br>Company |
|------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4        | Michael Chye Hin Fah                                       |                                                                                                      | TV HĐQT, TV. Ủy ban<br>kiểm toán<br>Board member,<br>Member of Audit<br>Committee | Passport                                                                          |                                                     | 21.7.2018                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 1.5        | Trần Kim Nga                                               |                                                                                                      | TV HĐQT<br>Board Member                                                           | CCCD                                                                              |                                                     | 09.5.2018                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 2          | Lê Thanh Tuấn                                              |                                                                                                      | TV HĐQT<br>Board Member                                                           | CCCD                                                                              |                                                     | 28.4.2021                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 3          | Ngô Minh Châu                                              |                                                                                                      | TV HĐQT<br>Board Member                                                           | CCCD                                                                              |                                                     | 28.4.2021                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 4          | Tan Teck Chuan Lester                                      |                                                                                                      | Tổng Giám đốc<br>NDD theo pháp luật<br>General Director<br>Legal Representative   | Passport                                                                          |                                                     | 01.10.2023                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 5          | Ng Kuan Ngee Melvyn                                        |                                                                                                      | Phó Tổng Giám đốc<br>Deputy General<br>Director                                   | Passport                                                                          |                                                     | 01.7.2018                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 6          | Lâm Du An                                                  |                                                                                                      | Phó Tổng Giám đốc<br>Deputy General<br>Director                                   | CCCD                                                                              |                                                     | 18.10.2017                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 7          | Koo Liang Kwee                                             |                                                                                                      | Phó Tổng Giám đốc<br>Deputy General<br>Director                                   | Passport                                                                          |                                                     | 01.10.2021                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 9          | Lee Chio Lim Larry                                         |                                                                                                      | Phó Tổng Giám đốc<br>Deputy General<br>Director                                   | Passport                                                                          |                                                     | 27.6.2024                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 10         | Lim Pei Chi Patsy                                          |                                                                                                      | Phó Tổng Giám đốc<br>Deputy General<br>Director                                   | Passport                                                                          |                                                     | 27.6.2024                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 11         | Trần Nguyễn Trung                                          |                                                                                                      | Kế toán trưởng<br>Chief accountant                                                |                                                                                   |                                                     | 01.9.2018                                                                                             |                                                                                                          |                  |                                                                                |



| Stt<br>Seq                                                                                                             | Tên tổ chức/ cá nhân<br>organization/individual                                                           | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi<br>cấp<br>NSH No. *, date of issue,<br>place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                    | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ<br>liên quan với<br>công ty<br>Relationship<br>with the<br>Company |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| III. CÁC CÔNG TY KHÁC CÙNG CHỊU SỰ KIỂM SOÁT CỦA CÔNG TY MẸ - ORGANIZATIONS UNDER THE MANAGEMENT OF THE PARENT COMPANY |                                                                                                           |                                                                                                      |                                                                        |                                                                                   |                                                                                                                                        |                                                                                                       |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 1                                                                                                                      | Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn<br>Miền Tây<br>Western Saigon Beer Joint<br>Stock Company                     |                                                                                                      |                                                                        | 1800586579<br>27/11/2023<br>Sở KHĐT Tp. Cần Thơ<br>Can Tho DPI                    | KCN Trà Nóc, Phường Thới An<br>Đông, Tp. Cần Thơ<br>Tra Noc Industrial Park, Thoi An<br>Doong Ward, Can Tho City                       | 13.04.2005                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 2                                                                                                                      | Công ty Cổ phần Nước Giải<br>Khát Chương Dương<br>Chuong Duong Beverages<br>Joint Stock Company           |                                                                                                      |                                                                        | 0300584564<br>08/11/2023<br>Sở KHĐT Tp HCM<br>HCM DPI                             | 606 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Ông<br>Lãnh, Tp. Hồ Chí Minh<br>606 Vo Van Kiet, Cau Ong Lanh<br>Ward, HCM City                            | 02.06.2004                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 3                                                                                                                      | Công ty Cổ phần Rượu Bình<br>Tây<br>Binh Tay Liquor Joint Stock<br>Company                                |                                                                                                      |                                                                        | 0302262756<br>13/4/2021<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                             | 621 Phạm Văn Chí, Phường Bình<br>Tiền, Tp. Hồ Chí Minh<br>621 Pham Van Chi, Binh Tien Ward,<br>HCM City                                | 07.10.2005                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 4                                                                                                                      | Công ty Cổ phần Bia - Rượu<br>Sài Gòn Đồng Xuân<br>Saigon Dong Xuan Beer -<br>Alcohol Joint Stock Company |                                                                                                      |                                                                        | 2600114002<br>29/03/2021<br>Sở KHĐT Phú Thọ<br>Phu Tho DPI                        | Khu 6, xã Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ<br>Area 6, Thanh Ba Commune, Phu<br>Tho Province                                                      | 22.03.2007                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 5                                                                                                                      | Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn -<br>Nghệ Tĩnh<br>Saigon - Nghe Tinh Beer<br>Joint Stock Company              |                                                                                                      |                                                                        | 2900765728<br>03/11/2023<br>Sở KHĐT Nghệ An<br>Nghe An DPI                        | 54 Phan Đăng Lưu, Phường Trương<br>Vinh, tỉnh Nghệ An<br>54 Phan Dang Luu, Truong Vinh<br>Ward, Nghe An province                       | 25.09.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 6                                                                                                                      | Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn<br>Sông Lam<br>Saigon - Song Lam Beer Joint<br>Stock Company                  |                                                                                                      |                                                                        | 2900783332<br>20/10/2025<br>Sở Tài chính Nghệ An<br>Nghe An Finance Dept          | Xóm Hưng Đạo 8, xã Hưng Nguyễn,<br>tỉnh Nghệ An<br>Block Hung Dao 8, Hung Nguyen<br>commune, Nghe An province                          | 20.12.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 7                                                                                                                      | Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn<br>Hà Nội<br>Saigon - Ha Noi Beer Joint<br>Stock Company                      |                                                                                                      |                                                                        | 0102314051<br>03/12/2025<br>Sở Tài chính Hà Nội<br>Hanoi Finance Dept             | A2 - CN8 Cụm công nghiệp Từ Liêm,<br>Phường Xuân Phương, TP Hà Nội<br>A2 - CN8, Tu Liem Industrial Cluster,<br>Xuan Phuong Ward, Hanoi | 06.07.2007                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |



