

CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN APG
APG SECURITIES JOINT
STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/No.: 1013.26.APG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 01 năm 2026
Ho Chi Minh City, January 7, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

- Kính gửi:**
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
 - Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.
- To:**
- *The State Securities Commission;*
 - *Vietnam Exchange;*
 - *Hanoi Stock Exchange;*
 - *Hochiminh Stock Exchange.*

1. Thông tin về tổ chức / *Information about the organization:*

- Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Chứng khoán APG**
Name of organization: APG Securities Joint Stock Company
- Mã chứng khoán/ *Stock code:* APG
- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng OSC Việt Nam, số 161 Võ Văn Tần, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh
Address: OSC Vietnam Office Building, No. 161 Vo Van Tan Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/ *Tel:* 028 37696666 Fax: 028 37667688
- Email: info@apsi.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure:*

Công ty Cổ phần Chứng khoán APG ("Công ty") công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1002.2026.BOD(1) ngày 06/01/2026 về việc thông qua giao dịch và ký kết Hợp đồng vay với người có liên quan của Công ty. Nội dung chi tiết vui lòng xem tại Nghị quyết đính kèm.

APG Securities Joint Stock Company ("the Company") hereby discloses the Board of Directors' Resolution No. 1002.2026.BOD(1) dated January 6, 2026 regarding the approval of the transaction and execution of the Loan Contract with a related party of the Company.



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 07/01/2026 tại đường dẫn <https://apsi.vn/> / This information was published on the Company's website on January 7, 2026, at the following link: <https://apsi.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct; we bear the full responsible to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Nghị quyết HĐQT số 1002.2026.BOD(1)
ngày 06/01/2026.
Board Resolution No. 1002.2026.BOD(1)
dated January 6, 2026.

**Đại diện tổ chức
Organization representative**

Người UQ CBTT
Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



BUI TRỌNG BẦY



CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN APG
APG SECURITIES
JOINT STOCK COMPANY

Số/ No.: 1002.2026.BOD(1)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 01 năm 2026

Ho Chi Minh City, January 6, 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN APG
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
APG SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

V/v: thông qua giao dịch và ký kết Hợp đồng vay với người có liên quan của Công ty
Re: Approval of the transaction and execution of the Loan Contract with a related party of
the Company

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
THE BOARD OF DIRECTORS

- Căn cứ nhiệm vụ và quyền hạn Hội đồng quản trị ("**HĐQT**") quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán APG ("**Công ty**");
*Pursuant to the duties and powers of the Board of Directors ("**BOD**") as prescribed in the Charter of APG Securities Joint Stock Company ("**Company**");*
- Căn cứ nhu cầu hoạt động kinh doanh của Công ty;
Based on the Company's operational financing needs;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 1002.2026.BOD của Công ty ngày 06 tháng 01 năm 2026 ("**BBH HĐQT**").
*Based on the Minutes of the BOD meeting No. 1002.2026.BOD dated January 6, 2026 ("**Board of Directors' Meeting Minutes**")*

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVES

Điều 1. Thông qua giao dịch và ký kết Hợp đồng vay với người có liên quan của Công ty
Article 1. Approval of the transaction and execution of the Loan Contract with a related party of the Company

a) Thông qua giao dịch vay với người có liên quan và các thông tin chính của khoản vay
Approval of the related-party loan transaction and key terms of the loan

Hội đồng quản trị thông qua giao dịch vay giữa Công ty với người có liên quan của Công ty, và các thông tin chính của khoản vay cụ thể như sau:

The Board of Directors approves the loan transaction between the Company and a related party of the Company, and the key terms of the loan are as follows:

- Bên cho vay: Pando I Investment Pte Ltd ("**Pando I**") (Pando I là cổ đông sở hữu trên 10% tổng số cổ phần của Công ty, đồng thời là người có liên quan của Ông **Ong Tee**

Chun – Thành viên HĐQT của Công ty);

Lender: Pando I Investment Pte. Ltd. ("Pando I") (Pando I is a shareholder that owns more than 10% of the Company's total shares and is also a related party of Mr. Ong Tee Chun – a member of the Company's Board of Directors);

- Giá trị khoản vay: 10,750,000 USD (tương đương khoảng 278.425.000.000 đồng Việt Nam);

Loan amount: USD 10,750,000 (equivalent to approximately VND 278,425,000,000);

- Nội dung chi tiết được thể hiện tại Dự thảo Hợp đồng về cấp khoản vay đính kèm Biên bản họp ("**Hợp đồng vay**").

