



Ký số bởi: TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP
Email: info@becamex.com.vn
Ngày ký: 29/07/2025 11:37:37+07:00
Xác thực bởi: VNPT-CA SHA2

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP -
CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG
KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán TP HCM**

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP (MCK: BCM)
Trụ sở chính: Tầng 9 Tòa nhà WTC Tower, Số 1 đường Hùng Vương, Phường
Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh.
Điện thoại: 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

Loại thông tin công bố:

☒ Định kỳ ☐ 24h ☐ 72h ☐ theo yêu cầu ☐ khác

Nội dung thông tin công bố:

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP xin công bố thông tin
Báo cáo quản trị 6 tháng năm 2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty
vào ngày **30 / 07 / 2025** tại đường dẫn: **<http://www.becamex.com.vn>** mục **Cổ đông –
Tin tức/ quan hệ cổ đông- công bố thông tin**.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn
toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
BCQT 6T năm 2025.

Ngày 30 tháng 07 năm 2025

**Người được ủy quyền công bố thông tin
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN THẾ DUY



BM-TC-10-25070031



**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT
TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2025/BCQT/QLTC

Bình Dương, ngày 30 tháng 07 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY ĐẠI CHÚNG

6 tháng năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.

- Tên công ty: Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP (Becamex IDC)
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà WTC Tower, Số 1 Hùng Vương, Phường Bình Dương, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 0274.33822 655 Fax: 0274.3822 713
- Email: quanhecodong@becamex.com.vn
- Vốn điều lệ: 10.350.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: **BCM**
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông: Trong 6 tháng đầu năm 2025 Hội đồng quản trị Tổng công ty đã triệu tập 01 cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025.

stt	Số nghị quyết	Ngày ban hành	Nội dung đã thông qua
01	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ	15/5/2025	• Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024; Báo cáo của HĐQT và TV HĐQT độc lập; Báo cáo của BKS. • Báo cáo của Tổng giám đốc về kết quả kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025. • Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024; Kế hoạch phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025. • Báo cáo kết quả phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2024.



			• Chi trả thù lao TV HĐQT năm 2024 và kế hoạch chi trả năm 2025. • Thay đổi địa chỉ Tổng công ty tại bản Điều lệ tổ chức hoạt động và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp. • Thông qua danh sách các công ty kiểm toán độc lập năm 2025. • Phương án chi trả cổ tức năm 2024 bằng cổ phiếu. • Kết quả bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị và công bố các chức danh nhiệm kỳ 2023-2028.
--	--	--	--

Ngoài ra, HĐQT đang thực hiện thủ tục lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản lần 1 năm 2025 theo danh sách chốt ngày 19/6/2025.

II. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT nhiệm kỳ II 2023-2028	Ngày không còn là thành viên HĐQT
1	Ông Nguyễn Văn Hùng	Chủ tịch HĐQT	29/06/2023	
2	Ông Nguyễn Phú Thịnh	Phó CT HĐQT	29/06/2023	
3	Ông Phạm Ngọc Thuận	Phó CT HĐQT	29/06/2023	
4	Ông Nguyễn Thế Duy	Phó CT HĐQT	15/05/2025	
5	Ông Nguyễn Danh Tùng	Thành viên HĐQT không điều hành	29/06/2023	
6	Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc	Thành viên HĐQT độc lập	29/06/2023	
7	Ông Vũ Quang Vinh	Thành viên HĐQT độc lập	15/05/2025	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị trong 6 tháng năm 2025.



Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp
1	Ông Nguyễn Văn Hùng	Chủ tịch HĐQT	45	100%
2	Ông Nguyễn Phú Thịnh	Phó CT HĐQT	45	100%
3	Ông Phạm Ngọc Thuận	Phó CT HĐQT	45	100%
4	Ông Nguyễn Thế Duy	Phó CT HĐQT	11	24% (ngày là thành viên HĐQT: 15/5/2025)
5	Ông Nguyễn Danh Tùng	Thành viên HĐQT không điều hành	45	100%
6	Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc	Thành viên HĐQT độc lập	45	100%
7	Ông Vũ Quang Vinh	Thành viên HĐQT độc lập	11	24% (ngày là thành viên HĐQT: 15/5/2025)

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Ban Tổng giám đốc luôn nghiêm túc triển khai kịp thời các nghị quyết của Hội đồng quản trị về các hoạt động của Tổng công ty.

Thường trực Hội đồng quản trị thường xuyên tổ chức các buổi họp hàng tuần để đưa ra các định hướng, chiến lược cụ thể cũng như chỉ đạo kịp thời hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổng công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị trong 6 tháng 2025.

Trong 6 tháng 2025, Hội đồng quản trị đã tổ chức họp và ban hành 45 Nghị quyết liên quan đến tất cả các lĩnh vực hoạt động của Tổng công ty. Chi tiết theo phụ I đính kèm.

III. Hoạt động của Ban kiểm soát trong 6 tháng 2025:



1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS nhiệm kỳ II, 2023-2028	Ngày không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Hồ Hồng Thạch	Trưởng BKS	28/11/2024		Cử nhân Quản trị kinh doanh và Cử nhân Luật
2	Ông Nguyễn Minh Dương	Thành viên BKS	29/06/2023		Thạc sĩ kinh tế
3	Bà Huỳnh Thị Quế Anh	Thành viên BKS	29/06/2023		Thạc sĩ kế toán

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Hồ Hồng Thạch	9	100%	100%	
2	Ông Nguyễn Minh Dương	9	100%	100%	
3	Bà Huỳnh Thị Quế Anh	9	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS:

Tham gia các cuộc họp HĐQT nhằm đánh giá tính phù hợp trong việc ban hành và triển khai các nghị quyết, quyết định của HĐQT, cũng như nghị quyết của ĐHĐCĐ.

Đề xuất danh sách Công ty kiểm toán độc lập để kiểm toán báo cáo tài chính và kiểm toán hoạt động của Tổng công ty trong năm 2025, giám sát việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 tuân thủ đúng quy định pháp luật.

Đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch SXKD Tổng công ty thông qua việc xem xét báo cáo tài chính hàng quý, báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán do Ban Tổng Giám đốc, phòng Quản lý tài chính cung cấp.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:



Trong 6 tháng đầu năm 2025, BKS đã nhận được sự phối hợp và tạo điều kiện thuận lợi từ Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc. Việc tiếp cận các thông tin về các cuộc họp HĐQT, tình hình quản trị công ty và hoạt động kinh doanh đã giúp BKS có cái nhìn tổng quan, hoàn thành công tác giám sát.

5. Hoạt động khác của BKS: không

IV. Ban Điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/tái bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Phạm Ngọc Thuận	Tổng giám đốc	27/04/1966	Cử nhân quản trị kinh doanh	22/08/2023	24/06/2025
2	Nguyễn Hoàn Vũ	Tổng giám đốc	02/08/1973	Kỹ sư xây dựng	24/06/2025	
3	Giang Quốc Dũng	Phó TGD thường trực – Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty	05/06/1974	Thạc sĩ kinh tế	22/08/2023	
4	Nguyễn Văn Thanh Huy	Phó TGD	02/06/1970	Kỹ sư xây dựng	22/08/2023	
5	Quảng Văn Viết Cương	Phó TGD	23/05/1970	Thạc sĩ ngôn ngữ anh ngữ	22/08/2023	
6	Trịnh Xuân Đức	Phó TGD	25/07/1970	Cử nhân quản trị kinh doanh	22/08/2023	
7	Trần Thị Hồng Minh	Phó TGD	25/01/1983	Cử nhân ngữ văn Trung Quốc	11/12/2024	
8	Nguyễn Thế Duy	Phó TGD	06/01/1994	Thạc sĩ quản trị kinh doanh	11/12/2024	



V. Kế toán trưởng.

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày tái bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Thị Thanh Nhân	08/08/1976	Thạc sĩ quản trị kinh doanh	22/08/2023	

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Tổng giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty thường xuyên tham gia các khóa học phổ biến về luật chuyên ngành, hướng dẫn Công bố thông tin theo quy định của pháp luật hiện hành.