| Stt<br>Seq | Tên tổ chức/ cá nhân<br>Name of<br>organization/individual                                                   | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp,<br>nơi<br>cấp<br>NSH No. *, date of issue,<br>place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                           | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ<br>liên quan với<br>công ty<br>Relationship<br>with the<br>Company |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 8          | Công ty TNHH Một thành viên<br>Thương mại Bia Sài Gòn<br>Saigon Beer<br>Trading<br>Company Limited           |                                                                                                      |                                                                        | 0303140574<br>08/11/2023<br>Sở Tài chính Tp. Hồ Chí Minh<br>HCM Finance Dept         | 12 Đồng Du, Phường Sài Gòn, Tp.<br>Hồ Chí Minh<br>12 Dong Du, Saigon Ward, HCM City                                                           | 11.01.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 9          | Công ty TNHH Một thành viên<br>Bia Sài Gòn - Hà Tĩnh<br>Sai Gon - Ha Tinh Beer One<br>Member Company Limited |                                                                                                      |                                                                        | 3001650260<br>25/5/2022<br>Sở KHĐT Hà Tĩnh<br>Ha Tinh DPI                            | Km 12 đường tránh Thành phố Hà<br>Tĩnh, Phường Hà Huy Tập, Tỉnh Hà<br>Tĩnh<br>Km 12, Ha Huy Tap ward, Ha Tinh<br>province                     | 11.09.2012                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 10         | Công ty TNHH Một thành viên<br>Cơ khí SA BE CO<br>SA BE CO Mechanical<br>Company Limited                     |                                                                                                      |                                                                        | 0305815166<br>27/03/2023<br>Sở KHĐT Hồ Chí Minh<br>Hochiminh DPI                     | 215 Đào Duy Từ, Phường Diên<br>Hồng, TP Hồ Chí Minh<br>215 Dao Duy Tu Street, Dien Hong<br>Ward, HCM City                                     | 25.06.2008                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 11         | Công ty TNHH MTV Bia Sài<br>Gòn Sóc Trăng<br>Saigon Soc Trang Beer One<br>Member Company Limited             |                                                                                                      |                                                                        | 2200584204<br>27/10/2022<br>Sở KHĐT tỉnh Sóc Trăng<br>Soc Trang DPI                  | Lô S Khu công nghiệp An Nghiệp, Xã<br>An Ninh, TP Cần Thơ<br>Lot S An Nghiep Industrial Park, An<br>Ninh Commune, Can Tho City                | 23.06.2011                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 12         | Công ty Cổ phần Bao Bì Bia<br>Sài Gòn<br>Sai Gon Beer Packaging<br>Joint Stock Company                       |                                                                                                      |                                                                        | 0305038791<br>09/05/2022<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                               | 621 Phạm Văn Chí, Phường Bình<br>Tiên, Tp. Hồ Chí Minh<br>621 Pham Van Chi, Binh Tien Ward,<br>HCM City                                       | 07.06.2007                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 13         | Công ty Cổ phần Thương mại<br>Bia Sài Gòn Đồng Bắc<br>Sai Gon Beer Northeast<br>trading Joint Stock Company  |                                                                                                      |                                                                        | 5701657459<br>26/07/2016<br>Sở KHĐT Quảng Ninh<br>Quang Ninh DPI                     | Số 2A, khu Công nghiệp Cái Lân,<br>Phường Bãi Cháy, Tỉnh Quảng Ninh<br>No. 2A, Cai Lan Industrial Park, Bai<br>Chay Ward, Quang Ninh province | 21.09.2012                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 14         | Công ty Cổ phần Thương mại<br>Bia Sài Gòn Miền Bắc<br>Northern Sai Gon Beer<br>Trading Joint Stock Company   |                                                                                                      |                                                                        | 0101948136<br>28/05/2021<br>Sở KHĐT Hà Nội<br>Hanoi DPI                              | Lô CN - 01 - 05 Cụm Công nghiệp<br>Ninh Hiệp, Xã Phú Đồng, TP Hà Nội<br>Lot CN-01-05 Ninh Hiep Industrial<br>Cluster, Phu Dong Commune, Hanoi | 08.05.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |



| Stt<br>Seq | Tên tổ chức/ cá nhân<br>Name of<br>organization/individual                                                                | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi<br>cấp<br>NSH No.*, date of issue,<br>place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                               | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ<br>liên quan với<br>công ty<br>Relationship<br>with the<br>Company |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 15         | Công ty Cổ phần Thương mại<br>Bia Sài Gòn Bắc Trung Bộ<br>Saigon Beer Bac Trung Bo<br>Beer Trading Joint Stock<br>Company |                                                                                                      |                                                                        | 2900740071<br>13/06/2023<br>Sở KHĐT Nghệ An<br>Nghe An DPI                       | Cụm công nghiệp Đồng Vinh,<br>Phường Thành Vinh, Tỉnh Nghệ An,<br>Dong Vinh Industrial Park, Thanh<br>Vinh Ward, Nghe An province                 | 20.03.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 16         | Công ty Cổ phần Thương mại<br>Bia Sài Gòn - Trung Tâm<br>Saigon Beer Center Trading<br>Joint Stock Company                |                                                                                                      |                                                                        | 0305781012<br>06/01/2023<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                           | 12 Đồng Du, Phường Sài Gòn, Tp.<br>Hồ Chí Minh<br>12 Dong Du, Saigon Ward, HCM City                                                               | 10.06.2008                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 17         | Công ty Cổ phần Thương mại<br>Bia Sài Gòn Miền Trung<br>Saigon Beer Mien Trung<br>Trading Joint Stock Company             |                                                                                                      |                                                                        | 4300338326<br>06/05/2021<br>Sở KHĐT Đà Nẵng<br>Danang DPI                        | Số 07 Đường số 1, Khu Công nghiệp<br>An Đồn, Phường An Hải, TP Đà<br>Nẵng<br>No. 07 Street 1, An Don Industrial<br>Park, An Hai Ward, Danang city | 16.03.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 18         | Công ty Cổ phần Thương mại<br>Bia Sài Gòn Tây Nguyên<br>Sai Gon Beer Tay Nguyen<br>Trading Joint Stock Company            |                                                                                                      |                                                                        | 6000514616<br>10/05/2021<br>Sở KHĐT Đắklăk<br>Daklak DPI                         | Số 190 đường Nguyễn Văn Linh,<br>Phường Tân An, Tỉnh Đắk Lắk<br>No. 190 Nguyen Van Linh Street,<br>Tan An ward, Daklak province                   | 21.03.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 19         | Công ty Cổ phần Thương mại<br>Bia Sài Gòn Nam Trung Bộ<br>Saigon Beer Nam Trung Bo<br>Trading Joint Stock Company         |                                                                                                      |                                                                        | 4200638781<br>24/06/2021<br>Sở KHĐT Khánh Hòa<br>Khanh Hoa DPI                   | Quốc Lộ 1, Xã Diên Điện, Tỉnh<br>Khánh Hòa<br>National Highway 1, Dien Dien<br>commune, Khanh Hoa province                                        | 17.03.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 20         | Công ty Cổ phần Thương mại<br>Bia Sài Gòn Miền Đông<br>Saigon Beer Eastern Trading<br>Joint Stock Company                 |                                                                                                      |                                                                        | 3700696229<br>26/11/2020<br>Sở KHĐT Bình Dương<br>Binh Duong DPI                 | 46/19 đường D1, khu phố Bình Phú,<br>Phường Thuận Giao, TP Hồ Chí Minh<br>46/19 D1 Street, Binh Phu, Thuan<br>Giao ward, HCM City                 | 17.03.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |



| Stt<br>Seq | Tên tổ chức/ cá nhân<br>Name of<br>organization/individual                                    | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán (nếu<br>có)<br>Securities<br>trading<br>account (if<br>any) | Chức vụ tại công ty<br>(nếu có)<br>Position at the<br>Company (if any) | Số Giấy NSH*, ngày cấp,<br>nơi<br>cấp<br>NSH No.*, date of issue,<br>place of issue | Địa chỉ trụ sở chính/<br>Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                    | Thời điểm<br>bắt đầu là<br>người có<br>liên quan<br>Time of<br>starting to<br>be affiliated<br>person | Thời điểm<br>không còn<br>là người có<br>liên quan<br>Time of<br>ending to<br>be<br>affiliated<br>person | Lý do<br>Reasons | Mối quan hệ<br>liên quan với<br>công ty<br>Relationship<br>with the<br>Company |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 21         | Công ty CPTM Bia Sài Gòn<br>Sông Tiền<br>Saigon Song Tien Beer<br>Trading Joint Stock Company |                                                                                                      |                                                                        | 1500459121<br>26/12/2022<br>Sở KHĐT tỉnh Vĩnh Long<br>Vinh Long DPI                 | Số 11 Khóm Tân Vĩnh Thuận,<br>Phường Tân Ngãi, Tỉnh Vĩnh Long<br>No. 11 Tan Vinh Thuan Cluster, Tan<br>Ngai Ward, Vinh Long Province   | 17.03.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 22         | Công ty CPTM Bia Sài Gòn<br>Sông Hậu<br>Saigon Hau Saigon Beer<br>Trading Joint Stock Company |                                                                                                      |                                                                        | 1800620445<br>15/09/2020<br>Sở KHĐT Cần Thơ<br>Can Tho DPI                          | Số 29-30, đường Võ Nguyên Giáp,<br>Phường Hưng Phú, TP Cần Thơ<br>29-30, Vo Nguyen Giap Street, Hung<br>Phu ward, Can Tho City         | 18.03.2006                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 23         | Công ty TNHH MTV Bia Sài<br>Gòn<br>Saigon Beer Company Limited                                |                                                                                                      |                                                                        | 0315165573<br>13/07/2018<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                              | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường<br>Chợ Lớn, Tp. Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Cho Lon<br>Ward, HCM City.                           | 13.07.2018                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 24         | Công ty TNHH MTV Tập đoàn<br>Bia Sài Gòn<br>Saigon Beer Group Company<br>Limited              |                                                                                                      |                                                                        | 0315251399<br>21/03/2022<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                              | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường<br>Chợ Lớn, Tp. Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Cho Lon<br>Ward, HCM City.                           | 31.08.2018                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |
| 25         | Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn<br>Lâm Đồng<br>Saigon Lam Dong Beer Joint<br>Stock Company        |                                                                                                      |                                                                        | 5801355719<br>03/07/2020<br>Sở KHĐT tỉnh Lâm Đồng<br>Lam Dong DPI                   | Lô CN5, Khu công nghiệp Lộc Sơn,<br>Phường B'Lao, Tỉnh Lâm Đồng<br>Lot CN 5, Loc Son Industrial Park,<br>B'lao Ward, Lam Dong province | 01.10.2019                                                                                            |                                                                                                          |                  |                                                                                |