*Further details are set out in the attached draft loan facility/loan agreement to the Minutes (the "**Loan Contract**").*

b) Phạm vi phê duyệt, triển khai thực hiện và nguyên tắc sửa đổi/bổ sung

Scope of approval, implementation and amendment/supplement principle

- Việc thông qua giao dịch nêu trên bao gồm cả việc ký kết và thực hiện các công việc liên quan liên quan đến và/hoặc phát sinh từ việc thực hiện Hợp đồng vay, bao gồm (không giới hạn) ký hết Hợp đồng vay, tắt toán/thanh lý Hợp đồng vay; thực hiện nhận tiền vay, trả nợ gốc, trả lãi và các khoản phí (nếu có) theo Hợp đồng vay.

The above approval covers the execution and performance of matters relating to and/or arising from the performance of the Loan Contract, including (without limitation) the execution of the Loan Contract, the settlement/termination of the Loan Contract, the receipt of the loan proceeds, and the repayment of principal, payment of interest and fees (if any) in accordance with the Loan Contract.

- Mọi sửa đổi, bổ sung (dưới bất kỳ hình thức nào), không phân biệt có làm thay đổi điều khoản thương mại hay không, đối với Hợp đồng vay và/hoặc giao dịch vay nêu trên phải được trình HĐQT xem xét và thông qua bằng một Nghị quyết riêng trước khi thực hiện.

Any amendment or supplement (in whatever form), whether or not it changes any commercial terms, to the Loan Contract and/or the above loan transaction must be submitted to the Board of Directors for review and approval by a separate Board Resolution prior to implementation.

c) Tuân thủ pháp luật và quy định nội bộ

Compliance with laws and internal regulations

Việc thực hiện giao dịch nêu trên và các sửa đổi, bổ sung (nếu có) phải bảo đảm tuân thủ quy định pháp luật hiện hành và Điều lệ/quy định nội bộ có liên quan của Công ty.

The implementation of the above transaction and any amendments or supplements (if any) must comply with applicable laws and the Company's Charter and relevant internal regulations.

Điều 2. Giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc của Công ty

Article 2. Delegation of authority to the General Director of the Company

HĐQT giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc của Công ty được quyền nhân danh và thay mặt Công ty thực hiện các công việc sau cho mục đích thực hiện, triển khai giao dịch Hợp

The Board of Directors assigns and authorizes the General Director of the Company to, in the name of and on behalf of the Company, carry out the following tasks for the purpose of implementing and executing the transaction and the Loan Contract set out in Article 1 of the Resolution, specifically:

- 3 TY
HẦN
KHOÁI
G
P HỒ C

solely for hedging actual risks arising from the loan (and not for speculative purposes), with a notional amount not exceeding the outstanding principal and/or scheduled payment obligations under the Loan Contract from time to time, and within the Company's approved limits, internal policies/regulations and applicable laws.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết này. Nghị quyết này được lập bằng ngôn ngữ tiếng Anh và tiếng Việt. Trong trường hợp có sự không thống nhất, mâu thuẫn giữa nội dung bằng tiếng Anh và nội dung bằng tiếng Việt thì nội dung bằng tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng và là bản có giá trị pháp lý để giải thích và thực hiện.

Article 3. *This Resolution is effective from the date of signing. The members of BOD, the Executive Board of the Company are responsible for implementing this Resolution. This Resolution is made in both English and Vietnamese. In the event of any inconsistency or conflict between the English and Vietnamese versions, the Vietnamese version shall prevail and shall be the legally binding version for interpretation and implementation.*

Nơi nhận/ Recipients:

- Theo Điều 3/ As Article 3;
- Lưu/ Archives: Thư ký/ Secretary.

T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

Chairman



NGUYỄN HỒ HƯNG