VII. Danh sách về người có liên quan của Tổng công ty và giao dịch của người có liên quan của Tổng công ty với chính Tổng Công ty

1. Danh sách người có liên quan của Becamex IDC: **theo phụ lục II đính kèm.**
2. Giao dịch giữa Tổng công ty với người có liên quan của Tổng công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **theo Phụ lục IV đính kèm.**
3. Giao dịch giữa người nội bộ Tổng công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Tổng công ty nắm quyền kiểm soát: Không có.
4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:
 - 4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): **theo Phụ lục IV đính kèm.**
 - 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có.
 - 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Theo phụ lục III đính kèm.
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan:



Stt	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ/Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Theo danh sách chốt ngày 19/06/2025		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Nguyễn Văn Hiền Phúc	Thành viên HĐQT	572.400	0,055%	423.200	0,041%	Bán cổ phiếu
2	Giang Quốc Dũng	Phó Tổng Giám đốc thường trực- Người phụ trách QTCT kiêm thư ký công ty	606.900	0,059%	600.400	0,058%	Bán cổ phiếu
3	Nguyễn Văn Thanh Huy	Phó Tổng Giám Đốc	384.300	0,037%	384.400	0,037%	Mua cổ phiếu
4	Nguyễn Minh Dương	Thành viên Ban Kiểm Soát	2.500	0,000%	0	0,00%	Bán cổ phiếu
5	Huỳnh Thị Quế Anh	Thành viên Ban Kiểm Soát	1.100	0,000%	3.400	0,000%	Mua cổ phiếu

IX. Và các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN VĂN HÙNG





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC I. DANH MỤC NGHỊ QUYẾT 6 THÁNG NĂM 2025

STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
1	01/NQ-HĐQT	02/01/2025	Về việc sáp nhập Ban Quản lý và Phát triển Vốn Becamex vào Phòng Quản lý Tài chính
2	02/NQ-HĐQT	20/01/2025	Về việc tăng tỷ lệ sở hữu của Tổng công ty Becamex IDC tại Công ty CP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex – VSIP từ 36% lên 49%
3	03/NQ-HĐQT	21/01/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Công viên chào đón thuộc dự án Khu đô thị mới
4	04/NQ-HĐQT	23/01/2025	Cử người đại diện theo ủy quyền của Tổng Công ty tại Công ty Cổ Phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành
5	05/NQ-HĐQT	24/01/2025	Phê duyệt chủ trương điều chỉnh tiến độ thực hiện và tổng mức đầu tư Dự án đầu tư xây dựng nhà ở an sinh xã hội – Khu 6 Việt Sing
6	06/NQ-HĐQT	03/02/2025	Về việc phê duyệt mức phí chiết khấu phân phối cổ phiếu của Tổng công ty Becamex.
7	07/NQ-HĐQT	05/02/2025	Phê duyệt kế hoạch xác định giá khởi điểm bán đấu giá
8	08//NQ-HĐQT	05/02/2025	Thông qua giá khởi điểm bán đấu giá cho đợt chào bán thêm 300.000.000 cổ phiếu BCM
9	09/NQ-HĐQT	10/02/2025	Gia hạn cổ tức năm 2022 cho Công ty Becamex IJC
10	10/NQ-HĐQT	19/02/2025	Thông qua Quy chế bán đấu giá công khai cho đợt chào bán thêm 300.000.000 cổ phiếu BCM
11	11/NQ-HĐQT	06/03/2025	Thành lập Hội đồng bán đấu giá cổ phiếu ra công chúng
12	12/NQ-HĐQT	18/03/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án: Khu dân cư 5D Ấp 5



STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
13	13/NQ-HĐQT	18/03/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án: Khu dân cư 5B Ấp 5, Lai Uyên, Bàu Bàng
14	14/NQ-HĐQT	18/03/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án: Khu dân cư 5D Ấp 5, Lai Uyên, Bàu Bàng
15	15/NQ-HĐQT	19/03/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án: Khu dân cư 5C Ấp 5, Lai Uyên, Bàu Bàng
16	16/NQ-HĐQT	20/03/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án: Khu dân cư 5E Ấp 5, Lai Uyên, Bàu Bàng
17	17/NQ-HĐQT	20/03/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án: Khu dân cư Lai Hưng, Lai Uyên, Bàu Bàng
18	18/NQ-HĐQT	20/03/2025	Về việc đề xuất UBND tỉnh Bình Dương cử Người đại diện vốn nhà nước tại Tổng công ty Becamex IDC nhiệm kỳ II, 2023-2028
19	19/NQ-HĐQT	24/03/2025	Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
20	20/NQ-HĐQT	24/03/2025	Chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024
21	21/NQ-HĐQT	26/03/2025	Về việc gia hạn thời gian thanh toán cổ tức năm 2023 cho Công ty cổ phần Phát triển Đô thị
22	22/NQ-HĐQT	26/03/2025	Về việc gia hạn thời gian thanh toán cổ tức năm 2020 cho Công ty CP Cao su Bình Dương
23	23/NQ-HĐQT	28/03/2025	Về việc góp vốn thành lập Công ty Cổ Phần Đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành
24	24/NQ-HĐQT	09/04/2025	Thông qua việc tạm hoãn đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng để tăng vốn điều lệ của Tổng Công ty
25	25/NQ-HĐQT	14/04/2025	Về việc giải thể Phòng Pháp Chế trực thuộc Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP



STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
26	26/NQ-HĐQT	17/04/2025	Cử Người đại diện và quản lý phần vốn góp của Tổng công ty Becamex IDC tại Công ty VNTT
27	27/NQ-HĐQT	17/04/2025	Phê duyệt chủ trương trình Ban quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Bàu Bàng mở rộng
28	28/NQ-HĐQT	17/04/2025	Phê duyệt chủ trương trình Ban quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Cây Trường
29	29/NQ-HĐQT	23/04/2025	Thông qua tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
30	30/NQ-HĐQT	28/04/2025	Phê duyệt chủ trương trình Ban quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Cây Trường
31	31/NQ-HĐQT	05/05/2025	Phê duyệt chủ trương trình Ban quản lý các Khu công nghiệp Bình Dương điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Bàu Bàng mở rộng
32	32/NQ-HĐQT	08/05/2025	Bảo lãnh khoản vay tín dụng đối với 02 dự án Khu tái định cư – Dân cư Hiệp Vinh 2 và Khu tái định cư – Dân cư Tân Vinh cho Công ty Cổ phần Becamex Bình Định.
33	33/NQ-HĐQT	14/05/2025	Thông qua trình ĐHCĐ TN 2025 bầu bổ sung TV HĐQT nhiệm kỳ II 2023-2028 và bổ sung tài liệu ĐHCĐ TN
34	34/NQ-HĐQT	15/05/2025	Thông qua Bầu các chức danh Hội đồng quản trị nhiệm kỳ II, 2023-2028.
35	35/NQ-HĐQT	23/05/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Chung cư cao tầng – Khu 5 Định Hòa thuộc dự án: Nhà ở an sinh xã hội – Khu 5 Định Hòa.
36	36/NQ-HĐQT	03/06/2025	Về việc cử người đại diện theo ủy quyền tại Công ty Cổ Phần Đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh.