**PHỤ LỤC SỐ 02 - GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY, GIỮA CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**APPENDIX 02 - TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND ITS AFFILIATED PERSONS, BETWEEN THE COMPANY AND MAJOR SHAREHOLDERS, INTERNAL PERSONS AND THEIR AFFILIATED PERSONS**

(Gửi kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025)

(Attached to the Corporate governance report of the year 2025)

| Stt<br>Seq | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/<br>individual                                                          | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company                            | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp<br>NSH No.* date of<br>issue, place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ<br>Address                                                                                                | Thời điểm giao<br>dịch với công ty<br>Time of<br>transactions with<br>the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>của HĐQT/ HĐQT thông<br>qua, ngày ban hành<br>Resolution/ Decision no. by<br>GMS/ BOD date of issue | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao<br>dịch<br>Content, quantity, total value of<br>transaction                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Tổng Công ty Cổ phần<br>Bia - Rượu - NGK Sài<br>Gòn<br>Saigon Beer- Alcohol -<br>Beverage Corporation               | Cổ đông lớn<br>Major shareholder                                                                    | 0300583659<br>22/12/2023<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                             | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường<br>12, Quận 5, Tp. Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Ward 12,<br>District 5, HCM City.                             | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                   | Bán thành phẩm (đã bao gồm thuế tiêu thụ<br>đặc biệt): 3.090.273.487.960 đồng<br>Selling products (excise tax included):<br>3,090,273,487,960 VND<br><br>Doanh thu khác: 953.104.070 đồng<br>Other revenues: 953,104,070 VND<br><br>Mua nguyên vật liệu, bao bì:<br>886.805.711.223 đồng<br>Procurement of materials, packaging:<br>886,805,711,223 VND<br><br>Cổ tức đã trả: 29.950.000.000 đồng<br>Dividend: 29,950,000,000 VND |
| 2          | Công ty Cổ Phần<br>Thương Mại Bia Sài<br>Gòn Miền Trung<br>Saigon Beer Mien Trung<br>Trading Joint Stock<br>Company | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 4300338326<br>06/05/2021<br>Sở KHĐT Đà Nẵng<br>Danang DPI                          | Số 07 Đường số 1, Khu Công<br>nghiệp An Đông, Phường An Hải,<br>TP Đà Nẵng<br>No. 07 Street 1, An Don Industrial<br>Park, An Hai Ward, Danang city | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                   | Mua hàng hóa: 1.231.418.210 đồng<br>Procurement of goods: 1.231.418.210 VND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3          | Công ty Cổ phần Tập<br>đoàn Bia Sài Gòn - Bình<br>Tây<br>Saigon - Binh Tay Beer<br>Group Joint Stock<br>Company     | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 0304116373<br>10/04/2025<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                             | 08 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường<br>Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh<br>No 08 Nam Ky Khoi Nghia Street,<br>Saigon ward, Hochiminh City                         | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                   | Cổ tức đã trả: 1.166.667.000.000 đồng<br>Dividend: 1,166,667,000 VND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4          | Công ty TNHH MTV Tập<br>đoàn Bia Sài Gòn<br>Saigon Beer Group<br>Company Limited                                    | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 0315251399<br>21/03/2022<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                             | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường<br>Chợ Lớn, Tp. Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Cho Lon<br>Ward, HCM City.                                       | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                   | Mua hàng hóa: 352.910.150 đồng<br>Procurement of goods: 352,910,150 VND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



| Stt<br>Seq | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/<br>individual                                                      | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company                            | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp<br>NSH No.* date of<br>issue, place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ<br>Address                                                              | Thời điểm giao<br>dịch với công ty<br>Time of<br>transactions with<br>the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>của ĐHCĐ/ HĐQT thông<br>qua, ngày ban hành)<br>Resolution/ Decision no. by<br>GMS/ BOD date of issue | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao<br>dịch<br>Content, quantify, total value of<br>transaction                                                                               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5          | Công ty Cổ phần Rượu<br>Binh Tây<br>Binh Tay Liquor Joint<br>Stock Company                                      | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 0302262756<br>13/4/2021<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                              | 621 Phạm Văn Chí, Phường Bình<br>Tiến, Tp. Hồ Chí Minh<br>621 Phạm Văn Chí, Bình Tiến<br>Ward, HCM City          | 01/01/2025<br>31/12/2025                                                          | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                    | Mua hàng hóa: 153.824.000 đồng<br>Procurement of goods: 153,824,000 VND                                                                                                         |
| 6          | Công ty Cổ phần Nước<br>Giải khát Chương<br>Dương<br>Beverages Joint Stock<br>Company                           | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 0300584564<br>08/11/2023<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                             | 606 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu<br>Ông Lãnh, Tp. Hồ Chí Minh<br>606 Võ Văn Kiệt, Cầu Ông Lãnh<br>Ward, HCM City      | 01/01/2025<br>31/12/2025                                                          | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                    | Mua hàng hóa: 133.527.777 đồng<br>Procurement of goods: 133,527,777 VND                                                                                                         |
| 7          | Công ty TNHH Một<br>thành viên Cơ khí SA<br>BE CO Mechanical<br>Company Limited                                 | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 0305815166<br>27/03/2023<br>Sở KHĐT Hồ Chí<br>Minh<br>Hochiminh DPI                | 215 Đào Duy Từ, Phường Diên<br>Hồng, TP Hồ Chí Minh<br>215 Đào Duy Từ Street, Dien<br>Hong Ward, HCM City        | 01/01/2025<br>31/12/2025                                                          | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                    | Mua hàng hóa: 1.878.158.544 đồng<br>Procurement of goods: 1,878,158,544 VND<br><br>Mua Tài sản cố định: 1.000.020.000 đồng<br>Procurement of fixed assets:<br>1,000,020,000 VND |
| 8          | Công ty TNHH Một<br>thành viên Thương mại<br>Bia Sài Gòn<br>Saigon Beer Trading<br>Company Limited              | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 0303140574<br>08/11/2023<br>Sở Tài chính Tp. Hồ<br>Chí Minh<br>HCM Finance Dept    | 12 Đồng Du, Phường Sài Gòn,<br>Tp. Hồ Chí Minh<br>12 Dong Du, Saigon Ward, HCM<br>City                           | 01/01/2025<br>31/12/2025                                                          | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                    | Cho thuê Pallet: 278.313.653 đồng<br>Pallet for rent: 278,313,653 VND<br><br>Phí sử dụng pallet, khác: 2.952.744 đồng<br>Usage of pallets, others: 2,952,744 VND                |
| 9          | Công ty Cổ phần Bia Sài<br>Gòn - Sông Lam<br>Saigon - Song Lam<br>Beer Joint Stock<br>Company                   | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 2900783332<br>20/10/2025<br>Sở Tài chính Nghệ<br>An<br>Nghe An Finance<br>Dept     | Xóm Hưng Đạo 8, xã Hưng<br>Nguyên, tỉnh Nghệ An<br>Block Hung Dao 8, Hung Nguyen<br>commune, Nghe An province    | 01/01/2025<br>31/12/2025                                                          | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                    | Bán hàng hóa: 654.450.000 đồng<br>Procurement of goods: 654,450,000 VND                                                                                                         |
| 10         | Công ty Cổ phần Bia -<br>Rượu Sài Gòn Đồng<br>Xuân<br>Saigon Dong Xuan Beer<br>- Alcohol Joint Stock<br>Company | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 2600114002<br>29/03/2021<br>Sở KHĐT Phú Thọ<br>Phu Tho DPI                         | Khu 6, xã Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ<br>Area 6, Thanh Ba Commune, Phu<br>Tho Province                                | 01/01/2025<br>31/12/2025                                                          | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                    | Bán hàng hóa: 17.700.000 đồng<br>Selling goods: 17,700,000 VND                                                                                                                  |
| 11         | Công ty Cổ phần Bia Sài<br>Gòn - Nghệ Tĩnh<br>Saigon - Nghe Tinh<br>Beer Joint Stock<br>Company                 | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 2900765728<br>03/11/2023<br>Sở KHĐT Nghệ An<br>Nghe An DPI                         | 54 Phan Đăng Lưu, Phường<br>Trương Vĩnh, tỉnh Nghệ An<br>54 Phan Dang Luu, Trương Vĩnh<br>Ward, Nghe An province | 01/01/2025<br>31/12/2025                                                          | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                    | Bán hàng hóa: 14.700.000 đồng<br>Selling goods: 14,700,000 VND                                                                                                                  |



| Stt<br>Seq | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/<br>individual                                                    | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company                            | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp<br>NSH No.* date of<br>issue, place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ<br>Address                                                                                          | Thời điểm giao<br>dịch với công ty<br>Time of<br>transactions with<br>the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông<br>qua, ngày ban hành<br>Resolution/ Decision no. by<br>GMS/ BOD date of issue | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao<br>dịch<br>Content, quantity, total value of<br>transaction |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12         | Công ty Cổ phần Bira Sài<br>Gòn Hà Nội<br>Saigon - Ha Noi Beer<br>Joint Stock Company                         | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 0102314051<br>03/12/2025<br>Sở Tài chính Hà Nội<br>Hanoi Finance Dept              | A2 - CN8 Cụm công nghiệp Từ<br>Liêm, Phường Xuân Phương, TP<br>Hà Nội<br>A2 - CN8, Tu Liem Industrial<br>Cluster, Xuan Phuong Ward,<br>Hanoi | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ<br>04/04/2025                                                                                                    | Bán hàng hóa: 27.000.000 đồng<br>Selling goods: 27,000,000 VND                                    |
| 13         | Công ty TNHH Cơ Nhiệt<br>Điện lạnh Bách Khoa<br>Bach Khoa Thermal<br>Electrical Mechanical<br>Company Limited | Tổ chức có liên quan<br>của cổ đông lớn/<br>Affiliated organization<br>of the major<br>shareholders | 0100520122<br>14/05/1995<br>Sở KH & ĐT Hà Nội<br>Hanoi DPI                         | Tòa nhà POLYCO, Đường Trình<br>Vấn Bó, Phường Xuân Phương,<br>Hà Nội<br>POLYCO Tower, Trinh Van Bo<br>street, Xuan Phuong ward,, Hanoi       | 01/01/2025<br>-<br>31/01/2026                                                     | 02/2025/NQ-BSGQN<br>24/01/2025                                                                                                    | Mua Tài sản cố định: 9.223.400.600 đồng<br>Procurement of fixed assets:<br>9,223,400,600 VND      |



**PHỤ LỤC SỐ 03 - GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VỚI CÔNG TY MÀ THÀNH VIÊN HĐQT, THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT, GIÁM ĐỐC ĐÃ VÀ ĐANG LÀ THÀNH VIÊN SÁNG LẬP HOẶC THÀNH VIÊN HĐQT, GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH**

**APPENDIX 03 - TRANSACTIONS BETWEEN THE COMPANY AND THE COMPANY THAT ITS MEMBERS OF BOARD OF MANAGEMENT, BOARD OF SUPERVISORS, DIRECTOR HAVE BEEN FOUNDING MEMBERS OF BOARD OF DIRECTORS, CEO**

(Gửi kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025)

(Attached to the Corporate governance report of the year 2025)

| Stt<br>Seq | Tên tổ chức/cá nhân<br>Name of organization/<br>individual                                                        | Mối quan hệ liên<br>quan với công ty<br>Relationship with<br>the Company | Số Giấy NSH*,<br>ngày cấp, nơi cấp<br>NSH No.* date of<br>issue, place of<br>issue | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên<br>hệ<br>Address                                                                                               | Thời điểm giao<br>dịch với công ty<br>Time of<br>transactions with<br>the Company | Số Nghị quyết/ Quyết định<br>của ĐHCĐ/ HĐQT thông<br>qua, ngày ban hành)<br>Resolution/ Decision no. by<br>GMS/ BOD date of issue | Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao<br>dịch<br>Content, quantity, total value of<br>transaction |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Công ty Cổ Phần<br>Thương Mại Bì Sà<br>Gòn Miền Trung<br>Saigon Beer Mien Trung<br>Trading Joint Stock<br>Company |                                                                          | 4300338326<br>06/05/2021<br>Sở KHĐT Đà Nẵng<br>Danang DPI                          | Số 07 Đường số 1, Khu Công<br>nghiệp An Đồn, Phường An Hải,<br>TP Đà Nẵng<br>No. 07 Street 1, An Don Industrial<br>Park, An Hai Ward, Danang city | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHCĐ<br>04/04/2025                                                                                                     | Mua hàng hóa: 1.231.418.210 đồng<br>Procurement of goods: 1.231.418.210 VND                       |
| 2          | Công ty TNHH MTV Tập<br>đoàn Bì Sà Gòn<br>Saigon Beer Group<br>Company Limited                                    |                                                                          | 0315251399<br>21/03/2022<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                             | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường<br>Chợ Lớn, Tp. Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Cho Lon<br>Ward, HCM City.                                      | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHCĐ<br>04/04/2025                                                                                                     | Mua hàng hóa: 352.910.150 đồng<br>Procurement of goods: 352,910,150 VND                           |
| 3          | Công ty Cổ phần Tập<br>đoàn Bì Sà Gòn - Bình<br>Tây<br>Saigon - Binh Tay Beer<br>Group Joint Stock<br>Company     |                                                                          | 0304116373<br>10/04/2025<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                             | 08 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường<br>Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh<br>No 08 Nam Ky Khoi Nghia Street,<br>Saigon ward, Hochiminh City                        | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHCĐ<br>04/04/2025                                                                                                     | Cổ tức đã trả: 1.166.667.000.000 đồng<br>Dividend: 1,166,667,000 VND                              |
| 4          | Công ty Cổ phần Rượu<br>Bình Tây<br>Binh Tay Liquor Joint<br>Stock Company                                        |                                                                          | 0302262756<br>13/4/2021<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                              | 621 Phạm Văn Chí, Phường Bình<br>Tiến, Tp. Hồ Chí Minh<br>621 Pham Van Chi, Binh Tien<br>Ward, HCM City                                           | 01/01/2025<br>-<br>31/12/2025                                                     | 01/2025/NQ-ĐHCĐ<br>04/04/2025                                                                                                     | Mua hàng hóa: 153.824.000 đồng<br>Procurement of goods: 153,824,000 VND                           |
| 5          | Công ty TNHH Cơ Nhiệt<br>Điện lạnh Bách Khoa<br>Bach Khoa Thermal<br>Electrical Mechanical<br>Company Limited     |                                                                          | 0100520122<br>14/05/1995<br>Sở KH & ĐT Hà Nội<br>Hanoi DPI                         | Tòa nhà POLYCO, Đường Trịnh<br>Văn Bó, Phường Xuân Phương,<br>Hà Nội<br>POLYCO Tower, Trinh Van Bo<br>street, Xuan Phuong ward,, Hanoi            | 01/01/2025<br>-<br>31/01/2026                                                     | 02/2025/NQ-BSGQN<br>24/01/2025                                                                                                    | Mua Tài sản cố định: 9.223.400.600 đồng<br>Procurement of fixed assets:<br>9,223,400,600 VND      |