STT	Số	Ngày phát hành	Nội dung
37	37/NQ-HĐQT	03/06/2025	Chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản lần 1 năm 2025
38	38/NQ-HĐQT	03/06/2025	Về việc sáp nhập Ban quản lý KCN KHCN vào Viện Nghiên cứu & Phát triển Khoa học Công nghệ Becamex (Viện R&D)
39	39/NQ-HĐQT	05/06/2025	Về việc Cử người đại diện quản lý vốn góp của Tổng Công ty Becamex IDC tại Công ty BCE
40	40/NQ-HĐQT	17/06/2025	V/v triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024
41	41/NQ-HĐQT	18/06/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án: Khu dân cư 5F Ấp 5, Lai Uyên, Bàu Bàng
42	42/NQ-HĐQT	24/06/2025	Về việc miễn nhiệm và bổ nhiệm Tổng giám đốc – Người đại diện theo Pháp luật – Người công bố thông tin của Tổng công ty
43	43/NQ-HĐQT	24/06/2025	Thông qua tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản lần 1 năm 2025
44	44/NQ-HĐQT	25/06/2025	Thông qua phương án phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2025 với tổng giá trị là 2.500 tỷ đồng
45	45/NQ-HĐQT	28/06/2025	Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật thuộc các dự án





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC II: DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA TỔNG CÔNG TY BECAMEX IDC
KỲ BÁO CÁO: 6 THÁNG NĂM 2025

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A	NGƯỜI NỘI BỘ CỦA TỔNG CÔNG TY										
I.	THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ										
1	Nguyễn Văn Hùng		Chủ tịch HĐQT – Người đại diện PL -					25/01/2018			



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
			Người CBTT								
2	Nguyễn Phú Thịnh		Phó chủ tịch HĐQT					25/01/2018			
3	Phạm Ngọc Thuận		Phó Chủ tịch HĐQT					26/09/2018			
4	Nguyễn Thế Duy		Phó Chủ tịch HĐQT/ Phó tổng Giám Đốc					11/12/2024			
5	Nguyễn Danh Tùng		Thành viên HĐQT					25/01/2018			
6	Nguyễn Văn Hiền Phúc		Thành viên					25/01/2018			



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
			HĐQT độc lập								
7	Vũ Quang Vinh		Thành viên HĐQT độc lập					15/05/2025			
II	BAN TỔNG GIÁM ĐỐC										
8	Nguyễn Hoàn Vũ		Tổng Giám Đốc					24/06/2025			
9	Giang Quốc Dũng		Phó Tổng GD thường trực- Người phụ trách QTCT kiêm thư ký công ty					25/01/2018			



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
10	Nguyễn Văn Thanh Huy		Phó Tổng Giám Đốc					25/01/2018			
11	Quảng Văn Viết Cương		Phó Tổng Giám Đốc					25/01/2018			
12	Trịnh Xuân Đức		Phó Tổng Giám Đốc					03/03/2022			
13	Trần Thị Hồng Minh		Phó Tổng Giám Đốc					11/12/2024			
III	BAN KIỂM SOÁT										
14	Hồ Hồng Thạch		Trưởng Ban Kiểm Soát					28/11/2024			



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
15	Huỳnh Thị Quế Anh		Thành viên Ban Kiểm Soát					25/01/2018			
16	Nguyễn Minh Dương		Thành viên Ban Kiểm Soát/Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ					29/06/2023			
IV	NGƯỜI QUẢN LÝ KHÁC/NGƯỜI NỘI BỘ										
17	Nguyễn Thị Thùy Dương		Giám đốc điều hành P. Quản lý Tài Chính					28/11/2024			



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
18	Nguyễn Thị Thanh Nhân		Kế toán trưởng					25/01/2018			
19	Tăng Phương		Phó ban Kiểm toán nội bộ					20/02/2020			
B	Tổ chức sở hữu trên 10%										
1	Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương (nay là UBND TP.HCM)						Trung tâm hành chính, Phường Bình Dương, TP Hồ Chí Minh.	25/01/2018			Chủ sở hữu 95,44 %
C	Người có liên quan của người nội bộ: Theo phụ lục III										
D	Danh sách Công ty con										



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
1	Công ty CP Phát triển Đô thị (UDJ)		Công ty con	3700785535	03/07/2012	Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 Đường Lê Lợi, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	25/01/2018			
2	Công ty CP Bệnh viện Mỹ Phước		Công ty con	3700696042	23/01/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường TC3, Tổ 6, Khu phố 3, Phường Bến Cát, TP. HCM, Việt Nam	25/01/2018			



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
3	Trưởng HĐQT Miền Đông		Công ty con	461210 00047	13/09/2010	UBND tỉnh Bình Dương	Số 81, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	25/01/2018			
4	Công ty CP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex		Công ty con	370229 1330	21/10/2020	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đại lộ Bình Dương, Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, TP.HC	25/01/2018			



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
							M, Việt Nam				
5	Công ty TNHH Block 71		Công ty con	0317214219	22/03/2022	Sở KH và ĐT TP HCM	Tầng trệt, Tháp B2, Khu chung cư phức hợp Lô M2- số 72 đường Nguyễn Cơ Thạch, Phường An Khánh, TP. HCM,	22/03/2022			



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 09 và 10)	Ghi chú
							Việt Nam				





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**PHỤ LỤC III: DANH SÁCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
KỲ BÁO CÁO: 6 THÁNG NĂM 2025**

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
I	HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ															
1		Nguyễn Văn Hùng		Chủ tịch HĐQT – Người đại diện PL - Người CBTT		CCCD					6.219.000	0,6009%	25/01/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
1.01		Trần Ngọc Yến			Vợ	CCCD					50.000	0,0048%	25/01/2018			
1.02		Nguyễn Tấn Lợi			Con	CCCD					106.600	0,0103%	25/01/2018			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1.03		Nguyễn Thị Nguyệt			Mẹ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
1.04		Nguyễn Văn Nhanh			Em	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
1.05		Nguyễn Thị Xinh			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
1.06		Nguyễn Văn Lược			Em	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
1.07		Đỗ Thị Hồng Thanh			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
1.08		Nguyễn Ngọc Ánh			Em	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
1.09		CTCP Phát triển công nghiệp BW			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702637282	23/01/2018	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 17, Tòa nhà Becamex Tower, 230 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bộ nhiệm	Ông Nguyễn Văn Hùng là Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển công nghiệp BW



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1.10		CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3703112908	09/03/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 20, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230, Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	-	0,0000%	09/03/2023		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Văn Hùng là Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP
1.11		CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3401215865	16/12/2020	Sở KH&ĐT Bình Thuận	Số 337, đường Võ Văn Kiệt, Phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam	-	0,0000%	16/12/2020		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Văn Hùng là Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn
1.12		Công ty Liên doanh TNHH KCN VN - Singapore			Tổ chức có liên	GCNĐKDN	3700230075	23/05/2024	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, KCN VN-	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Văn Hùng là



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
					quan					Singapore, P. Bình Hòa, TP.HCM, Việt Nam						Đồng Chủ tịch HĐQT Công ty Liên doanh TNHH KCN VN - Singapore
1.13		CTCP Phát triển Đô thị và KCN VN - Singapore			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0102528053	26/01/2024	UBND Thành phố Hà Nội	Số 1, đường Hữu Nghị, Khu Công nghiệp, Đô Thị và Dịch Vụ VSIP Bắc Ninh, phường Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bổ nhiệm	Ông Nguyễn Văn Hùng là Đồng Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển Đô thị và KCN VN - Singapore
2		Nguyễn Phú Thịnh		Phó chủ tịch HĐQT		CCCD					1.208.500	0,1168%	25/01/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
2.01		Nguyễn Thị Thanh Hiền			Chị	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
2.02		Nguyễn Quang Vinh			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
2.03		Nguyễn Thị Thanh Thảo			Em	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
2.04		Nguyễn Văn Thành			Em rể	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
2.05		Nguyễn Thị Thanh An			Em	CCCD					57.100	0,0055%	25/01/2018			
2.06		Nguyễn Thị Yến Trúc			Em	CCCD					10.700	0,0010%	25/01/2018			
2.07		Nguyễn Danh Tùng		Thành viên HĐQT	Em rể	CCCD					527.600	0,0510%	25/01/2018			
2.08		Nguyễn Thị Thanh Hòa			Chị	CCCD					8.700	0,0008%	25/01/2018			
2.09		Nguyễn Việt Dũng			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
2.10		CTCP Becamex Bình Định			Tổ chức có liên	GCNĐKDN	4101505893	18/01/2018	Sở KH&ĐT Bình Định	Ô B14, Lô B07-08-09, đường N, Khu	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Phú Thịnh là