**PHỤ LỤC 04 - DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**  
**APPENDIX 04 - LIST OF INTERNAL ACTORS AND THEIR AFFILIATED PERSONS**

(Gửi kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025)  
 (Attached to the Corporate governance report of the year 2025)

| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name                                                                                         | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                                                                 | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                                                                   |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | Koo Liang Kwee                                                                                                 |                                                                                          | CT HĐQT,<br>NBDTPL<br>Board chairman<br>Legal Rep                | Singapore                                                                                            |                                                                                                                                                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người nội bộ<br>Internal actor                                                                                                                     |
| 1.1        | Wong Mun Ling                                                                                                  |                                                                                          |                                                                  | Singapore                                                                                            |                                                                                                                                                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Koo Liang<br>Kwee - Vợ<br>Affiliated person - Spouse                                                                    |
| 1.2        | Daphne Koo She Ting                                                                                            |                                                                                          |                                                                  | Singapore                                                                                            |                                                                                                                                                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Koo Liang<br>Kwee - Con gái<br>Affiliated person - Daughter                                                             |
| 1.3        | Dylan Koo Jun Wei                                                                                              |                                                                                          |                                                                  | Singapore                                                                                            |                                                                                                                                                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Koo Liang<br>Kwee - Con trai<br>Affiliated person - Son                                                                 |
| 1.4        | Koo Yam Plo                                                                                                    |                                                                                          |                                                                  | Singapore                                                                                            |                                                                                                                                                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Koo Liang<br>Kwee - Bố<br>Affiliated person - father                                                                    |
| 1.5        | Tan Wang Eng                                                                                                   |                                                                                          |                                                                  | Singapore                                                                                            |                                                                                                                                                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Koo Liang<br>Kwee - Mẹ<br>Affiliated person - mother                                                                    |
| 1.6        | Koo Liang Foo                                                                                                  |                                                                                          |                                                                  | Singapore                                                                                            |                                                                                                                                                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Koo Liang<br>Kwee - em<br>Affiliated person - sibling                                                                   |
| 1.7        | Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước<br>Giải khát Sài Gòn<br>Saigon Beer - Alcohol - Beverage<br>Corporation |                                                                                          |                                                                  | 0300583659<br>22/12/2023<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                                               | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Tp.<br>Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Ward 12, District 5,<br>HCM City.                                     | 29,950,000                                                                                      | 66.56%                                                                                                          | Tổ chức có liên quan đến ông Koo<br>Liang Kwee - Phó TGD<br>Affiliated organization - Deputy General<br>Director                                   |
| 1.8        | Công ty TNHH Bao bì San Miguel<br>Yamamura Phú Thọ<br>San Miguel Yamamura Phu Tho Packaging<br>Co., Ltd        |                                                                                          |                                                                  | 0300715827<br>02/03/1996<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                                               | 1 Lê Văn Khuông Street, Hiệp Thanh Ward,<br>District 12, Ho Chi Minh City<br>01 Le Van Khuong Str., Hiep Thanh ward,<br>District 12, Hochiminh City        | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Koo<br>Liang Kwee - Phó CT<br>Affiliated organization - Deputy<br>chairman                                            |
| 1.9        | Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn Lắm Đồng<br>Saigon Lam Dong Beer Joint Stock Company                               |                                                                                          |                                                                  | 5801355719<br>03/07/2020<br>Sở KHĐT tỉnh Lâm Đồng<br>Lam Dong DPI                                    | Lô CN 5, KCN Lộc Sơn, Phường Lộc Sơn, Tp.<br>Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng<br>Lot CN 5, Loc Son Industrial Park, Loc Son<br>Ward, Bao Loc City, Lam Dong province | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Koo<br>Liang Kwee - CT HĐQT, NBD theo<br>pháp luật<br>Affiliated organization - BOD chairman,<br>Legal Representative |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name                                                                                      | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any)       | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                                                                                                                        | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                   |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.10       | Công ty Cổ phần Thương mại Bia Sài Gòn<br>Sông Tiên<br>Song Tien Saigon Beer Trading Joint Stock<br>Company |                                                                                          |                                                                        | 1500459121<br>26/12/2022<br>Sở KHĐT tỉnh Vĩnh Long<br>Vinh Long DPI                                  | Số 11 Khóm Tân Vĩnh Thuận, Phường Tân Ngãi,<br>Tp. Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long<br>No. 11 Tan Vinh Thuan Cluster, Tan Ngai Ward,<br>Vinh Long City, Vinh Long Province                                               | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Koo<br>Liang Kwee - CT HĐQT<br>Affiliated organization - BOD chairman |
| 1.11       | Công ty TNHH Thủy Tinh Malaya - Việt Nam<br>Malaya - Vietnam Glass Limited                                  |                                                                                          |                                                                        | 0300692986<br>19/3/2025<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                                                | Phòng 11.1, Tầng 11, Tòa nhà REE, số 9,<br>đường Đoàn Văn Bơ, Phường 13, Quận 4, Tp.<br>Hồ Chí Minh<br>Room 11.1, 11th Floor, REE Building, No. 9<br>Doan Van Bo Street, Ward 13, District 4, Ho Chi<br>Minh City | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Koo<br>Liang Kwee - TV HĐQT<br>Affiliated organization - BOD member   |
| 2          | Bùi Thị Như                                                                                                 |                                                                                          | TV<br>HĐQT/BOD<br>member<br>GEI Director<br>NDDPJ/Legal<br>rep., NPTQT |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                   | 502,150                                                                                         | 1.116%                                                                                                          | Người nội bộ<br>Internal actor                                                                     |
| 2.1        | Nguyễn Tấn Quý                                                                                              |                                                                                          |                                                                        |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                   | 5,000                                                                                           | 0.01%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Như<br>- Chồng<br>Affiliated person - spouse                     |
| 2.2        | Nguyễn Bùi Anh Khoa                                                                                         |                                                                                          |                                                                        |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                   | 155,100                                                                                         | 0.34%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Như<br>- Con trai<br>Affiliated person - son                     |
| 2.3        | Nguyễn Bùi Diệu Mỹ                                                                                          |                                                                                          |                                                                        |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                   | 115,100                                                                                         | 0.26%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Như<br>- Con gái<br>Affiliated person - daughter                 |
| 2.4        | Nguyễn Thị Quỳnh Thúy                                                                                       |                                                                                          |                                                                        |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                   | 40,310                                                                                          | 0.09%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Như<br>- Con dâu<br>Affiliated person - daughter in law          |
| 2.5        | Bùi Thị Lệ                                                                                                  |                                                                                          |                                                                        |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                   | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Như<br>- Chị ruột<br>Affiliated person - sister                  |
| 2.6        | Nguyễn Thái Anh                                                                                             |                                                                                          |                                                                        |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                   | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Như<br>- Anh rể<br>Affiliated person - brother in law            |
| 2.7        | Bùi Minh Doanh                                                                                              |                                                                                          |                                                                        |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                   | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Như<br>- Anh ruột<br>Affiliated person - brother                 |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name                                                                                        | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                                                                                              | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                      |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.8        | Trương Thị Kim Liên                                                                                           |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Chị dâu<br>Affiliated person - sister in law              |
| 2.9        | Bùi Minh Biện                                                                                                 |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Anh ruột<br>Affiliated person - brother                   |
| 2.10       | Trần Thị Ánh Tuyết                                                                                            |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Chị dâu<br>Affiliated person - sister in law              |
| 2.11       | Bùi Thị Lai                                                                                                   |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Em ruột<br>Affiliated person - sister                     |
| 2.12       | Nguyễn Tấn Tuyền                                                                                              |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Em rể<br>Affiliated person - brother in law               |
| 2.13       | Bùi Minh Duệ                                                                                                  |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Em ruột<br>Affiliated person - brother                    |
| 2.14       | Ngô Thị Hạnh                                                                                                  |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Em dâu<br>Affiliated person - sister in law               |
| 2.15       | Bùi Thị Dung                                                                                                  |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Em ruột<br>Affiliated person - sister                     |
| 2.16       | Trần Phước Thiện                                                                                              |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Bùi Thị Nhựt<br>- Em rể<br>Affiliated person - brother in law               |
| 2.17       | Công ty Cổ Phần Thương Mại Bia Sài Gòn<br>Miền Trung<br>Saigon Beer Mien Trung Trading Joint Stock<br>Company |                                                                                          |                                                                  | 4300338326<br>06/05/2021<br>Sở KHĐT Đà Nẵng<br>Danang DPI                                            | Số 07 Đường số 1, Khu Công nghiệp An Đồn,<br>Phường An Hải Bắc, Quận Sơn Trà, Tp. Đà Nẵng<br>No. 07 Street 1, An Don Industrial Park, An Hai<br>Bac Ward, Son Tra District, Danang city | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến bà Bùi Thị<br>Nhựt - Thành viên HĐQT<br>Affiliated organization - BOD member |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                           |
|------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3          | Trần Nguyên Trung      |                                                                                          | TV HĐQT<br>không điều<br>hành<br>Non executive<br>Board member   |                                                                                                      |                            | 300                                                                                             | 0.001%                                                                                                          | Người nội bộ<br>Internal actor                                                                             |
| 3.1        | Mai Thị Thới           |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Mẹ ruột - Đã mất<br>Affiliated person - Mother - Death   |
| 3.2        | Võ Thị Phương Uyên     |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Vợ<br>Affiliated person - Spouse                         |
| 3.3        | Trần Nguyên Khoa       |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Con trai<br>Affiliated person - Son                      |
| 3.4        | Trần Nguyên Thùy       |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Con gái<br>Affiliated person - Daughter                  |
| 3.5        | Đặng Thị Ngọc Bích     |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Em dâu<br>Affiliated person - sister in law              |
| 3.6        | Võ Văn Thành           |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Ba vợ <b>ĐÃ MẤT</b><br>Affiliated person - Father in law |
| 3.7        | Nguyễn Thị Lan Phương  |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Mẹ vợ<br>Affiliated person - Mother in law               |
| 3.8        | Trần Thị Bích Thảo     |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Em ruột<br>Affiliated person - sister                    |
| 3.9        | Nguyễn Quốc Kiệt       |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Trần<br>Nguyên Trung - Em rể<br>Affiliated person - brother in law              |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name                                                                                         | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                       | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                                    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.10       | Tổng Công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước<br>Giải khát Sài Gòn<br>Saigon Beer - Alcohol - Beverage<br>Corporation |                                                                                          |                                                                  | 0300583659<br>22/12/2023<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                                               | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, Tp.<br>Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Cho Lon Ward, HCM<br>City.     | 29,950,000                                                                                      | 66.56%                                                                                                          | Tổ chức có liên quan đến ông Trần<br>Nguyễn Trung - Kế toán trưởng<br>Affiliated organization - Chief<br>accountant |
| 3.11       | Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn<br>Saigon Beer Company Limited                                                    |                                                                                          |                                                                  | 0315165573<br>13/07/2018<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                                               | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, Tp.<br>Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Cho Lon Ward, HCM<br>City.     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Trần<br>Nguyễn Trung - Kế toán trưởng<br>Affiliated organization - Chief<br>accountant |
| 3.12       | Công ty TNHH MTV Bia Sài Gòn Sóc Trăng<br>Saigon Soc Trang Beer One Member<br>Company Limited                  |                                                                                          |                                                                  | 2200584204<br>27/10/2022<br>Sở KHĐT tỉnh Sóc Trăng<br>Soc Trang DPI                                  | Lô S KCN An Nghiệp, xã An Ninh, Tp. Cần Thơ<br>Lot S An Nghiep Industrial Park, An Ninh<br>Commune, Can Tho City | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Trần<br>Nguyễn Trung - CT HĐQT thành viên<br>Affiliated organization - Board chairman  |
| 3.13       | Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn Miền Tây<br>Western Saigon Beer Joint Stock Company                                |                                                                                          |                                                                  | 1800586579<br>27/11/2023<br>Sở KHĐT Tp. Cần Thơ<br>Can Tho DPI                                       | KCN Trà Nóc, Phường Thới An Đông, Tp. Cần<br>Thơ<br>Tra Noc Industrial Park, Thoi An Dong ward,<br>Can Tho City  | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Trần<br>Nguyễn Trung - Thành viên HĐQT<br>Affiliated organization - Board member       |
| 3.14       | Công ty TNHH MTV Tập đoàn Bia Sài Gòn<br>Saigon Beer Group Company Limited                                     |                                                                                          |                                                                  | 0315251399<br>21/03/2022<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                                               | 187 Nguyễn Chí Thanh, Phường Chợ Lớn, Tp.<br>Hồ Chí Minh<br>187 Nguyen Chi Thanh, Cho Lon Ward, HCM<br>City.     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Trần<br>Nguyễn Trung - Kế toán trưởng<br>Affiliated organization - Chief<br>accountant |
| 4          | Đinh Văn Thành                                                                                                 |                                                                                          | TV HĐQT<br>không điều<br>hành<br>Non executive<br>Board member   |                                                                                                      |                                                                                                                  | 450,000                                                                                         | 1.00%                                                                                                           | Người nội bộ<br>Internal actor                                                                                      |
| 4.1        | Đinh Văn Thuận                                                                                                 |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                  | 650,000                                                                                         | 1.44%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đinh Văn<br>Thành - Bố ruột<br>Affiliated person - Father                                |
| 4.2        | Phạm Thị Cần                                                                                                   |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                  | 450,000                                                                                         | 1.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đinh Văn<br>Thành - Mẹ ruột<br>Affiliated person - Mother                                |
| 4.3        | Hà Khánh Vân                                                                                                   |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                  | -                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đinh Văn<br>Thành - Vợ<br>Affiliated person - spouse                                     |
| 4.4        | Đinh Việt Anh                                                                                                  |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                  | -                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đinh Văn<br>Thành - Con trai<br>Affiliated person - Son                                  |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name                                                                                     | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                                          | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                             |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5        | Đình Hạ Vy                                                                                                 |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | -                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đình Văn<br>Thành - Con gái<br>Affiliated person - Daughter                       |
| 4.6        | Đình Nam Anh                                                                                               |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | -                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đình Văn<br>Thành - Con trai<br>Affiliated person - Son                           |
| 4.7        | Đình Phương Thảo                                                                                           |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 400,000                                                                                         | 0.89%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đình Văn<br>Thành - Chị ruột<br>Affiliated person - sister                        |
| 4.8        | Nguyễn Hùng Sơn                                                                                            |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | -                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đình Văn<br>Thành - Anh rể<br>Affiliated person - brother in law                  |
| 4.9        | Hà Văn Hương                                                                                               |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | -                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đình Văn<br>Thành - Bố vợ<br>Affiliated person - Father in law                    |
| 4.10       | Nguyễn Thị Phúc                                                                                            |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | -                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Đình Văn<br>Thành - Mẹ vợ<br>Affiliated person - Mother in law                    |
| 4.11       | Công ty TNHH Cơ Nhiệt Điện lạnh Bách<br>Khoa<br>Bach Khoa Thermal Electrical Mechanical<br>Company Limited |                                                                                          |                                                                  | 0100520122<br>14/05/1995<br>Sở KH & ĐT Hà Nội<br>Hanoi DPI                                           | Toà nhà POLYCO, Đường Trịnh Văn Bó,<br>Phường Xuân Phương, Hà Nội<br>POLYCO Tower, Trinh Van Bo street, Xuan<br>Phuong ward,, Hanoi | 150,000                                                                                         | 0.33%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Đình Văn<br>Thành - Tổng Giám đốc<br>Affiliated organization - General Director |
| 5          | Văn Thảo Nguyễn                                                                                            |                                                                                          | TV HĐQT<br>không điều<br>hành<br>Non executive<br>Board member   |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người nội bộ<br>Internal actor                                                                               |
| 5.1        | Văn Thanh Liêm                                                                                             |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Văn Thảo<br>Nguyên - Bố ruột<br>Affiliated person - Father                        |
| 5.2        | Nguyễn Thị Hạnh                                                                                            |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 2,026,332                                                                                       | 4.50%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Văn Thảo<br>Nguyên - Mẹ ruột<br>Affiliated person - Mother                        |
| 5.3        | Nguyễn Huỳnh Loan Anh                                                                                      |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Văn Thảo<br>Nguyên - Vợ<br>Affiliated person - Spouse                             |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name                                                                                    | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                                          | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                              |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.4        | Văn Bảo Châu                                                                                              |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Văn Thảo<br>Nguyễn - con gái<br>Affiliated person - Daughter                       |
| 5.5        | Văn Bảo Long                                                                                              |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Văn Thảo<br>Nguyễn - con trai<br>Affiliated person - Son                           |
| 5.6        | Văn Bảo Ngọc                                                                                              |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Văn Thảo<br>Nguyễn - Em ruột<br>Affiliated person - Sister                         |
| 5.7        | Nguyễn Việt Hùng                                                                                          |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Văn Thảo<br>Nguyễn - Bố vợ<br>Affiliated person - Father in law                    |
| 5.8        | Huỳnh Đăng Cẩm Loan                                                                                       |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Văn Thảo<br>Nguyễn - Mẹ vợ<br>Affiliated person - Mother in law                    |
| 5.9        | Công ty Cổ phần Tập đoàn Bia Sài Gòn -<br>Bình Tây<br>Saigon - Binh Tay Beer Group Joint Stock<br>Company |                                                                                          |                                                                  | 0304116373<br>14/08/2018<br>Sở KH & ĐT HCM<br>HCM DPI                                                | Số 8 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Sài Gòn, Tp.<br>Hồ Chí Minh<br>No. 8 Nam Ky Khoi Nghia, Sai Gon Ward, Ho<br>Chi Minh City            | 1,166,667                                                                                       | 2.59%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Văn<br>Thảo Nguyễn - TV HĐQT<br>Affiliated organization - BOD member             |