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
					quan					Tái định cư – Dân cư Hiệp Vinh 1B, xã Vân Canh 2, tỉnh Gia Lai, Việt Nam						Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Became x Bình Định
2.11		CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3703112908	09/03/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 20, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230, Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	-	0,0000%	09/03/2023		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Phú Thịnh là Thành viên HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Became x - VSIP
2.12		CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3401215865	16/12/2020	Sở KH&ĐT Bình Thuận	Số 337, đường Võ Văn Kiệt, Phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam	-	0,0000%	16/12/2020		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Phú Thịnh là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư và Phát



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
																triển Công nghiệp Đông Sài Gòn
2.13		CTCP Giải pháp Năng lượng Thông Minh VN - Singapore			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702880833	08/03/2024	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 19, Tòa nhà Becamex Tower, 230 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	-	0,0000%	05/06/2020		Bổ nhiệm	Ông Nguyễn Phú Thịnh là Đồng Chủ tịch HĐQT CTCP Giải pháp Năng lượng Thông Minh VN - Singapore
2.14		Công ty Liên doanh TNHH KCN VN - Singapore			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700230075	23/05/2024	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, KCN VN-Singapore, P. Bình Hòa, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bổ nhiệm	Ông Nguyễn Phú Thịnh là Thành viên HĐQT Kiểm Tổng Giám đốc Công ty



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
																Liên doanh TNHH KCN VN - Singapore
2.15		CTCP Phát triển Đô thị và KCN VN - Singapore			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0102528053	26/01/2024	UBND Thành phố Hà Nội	Số 1, đường Hữu Nghị, Khu Công nghiệp, Đô Thị và Dịch Vụ VSIP Bắc Ninh, phường Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Phú Thịnh là Thành viên HĐQT CTCP Phát triển Đô thị và KCN VN - Singapore
3		Phạm Ngọc Thuận		Phó Chủ tịch HĐQT		CCCD					1.103.000	0,1066%	26/09/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
3.01		Phan Thị Mỹ Kim			Vợ	CCCD					11.800	0,0011%	26/09/2018			
3.02		Phạm Hoàng Thanh			Con	CCCD					-	0,0000%	26/09/2018			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
3.03		Phạm Minh Thanh			Con	CCCD					-	0,0000%	26/09/2018			
3.04		Phạm Ngọc Thế			Em	CCCD					-	0,0000%	26/09/2018			
3.05		Nguyễn Thị Ngọc Hà			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	26/09/2018			
3.06		Phạm Ngọc Thời			Em	CCCD					-	0,0000%	26/09/2018			
3.07		Võ Thị Mới			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	26/09/2018			
3.08		CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3800405138	02/01/2008	Sở KH&ĐT Bình Phước	Quốc lộ 14, tổ 8, khu phố 3, phường Chơn Thành, Đồng Nai, Việt Nam	-	0,0000%	26/09/2018		Bỏ nhiệm	Ông Phạm Ngọc Thuận là Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Became x - Bình Phước
3.09		CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp			Tổ chức có	GCNĐKDN	3401215865	16/12/2020	Sở KH&ĐT Bình	Số 337, đường Võ Văn Kiệt,	-	0,0000%	16/12/2020		Bỏ nhiệm	Ông Phạm Ngọc



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
		Đông Sài Gòn			liên quan				Thuận	Phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam						Thuận là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn
4		Nguyễn Thế Duy		Phó Chủ tịch HĐQT/Phó Tổng Giám Đốc		CCCD					300	0,0000%	11/12/2024			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
4.01		Nguyễn Văn Dũng			Cha ruột	CCCD					-	0,0000%	11/12/2024			
4.02		Nguyễn Kim Nường			Mẹ ruột	CCCD					-	0,0000%	11/12/2024			
4.03		Nguyễn Thị Huỳnh Hoa			Vợ	CCCD					-	0,0000%	11/12/2024			
4.04		Nguyễn Thị Thủy Dương		Giám đốc điều hành P. Quản lý Tài Chính	Chị ruột	CCCD					88.500	0,0086%	11/12/2024			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
4.05		Trần Nhật Khoa			Anh rể	CCCD					100	0,0000%	11/12/2024			
4.06		Nguyễn Văn Dũng			Cha vợ	CCCD					-	0,0000%	11/12/2024			
4.07		Nguyễn Thị Triều			Mẹ vợ	CCCD					-	0,0000%	11/12/2024			
4.08		CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3703112908	09/03/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 20, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230, Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	-	0,0000%	11/02/2025			Ông Nguyễn Thế Duy là TV HĐQT CT CP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex x – VSIP
4.09		Công ty TNHH Block 71			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0317214219	22/03/2022	Sở KH&ĐT TPHCM	Tầng trệt, Tháp B2, Khu chung cư phức hợp Lô M2- số 72 đường Nguyễn Cơ Thạch, Phường An Khánh,	-	0,0000%	22/03/2022			Ông Nguyễn Thế Duy là TV HĐQT Công ty TNHH Block 71



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
										TP. HCM, Việt Nam						
4.10		CTCP Becamex Bình Định			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	4101505893	18/01/2018	Sở KH&ĐT Bình Định	Ô B14, Lô B07-08-09, đường N, Khu Tái định cư – Dân cư Hiệp Vinh 1B, xã Văn Canh 2, tỉnh Gia Lai, Việt Nam	-	0,0000%	19/06/2025			Ông Nguyễn Thế Duy là Chủ tịch HĐQT CTCP Becamex Bình Định
4.11		ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG (nay là UBND TP.HCM)			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	BCM-001	30/04/1975	Việt Nam	Phường Bình Dương, TP. Hồ Chí Minh	987.804.800	95,4401%	13/05/2025			Ông Nguyễn Thế Duy là Người đại diện vốn Nhà nước tại Becamex
5		Nguyễn Danh Tùng		Thành viên HĐQT		CCCD					527.600	0,0510%	25/01/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
5.01		Nguyễn Danh Thành			Cha	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
5.02		Đỗ Thị Lộc			Mẹ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
5.03		Nguyễn Thị Yến Trúc			Vợ	CCCD					10.700	0,0010%	25/01/2018			
5.04		Nguyễn Minh Thông			Con	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
5.05		Nguyễn Minh Khang			Con	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
5.06		Nguyễn Thị Thu Hương			Chị	CMND					-	0,0000%	25/01/2018			
6		Nguyễn Văn Hiền Phúc		Thành viên HĐQT độc lập		CCCD					423.200	0,0409%	25/01/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
6.01		Nguyễn Văn Giút			Ba ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.02		Nguyễn Ngọc Tuấn			Ba vợ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.03		Nguyễn Thị Kim Liên			Mẹ vợ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.04		Nguyễn Thị Ngọc Trâm			Vợ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
6.05		Nguyễn Đình Quốc			Con	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			Còn nhỏ chưa có CCCD
6.06		Nguyễn Thị Hiếu Hạnh			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.07		Nguyễn Thị Đức Hạnh			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.08		Nguyễn Văn Hiếu Phúc			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.09		Lê Thị Động Quỳnh Chiêu			Chị dâu	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.10		Nguyễn Thị Hiền Hạnh			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.11		Nguyễn Văn Hồng Phúc			Em ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.12		Nguyễn Thị Hoàng Diễm			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
6.13		Tổng Công ty SX - XNK Bình Dương - CTCP			Tổ chức có liên quan	GCNĐKHĐ	370148166	15/11/2010	Sở KH&ĐT Bình Dương	Phường Lái Thiêu, TP. Hồ Chí Minh	-	0,0000%	25/01/2018			Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc là TV HĐQT



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
6.14		Đoàn Luật sư tỉnh Bình Dương			Tổ chức có liên quan					Phường Thủ Dầu Một, TP. Hồ Chí Minh	-	0,0000%	25/01/2018			Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc là Chủ nhiệm Đoàn Luật sư
6.15		Công ty Luật B.C.M			Tổ chức có liên quan	GCNĐKHĐ	46.07.0009/TP/ĐKHĐ	09/01/2008	Sở Tư Pháp Bình Dương	Phường Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh	-	0,0000%	25/01/2018			Ông Nguyễn Văn Hiền Phúc là Giám đốc
7		Vũ Quang Vinh		Thành viên độc lập HĐQT		CCCD					-		15/05/2025			
7.01		Vũ Văn Huân			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			
7.02		Vũ Văn Thuận			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			
7.03		Vũ Văn Giáo			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			
7.04		Vũ Thị Thanh Thủy			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			
7.05		Vũ Thị Thu Loan			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			
7.06		Vũ Văn Tiên			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			
7.07		Vũ Quốc Khanh			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
7.08		Vũ Thị Trâm Anh			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			
7.09		Nguyễn Thị Hằng			Vợ	CCCD					-	0,0000%	15/05/2025			
7.10		Vũ An Nhiên			Con	Khai sinh					-	0,0000%	15/05/2025			
7.11		Vũ Ánh Linh			Con	Khai sinh					-	0,0000%	15/05/2025			
7.12		Công ty Liên doanh TNHH KCN VietNam – Singapore			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700230075	23/05/2024	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, KCN VN-Singapore, P. Bình Hòa, TP. Hồ Chí Minh	-	0,0000%	15/05/2025			Ông Vũ Quang Vinh là Phó Tổng Giám đốc Công ty Liên doanh TNHH KCN VietNa m – Singapo re
7.13		Công ty VSIP-Sembcorp Gateway			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702228917	27/06/2024	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, KCN VN-Singapore, P. Bình Hòa, TP. Hồ Chí Minh	-	0,0000%	15/05/2025			Ông Vũ Quang Vinh là Phó Tổng Giám đốc Công ty VSIP-Sembco rp



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
																Gatewa y
II	BAN TỔNG GIÁM ĐỐC															
8		Nguyễn Hoàn Vũ		Tổng Giám Đốc- Người đại diện PL		CCCD					23.000		24/06/2025			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
8.01		Nguyễn Văn Anh			Cha	CCCD					0		24/06/2025			
8.02		Trần Thị Phụng Kiều			Mẹ Vợ	CCCD					0		24/06/2025			
8.03		Phan Trần Thùy Linh			Vợ	CCCD					0		24/06/2025			
8.04		Nguyễn Minh Khôi			Con	CCCD					0		24/06/2025			
8.05		Nguyễn Mai Khôi			Con	CCCD					0		24/06/2025			
8.06		Nguyễn Quốc Bảo			Em ruột	CCCD					0		24/06/2025			
8.07		Nguyễn Thị Ánh Đào			Em dâu	CCCD					0		24/06/2025			
8.08		Nguyễn Thiên Thanh			Em ruột	CCCD					0		24/06/2025			
8.09		Nguyễn Xuân Trường			Em rể	CCCD					0		24/06/2025			
9		Giang Quốc Dũng		Phó Tổng GD thường trực-Người phụ trách QTCT kiêm thư ký công ty		CCCD					600.400	0,0580%	25/01/2019			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
9.01		Huỳnh Kim Thảo			Vợ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
9.02		Giang Tiến Long			Con	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
9.03		Giang Huỳnh An			Con						-	0,0000%	25/01/2019			Còn nhỏ chưa có CCCD
9.04		Nguyễn Kim Huê			Mẹ đẻ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
9.05		Huỳnh Văn Ba			Ba vợ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
9.06		Nguyễn Thị Ngọc			Mẹ vợ	CMND					-	0,0000%	25/01/2019			
9.07		CTCP Phát triển giáo dục Miền Đông			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3701972175	03/07/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô M2, Đường Lý Thái Tổ, Phường Bình Dương, TP.Hồ Chí Minh, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Giang Quốc Dũng là Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển giáo dục Miền Đông



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
9.08		CTCP Dược phẩm Savi			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0303923529	11/03/2023	Sở KH&ĐT TPHCM	Lô Z01-02-03A KCN trong KCX Tân Thuận, Phường Tân Thuận, TP. Hồ Chí Minh	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Giang Quốc Dũng là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Dược phẩm Savi
9.09		Công ty TNHH MTV Đầu tư và Quản lý dự án Bình Dương (ImpCo.)			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702418724	01/12/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 17, Toà nhà Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh	-	0,0000%	23/06/2025		Bỏ nhiệm	Ông Giang Quốc Dũng là Thành viên HĐQT kiêm TGĐ Công ty TNHH MTV Đầu tư và Quản lý dự án Bình Dương
10		Nguyễn Văn Thanh Huy		Phó Tổng Giám Đốc		CCCD					384.400	0,0371%	02/02/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
10.01		Đoàn Thị Kiều Oanh			Vợ	CCCD					100	0,0000%	02/02/2018			
10.02		Công ty TNHH Becamex Tokyu			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702013478	06/05/2021	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tòa nhà Sora, lô 18C, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	02/02/2018		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Văn Thanh Huy là Thành viên HĐQT Công ty TNHH Becamex Tokyu
10.03		CTCP Giải pháp Năng Thông Minh VN - Singapore			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702880833	08/03/2024	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 19, Tòa nhà Becamex Tower, 230 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	-	0,0000%	05/06/2020		Bỏ nhiệm	Ông Nguyễn Văn Thanh Huy là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Giải pháp Năng Thông Minh VN - Singapore



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
11		Quảng Văn Việt Cường		Phó Tổng Giám Đốc		CCCD					537.700	0,0520%	25/01/2019			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
11.01		Phạm Thị Lan Thảo			Vợ	CCCD					11.800	0,0011%	25/01/2019			
11.02		Quảng Quốc Trục			Con	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.03		Quảng Quốc Việt			Con	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.04		Lê Thị Thành			Mẹ ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.05		Phạm Thị Bảy			Mẹ vợ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.06		Quản Thị Tuyết Mai			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.07		Nguyễn Hoàng Phúc			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.08		Quản Thị Tuyết Phương			Em ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
11.09		Nguyễn Minh Hoàng			Em rể	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.10		Quản Thị Tuyết Nhung			Em ruột	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.11		Nguyễn Thế Hùng			Em rể	CCCD					-	0,0000%	25/01/2019			
11.12	IJC	CTCP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật (IJC)			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700805566	29/07/2014	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP. HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Quảng Văn Việt Cương là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật (IJC)
11.13	TDC	CTCP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)	004CA10870		Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700413826	03/02/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	số 26-27, Lô I, đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Quảng Văn Việt Cương là Chủ tịch HĐQT CTCP Kinh



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
																doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)
11.14		CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3800405138	02/01/2008	Sở KH&ĐT Bình Phước	Quốc lộ 14, tổ 8, khu phố 3, Phường Chơn Thành, Đồng Nai, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Became x - Bình Phước
11.15		CTCP Bệnh viện Mỹ Phước			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700696042	23/01/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường TC3, Tổ 6, Khu phố 3, Phường Bến Cát, TP. HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Quảng Văn Viết Cương là Chủ tịch HĐQT CTCP Bệnh viện Mỹ Phước



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
11.16		CTCP Cao su Bình Dương			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700248731	08/06/2010	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường ĐT750, Ấp Ông Thanh, Xã Trừ Văn Thố, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Quảng Văn Viết Cương là Chủ tịch HĐQT CTCP Cao su Bình Dương
11.17		Trường ĐHQT Miền Đông			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	46121000047	13/09/2010	UBND tỉnh Bình Dương	Số 81, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Quảng Văn Viết Cương là Phó Chủ tịch HĐQT Trường Đại học Quốc tế Miền Đông
11.18		CTCP SetiaBecamex			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700848665	18/04/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Khu nhà văn phòng, đường R11-1, EcoLakes Mỹ Phước, Khu phố 6, Phường	-	0,0000%	25/01/2019		Bỏ nhiệm	Ông Quảng Văn Viết Cương là Thành viên HĐQT CTCP