| 5.10       | Công ty Cổ phần Tập đoàn Bao Bì Sài Gòn<br>Saigon Packaging Group Joint Stock<br>Company                  |                                                                                          |                                                                  | 2900788281<br>30/07/2019<br>Sở KH & ĐT Nghệ An<br>Nghe An DPI                                        | Đường D1, KCN Bắc Vinh, phường Vinh Hưng,<br>Tỉnh Nghệ An<br>Road D1, Bac Vinh Industrial Park, Vinh Hung<br>Ward, Nghe An Province | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Văn<br>Thảo Nguyễn - Tổng Giám đốc<br>Affiliated organization - General Director |
| 6          | Nguyễn Văn Hòa                                                                                            |                                                                                          | Trưởng Ban<br>Kiểm soát<br>The<br>Supervisory<br>Board Head      |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người nội bộ<br>Internal actor                                                                                |
| 6.1        | Nguyễn Liên                                                                                               |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn<br>Văn Hòa - Bố ruột<br>Affiliated person - Father                          |
| 6.2        | Từ Thị Thi                                                                                                |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                                     | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn<br>Văn Hòa - Mẹ ruột<br>Affiliated person - Mother                          |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name                                                                                         | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address                                                                                         | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                                           |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.3        | Nguyễn Văn Bình                                                                                                |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                    | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hòa - Anh ruột<br>Affiliated person - Brother                                        |
| 6.4        | Bùi Thu Thủy                                                                                                   |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                    | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hòa - Vợ<br>Affiliated person - Spouse                                               |
| 6.5        | Nguyễn Việt Hùng                                                                                               |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                    | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hòa - Con trai<br>Affiliated person - Son                                            |
| 6.6        | Nguyễn Phú Hưng                                                                                                |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                    | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hòa - Con trai.<br>Affiliated person - Son                                           |
| 6.7        | Công ty Cổ phần Rượu Bình Tây<br>Binh Tay Liquor Joint Stock Company                                           |                                                                                          |                                                                  | 0302262756<br>13/4/2021<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                                                | 621 Phạm Văn Chí, Phường Bình Tiên, Tp. Hồ Chí Minh<br>621 Pham Van Chi, Binh Tien Ward, HCM City                  | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hòa - TV HĐQT<br>Affiliated organization - Board member                            |
| 6.8        | Công ty Cổ phần Thương mại Bia Sài Gòn<br>Nam Trung Bộ<br>Saigon Beer Nam Trung Bo Trading Joint Stock Company |                                                                                          |                                                                  | 4200638781<br>24/06/2021<br>Sở KHĐT Khánh Hòa<br>Khánh Hoa DPI                                       | Quốc lộ 1, xã Diên Điện, tỉnh Khánh Hòa<br>National Highway 1, Dien Dien commune, Khanh Hoa province               | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hòa - TV Ban Kiểm soát/<br>Affiliated organization - Board of Supervisory Member   |
| 6.9        | Công ty Cổ phần Tập đoàn Bia Sài Gòn - Bình Tây<br>Saigon - Binh Tay Beer Group Joint Stock Company            |                                                                                          |                                                                  | 0304116373<br>14/08/2018<br>Sở KH & ĐT HCM<br>HCM DPI                                                | Số 8 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh<br>No. 8 Nam Ky Khoi Nghia, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City | 1,166,667                                                                                       | 2.59%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hòa - Trưởng Ban Kiểm soát/<br>Affiliated organization - Board of Supervisory Head |
| 6.10       | Công ty Cổ phần Thương mại Bia Sài Gòn - Trung Tâm<br>Saigon Beer Center Trading Joint Stock Company           |                                                                                          |                                                                  | 0305781012<br>06/01/2023<br>Sở KHĐT Tp. HCM<br>HCM DPI                                               | 12 Đồng Du, Phường Sài Gòn, Tp. Hồ Chí Minh<br>12 Dong Du, Sai Gon Ward, HCM City                                  | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hòa - TV Ban Kiểm soát/<br>Affiliated organization - Board of Supervisory Member   |
| 7          | Huỳnh Thị Thùy Nhân                                                                                            |                                                                                          | Thành viên<br>BKS<br>Head of<br>Supervisory<br>Member            |                                                                                                      |                                                                                                                    | 10                                                                                              | 0.00%                                                                                                           | Người nội bộ<br>Internal actor                                                                                             |
| 7.1        | Huỳnh Lửa                                                                                                      |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                                                                                                                    | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị Thủy Nhân - Bố ruột<br>Affiliated person - Father                                      |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                             |
|------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2        | Nguyễn Thị Diên        |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị<br>Thùy Nhân - Mẹ ruột<br>Affiliated person - Mother     |
| 7.3        | Hồ Quang Tâm           |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị<br>Thùy Nhân- Chồng<br>Affiliated person - Spouse        |
| 7.4        | Hồ Tuyết Nga           |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị<br>Thùy Nhân - Con gái<br>Affiliated person - Daughter   |
| 7.5        | Hồ Quang Trọng         |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị<br>Thùy Nhân - Con trai<br>Affiliated person - Son       |
| 7.6        | Huỳnh Đức Nghĩa        |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị<br>Thùy Nhân - Anh ruột<br>Affiliated person - Brother   |
| 8          | Đỗ Thị Diễm Kiều       |                                                                                          | TV BKS<br>The<br>Supervisory<br>Board Member                     |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người nội bộ<br>Internal actor                                                               |
| 8.1        | Đỗ Đức Nhuận           |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Bố ruột<br>Affiliated person - Father        |
| 8.2        | Nguyễn Thị Kim         |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Mẹ ruột<br>Affiliated person - Mother        |
| 8.3        | Đỗ Thị Diễm Mỹ         |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Chị ruột<br>Affiliated person - Sister       |
| 8.4        | Đỗ Thị Diễm Châu       |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Chị ruột<br>Affiliated person - Sister       |
| 8.5        | Phạm Văn Tiến          |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Anh rể<br>Affiliated person - Brother in law |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khốn<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                             |
|------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.6        | Đỗ Đức Trọng           |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Anh ruột<br>Affiliated person - Brother      |
| 8.7        | Phạm Thúy Hà           |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Chị dâu<br>Affiliated person - Sister in law |
| 8.8        | Đỗ Đức Thùy            |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Anh ruột<br>Affiliated person - Brother      |
| 8.9        | Trần Thị Anh Thư       |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Chị dâu<br>Affiliated person - Sister in law |
| 8.10       | Bùi Duy Khang          |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Con trai<br>Affiliated person - Son          |
| 8.11       | Bùi Duy Thịnh          |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến bà Đỗ Thị Diễm<br>Kiều - Con trai<br>Affiliated person - Son          |
| 9          | Nguyễn Văn Hùng        |                                                                                         | Phó Giám đốc<br>Deputy<br>Director                               |                                                                                                      |                            | 39,100                                                                                          | 0.09%                                                                                                           | Người nội bộ<br>Internal actor                                                               |
| 9.1        | Trần Thị Lan           |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn<br>Văn Hùng - Vợ<br>Affiliated person - Spouse             |
| 9.2        | Nguyễn Thị Ánh Hồng    |                                                                                         | Nhân viên                                                        |                                                                                                      |                            | 21,500                                                                                          | 0.05%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn<br>Văn Hùng - Con gái<br>Affiliated person - Daughter      |
| 9.3        | Nguyễn Trần Đức Đạt    |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn<br>Văn Hùng - Con trai<br>Affiliated person - Son          |
| 9.4        | Nguyễn Văn Nam         |                                                                                         |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn<br>Văn Hùng - Anh ruột<br>Affiliated person - Brother      |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                      |
|------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.5        | Diệp Thị Nghĩa         |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hùng - Chị dâu<br>Affiliated person - Sister in law             |
| 9.6        | Nguyễn Anh Tuấn        |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hùng - Em ruột<br>Affiliated person - Brother                   |
| 9.7        | Nguyễn Thị Tường       |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hùng - Em dâu<br>Affiliated person - Sister in law              |
| 9.8        | Nguyễn Thị Hạnh        |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hùng - Em ruột<br>Affiliated person - Sister                    |
| 9.9        | Nguyễn Văn Mười        |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hùng - Em rể<br>Affiliated person - Brother in law              |
| 9.10       | Nguyễn Thị Bích Liên   |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hùng - Em ruột<br>Affiliated person - Sister                    |
| 9.11       | Phạm Văn Bi            |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hùng - Em rể<br>Affiliated person - Brother in law              |
| 9.12       | Nguyễn Văn Tân         |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Hùng - Em ruột<br>Affiliated person - Brother                   |
| 10         | Nguyễn Mạnh Hùng       |                                                                                          | Phó Giám đốc<br>Deputy<br>Director                               |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người nội bộ<br>Internal actor                                                                        |
| 10.1       | Nguyễn Hạnh            |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Bố ruột - đã mất<br>Affiliated person - Father - ceased |
| 10.2       | Phạm Thị Quảng         |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Mẹ ruột<br>Affiliated person - Mother                   |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name   | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>(if any) | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>(if any) | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                                           |
|------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3       | Trương Thành             |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Bố vợ - đã mất<br>Affiliated person - Father in law - ceased |
| 10.4       | Từ Thị Thuộc             |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Mẹ vợ - đã mất<br>Affiliated person - Mother in law - ceased |
| 10.5       | Trương Thị Tuyết         |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Vợ<br>Affiliated person - Spouse                             |
| 10.6       | Nguyễn Thị Uyên Thanh    |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Con gái<br>Affiliated person - Daughter                      |
| 10.7       | Nguyễn Trương Minh Hoàng |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Con trai<br>Affiliated person - Son                          |
| 10.8       | Nguyễn Anh Trí           |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Con rể<br>Affiliated person - Son in law                     |
| 10.9       | Nguyễn Thị Ngọc Lý       |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Chị gái<br>Affiliated person - Sister                        |
| 10.10      | Nguyễn Thị Thanh Thuận   |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Chị gái<br>Affiliated person - Sister                        |
| 10.11      | Nguyễn Thị Niệm          |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Em gái<br>Affiliated person - Sister                         |
| 10.12      | Nguyễn Thanh Thủy        |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Anh rể<br>Affiliated person - Brother in law                 |
| 10.13      | Trương Quang Đồng        |                                                                                          |                                                                  |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn Mạnh Hùng - Anh rể<br>Affiliated person - Brother in law                 |