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
										Thới Hòa, TP.HCM, Việt Nam						SetiaBe camex
12		Trịnh Xuân Đức		Phó Tổng Giám Đốc		CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
12.01		Lương Thị Hương			Mẹ ruột	CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
12.02		Trịnh Thị Hạnh			Em ruột	CMND					-	0,0000%	03/03/2022			
12.03		Trịnh Thị Hường			Em ruột	CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
12.04		Trịnh Xuân Định			Em ruột	CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
12.05		Trần Thị Thúy Diễm			Vợ	CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
12.06		Trịnh Xuân Nhi			Con	CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
12.07		Trịnh Xuân Đại			Con	CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
12.08		Trịnh Đại Dũng			Con						-	0,0000%	03/03/2022			Còn nhỏ



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
																chưa có CCCD
12.09		Trần Thái Thảo			Cha vợ	CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
12.10		Lý Kim			Mẹ vợ	CCCD					-	0,0000%	03/03/2022			
12.11		CTCP Đường Cao tốc HCM - TDM- Chơn Thành			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN					-		25/01/2025		Bỏ nhiệm	Ông Trịnh Xuân Đức là Chủ tịch HĐQT CTCP Đường Cao tốc HCM - TDM- Chơn Thành
13		Trần Thị Hồng Minh		Phó Tổng Giám Đốc		CCCD					55.500	0,0054%	11/12/2024			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
13.01		Trần Văn Liễu			Cha	CCCD					4.000	0,0004%	11/12/2024			
13.02		Trần Gia Phú			Em trai	CCCD					1.000	0,0001%	11/12/2024			
13.03		Công ty TNHH Becamex Tokyu			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702013478	06/05/2021	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tòa nhà Sora, lô 18C, đường Hùng Vương,	-	0,0000%	21/11/2024		Bỏ nhiệm	Bà Trần Thị Hồng Minh là Chủ tịch



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
										Phường Bình Dương, TP.HCM, Việt Nam						HĐTV Công ty TNHH Became x Tokyu
13.04	UDJ	CTCP Phát triển Đô thị (UDJ)			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700785535	03/07/2012	Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 Đường Lê Lợi, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	-	0,0000%	15/04/2025		Bỏ nhiệm	Bà Trần Thị Hồng Minh là Thành viên HĐQT CTCP Phát triển Đô thị
III	BAN KIỂM SOÁT															
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
14		Hồ Hồng Thạch		Trưởng Ban Kiểm Soát		CCCD					137.900	0,0133%	02/02/2018			
14.01		Nguyễn Thị Mộng Vân			Vợ	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.02		Hồ Trọng Tín			Con	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.03		Hồ Vân Khánh			Con	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
14.04		Hồ Hồng Hải			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.05		Hồ Thị Tuyết Mai			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.06		Hồ Hồng Ngọc			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.07		Hồ Thanh Vân			Anh ruột	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.08		Hồ Thị Tuyết Hồng			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.09		Hồ Thị Tuyết Lan			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.10		Hồ Hồng Thủy			Em ruột	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.11		Hồ Thanh Sơn			Em ruột	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.12		Lê Văn Thông			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.13		Nguyễn Thanh Trí			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
14.14		Huỳnh Trọng Thời			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.15		Phan Thị Gái			Chị dâu	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.16		Nguyễn Thị Thanh Diệp			Chị dâu	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.17		Hoàng Thị Anh Đào			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
14.18		Nguyễn Thị Thanh An			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
15		Huỳnh Thị Quế Anh		Thành viên Ban Kiểm Soát		CCCD					3.400	0,0003%	25/01/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
15.01		Huỳnh Thanh Tân			Cha	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
15.02		Phạm Nguyễn Quốc Thông			Chồng	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
15.03		Phạm Huỳnh Ánh Minh			Con						-	0,0000%	25/01/2018			Còn nhỏ chưa có CCCD
15.4		Phạm Nhật Thiên			Con						-	0,0000%	09/11/2018			Còn nhỏ



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
																chưa có CCCD
15.05		Huỳnh Thị Quế Chi			Em	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
15.06		Ngô Đức Phúc			Em rể	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
15.07		Phạm Văn Đăng			Ba chồng	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
15.08		Nguyễn Thị Nguyệt			Mẹ chồng	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
15.09	UDJ	CTCP Phát triển Đô thị (UDJ)	004CA10979		Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700785535	03/07/2012	Sở KH&ĐT Bình Dương	C1-2-3 Đường Lê Lợi, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS CTCP Phát triển Đô thị (UDJ)
15.10	BCE	CTCP Xây dựng và Giao thông Bình Dương (BCE)			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700408992	03/07/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	Lô G, đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương,	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
										TP. HCM, Việt Nam						CTCP Xây dựng và Giao thông Bình Dương (BCE)
15.11	TDC	CTCP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)	004CA10870		Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700413826	03/02/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 26-27, Lô I, đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	-	0,0000%	22/04/2022		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS CTCP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)
15.12		CTCP Cao su Bình Dương			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700248731	08/06/2010	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường ĐT750, Ấp Ông Thanh, Xã Trừ Văn Thố, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	04/04/2025		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Trưởng BKS CTCP Cao su Bình Dương



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
15.13		CTCP Dược phẩm Savi			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0303923529	11/03/2023	Sở KH&ĐT TPHCM	Lô Z01-02-03A KCN trong KCX Tân Thuận, Phường Tân Thuận, TPHCM	-	0,0000%	25/02/2025		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Trưởng BKS CTCP Dược phẩm Savi
15.14		CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3703112908	09/03/2023	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 20, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230, Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	-	0,0000%	11/02/2025		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS CTCP Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP
15.15		Công ty TNHH MTV Hỗ trợ khởi nghiệp Becamex IDC- Block 71			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0317214219	22/03/2022	Sở KH&ĐT TPHCM	Tầng trệt, Tháp B2, Khu chung cư phức hợp Lô M2- số 72 đường Nguyễn Cơ Thạch, Phường	-	0,0000%	22/03/2022		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Trưởng BKS Công ty TNHH Block 71



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
										An Khánh, TP. HCM, Việt Nam						
15.16		CTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702291330	21/10/2020	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đại lộ Bình Dương, Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là TV BKS CTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex
15.17		CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3800405138	02/01/2008	Sở KH&ĐT Bình Phước	Quốc lộ 14, tổ 8, khu phố 3, phường Chơn Thành, Đồng Nai, Việt Nam	-	0,0000%	05/04/2024		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Thành viên BKS CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
15.18		CTCP Đường Cao Tốc Thành Phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN				Tòa nhà WTC Tower, số 1, đường Hùng Vương, phường Bình Dương, TP HCM, Việt Nam	-	0,0000%	04/04/2025		Bỏ nhiệm	Bà Huỳnh Thị Quế Anh là Trưởng BKS CTCP Đường Cao Tốc Thành Phố Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành
16		Nguyễn Minh Dương		Thành viên Ban Kiểm Soát/Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ		CCCD					-	0,0000%	29/06/2023			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
16.01		Trần Thị Mộng Hiền			Vợ	CCCD					-	0,0000%	29/06/2023			
16.02		Nguyễn Cao Quỳnh Như			Con						-	0,0000%	29/06/2023			Còn nhỏ chưa có CCCD
16.03		Nguyễn Minh Bảo			Con						-	0,0000%	29/06/2023			Còn nhỏ



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
																chưa có CCCD
16.04		Nguyễn Văn Dùm			Cha ruột	CCCD					-	0,0000%	29/06/2023			
16.05		Nguyễn Thị Sốt			Mẹ ruột	CCCD					-	0,0000%	29/06/2023			
16.06		Trần Văn Huỳnh			Cha vợ	CCCD					-	0,0000%	29/06/2023			
16.07		Nguyễn Thị Thanh Xuân			Chị ruột	CCCD					-	0,0000%	29/06/2023			
16.08		Nguyễn Thị Thanh Nguyệt			Em ruột	CCCD					-	0,0000%	29/06/2023			
16.09		Nguyễn Thúc Tùng			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	29/06/2023			
16.10		Công ty TNHH MTV Đầu tư và Quản lý dự án Bình Dương (ImpCo.)			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702418724	01/12/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 17, Toà nhà Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh	-	0,0000%	23/06/2025			Ông Nguyễn Minh Dương là Thành viên HĐQT kiêm P.TGD Công ty TNHH MTV Đầu tư và Quản lý dự án Bình Dương



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
16.11		CTCP Bệnh viện Mỹ Phước			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700696042	23/1/2015	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đường TC3, Tò 6, Khu phố 3, Phường Bến Cát, TP. HCM, Việt Nam	-	0,0000%	28/3/2025			Ông Nguyễn Minh Dương là Trưởng Ban Kiểm Soát CTCP Bệnh Viện Mỹ Phước
16.12	TTN	CTCP Công nghệ và Truyền thông Việt Nam - VNNT			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700861497	10/4/2017	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 16, Tòa nhà WTC Tower, Số 1, Đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	-	0.0000%	18/4/2025			Ông Nguyễn Minh Dương là Thành viên BKS tại Cty CP và CN Truyền Thông Việt Nam
IV	BAN KIỂM TOÁN NỘI BỘ															



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
17		Tăng Phương		Phó ban Kiểm toán nội bộ		CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
17.01		Nguyễn Công Văn			Chồng	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
17.02		Nguyễn Bá Phúc			Con	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
17.03		Tăng Thành			Anh	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
17.04		Liêu Oanh			Chị	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
17.05		Tăng Phước			Em	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
17.06		Tăng Trân			Em	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
17.07		Ung Kim Hòa			Chị dâu	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
17.08		Nguyễn Đức Nghi			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
17.09		Hồ Phước Uyên			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
17.10		Lê Thanh Tùng			Em rể	CCCD					-	0,0000%	24/02/2020			
V	QUẢN LÝ KHÁC															
18		Nguyễn Thị Thùy Dương		Giám đốc điều hành Phòng Quản lý Tài Chính		CCCD					88.500	0,0086%	25/01/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																
18.01		Nguyễn Văn Dũng			Ba	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
18.02		Nguyễn Kim Nhường			Mẹ	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
18.03		Trần Nhật Khoa			Chồng	CCCD					100	0,0000%	25/01/2018			
18.04		Nguyễn Thế Duy		Phó Chủ tịch HĐQT/Phó Tổng Giám Đốc	Em	CCCD					300	0,0000%	25/01/2018			
18.05		Nguyễn Thị Huỳnh Hoa			Em dâu	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
18.06		Trần Hoàng Thi			Cha chồng	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
18.07		Nguyễn Thị Thi			Mẹ chồng	CCCD					-	0,0000%	25/01/2018			
18.08		Trần Nhật Minh			Con						-	0,0000%	25/01/2018			Còn nhỏ chưa có CCCD
18.09		Trần Nhật Quân			Con						-	0,0000%	25/01/2018			Còn nhỏ chưa có CCCD
18.10		CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3800405138	02/01/2008	Sở KH&ĐT Bình Phước	Quốc lộ 14, tổ 8, khu phố 3, phường Chơn Thành, Đồng Nai, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Phát triển hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước
18.11		CTCP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Becamex			Tổ chức có liên	GCNĐKDN	3702291330	21/10/2020	Sở KH&ĐT Bình Dương	Đại lộ Bình Dương, Khu Gò	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Nguyễn Thị Thùy



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
					quan					Cát, Phường Lái Thiêu, TP.HCM, Việt Nam						Dương là Trưởng BKSCCT CP Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Became x
18.12		CTCP Phát triển công nghiệp BW			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702637282	23/01/2018	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tầng 17, Tòa nhà Becamex Tower, 230 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Phát triển công nghiệp BW
18.13		CTCP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3401215865	16/12/2020	Sở KH&ĐT Bình Thuận	Số 337, đường Võ Văn Kiệt, Phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam	-	0,0000%	16/12/2020		Bỏ nhiệm	Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Trưởng BKS CTCP Đầu tư



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
																và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn
18.14		Công ty TNHH Becamex Tokyu			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702013478	06/05/2021	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tòa nhà Sora, lô 18C, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Thành viên BKS Công ty TNHH Becamex Tokyu
18.15		CTCP Dược phẩm Savi			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	0303923529	11/03/2023	Sở KH&ĐT TPHCM	Lô Z01-02-03A KCN trong KCX Tân Thuận, Phường Tân Thuận, TPHCM	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Thành viên HĐQT CTCP Dược phẩm Savi
18.16		CTCP SetiaBecamex			Tổ chức có	GCNĐKDN	3700848665	18/04/2023	Sở KH&ĐT Bình	Khu nhà văn phòng,	-	0,0000%	25/01/2018		Bỏ nhiệm	Bà Nguyễn Thị



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
					liên quan				Dương	đường R11-1, EcoLakes Mỹ Phước, Khu phố 6, Phường Thới Hòa, TP.HCM, Việt Nam						Thùy Dương là Thành viên HĐQT CTCP SetiaBe camex
18.17		Công ty Liên doanh TNHH KCN VietNam – Singapore			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3700230075	23/05/2024	Sở KH&ĐT Bình Dương	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, KCN VN-Singapore, P. Bình Hòa, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	04/09/2024			Bà Nguyễn Thị Thùy Dương là Thành viên BKS Công ty Liên doanh TNHH KCN VietNam – Singapore
19		Nguyễn Thị Thanh Nhân		Kế toán trưởng		CCCD					574.500	0,0555%	02/02/2018			
Tổ chức và cá nhân có liên quan																



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ (19/06/2025)	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (19/06/2025)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
19.01		Trần Thị Tạo			Mẹ	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.02		Nguyễn Tân Quốc			Anh	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.03		Nguyễn Thị Thanh Thúy			Chị	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.04		Nguyễn Tân Chiến			Anh	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.05		Nguyễn Thị Thanh Sang			Chị	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.06		Nguyễn Tân Trọng			Anh	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.07		Mai Thị Kim Hoa			Chị dâu	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.08		Huỳnh Tấn Đạt			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.09		Lưu Thị Minh Trang			Chị dâu	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.10		Lê Viết Thành Quang			Anh rể	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.11		Lê Ngọc Thắm			Chị dâu	CCCD					-	0,0000%	02/02/2018			
19.12		Công ty TNHH Becamex Tokyu			Tổ chức có liên quan	GCNĐKDN	3702013478	06/05/2021	Sở KH&ĐT Bình Dương	Tòa nhà Sora, lô 18C, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP.HCM, Việt Nam	-	0,0000%	02/02/2018		Bỏ nhiệm	Bà Nguyễn Thị Thanh Nhân là Thành viên BKS Công ty TNHH Became x Tokyu







Ký số bởi: TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCIP
Email: info@becamex.com.vn
Ngày ký: 29/07/2025 11:37:28+07:00
Xác thực bởi: VNPT-CA SHA2



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**PHỤ LỤC IV: GIAO DỊCH GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA TỔNG CÔNG TY; HOẶC GIỮA
TỔNG CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