| STT<br>Seq | Họ và tên<br>Full name | Tài khoản<br>giao dịch<br>chứng<br>khoán<br>Securities<br>trading<br>account<br>if any | Chức vụ tại<br>công ty<br>Position at<br>the company<br>if any | Số CMND/Hộ chiếu, ngày<br>cấp, nơi cấp<br>ID card No./Passport No.,<br>date of issue, place of issue | Địa chỉ liên hệ<br>Address | Số cổ phiếu<br>sở hữu cuối<br>kỳ<br>Number of<br>shares<br>owned at the<br>end of the<br>period | Tỷ lệ sở<br>hữu cổ<br>phiếu cuối<br>kỳ<br>Percentage<br>of share<br>ownership<br>at the end<br>of the<br>period | Ghi chú<br>Notes                                                                             |
|------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.14      | Trần Xuân Hộ           |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            |                                                                                                 |                                                                                                                 | Người có liên quan đến ông Nguyễn<br>Mạnh Hùng - Em rể<br>Affiliated person - Brother in law |
| 11         | Võ Thanh Cường         |                                                                                        | Kế toán trưởng<br>Chief<br>accountant                          |                                                                                                      |                            | 5,100                                                                                           | 0.01%                                                                                                           | Người nội bộ<br>Internal actor                                                               |
| 11.1       | Võ Ngọc Thanh          |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Bố ruột<br>Affiliated person - Father         |
| 11.2       | Bùi Thị Ánh Tuyết      |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Mẹ ruột<br>Affiliated person - Mother         |
| 11.3       | Nguyễn Đức Đỉnh        |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Bố vợ<br>Affiliated person - Father in law    |
| 11.4       | Lê Thị Kim Thông       |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Mẹ vợ<br>Affiliated person - Mother in law    |
| 11.5       | Nguyễn Thị Thạch Diễm  |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Vợ<br>Affiliated person - Spouse              |
| 11.6       | Võ Anh Quân            |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Con trai<br>Affiliated person - Son           |
| 11.7       | Võ Nguyễn Hoài Phương  |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Con gái<br>Affiliated person - Daughter       |
| 11.8       | Võ Thanh Hùng          |                                                                                        |                                                                |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Anh ruột<br>Affiliated person - Brother       |
| 11.9       | Lê Thị Thanh Xuân      |                                                                                        | Nhân viên                                                      |                                                                                                      |                            | 0                                                                                               | 0.00%                                                                                                           | Người có liên quan đến ông Võ Thanh<br>Cường - Chị dâu<br>Affiliated person - Sister in law  |