KỲ BÁO CÁO: 6 THÁNG NĂM 2025

STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNĐKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch theo BCTC tổng hợp 6 tháng đầu năm 2025 (đvt: VNĐ)	
1	Công Ty CP Kinh Doanh Và Phát Triển Bình Dương (TDC)	Cty liên kết tổ chức liên quan của người nội bộ	3700413826	số 26-27, Lô I, đường Đồng Khởi, phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Giá trị chuyển nhượng QSDĐ	42.673.244.176
						Thuê nhà văn phòng; thuê mặt bằng	109.090.910
						Thu tiền ký quỹ	50.000.000
						Chi phí dịch vụ thi công công trình	92.663.397.345
						Mua vật tư cho các công trình	1.221.569.116
2	Công Ty Cổ Phần Bệnh Viện Đa Khoa Quốc Tế Becamex	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	3702291330	Đại lộ Bình Dương, Khu Gò Cát, Phường Lái Thiêu, TP.HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Cho thuê công trình và trang thiết bị	7.200.000.000
						Cổ tức được chia	27.000.000.000
						Cung cấp dịch vụ khám bệnh	262.000.444
						Chi phí tài trợ	1.146.490.380
3	Công ty CP Bệnh viện Mỹ Phước	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700696042	Đường TC3, Tổ 6, Khu phố 3, Phường Bến Cát, TP. HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Cung cấp điện	63.118.138
						Cung cấp dịch vụ khám bệnh	121.850.924
						Chi phí tài trợ	1.146.490.380
4	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Đô Thị	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700785535	C1-2-3 Đường Lê Lợi, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Chuyển nhượng QSDĐ	33.520.098
						Lãi chậm trả cổ tức	94.177.875
						Lãi phạt chậm thanh toán	303.389.092
5	Trường Đại Học Quốc Tế Miền Đông	Công ty con, tổ chức liên quan của người nội bộ	4612100004 ⁷	Số 81, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Bình	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Cung cấp điện	12.791.416
						Tài trợ học bổng	29.543.195.236



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNĐKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch theo BCTC tổng hợp 6 tháng đầu năm 2025 (đvt: VNĐ)	
				Dương, TP. HCM, Việt Nam			
6	Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Và Giao Thông Bình Dương (BCE)	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700408992	Lô G, đường Đồng Khởi, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Phí quản lý, tiền điện, xử lý nước thải	77.976.507
						Hoàn trả tiền ký quỹ	312.840.000
						Thi công xây dựng	69.618.826.344
						Mua vật tư cho các công trình	87.496.000
7	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Công Nghiệp BW (“BW”)	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3702637282	Tầng 17, Tòa nhà Becamex Tower, 230 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP.HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Nhận tiền ký quỹ	272.350.000
						Tiền điện	4.497.513
						Dịch vụ thuê văn phòng	299.584.773
						Phí quản lý, xử lý nước thải	10.561.874.179
8	Công Ty TNHH Becamex Tokyu	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3702013478	Tòa nhà Sora, lô 18C, đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP.HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Thu tiền ký quỹ	1.356.581.566
						Tiền điện	3.326.574
						Dịch vụ cho thuê văn phòng	1.378.806.053
						Cung cấp dịch vụ vé xe buýt	2.031.120.000
9	Công Ty Liên Doanh TNHH Khu Công Nghiệp Việt Nam - Singapore	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700861497	Số 8 Đại lộ Hữu Nghị, KCN VN-Singapore, P. Bình Hòa, TP.HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Thu tiền ký quỹ	5.973.252.422
						Chuyển nhượng xe ô tô con	8.577.272.727
						Hoàn trả tiền ứng đầu tư dự án	391.076.861.076
10	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Hạ Tầng Kỹ Thuật (IJC)	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700805566	Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP. HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Chuyển nhượng quyền sử dụng đất	25.338.354.300
						Lãi chậm trả cổ tức	11.198.134.348
						Dịch vụ thuê văn phòng	249.329.527
11	Công ty CP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3800405138	Quốc lộ 14, tổ 8, khu phố 3, phường Chơn Thành, Đồng Nai, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Cho thuê xe thi công	1.642.687.527



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNĐKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch theo BCTC tổng hợp 6 tháng đầu năm 2025 (đvt: VNĐ)	
12	Công ty CP Becamex Bình Định	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	4101505893	Ô B14, Lô B07-08-09, đường N, Khu Tái định cư – Dân cư Hiệp Vinh 1B, xã Vân Canh 2, tỉnh Gia Lai, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Thuê nhà	61.363.635
13	Công Ty Cổ Phần Phát Triển Giáo Dục Miền Đông	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3701972175	Lô M2, Đường Lý Thái Tổ, Phường Bình Dương, TP.HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Tiền thuê mặt bằng	681.818.182
14	Công ty Cổ phần Setia Becamex	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700848665	Khu nhà văn phòng, đường R11-1, EcoLakes Mỹ Phước, Khu phố 6, Phường Thới Hòa, TP.HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Điều chỉnh giảm giá trị nhận chuyển nhượng QSDĐ	22.342.090.909
15	Công ty CP Công nghệ và Truyền thông Việt Nam - VNTT	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3700861497	Tầng 16, Tòa nhà WTC Tower, Số 1, Đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Cổ tức được chia	16.060.140.000
						Phí quản lý, xử lý nước thải	7.645.514
						Thu tiền ký quỹ	451.656.000
						Hoàn trả tiền ký quỹ	50.000.000
						Dịch vụ thuê văn phòng	75.457.475
						Cung cấp dịch vụ phần mềm	259.563.000
						Cung cấp dịch vụ thi công công trình	6.626.801.797
						Cung cấp dịch vụ cước, bảo trì	10.603.221.387
						Cung cấp hàng hóa, công cụ dụng cụ	1.992.100.000



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNĐKDN	Địa chỉ	SỐ NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch theo BCTC tổng hợp 6 tháng đầu năm 2025 (đvt: VNĐ)	
16	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Điện Becamex - VSIP	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3703112908	Tầng 20, Tòa nhà Becamex Tower, Số 230, Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Cung cấp dịch vụ điện	375.371.206
17	Công ty Cổ phần Giải pháp Năng lượng Thông minh Việt Nam – Singapore	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3702880833	Tầng 19, Tòa nhà Becamex Tower, 230 Đại Lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Nhận ký quỹ	238.655.340
						Phí dịch vụ thuê văn phòng, phí tiền điện	306.408.144
						Cung cấp điện năng lượng mặt trời	952.064.727
18	Công ty Cổ phần Đường Cao tốc TP Hồ Chí Minh – Thủ Dầu Một – Chơn Thành	Công ty liên kết, tổ chức liên quan của người nội bộ	3703287760	Tòa nhà WTC Tower, số 1, đường Hùng Vương, phường Bình Dương, TP HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Dịch vụ tiền điện, gửi xe	7.156.490
						Góp vốn	49.000.000.000
19	Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex	Công ty con của IJC	3701906616	Becamex Hotel Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Cho thuê mặt bằng	2.080.000.000
						Tiền điện	1.147.824.629
20	Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex	Công ty con của IJC	3702280392	Becamex Tower, số 230, Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Tiền điện	543.000.834
21	Công ty TNHH MTV WTC Bình Dương	Công ty con của IJC	3702918734	B11 Đường Hùng Vương, Phường Bình Dương, TP. HCM, Việt Nam	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Tiền điện	3.526.612



STT	Tên Công ty	Mối quan hệ liên quan với BCM	Giấy CNĐKDN	Địa chỉ	Số NQ HĐQT thông qua	Nội dung giao dịch theo BCTC tổng hợp 6 tháng đầu năm 2025 (đvt: VNĐ)	
22	Công ty Cổ phần Xi măng Hà Tiên Kiên Giang – Becamex	Công ty con của TDC	3700877200	Lô G-1A-CN, đường D1, khu công nghiệp Mỹ Phước 1, Phường Bến Cát, TP Hồ Chí Minh	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Phí quản lý	22.722.895
23	Công ty Liên doanh TNHH SinViet	Công ty liên kết TDC	3700442739	2B Đại lộ Tự Do, khu công nghiệp Việt Nam - Singapore, Phường Bình Hòa, TP Hồ Chí Minh	57/NQ-HĐQT ngày 31/12/2024	Phí quản lý	5.207.915

